

ORDENANÇA REGULADORA DE GUALS I ENTRADES DE VEHICLES

Article 1. Definicions

Als efectes d'aquesta ordenança es defineixen els següents conceptes:

1.1 **Gual** és l'accés de vehicles des de la via pública als habitatges, locals o recintes, o a l'inrevés, a través de la vorera, vorada o un altre espai de domini públic destinat al pas de vianants, amb independència de la necessitat o no de modificar-ne l'estructura, i convenientment senyalitzat amb la placa corresponent. Constitueix un ús comú especial de béns de domini públic i, en conseqüència, estarà subjecte a llicència municipal. No es permet l'estacionament de cap vehicle davant d'un gual senyalitzat correctament i autoritzat.

1.2 **Entrada de vehicles** a la via pública és l'accés de vehicles des de la via pública als habitatges, locals o recintes, o a l'inrevés, a través de la vorera, vorada o un altre espai de domini públic destinat al pas de vianants, amb independència de la necessitat o no de modificar-ne l'estructura, sense placa de gual. Constitueix un ús comú especial de béns de domini públic i, en conseqüència, estarà subjecte a llicència municipal.

1.3 **Rebaix d'accés** és tota modificació d'estructura de la vorada o de la vorera per facilitar l'accés dels vehicles des de la via pública.

1.4 **Gual provisional** és l'accés de vehicles des de la via pública a una obra de reforma o nova construcció d'immobles que exigeixi el pas de vehicles a través de la vorera, vorada o un altre espai de domini públic destinat al pas de vianants, amb independència de la necessitat o no de modificar-ne l'estructura, i convenientment senyalitzat amb la placa corresponent. Constitueix un ús comú especial de béns de domini públic i, en conseqüència, estarà subjecte a llicència municipal. No es permet l'estacionament de cap vehicle davant d'un gual provisional senyalitzat correctament i autoritzat.

Article 2. Actes subjectes a llicència

2.1 És competència de l'Ajuntament la concessió de llicències de guals i entrades de vehicles.

L'autorització només la podran sol·licitar propietaris o arrendataris dels immobles al servei dels quals s'hagi de destinar.

El propietari de l'immoble serà l'únic responsable davant l'Administració municipal de totes aquelles obligacions que es derivin de l'atorgament de la llicència, amb independència de la persona que pugui ser-ne usuària.

2.2 Serà necessària llicència de gual o entrada de vehicles per a cada porta o obertura per la qual hi hagi accés de vehicles als habitatges, locals o recintes.

2.3 Serà necessària llicència per a la modificació de l'amplada de guals o entrades de vehicles.

2.4 Serà necessària llicència per a canvi de tipologia de llicència de gual a entrada de vehicles o a l'inrevés. S'haurà de tornar la placa senyalitzadora a l'Ajuntament quan se sol·liciti el canvi de gual a entrada de vehicles.

2.5 Els trasllats de guals i entrades de vehicles tindran la consideració de nova llicència i implicaran l'obligació del peticionari de renunciar al gual anterior i suprimir-lo.

2.6 La supressió de guals i entrades de vehicles s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament, que la concedirà sempre que el titular de la llicència hagi restaurat el rebaix d'accés (si n'hi ha) i tornat la placa senyalitzadora del gual a l'Ajuntament, i no es puguin efectuar entrades ni sortides de vehicles.

Article 3. Naturalesa de les llicències

La llicència municipal de gual o entrada de vehicles serà de duració indefinida i d'ús permanent sense limitació horària a l'entrada i sortida de vehicles.

La concessió de llicències de gual o entrada de vehicles serà sempre discrecional i sense perjudici de tercers. La llicència no crearà cap dret subjectiu, i el titular podrà ésser requerit en tot moment perquè el suprimeixi al seu càrrec i refaci, si cal, la vorera i vorada per tornar-la al seu anterior estat.

La construcció, reforma o supressió dels rebaixos d'accés seran sempre a compte del responsable de la llicència.

Article 4. Contingut de la sol·licitud de la llicència

En la sol·licitud per a llicència de gual o entrada de vehicles s'haurà de:

- a) Indicar el nombre dels vehicles que pugui contenir el local.
- b) Presentar croquis en planta de l'immoble en el qual s'indiquin els accessos i la vorera, amb els elements estructurals, la vegetació i el mobiliari urbà indicats.
- c) Plànols a escala d'on accedeixen els vehicles, indicació de la part que es destini a hostatjar els vehicles, o si és el cas, a la càrrega i descàrrega (excepte habitatges unifamiliars aïllats o garatges d'ús comunitari).
- d) En el cas que el sol·licitant no sigui el propietari del local, haurà de justificar la conformitat del propietari respecte a la sol·licitud del gual.

