

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ, RELATIVA A LA PRESENTACIÓ DE L'INFORME COMPLEMENTARI VALORANT LES JUSTIFICACIONS DE LES BAIXES TEMERÀRIES I L'ADJUDICACIÓ DE LA 1A FASE DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA CENTRAL DEL MOLÍ PER A ESPAI CÍVIC/GENT GRAN DE BARRI VELL/MERCADAL

Lloc: Sala de Junta de Govern Local
Data: 30 de novembre de 2015
Hora: 13:20 hores

Assistents:

Presidenta: Sra. Marta Madrenas Mir, tinenta d'alcalde de la Corporació

Vocals: - Sra. M. Àngels Planas Crous, regidora d'Hisenda i Sostenibilitat

- Sr. Xavier Artés Bosch, cap de l'Àrea d'Urbanisme i Activitats

- Sra. Laia Pèlach Saget, regidora del grup municipal CUP

- Sra. Sílvia Paneque Sureda, regidora del grup municipal PSC-CP

- Sr. Lluís Pau Gratacós, secretari general en funcions de la Corporació

- Sra. Glòria Rigau Solé, viceinterventora de la Corporació

Secretària: Sra. Berta Gratacós Cubarsí, funcionària de la Corporació

Hi és present el Sr. Carles Lloret Nadal, Cap del servei de Projectes i obres.

L'objecte de la sessió és sotmetre a la Mesa l'informe complementari emès per l'arquitecte director de les obres, el senyor Xavier Masgrau Dotràs sobre la justificació de les ofertes presentades per l'UTE: RAVI, OBRAS, TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, SL - SISTEMAS Y MONTAJES CLIMATIZACIÓN, SL i les empreses CALAM TAPIAS CONSTRUCCIONS, SL i OBRAS ELÉCTRICAS, SA, que també es presenten en UTE, que podien incórrer en un supòsit de baixa desproporcionada.

La Presidència declara constituïda la Mesa, d'acord amb el decret de l'Alcaldia Presidència de composició de la Mesa de Contractació de data 25 de juny de 2015, modificat per Decret d'Alcaldia de 7 de juliol de 2015, i la secretària llegeix les disposicions legals aplicables, especialment l'article 320 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i l'article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP.

D'acord amb l'Acta de la Mesa de Contractació de 2 d'octubre de 2015, es va acordar demanar a l'UTE: RAVI, OBRAS, TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, SL-SISTEMAS Y MONTAJES CLIMATIZACIÓN, SL i a les empreses CALAM TAPIAS CONSTRUCCIONS, SL i OBRAS ELÉCTRICAS, SA, que també es presenten en UTE, per tal de que justifiquessin les condicions relatives a les ofertes presentades, les quals podien incórrer en supòsit de baixa desproporcionada o anormal, i que són les que han obtingut la millor puntuació.

Per Decret de l'Alcaldia de 6 d'octubre de 2015 es va acordar donar el tràmit d'audiència per a la justificació de les ofertes presentades per les empreses referides.

Els informes tècnics de 16 de novembre de 2015, emesos per l'arquitecte municipal, el senyor Carles Lloret i Nadal, es proposa no acceptar les justificacions de les ofertes de l'UTE: RAVI, OBRAS, TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, SL-SISTEMAS Y MONTAJES CLIMATIZACIÓN, SL ni de les empreses CALAM TAPIAS CONSTRUCCIONS, SL i OBRAS ELÉCTRICAS, SA, que també es presenten en UTE, en conseqüència, procediria la seva exclusió.

Donat el contingut de l'informe i atès que d'entre els motius d'exclusió hi ha les característiques de l'obra, així com la manca de justificació de l'import d'algunes partides del pressupost, i atès la redacció del Projecte de les obres de rehabilitació de la Central del Molí i la direcció de les mateixes foren adjudicades al Sr. Xavier Masgrau Dotras per Decret de l'Alcaldia de 25 de juny del 2014, i en conseqüència és major coneixedor del mateix, la mesa de contractació en sessió celebrada el 19 de novembre del 2015, va considerar convenient sol·licitar que informés sobre la viabilitat de les dues ofertes, atorgant-li a l'efecte un termini de 5 dies hàbils.

Vist l'informe complementari presentat pel senyor Xavier Masgrau Dotras de 26 de novembre de 2015 i els informes de data 16 de novembre de 2015 emesos per l'arquitecte municipal, el senyor Carles Lloret i Nadal, la mesa acorda no acceptar les ofertes presentades per les empreses RAVI, OBRAS, TRANSPORTES Y EXCAVACIONES, SL-SISTEMAS Y MONTAJES CLIMATIZACIÓN, SL que es presenten en UTE ni per les empreses CALAM TAPIAS CONSTRUCCIONS, SL i OBRAS ELÉCTRICAS, SA, que també es presenten en UTE, per no haver justificat la viabilitat de les mateixes, declarant la seva exclusió, i una vegada fet el recalcul de les puntuacions, proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a favor d'ACTIA INICIATIVAS, SL, per ser l'econòmicament més avantatjosa.

EMPRESSES	IMPORT OFERTES	PUNTS OFERTA ECONÒMICA	PUNTS GARANTIA	PUNTS TOTAL
UTE CIVIL STONE / IMESAP	872.503,42	28,14	5	33,14
CONSTR. BOSCH PASCUAL, SA	885.374,27	25,83	2	27,83
CONSTR, BUSQUETS VILOBÍ, SL	926.554,41	18,45	4	22,45
NAVASA, CONSTR Y ESTR, SL	786.069,00	43,63	5	48,63
SERVEIS, OBRES I MANT., SL	991.413,28	6,83	3	9,83
ARCADI PLA, SA	781.394,27	44,46	5	49,46
XAVIER ALSINA, SA	886.609,67	25,61	5	30,61
UTE OSG / JAUME SERVOSA	980.243,14	8,83	5	13,83
RUBAU TARRÉS, SAU	848.826,84	32,38	5	37,38
TEYCO, SL	738.052,11	52,23	5	57,23
COBRA INSTAL. Y SERV., SA	772.145,92	46,12	5	51,12
VORACYS, SL	796.298,54	41,79	5	46,79
UTE GICSA / ESCODA	731.925,31	53,33	5	58,33
BIGAS GRUP, SLU	835.947,65	34,69	5	39,69
UTE INCOC / ELECTR. FERYSAN	781.188,36	44,50	5	49,50
ARGON INFORMÀTICA, SA	897.498,00	23,66	5	28,66
ACTIA INICIATIVAS, SL	722.609,53	55,00	4	59,00

Finalitzat l'acte, la Presidència de la Mesa dóna per acabada la reunió a les 13:30h del migdia, de la qual cosa en dono fe.

La Secretària

Berta Gratacós Cubarsí

Vist i plau
La Presidenta

Marta Madrenas Mir