

EXERCICI 2025
BALANÇ

COMPTES	ACTIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2025	Ex. 2024	COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2025	Ex. 2024
	A) Actiu no corrent		383.886.203,59	384.571.617,69		A) Patrimoni net		373.924.969,37	368.738.066,88
203,(2803),(2903)	I) Immobilitzat intangible		3.051.356,61	3.094.154,74		I) Patrimoni		280.030.301,31	277.946.750,80
206,(2806),(2906)	2. Propietat industrial i intel·lectual		608,47	930,31	100,101	1. Patrimoni		280.030.301,31	277.946.750,80
208,(2808),(2908)	3. Aplicacions informàtiques		779.569,58	833.437,21		II) Patrimoni generat		78.018.156,90	74.885.642,74
207,(2807),(2907)	4. Inversions sobre actius utilitzats en règim d'arrendament o cèdits		283.895,15	254.882,57	120	1. Resultats d'exercicis anteriors		74.274.363,25	77.270.954,45
208,209,(2809),(2909)	5. Un altre immobilitzat intangible		1.987.283,41	2.004.904,65	129	2. Resultat de l'exercici		3.743.793,65	-2.385.311,71
	II) Immobilitzat material		312.575.001,44	314.328.784,40		IV) Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats		15.876.511,16	15.905.673,34
210,(2810),(2910),(2980)	1. Terrenys		24.669.113,58	25.530.253,78	130,131,132	1. Subvencions rebudes pendents d'imputació a resultats		15.876.511,16	15.905.673,34
211,(2811),(2911),(2961)	2. Construccions		75.571.525,63	73.742.930,36		B) Passiu no corrent		50.457.223,01	50.477.988,58
212,(2812),(2912),(2982)	3. "Infraestructuras		65.606.599,09	64.117.935,08		I) Provisions a llarg termini		2.724.881,29	2.704.349,70
213,(2813),(2913),(2963)	4. Béns del patrimoni històric		13.203.720,57	12.094.926,61	14	1. Provisions a llarg termini		2.724.881,29	2.704.349,70
214,215,216,217	5. Un altre immobilitzat material		16.469.758,55	16.590.424,53		II) Deutes a llarg termini		45.864.768,58	43.822.515,23
218,219,(2814),(2815)					170,177	2. Deutes amb entitats de crèdit		45.864.768,58	43.822.515,23
2816),(2817),(2818),(2819)	6. Immobilitzat material en curs i bestretes		117.054.288,02	122.252.314,04		III) Deutes amb entitats del grup, "multigrup" i associades a llarg termini		1.867.573,14	3.951.123,65
2914),(2915),(2916),(2917)					16	1. Deutes amb entitats del grup, "multigrup" i associades a llarg termini		1.867.573,14	3.951.123,65
2918),(2919),(2969)						C) Passiu corrent		30.233.872,05	39.598.410,03
2300,2310,232,233					58	I) Provisions a curt termini		1.374.830,35	1.808.019,43
,234,235,237,238						1. Provisions a curt termini		1.374.830,35	1.808.019,43
2390	IV) Patrimoni públic del sòl		20.573.706,36	19.462.539,37		II) Deutes a curt termini		5.743.642,74	6.628.295,41
240,(2840),(2930)	1. Terrenys		20.507.359,37	19.462.539,37	520,521,527	2. Deutes amb entitats de crèdit		4.870.000,00	5.385.000,00
241,(2841),(2931)	2. Construccions		66.346,99		4003,4013,41313,4183	4. Altres deutes		873.642,74	1.243.295,41
	V) Inversions financeres a llarg termini en entitats del grup, multigrup i associades		47.686.139,18	47.686.139,18	,523,524,528,529				
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversions financeres en patrimoni de societats		37.052.548,69	37.052.548,69	,560,561				
2502,2512,(2942)	3. Inversions financeres en patrimoni d'altres entitats		10.633.590,49	10.633.590,49		III) Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a curt termini		426.661,24	3.707.126,12
	B) Actiu corrent		70.729.860,84	74.242.847,80	4002,4012,41312,4182	1. Deutes amb entitats del grup, multigrup i associades a curt termini		426.661,24	3.707.126,12
4300,4310,4430,446	III) Deutors i altres comptes a cobrar		20.554.963,73	21.516.089,56	,51	IV) Creditors i altres comptes a pagar a curt termini		22.564.350,85	27.338.809,84
4301,4311,4431,440	1. Deutors per operacions de gestió		44.592.963,36	46.871.120,20	4000,4010,4130,41310	1. Creditors per operacions de gestió		16.290.485,47	19.142.103,40
,441,442,446,(4901)	2. Altres comptes a cobrar		-24.056.733,09	-25.355.030,84	,416,4180,522	2. Altres comptes a pagar		3.270.073,66	5.187.114,20
550,555,558					4001,4011,410,41311	3. Administracions públiques		3.003.791,72	3.009.592,24
470,471,472					,414,4181,419,550	V) Ajustos per "periodificació a curt termini		124.386,87	116.159,23
	IV) Inversions financeres a curt termini en entitats del grup, multigrup i associades		18.733,46	101.972,90	475,476,477	1. Ajustos per "periodificació a curt termini		124.386,87	116.159,23
4302,4312,4432,(4902)			592.959,35						
,532,533,535,(595)			592.959,35	101.972,90					
,(5960)									
4303,4313,4433,(4903)			131.039,55	167.570,72					
,541,542,544,546			102.075,14	138.606,31					
,547,(597),(5980)									

EXERCICI 2025
BALANÇ

COMPTES	ACTIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2025	Ex. 2024	COMPTES	PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES EN MEMÒRIA	Ex. 2025	Ex. 2024
545.548.565,566 , (5981), (5982) 556.570.571,573 , 574,575	4. Altres inversions financeres VIII) Efectiu i altres actius líquids equivalents 2. Tresoreria		28.964,41 49.450.898,21 49.450.898,21	28.964,41 52.457.214,62 52.457.214,62					
TOTAL ACTIU (A+B)			454.616.064,43	458.814.465,49	TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)			454.616.064,43	458.814.465,49