En el supòsit de local de negoci, per obtenir llicència de gual o entrada de vehicles s'haurà d'acreditar que l'activitat exigeix necessàriament l'entrada i sortida de vehicles, i que disposa d'espai interior lliure per a un o més vehicles quan es tracti d'establiments amb exigència de càrrega i descàrrega de pesos importants.

Article 5. Condicions d'atorgament/denegació

5.1 Per als habitatges s'autoritzaran guals i entrades de vehicles sempre que la capacitat sigui, almenys, per a dos vehicles, o per a un vehicle en habitatges aïllats uni o plurifamiliars (torres, xalets o altres d'anàlegs).

5.2 No es concedirà llicència de gual o entrada de vehicles per a aquells habitatges i locals amb una porta d'accés d'amplada inferior a 2,40 m o estiguin situats en vials que no permetin de disposar de prou radi de gir per a l'entrada, i en conseqüència els vehicles obstaculitzin la calçada per fer la maniobra d'accés.

5.3 No es concedirà llicència de gual o entrada de vehicles quan la diferència de cota de la planta on accediran els vehicles respecte a la via pública sigui igual o superior a 10 cm i no s'hagi efectuat cap rampa d'accés.

Article 6. Amplada de gual o entrada de vehicles

L'amplada del gual o entrada de vehicles es concedirà segons les necessitats de radi de gir i visibilitat. La longitud mínima del gual o entrada de vehicles serà de 3 metres.

Article 7. Senyalització de gual

Un gual s'haurà de senyalitzar, mitjançant la col·locació d'una placa senyalitzadora de gual lliurada per l'Ajuntament i una marca viària, de la següent manera:

1. La placa senyalitzadora normalitzada de gual s'haurà de col·locar:
 - a. en el lateral dret de la porta o damunt de l'entrada de vehicles,
 - b. visible de cara des de la calçada,
 - c. a una alçada mínim d'1,5 m. i una alçada màxima de 2,3 m des del nivell de la vorera fins al límit inferior de la placa.

2. La marca viària serà una línia longitudinal contínua groga de prohibició de parada (M-7.8) pintada a la calçada enfront de l'accés dels vehicles, paral·lela a la vorera i adossada a la rigola. La longitud de la línia serà igual a l'amplada del gual concedit. L'amplada de la línia serà de 15 cm. La pintura haurà de ser groga acrílica de formulació específica per a vies urbanes. La línia no es podrà pintar en aquelles vies en què la calçada és de pedra o el gual doni a un carril de circulació.

Article 8. Construcció del rebaix d'accés de guals i entrada de vehicles

El paviment dels guals i entrades de vehicles per a ús d'automòbils fins a 3 tm de pes total, ha de ser igual al de la vorera circumdant sobre una base d'una espessor mínima de 10 cm de formigó de massa HM-15 i una sub-base de material adequat degudament compactada al 95% del PM (assaig Proctor Modificat).

Quan el gual o entrada de vehicles sigui destinat al pas de camions i vehicles de més de 3 tm de pes total, el paviment haurà de ser igual al de la vorera circumdant sobre una base d'una espessor mínima de 20 cm de formigó de massa HM-15 i una sub-base de material adequat degudament compactada al 95% del PM (assaig Proctor Modificat).

En el cas que no hi hagi vorera circumdant o aquesta sigui de formigó vist, el gual o entrada de vehicles s'ha de construir sobre una base d'una espessor mínima de 20 cm de formigó armat H-15 amb acabat preferentment raspallat. Com a mínim s'han de deixar junts transversals de retracció cada 25 m² amb distàncies entre ells no superiors a 5m.

Les característiques de disseny i els materials a utilitzar en la construcció dels guals es fixaran per Decret de l'Alcaldia. Els casos en què no es puguin aplicar els models aprovats s'estudiaran en particular i en la corresponent llicència s'especificaran les seves característiques especials.

Article 9. Obligacions del titular de gual o entrada de vehicles

El titular de gual o entrada de vehicles estarà obligat a:

- a) Conservar en perfecte estat el paviment, la senyalització horitzontal i la placa senyalitzadora.
- b) Efectuar al seu càrrec les obres ordinàries de manteniment que disposi l'Ajuntament.
- c). Pagar la taxa de gual o entrada de vehicles.

Article 10. Usos prohibits

Queda prohibit qualsevol altra forma d'accés de vehicles a l'interior dels edificis, particularment mitjançant rampes o la instal·lació circumstancial d'elements mòbils o fixos que envaeixin la vorera o la calçada (cossos de fusta o metàl·lics, rajols, sorra, etc.).

