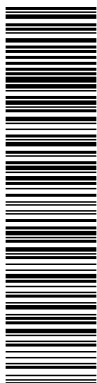


DOCUMENT Certificats: PLE 09/12/2024 - CERT. Moció que presenta el grup municipal	IDENTIFICADORS DOC_ID: 14827555	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: GENQE-CNMHA-MKDNM Data d'emissió: 5 de Gener de 2025 a les 19:32:03 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 10/12/2024 13:08 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/12/2024 07:20	ESTAT SIGNAT




Ajuntament de Girona
md
Exp.: 2024052464 - C. 16.025.073

José Ignacio Araujo Gómez, secretari general de l'Ajuntament de Girona,

CERTIFICO

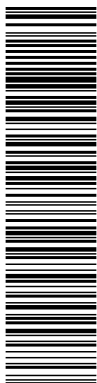
Que el Ple, en sessió ordinària del dia 9 de desembre de 2024, i a resultes de l'aprovació de l'acta de la sessió, ha aprovat per majoria simple dels membres de la corporació amb vuit vots a favor del grup municipal PSC-CP, un vot en contra del grup municipal VOX, i divuit abstencions dels grups municipals Guanyem Girona, JxCat, ERC-AM i PP la següent moció:

La crisi de l'habitatge és una de les principals preocupacions de molts gironins i gironines. És un problema global i Catalunya i Girona són lluny de mantenir-se'n al marge. La situació és especialment crítica per a joves i migrants, com ha recordat darrerament la massiva manifestació convocada pel Sindicat de Llogateres. Tenim un parc d'habitatge social del 2 %, que és absolutament insuficient, i som encara molt lluny l'objectiu del 15% que s'ha traçat el govern de la Generalitat per assolir d'aquí a vint anys. En els darrers deu anys, el lloguer s'ha incrementat més d'un 80% de mitjana a les quatre capitals de província de Catalunya en última dècada. A Barcelona s'ha incrementat un 88%; a Tarragona, un 71%; i a Lleida, un 60%. Girona és la capital catalana on més s'ha incrementat el preu. Segons diversos informes, el cost de llogar un pis a Girona s'ha doblat en els darrers deu anys.

Es tracta d'un problema complex al qual s'ha de fer front des de diverses perspectives, des de la regulació del mercat immobiliari fins als diversos tipus d'incentius fiscals per impulsar reformes i rehabilitació, tot passant per la cessió de sol, la reclamació de la cessió dels pisos de la SAREB i altres alternatives com l'habitatge dotacional. Som conscients que l'Ajuntament ha intentat avançar en algunes d'aquestes polítiques i que ha de fer front a múltiples dificultats per tirar-les endavant, com és evident, per exemple, en relació amb l'exercici del dret de tanteig i retracte. Sabem també que hi ha moltes altres polítiques que podrien desplegar-se, com la reactivació de la mesa d'emergència habitacional. En qualsevol cas, com hem dit, el caràcter crítica de la situació ens obliga a dur a desenvolupar simultàniament totes les alternatives que tenim a l'abast.

Tenint en compte tot això, hi ha dos eixos centrals que ens poden ajudar a avançar en les possibles solucions a la crisi d'habitatge que pateix la ciutat. El primer és la col·laboració entre institucions. Recentment el govern de la Generalitat de Catalunya ha afirmat el seu compromís del govern d'augmentar el parc d'habitatge públic en 50.000 pisos d'ara fins al 2030. És una oportunitat per contribuir a la millora de la nostra ciutat i hem d'aprofitar-la tot aconseguint cedir el sòl en el casos necessaris i impulsant la màxima complicitat possible a tot nivell. El segon aspecte depèn del govern de la nostra ciutat i està directament relacionat amb el desplegament d'una política ambiciosa que intenti desenvolupar tots els aspectes de les polítiques d'habitatge abans esmentats i que ens ajudi a fer un pas endavant. Al pla de govern 2023-2027 de l'actual equip de govern de l'Ajuntament s'afirma que es destinaran 'com a mínim 1 milió d'euros anuals a inversions en habitatge per a lloguer social, que inclogui també habitatge per a jovent'. Creiem que l'empitjorament de la situació ens obligar a anar més enllà. Per desplegar una política ambiciosa és fonamental fer un salt en la dotació econòmica de les partides vinculades a l'habitatge social als propers pressupostos de l'any 2025. Amb els pressupostos encara en procés d'elaboració, és el moment oportú per introduir aquesta ampliació. Sense fer-ho no serà possible realitzar els avenços que ens demana una part important de la ciutadania. Com és acceptat per tothom, és una qüestió

DOCUMENT Certificats: PLE 09/12/2024 - CERT. Moció que presenta el grup municipal	IDENTIFICADORS DOC_ID: 14827555	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: GENQE-CNMHA-MKDNM Data d'emissió: 5 de Gener de 2025 a les 19:32:03 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 10/12/2024 13:08 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/12/2024 07:20	ESTAT SIGNAT




Ajuntament de Girona
md
Exp.: 2024052464 - C. 16.025.073

urgent. No és cap solució màgica ni la única via de millora, però és una de les més importants i sobre la qual som, com Ajuntament, més directament responsables.

Per tot això, proposem el següent punt d'acord:

"

ACORDA:

PRIMER: Que als pressupostos de l'Ajuntament de Girona de l'any 2025 es destini un mínim de dos milions d'euros a les partides vinculades a habitatge social.

I perquè així consti i assorteixi els efectes oportuns, expedixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde president.

Vist i plau,
L'alcalde president
Lluc Salellas Vilar

Girona, amb data de la signatura digital.