Article 11. Revocació de llicències

Les llicències de guals i entrades de vehicles es podran anul·lar per les causes següents:

- a) Manca de conservació en perfecte estat del paviment o la pintura.
- b) Ús indegut.
- c) Canvi de les circumstàncies per les quals es concedí la llicència.
- d) Incompliment de qualsevulla de les obligacions imposades en aquesta Ordenança.
- e) Impagament de la taxa de gual o entrada de vehicles.

La revocació de la llicència pot comportar l'adopció de les mesures necessàries per impedir l'accés de vehicles als habitatges o locals.

L'Ajuntament podrà limitar temporalment els drets inherents a la llicència en el cas d'obres i actes a la via pública.

Article 12. Fiances

Amb caràcter previ a l'obtenció de la llicència, es podrà exigir al peticionari constituir un dipòsit per garantir la reposició de la vorera en cas de supressió dels guals o entrades de vehicles quan la vorera i vorada siguin de pedra i es constati la temporalitat de la llicència sol·licitada.

Article 13. Gual provisional

En tota obra de reparació o nova construcció d'immobles que exigeixi el pas de vehicles s'ha de sol·licitar i obtenir prèviament llicència per a la construcció del corresponent gual, que s'atorgarà amb duració predeterminada i horari limitat amb liquidació dels drets corresponents.

A aquest efecte, si la duració de l'obra no excedeix de sis mesos, podrà aprofitar-se el paviment existent, llevat acord municipal en contra, però amb obligació de mantenir-lo transitable per a vianants en tot moment i de reconstruir la vorera una vegada acabats els treballs que exigeixen el pas de vehicles.

La senyalització de guals provisionals es farà amb dos senyals de prohibició de l'estacionament (R-308) a banda i banda del gual amb fletxes direccionals que delimiten el tram de la prohibició. Sota el senyal s'haurà de col·locar una placa complementària (S-860) de 60x20 cm amb el text "Gual provisional" i la limitació de dies i hores, si és el cas.

Article 14. Infraccions

Constitueixen infracció els següents fets relacionats amb guals, entrades de vehicles, rebaixos o guals provisionals:

A. Infraccions lleus:

1. Manca de conservació del paviment en perfecte estat, que no presenta perill de caiguda per als vianants.
2. Col·locació d'una placa de gual reglamentària que incompleix els preceptes de l'article 7.
3. Manca de conservació de les marques horitzontals o de la placa senyalitzadora.
4. Marques horitzontals pintades en paviments de pedra.
5. Marques horitzontals o senyalització vertical no conformes a l'Ordenança.

B. Infraccions greus:

1. Col·locació de rampes o instal·lació circumstancial d'elements mòbils o fixos que envaeixin la vorera o la calçada (cossos de fusta o metàl·lics, rajols, sorra, etc.).
2. Manca de conservació del paviment en perfecte estat, que presenta perill de caiguda per als vianants.
3. Canvi de la titularitat i les característiques físiques o d'utilització del gual, entrada de vehicles o gual provisional i del local sense autorització prèvia de l'Administració municipal.
4. No renovació del paviment quan es canviï el de la vorera circumdant o quan ho disposi l'Ajuntament, previ informe dels serveis tècnics municipals.
5. No realització al seu càrrec de les obres de reparació, reforma, supressió i d'altres que necessiti el rebaix d'accés.
6. Realització de les obres de construcció d'un rebaix d'accés, prèvia llicència municipal, que no s'adeqüin a les característiques de disseny i als materials utilitzables fixats, i a les característiques de senyalització i construcció definides en aquesta Ordenança o a les condicions significades en la llicència.
7. Col·locació d'una placa no reglamentària per senyalitzar un accés a l'habitatge amb llicència municipal.
8. Col·locació d'una placa reglamentària o no per senyalitzar un accés a l'habitatge sense llicència municipal.
9. Accés de vehicles des de la via pública a un local o recinte sense haver obtingut llicència.
10. Incompliment de les condicions generals o específiques de la llicència municipal de gual, entrada de vehicles o gual provisional no tipificades en els punts anteriors.

C. Infraccions molt greus:

1. Realització d'obres de construcció de rebaix d'accés de vehicles sense haver obtingut llicència o utilització d'un rebaix d'accés de la vorera anteriorment existent sense haver obtingut el permís de gual.

Article 15. Responsabilitat

Pel que fa a les infraccions relacionades amb guals i entrades de vehicles, són responsables de les infraccions administratives les persones físiques o jurídiques propietàries o arrendatàries dels immobles al servei dels quals s'hagin de destinar.

Pel que fa a les infraccions relacionades amb guals provisionals, són responsables de les infraccions administratives les persones físiques o jurídiques entitats promotores, empreses constructores o propietàries dels immobles al servei dels quals s'hagin de destinar.

Aquesta responsabilitat es podrà estendre a aquelles persones a les quals per llei s'atribueixi el deure de preveure la infracció administrativa comesa per uns altres.

De les infraccions relatives a actes subjectes a llicència que es produeixin sense haver-la obtingut prèviament o amb incompliment de les seves condicions, en seran responsables les persones físiques i jurídiques que siguin titulars de la llicència.

Article 16. Classificació de les infraccions i sanció corresponent

Les infraccions administratives d'aquesta Ordenança es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

Les sancions derivades de les infraccions administratives tindran la naturalesa de multa i s'imposaran d'acord amb la següent escala:

Infraccions lleus: fins a 90,00 €

Infraccions greus: de 90,01 € a 300,00 €

Infraccions molt greus: de 300,01 € a 600 €

La imposició de la sanció tindrà en compte els següents criteris d'aplicació:

- a) L'existència d'intencionalitat
- b) La naturalesa dels perjudicis ocasionats
- c) La reincidència
- d) La transcendència social

La imposició de les sancions serà compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada al seu estat originari, així com de la indemnització pels danys i perjudicis causats pels fets sancionats.

Article 17. Prescripció i caducitat

Les infraccions molt greus prescriuen al cap de tres anys; les greus, al cap de dos anys i les lleus, al cap de sis mesos.

Aquests terminis començaran a comptar a partir del dia en què la infracció s'hagi comès.

Les sancions imposades per faltes molt greus prescriuran al cap de tres anys; les imposades per faltes greus, al cap de dos anys i les imposades per faltes lleus, al cap d'un any.

Aquests terminis començaran a comptar des del dia següent a aquell en què hagi adquirit fermesa en via administrativa la resolució per la qual es va imposar la sanció.

Si transcorreguts sis mesos des de la iniciació del procediment sancionador no hi ha resolució expressa i definitiva s'iniciarà el termini de 30 dies per a la caducitat de l'expedient i l'arxivament de les actuacions.

Aquests terminis s'interrompran en el supòsit que el procediment s'hagi paralytat per alguna causa imputable als interessats o perquè els fets hagin passat a la jurisdicció penal.

Article 18. Mesures cautelars

L'òrgan competent per a la incoació del procediment sancionador pot adoptar, mitjançant resolució motivada, les mesures cautelars de caràcter provisional que siguin necessàries per a la bona finalitat del procediment, i evitar el manteniment dels efectes de la infracció i impulsar les mesures exigides pels interessos generals.

En aquest sentit podrà acordar la suspensió de les activitats que es realitzin sense llicència i la retirada d'objectes, materials, utensilis o productes amb què s'estigui generant o s'hagi generat la infracció.

Aquestes mesures les podrà adoptar per mitjà de la policia local o altres mitjans un cop formulada la preceptiva denúncia i l'òrgan que incoï el procediment és qui les haurà de mantenir, modificar o aixecar.

Article 19. Competència i procediment

La competència per a la incoació dels procediments sancionadors objecte d'aquesta Ordenança i per a la imposició de sancions i de les altres exigències compatibles amb les sancions correspon a l'alcalde, que la pot delegar en els membres de la corporació mitjançant l'adopció i publicació de la corresponent disposició de caràcter general.

La instrucció dels expedients ha de correspondre al regidor que es designi en la resolució d'incoació.

S'utilitzarà amb preferència el procediment abreujat i en la seva tramitació es podrà acumular l'exigència, si s'escau, a l'infractor de la reposició al seu estat originari de la situació alterada per la infracció i la determinació de la quantia a què ascendeix la indemnització pels danys i perjudicis causats al domini públic, les instal·lacions municipals, l'arbrat i el mobiliari urbà.

La indemnització per danys i perjudicis causats es determinarà, si no s'acumulés, en un procediment complementari, amb audiència del responsable.

Les resolucions administratives donaran lloc, segons els supòsits, a l'execució subsidiària i al procediment de constreyniment sobre el patrimoni o a deixar expedida la via judicial corresponent.

Quan els danys i perjudicis s'ocasionin a béns i instal·lacions de caràcter no municipal, amb independència de la sanció administrativa que pugui correspondre pels fets, es podran facilitar als titulars dels béns o drets els antecedents dels fets i la seva quantificació per si desitgen acudir a la via judicial.

DISPOSICIONS DEROGATÒRIES

Primera

Queda derogada l'Ordenança municipal reguladora de guals i reserves d'aparcaments.

Segona

Queden derogats els articles 88, 89, 90 i 103.c de l'Ordenança general de convivència ciutadana i via pública.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Els titulars dels guals hauran d'ajustar les llicències i la senyalització en el termini màxim d'un any a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança.