



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A04093925298) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

A la Ciutat de Girona, a divuit de desembre de dos mil vint-i-tres.

A la ciutat de Girona, a les cinc i dos minuts de la tarda del dia 18 de desembre de 2023, es reuneix el Ple de l'Ajuntament de Girona, sota la presidència de l'alcalde-president, Sr. Lluç Salellas Vilar, amb la participació dels regidors i regidores que figuren a continuació, a l'efecte de celebrar sessió Extraordinària.

ASSISTENTS:

ALCALDE-PRESIDENT Sr. Lluç Salellas Vilar (GUANYEM GIRONA)

REGIDORS I REGIDORES:

- Sra. Cristina Andreu Displàs (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Amy Sabaly Balde (GUANYEM GIRONA)
- Sr. Sergi Font Domènech (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Queralt Vila Vergés (GUANYEM GIRONA)
- Sr. Sergi Cot Cantalósella (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Gemma Martínez Villagrasa (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Sílvia Aliu Gifre (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Gemma Geis Carreras (JUNTSXGIRONA)
- Sr. Xavier Aldeguer Manté (JUNTSXGIRONA)
- Sra. Núria Riquelme Zurita (JUNTSXGIRONA)
- Sr. Lluís Martí Arderiu (JUNTSXGIRONA)
- Sra. Ma. Àngels Planas Crous (JUNTSXGIRONA)
- Sra. Sílvia Bosch Agustí (JUNTSXGIRONA)
- Sr. Joaquim Ayats Bartrina (ERC-AM)
- Sra. Raquel Robert Rubio (ERC-AM)
- Sra. Sílvia Paneque Sureda (PSC-CP)
- Sr. Pere Parramon Rubio (PSC-CP)
- Sra. Beatriz Esporrín Palacios (PSC-CP)
- Sr. Maximiliano Fuentes Codera (PSC-CP)
- Sra. Cristina Cots Serrano (PSC-CP)
- Sr. Angel Martínez Cervera (PSC-CP)
- Sra. Carla Aguilera Gil (PSC-CP)
- Sr. Josep Palouzie Vizcaya (PSC-CP)
- Sr. Jaume Veray Cama (PP)
- Sr. Francisco Javier Domínguez García (VOX)

Excusa la seva absència el Sr. Àdam Bertran Martínez (ERC-AM)

Dóna fe de l'acte el secretari general, José Ignacio Araujo Gómez. També hi participa la interventora Glòria Rigau Solé.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència declara oberta la sessió.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 2 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1_CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A04093925298) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TRANSICIÓ ECOLÒGICA I TRANSFORMACIÓ URBANA

1. L'aprovació del conveni de col·laboració entre la Fundació Privada Salas per l'Accessibilitat, la Fundació Privada Nou Lloc Habitatge Social i l'Ajuntament de Girona per a l'establiment de les condicions de la constitució d'un dret de superfície, en relació a les parcel·les 7a i 7b del Pla de Baix de Domeny

Des del servei de l'Oficina Municipal d'Habitatge, i els Serveis Socials Bàsics de l'Ajuntament de Girona es fan paleses les dificultats per l'accés a l'habitatge, sobretot per a determinats col·lectius, i la insuficiència del parc públic d'habitatges de la ciutat per donar resposta a aquestes necessitats.

La situació de crisi econòmica i social que s'ha anat sostenint en el temps i que s'ha agreujat considerablement a causa de la crisi sanitària provocada per la pandèmia de la COVID-19, ha provocat un increment exponencial de situacions d'emergència social amb especial afectació dins l'àmbit d'habitatge.

Ens trobem davant un context de pujada dels lloguers i unes exigències del mercat immobiliari que posen més difícil a la població general l'accés a l'habitatge. Hi ha una realitat creixent i molt preocupant de manca d'habitatge i de possibilitats d'accés per a moltes persones i famílies.

El cost econòmic per accedir a un habitatge incideix directament en la vulnerabilitat econòmica de les famílies, no només afectant a la despesa per al cobertura de necessitats bàsiques diàries, com el menjar o els subministraments bàsics, sinó, i sobretot, en l'acumulació de deute, el que perpetua situacions de pobresa econòmica, i processos de recuperació molt més difícils.

Davant aquest context, i aquesta realitat l'Ajuntament de Girona, com a administració més propera a la ciutadania que està a primera línia dels problemes de la ciutat, té la voluntat d'atendre la necessitat immediata d'allotjament de persones i famílies que pateixen situacions de necessitat en matèria d'habitatge.

L'accés i manteniment de l'habitatge per part de les famílies és una de les principals dificultats per establir processos d'emancipació o d'exclusió social.

L'Ajuntament de Girona, en el seu objectiu d'incrementar el parc d'habitatges i assegurar un habitatge digne i adequat per la ciutadania, està fent cerca i executant fórmules de promoció que afavoreixin la construcció d'habitatges, per part d'entitats, tant públiques com privades, amb suficient capacitat tècnica i econòmica, que permetin la viabilitat de les actuacions previstes.

En aquest sentit, per decret d'Alcaldia núm. 2023008267, de 28 de març de 2023, es van aprovar els termes del protocol d'intencions entre l'Ajuntament de Girona i la Coordinadora de Fundacions promotores i gestores d'habitatge social relatiu a la col·laboració per a la promoció d'habitatge de protecció oficial al municipi de Girona.

Tenint en compte el que estableix l'apartat b) de l'article 4 de la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge, segons el qual les activitats, públiques o privades, la finalitat de les quals sigui la construcció o rehabilitació d'habitatges

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 3 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A0409325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

sotmesos a algun règim de protecció pública que fixi un preu màxim de venda o lloguer amb destí a les persones i llars que reuneixin els requisits preestablerts en base a criteris objectius que defineixin la seva situació econòmica i social, són considerades activitats que tenen la condició d'interès general.

Segons el mateix article, els serveis d'interès general podran ser executats de manera directa per les Administracions públiques o els seus ens instrumentals o depenents, o bé, podran realitzar-se a través d'acords amb persones propietàries, amb les entitats legalment constituïdes del tercer sector i de l'economia social, o a través de diferents fórmules de col·laboració públic-privada, en compliment del marc legal vigent atenent a la naturalesa de la col·laboració.

En el mateix sentit s'estableix també a la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, que el conjunt d'activitats vinculades a la provisió d'habitatges destinats a polítiques socials es configura com un servei d'interès general per a assegurar un habitatge digne i adequat a la ciutadania.

En concret, l'article 8 de la Llei 18/2007 del dret a l'habitatge disposa que els ens locals disposen de la capacitat de subscriure convenis i concertar actuacions amb altres administracions i agents d'iniciativa social i privada que actuen sobre el mercat d'habitatge protegit i lliure.

Atès que vista la Resolució DSO/1503/2022 per la qual s'aproven les condicions d'accés per a la selecció de propostes d'actuacions per al finançament del Programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la UE - Next Generation, el juliol de 2022 l'Ajuntament de Girona va proposar la preselecció de 3 projectes (que inclouen 7 finques):

- 3 finques de Domeny (situades al carrer Riera Bullidors núm. 15-17, 19-21 i 4244) destinades a la cessió del dret de superfície a l'INCASOL
- 1 finca al c. Agudes 72-74 destinades a la cessió del dret de superfície per a la construcció d'HPO per a joves
- 3 finques més de Domeny (situades al carrer Riera Bullidors 23-25, 27-29 i ctra.Sant Gregori 161-165) amb la intenció del govern municipal d'efectuar un dret de superfície sobre un tercer per la construcció i promoció d'HPO.

Atès que el 23 de novembre de 2022 l'Agència de l'Habitatge de Catalunya va notificar a aquest Ajuntament la selecció, i per tant, el finançament amb fons Next Generation de la proposta de les 6 finques de Domeny, i que el 26 de maig de 2023 aquest Ajuntament va signar l'Acord nº 43 (Programa 6) de la Comissió Bilateral celebrada l'11 de maig de 2023, relatiu a la promoció, en règim de cessió de drets de superfície, de 96 habitatges de protecció pública energèticament eficients en 3 actuacions amb destí a lloguer social a Girona corresponent a les parcel·les 7a, 7b i 4a del Pla de Baix de Domeny.

Vist que en zones properes a les parcel·les que són objecte d'aquesta selecció del Pla de Baix de Domeny s'han realitzat intervencions arqueològiques que han posat de manifest antics assentaments de diversos períodes històrics, motiu pel qual s'ha classificat la zona d'expectativa arqueològica tot l'àmbit del Pla de Baix de Domeny. D'acord amb aquesta classificació cal realitzar feines de detecció i delimitació de jaciments arqueològics sobre les parcel·les del Pla de Baix de Domeny i en el cas que aquestes feines obtinguin resultats positius realitzar les

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 4 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A0409325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

tasques d'excavació arqueològiques pertinents abans d'iniciar les feines de construcció.

En data 28 d'agost de 2023 s'adjudiquen les feines de delimitació de restes arqueològiques mitjançant sondejos sobre les parcel·les 7a, 7b i 4a i s'obté l'informe final de les tasques en data 15 de novembre de 2023.

En aquest informe es posa de manifest que els sondejos realitzats sobre les parcel·les 7a i 7b han resultat negatius però que els realitzats sobre la parcel·la 4a, situada al carrer Sant Gregori 161-165 han resultat positius.

La Fundació Privada Salas per l'Accessibilitat, per tal de poder executar les promocions d'habitatge de protecció oficial sobre les parcel·les objecte del dret de superfície requereix poder ser beneficiària dels ajuts de la subvenció pel finançament del programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la unió europea next generation (Resolució DSO/1503/2022 de 18 de maig).

Atès que les feines d'excavació dels jaciments delimitats en les feines de delimitació arqueològica poden afectar l'accés a les subvencions pel finançament del programa d'ajuts a la construcció d'habitatges en arrendament social en edificis energèticament eficients que preveu el pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la unió europea next generation (Resolució DSO/1503/2022 de 18 de maig), es considera adient i necessari excloure la parcel·la 4a del conveni de col·laboració i de la constitució del dret de superfície a favor de la Fundació Salas per l'Accessibilitat i la Fundació Nou Lloc Habitatge Social.

Amb l'objectiu de proveir habitatges de protecció oficial, l'Ajuntament de Girona en exercici de col·laboració amb una entitat sense ànim de lucre en els termes de la Llei del dret a l'Habitatge, està interessat en incoar el procediment de constitució d'un dret real de superfície, mitjançant adjudicació directa, sobre les finques 7a i 7b del Pla de Domeny, de la seva propietat que formen part del Patrimoni Municipal del Sòl i de l'Habitatge, per a la promoció, construcció i explotació d'habitatges de protecció oficial, en règim de lloguer, més els aparcaments que siguin necessaris, segons la normativa d'aplicació amb la voluntat d'ampliar l'oferta d'habitatge dedicat a lloguer assequible.

Per tant, aquest acord aprovat per l'obtenció del Fons Next Generation requereix de la màxima celeritat en la cessió del dret de superfície de les 2 finques pendents d'adjudicació atès que el 30 de juny de 2026 s'ha d'haver finalitzat la construcció dels habitatges.

Vist que el 24 de novembre de 2023, el Servei Municipal d'Habitatge de l'Ajuntament de Girona adscrit a l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana ha emès l'informe que proposa l'adopció d'aquest acord.

Vist que l'1 de desembre de 2023, l'assessor jurídic municipal ha emès informe jurídic favorable.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 5 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A0409325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

D'acord amb l'informe jurídic esmentat i vist que el conveni estableix que la superficiària haurà d'aportar la documentació relativa a l'aptitud contemplada a la clàusula sisena del conveni esmentat; així com la documentació a aportar prèvia a l'adjudicació regulada a l'apartat 1 de la clàusula setena del mateix conveni, aquesta documentació haurà de ser aportada abans de l'aprovació inicial del dret de superfície per raons d'eficàcia en la tramitació del dret de superfície.

De conformitat amb els anteriors antecedents i vista la memòria obrant a l'expedient, per tal d'atendre les esmentades finalitats d'acord amb l'article 4 de la Llei estatal 12/2023, pel dret a l'habitatge i a l'article 8 de la Llei autonòmica 18/2007 del dret a l'habitatge disposa que els ens locals disposen de la capacitat de subscriure convenis i concertar actuacions amb altres administracions i agents d'iniciativa social i privada que actuen sobre el mercat d'habitatge protegit i lliure; es considera oportuna i necessària l'aprovació del present conveni que té per objecte la promoció d'habitatges de protecció oficial, en règim de lloguer, al municipi de Girona per mitjà de la constitució d'un dret de superfície sobre dues parcel·les situades al Pla de Baix de Domeny que formen part del Patrimoni Municipal del Sòl i d'Habitatge de l'Ajuntament de Girona, a favor de la Fundació Privada Salas per l'Accessibilitat i la Fundació Privada Nou Lloc Habitatge Social.

Vist el que disposen els article 4 i 8 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge

Vist el que disposa l'article 4 de la Llei 12/2023, de 24 de maig, pel dret a l'habitatge

Vist el que disposa el segon paràgraf de l'article 47.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Vista la Disposició Addicional Segona apartat 10 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es trasposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist l'article 41 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Primer. Aprovar el conveni de col·laboració entre la Fundació Privada Salas per l'Accessibilitat, la Fundació Privada Nou Lloc Habitatge Social i l'Ajuntament de Girona per a l'establiment de les condicions de la constitució d'un dret de superfície, en relació a les parcel·les 7a i 7b, del Pla de Baix de Domeny, en els termes que figuren al document annex, atesa la voluntat municipal manifestada en la memòria obrant a l'expedient.

Segon. Notificar aquesta resolució a la Fundació Privada Salas per l'Accessibilitat i la Fundació Privada Nou Lloc Habitatge Social.

Tercer. Requerir a la Fundació Privada Salas per l'Accessibilitat i la Fundació Privada Nou Lloc Habitatge Social perquè aportin, abans de l'aprovació inicial del dret de superfície, la documentació relativa a l'aptitud contemplada a la clàusula sisena del conveni esmentat; així com la documentació a aportar prèvia a

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 6 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A04093925238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

l'adjudicació regulada a l'apartat 1 de la clàusula setena, d'acord amb el que s'estableix als antecedents del present acord.

Quart. Publicar el conveni al Portal de Transparència i al Registre Públic de Convenis.

Resolució 2023000438

VOTACIÓ

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per unanimitat dels membres presents:

Vots a favor:

Grup Municipal GUANYEM GIRONA: senyors/es Lluc Salellas Vilar, Cristina Andreu Displàs, Aminata Sabaly Balde, Sergi Font Domènech, Queralt Vila Vergés, Sergi Cot Cantalosa, Gemma Martínez Villagrasa i Sílvia Aliu Gifre.

Grup Municipal JuntsxCat: senyors/es Gemma Geis Carreras, Xavier Aldeguer Manté, Núria Riquelme Zurita, Lluís Martí Arderiu, M. Àngels Planas Crous i Sílvia Bosch Agustí.

Grup Municipal ERC-AM: senyors/es Joaquim Ayats Bartrina i Raquel Robert Rubio.

Grup Municipal PSC-CP: senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Pere Parramon Rubio, Beatriz Esporrín Palacios, Maximiliano Fuentes Codera, Cristina Cots Serrano, Angel Martínez Cervera, Carla Aguilera Gil i Josep Palouzié Vizcaya.

Grup Municipal PP: senyor Jaume Veray Cama.

Grup Municipal VOX: senyor Francisco Javier Domínguez García.

https://sessions.girona.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1708500B0.PLENOS.2023121801?ts=96

2. Aprovació del conveni de delegació de competències entre els ajuntaments de Salt i Girona i per al desenvolupament urbanístic del campus de salut

1. El 17 de juliol de 2020, se signà un protocol entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya (a través del Departament de Salut i del Servei Català de la Salut), l'Ajuntament de Girona i l'Ajuntament de Salt, per a l'establiment de les bases d'implantació d'un nou campus de Salut a la Regió Sanitària de Girona, on s'inclou el nou Hospital Universitari Doctor Josep Trueta, i la millora dels dispositius assistencials del sistema públic de salut planificats en el seu àmbit d'influència territorial. Aquest protocol preveu la col·laboració entre les diverses administracions esmentades per tal de, entre d'altres, per a la construcció del nou centre hospitalari Doctor Josep Trueta.



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0EE0C35C2996A0409325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

2. Per tal de desenvolupar el protocol esmentat, el 27 de novembre de 2023, l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Girona inicià l'expedient per formular i aprovar el conveni de delegació de competències entre els ajuntaments de Salt i Girona i per al desenvolupament urbanístic del campus de salut, en relació als estudis globals l'àmbit funcional i adequat dels quals transcendeixi el terme de cada municipi (mobilitat, soterrament de línies de transport elèctric, risc hidràulic...) necessaris per l'anàlisi, redacció i tramitació de les corresponents figures de planejament. D'acord amb la proposta de conveni, es deleguen les següents competències:

- a. L'Ajuntament de Salt delega a l'Ajuntament de Girona la contractació del projecte constructiu de la bassa de laminació.
 - b. L'Ajuntament de Girona delega a l'Ajuntament de Salt les contractacions previstes en el conveni relatives a l'estudi de mobilitat i a l'estudi del soterrament de línies elèctriques
3. L'Ajuntament de Girona haurà d'acceptar la delegació expressa de l'Ajuntament de Salt en relació al projecte constructiu de la bassa de laminació.
4. El mateix 27 de novembre de 2023, l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Girona emeté informe motivant la necessitat del conveni i justificant els elements que s'hi inclouen. Consta annexat a aquest informe la memòria justificativa del conveni i l'esborrany del text del conveni.
5. El 28 de novembre de 2023, el Cap de Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Girona emeté informe referent a les repercussions del conveni en el compliment dels principis d'estabilitat i sostenibilitat financera.
6. L'1 de desembre de 2023, l'assessor jurídic municipal emeté informe jurídic favorable. L'1 de desembre de 2023, el secretari de l'Ajuntament de Girona donà la seva conformitat al contingut de l'informe jurídic.
7. L'1 de desembre de 2023, l'Àrea d'Urbanisme de l'Ajuntament de Girona ha emès l'informe que proposa l'adopció d'aquest acord.

FONAMENTS JURÍDICS

1. Anàlisi de la proposta de conveni

D'acord amb l'informe jurídic emès per l'assessor jurídic municipal, l'objecte del conveni de delegació de competències queda motivat d'acord amb el Protocol entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, que actua a través del Departament de Salut i del Servei Català de la Salut, l'Ajuntament de Girona i l'Ajuntament de Salt, per a l'establiment de les bases d'implantació d'un nou campus de Salut a la Regió Sanitària de Girona, on s'inclou el nou Hospital Universitari Doctor Josep Trueta, i la millora dels dispositius assistencials del sistema públic de salut planificats en el seu àmbit d'influència territorial.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 8 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A0409325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

L'objecte d'aquest conveni és impulsar i tramitar tots aquelles aspectes necessaris per a la implantació del nou Hospital Dr. Josep Trueta. Per fer-ho es deleguen diverses competències entre els Ajuntaments de Salt i Girona.

2. Contingut i tramitació dels convenis

En relació al contingut i tramitació dels convenis és d'aplicació la següent normativa:

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques ' d'ara en endavant L.39/2015-
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic ' d'ara en endavant L.40/2015- , articles de 47 a 53
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local ' d'ara en endavant LBRL-, article 57
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic- d'ara en endavant LCSP-, articles 6 i 31
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques a Catalunya ' d'ara en endavant L.26/2010-, articles de 108 a 112.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme- d'ara en endavant TRLU.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la llei d'urbanisme ' d'ara en endavant RLU.

3. Òrgan competent

L'article 22.2.p de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local i l'article 52.1.q del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya determinen que el Ple és l'òrgan competent atès que es traca d'una acord que requereix una majoria qualificada dels membres de la Corporació. Concretament, d'acord amb l'article 47.2.h de la LBRL, caldrà majoria absoluta dels membres del Ple.

Primer. APROVAR el conveni de delegació de competències entre els ajuntaments de Salt i Girona i per al desenvolupament urbanístic del campus de salut i DELEGAR a l'Ajuntament de Salt la contractació de l'estudi de mobilitat i l'estudi de soterrament de les línies elèctriques d'acord amb l'establert al Conveni.

Segon. FACULTAR al Sr. Alcalde per subscriure i signar tota classe de documents relacionats amb aquest assumpte.

Tercer. TRAMETRE el conveni signat al Registre de convenis de la Generalitat de Catalunya.

Quart. PUBLICAR el conveni signat al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Girona.

Cinquè. NOTIFICAR aquesta resolució a l'Ajuntament de Salt.



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A04093925298) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Resolució 2023000439

VOTACIÓ

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per unanimitat dels membres presents:

Vots a favor:

Grup Municipal GUANYEM GIRONA: senyors/es Lluç Salellas Vilar, Cristina Andreu Displàs, Aminata Sabaly Balde, Sergi Font Domènech, Queralt Vila Vergés, Sergi Cot Cantalósella, Gemma Martínez Villagrasa i Sílvia Aliu Gifre.

Grup Municipal JuntsxCat: senyors/es Gemma Geis Carreras, Xavier Aldeguer Manté, Núria Riquelme Zurita, Lluís Martí Arderiu, M. Àngels Planas Crous i Sílvia Bosch Agustí.

Grup Municipal ERC-AM: senyors/es Joaquim Ayats Bartrina i Raquel Robert Rubio.

Grup Municipal PSC-CP: senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Pere Parramon Rubio, Beatriz Esporrín Palacios, Maximiliano Fuentes Codera, Cristina Cots Serrano, Angel Martínez Cervera, Carla Aguilera Gil i Josep Palouzié Vizcaya.

Grup Municipal PP: senyor Jaume Veray Cama.

Grup Municipal VOX: senyor Francisco Javier Domínguez García.

https://sessions.girona.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1708500B0.PLENOS.2023121801?ts=604

COMISSIÓ INFORMATIVA DE GESTIÓ DE RECURSOS I ATENCIÓ A LA CIUTADANIA

3.Aprovació de l'Organigrama de l'Ajuntament de Girona

Per Decret d'Alcaldia 2023016465, de 23 de juny de 2023, es va aprovar la nova organització política arrel de la constitució de l'Ajuntament resultat de les eleccions locals celebrades el 28 de maig de 2023, i es van determinar les diferents àrees que s'estructura la Corporació municipal:

1. Àrea d'Alcaldia.
2. Àrea de Promoció Econòmica.
3. Àrea de Cultura, Esports i Educació.
4. Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana
5. Àrea de Talent, Innovació, Salut i Comunitat
6. Àrea de Gestió de Recursos i Atenció a la Ciutadania
7. Àrea de Servei a les Persones i Convivència

Cada una d'aquestes àrees comprèn un o diversos sectors funcionalment homogenis de l'activitat administrativa local, resultat d'analitzar la situació organitzativa existent i fer una proposta de futur, que es trasllada, a la pràctica, en un nou organigrama funcional, que busca una òptima distribució dels recursos humans.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 10 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A0409325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

L'aprovació dels organigrames per part de l'Ajuntament es constitueixen com instruments definidors formals d'aquestes àrees de govern, de les relacions de dependència jeràrquica i institucionalització dels nivells de comandament, responsabilitat i rendiments de comptes.

Es determina la ubicació dels diferents serveis i unitats dins l'estructura general i ajuda a una major definició del funcionament en conjunt.

Aquests organigrames han de contribuir a ser la primera base per a l'aprovació d'altres instruments organitzatius per a la consecució de l'ordenació dels llocs de treball dins el marc de les competències d'autoorganització de què disposen les administracions públiques.

Primer.- APROVAR l'organigrama general de l'Ajuntament de Girona i els organigrames de les set àrees de govern, que deriven de la nova organització política de la corporació municipal en quant a la determinació de les diferents àrees i regidories en les que s'estructura la corporació.

Segon.- DIFONDRE el contingut d'aquesta resolució, de conformitat amb el principi de transparència, en la seu electrònica municipal, en compliment del que disposen els arts.5 i ss de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la informació i Bon Govern i 8 i ss de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la informació i Bon Govern de Catalunya.

Resolució 2023000440

VOTACIÓ

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per majoria absoluta dels membres de la corporació:

Vots a favor:

Grup Municipal GUANYEM GIRONA: senyors/es Lluc Salellas Vilar, Cristina Andreu Displàs, Aminata Sabaly Balde, Sergi Font Domènech, Queralt Vila Vergés, Sergi Cot Cantalósella, Gemma Martínez Villagrasa i Sílvia Aliu Gifre.

Grup Municipal JuntsxCat: senyors/es Gemma Geis Carreras, Xavier Aldeguer Manté, Núria Riquelme Zurita, Lluís Martí Arderiu, M. Àngels Planas Crous i Sílvia Bosch Agustí.

Grup Municipal ERC-AM: senyors/es Joaquim Ayats Bartrina i Raquel Robert Rubio.

Vots en contra:

Grup Municipal PSC-CP: senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Pere Parramon Rubio, Beatriz Esporrín Palacios, Maximiliano Fuentes Codera, Cristina Cots Serrano, Angel Martínez Cervera, Carla Aguilera Gil i Josep Palouzié Vizcaya.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 11 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



Grup Municipal PP: senyor Jaume Veray Cama.

Grup Municipal VOX: senyor Francisco Javier Domínguez García.

https://sessions.girona.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1708500B0.PLENOS.2023121801?ts=1214

5. Modificar la contractació dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona

Primer.- Per Acord del Ple de 17 de gener de 2022 es va iniciar i aprovar l'expedient de contractació dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, es van aprovar el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i la despesa i es va convocar la licitació.

Segon.- Per acord de la Junta de Govern Local de 18 de març de 2022, es va acordar modificar els plecs de prescripcions tècniques i el plec de clàusules administratives particulars per la contractació serveis de neteja viària, de recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, aprovats per acord de Ple de 17 de gener de 2022, així com AMPLIAR EL TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES, establint-lo en 30 dies des de l'enviament de l'anunci de la modificació al Diari Oficial de la Unió Europea i publicació al perfil del contractant.

Tercer.- Per acord de Junta de Govern Local de 29 de juliol de 2022, es va adjudicar la contractació dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, a favor de la futura UTE FCC AREMA GIRONA, constituïda per les empreses FCC MEDIO AMBIENTE SAU, amb NIF A28541639 i AGUA, RESIDUOS Y MEDIO AMBIENTE SA, amb NIF A60833027, per un import pels vuit anys de contracte de cent seixanta-vuit milions setanta-cinc mil set-cents quaranta-set euros amb cinquanta-tres cèntims (168.075.747,53 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cent cinquanta-dos milions set-cents noranta-sis mil cent trenta-quatre euros amb dotze cèntims (152.796.134,12 €) de pressupost net més quinze milions dos-cents setanta-nou mil sis-cents tretze euros amb quaranta-un cèntims (15.279.613,41 €) en concepte d'IVA calculat al 21%, d'acord amb l'oferta presentada.

Quart.- En data 30 d'agost de 2022 es va formalitzar el contracte. La durada del contracte és de 8 anys, iniciant-se els efectes del mateix el dia 1 del mes següent a la seva formalització, i, per tant, 1 de setembre de 2022. No es preveuen pròrrogues.

Cinquè.- Amb data 28 de novembre de 2023, el tècnic de Medi ambient i l'enginyera municipal, amb el conforme de la cap de la subàrea de Medi ambient, de la mateixa data, han emès informe en el que es proposa:

'Primer.- Aprovar la modificació del contracte de serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona adjudicat a la Unió Temporal d'Empreses (UTE) denominada 'FCC MEDIO AMBIENTE, SAU Y AGUA RESIDUOS Y MEDIO AMBIENTE SAU, UNIÓN

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 12 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0EC35C2996A0409325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 18/1982 DE 26 DE MAYO (UTE SANEJAMENT GIRONA)' amb NIF U10968568.

Pel què fa a la neteja viària; el pressupost pels 8 anys de contracte una vegada aplicades les modificacions proposades es correspon a 77.237.442,73 € (IVA inclòs), aquest import comporta un decrement pels serveis de neteja viària del 5'59% respecte l'import d'adjudicació de 81.809.171,08 €, significat un 2,72% sobre el preu del contracte inicial.

Pel què fa a la recollida de residus; el pressupost pels 8 anys de contracte una vegada aplicades les modificacions proposades es correspon a 85.956.366,03 € (IVA inclòs), aquest import comporta un decrement del preu del contracte pels serveis de recollida de residus del 0'36% respecte l'import d'adjudicació de 86.266.576,45 €, significat un 0,18% sobre el preu del contracte inicial.

En resum, la modificació proposada representa un decrement de l'import adjudicat pels 8 anys de contracte de 4.881.938,77 €, que representa un decrement del preu inicial del contracte (168.075.747,53 €) del 2'90%. D'aquest 2'90%, un 2,72% correspon al decrement de la neteja viària i un 0,18% al decrement de la recollida de residus.

El pressupost per als vuit anys del contracte una vegada aplicats els canvis relatius a la primera modificació es correspon a cent seixanta-tres milions cent noranta-tres mil vuit-cents vuit euros amb setanta-sis cèntims (163.193.808,76 €) IVA inclòs, al tipus del 10%. Aquest pressupost es desglossa en cent quaranta-vuit milions tres-cents cinquanta-vuit mil set euros amb noranta-sis cèntims (148.358.007,96 €) de pressupost net, més catorze milions vuit-cents trenta-cinc mil vuit-cents euros amb vuitanta cèntims (14.835.800,80 €) d'IVA a un tipus del 10%.

Segon.- Donar de baixa les quantitats de les operacions i les anualitats corresponents següents: De la partida de Neteja viària: Per a l'any 2024 322 16300 22710, 697.940,92 €, IVA inclòs (AD 220229000826) Per a l'any 2025 322 16300 22710, 550.185,99 €, IVA inclòs (AD 220229000826) Per a l'any 2026 322 16300 22710, 699.162,44 €, IVA inclòs (AD 220229000826) Total a donar de baixa de Neteja Viària, 1.947.289,35 €, IVA inclòs De la partida de Recollida Escombraries:

Per a l'any 2024 322 16210 22710, 473.284,71 €, IVA inclòs (AD 220229000827) Per a l'any 2026 322 16210 22710, 8.970,17 €, IVA inclòs (AD 220229000827) Total a donar de baixa de Recollida Escombraries, 485.630,93 €, IVA inclòs

Tercer.- APROVAR i DISPOSAR la despesa per import de 16.812,92 €, corresponent a la modificació de les prestacions de recollida d'escombraries per a 2023, amb càrrec a la partida 2023 322 16210 22710 ' Recollida d'escombraries (RC 220230062253).'

Sisè.- De conformitat amb l'informe referit de data 28 de novembre de 2023, la modificació que es proposa es justifica en el següent:
'Havent transcorregut el primer any d'execució del contracte, i tenint en compte, d'una banda, la declaració de l'estat d'excepcionalitat per sequera hidrològica

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 13 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A0409325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

(RESOLUCIÓ ACC/747/2023, de 6 de març), i per l'altra, el necessari acompliment dels objectius de recollida selectiva establerts al PPTP i la resta d'objectius fixats per la normativa vigent, és necessari modificar el contracte, concretant-se la modificació en el detallat a continuació:

- Reducció (decrement) dels serveis ordinaris de neteja amb aigua a la meitat fent ús d'aigua regenerada.

Les causes o supòsits que habilitarien aquesta modificació convencional son: Implementar més mesures de les exigides en relació amb la seguretat i la salut dels treballadors i la ciutadania en general: Es proposa reduir els serveis ordinaris de neteja amb aigua a la meitat fent ús d'aigua regenerada, com a conseqüència de la declaració de l'estat d'excepcionalitat per sequera hidrològica (RESOLUCIÓ ACC/747/2023, de 6 de març) que prohibeix la neteja amb aigua potable dels carrers, així com l'autorització per a l'ús d'aigua regenerada que fixa la prestació dels serveis d'aigua en horari nocturn. La finalitat perseguida és protegir la salut de les persones fent un ús racional d'un recurs natural escàs, així com la protecció del medi ambient.

- Increment de la campanya d'implementació dels nous models de recollida de residus. Les causes o supòsits que habilitarien aquesta modificació convencional son:

Fixar objectius nous de qualitat o millorar els establerts: Es proposa esglaonar l'inici de la prestació dels nous serveis de recollida de residus per incrementar la campanya d'implementació per l'assoliment i millora dels objectius de recollida selectiva establerts en el present contracte; així com modificar el dia d'obertura per dipositar la fracció rebuig en el model de recollida amb contenidors tancats i agrupats; com a conseqüència de la disminució del percentatge de recollida selectiva l'any 2022 i la detecció d'elevats percentatges d'impropis en alguns circuits de FORM del municipi. La finalitat perseguida és millorar els índex de recollida i la qualitat dels residus mitjançant la conscienciació i participació en els nous models de recollida de residus municipals.'

Així mateix, continua indicant que:

'La justificació i detall de la proposta de modificació es descriu a la memòria i annexes adjunts. Qualsevol aspecte que no es descrigui en la memòria i annexes, prevaldrà l'oferta inicial presentada per part de l'adjudicatari, considerant sempre l'1 de setembre de 2022 com a data d'inici del contracte.

La present modificació únicament fa referència a la prestació de serveis, en cap cas es modifiquen els preus unitaris (que es corresponen als de l'oferta presentada pel gestor del servei). Tampoc es modifiquen els terminis d'amortització i finançament ni els terminis d'arribada de la maquinària, els quals únicament s'adeqüen a la data d'inici d'execució del contracte (1 de setembre de 2022).'

Setè.- La modificació proposada consisteix en la modificació de les condicions inicials del servei de neteja viària (la reducció (decrement) dels serveis ordinaris de neteja amb aigua a la meitat fent ús d'aigua regenerada) i modificació de les condicions inicials del servei de recollida i trasllat de residus sòlids urbans



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60EE0C35C2996A0409325298) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

(modificació el període d'implantació dels diferents sistemes de recollida que preveu el contracte adjudicat i l'establiment d'un calendari nou setmanal per a l'aportació i buidatge dels residus domiciliaris).

Consta la justificació i detall de la proposta de modificació a la memòria i annexes adjunts a l'informe emès amb data 28 de novembre de 2023, pel tècnic de Medi ambient i l'enginyera municipal, amb el conforme de la cap de la subàrea de Medi ambient, de la mateixa data.

Vuitè.- Consta a l'apartat 28 de l'annex I del Plec de clàusules Administratives particulars, en relació amb les modificacions previstes en els Plecs i d'acord amb la Clàusula 47 del mateix PCAP que:

"Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació, mitjançant resolució i a proposta de la persona responsable del contracte, podrà modificar-lo per alguna de les causes o en els supòsits que tot seguit es detallen i sempre que no superi el 20% del preu inicial del contracte, ni suposi l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte i en cap cas podrà alterar la naturalesa global del contracte.

Les referides modificacions podran suposar un increment o decreixement de les freqüències i serveis. No comportaran la modificació convencional del contracte les variacions o canvis derivats de la reorganització dels serveis que no impliquin un increment o decreixement del preu en el moment que es donen les necessitats. El càlcul del preu aplicable a la modificació serà el vigent per l'annualitat o anualitats a que correspongui, d'acord amb els preus unitaris de l'oferta presentada per part del gestor del servei i en base als rendiments i mitjans humans i materials que el prestador del servei hagi presentat en l'oferta adjudicada."

Causes o supòsits que poden conduir a tals necessitats de modificació:

- Quan sigui necessari, per:

- o Ampliar les àrees de recollida de residus i/o de neteja viària. o Incrementar o disminuir els medis tècnics i/o canviar la seva ubicació. o Augmentar o disminuir les prestacions i llur freqüència, degut a variacions dels habitants, habitatges i activitats del municipi o variacions de l'espai urbà i la xarxa viària de la ciutat on prestar serveis.
- o Implementar més mesures de les exigides en relació amb la seguretat i la salut dels treballadors i la ciutadania en general
- o Variació en el nombre, emplaçament i dimensions dels actes, festes i mercats que es realitzen a la ciutat. o Adscriure o crear noves instal·lacions per a la prestació dels serveis. o Fixar objectius nous de qualitat o millorar els establerts.
- ' Quan, per a la recollida de residus urbans, sigui necessari, per:
 - o Variació en la quantitat i característiques dels residus generats al municipi. o Ampliar l'àmbit territorial d'algun dels models de recollida de residus. o Efectuar la recollida selectiva de noves fraccions de residus.
 - o Canviar el destí final de les fraccions de residus, amb el conseqüent incrementen la distància i temps de desplaçament. o Variació en el nombre i tipologia de les instal·lacions de gestió i tractament de residus i materials.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 15 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1_CD979D6643D02DA60EE0C35C2996A04093925298) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- Quan, per a la neteja viària, sigui necessari, per:
o Detecció d'un major embrutiment de la via pública en determinades zones de la ciutat. o Disposar d'aigua en serveis que anteriorment no en disposaven. o Augment de la vegetació caducifòlia a la ciutat. o Variació de la vegetació de la ciutat.

- Quan, per al servei de deixalleria, sigui necessari, per:

o Adscripció o creació de noves instal·lacions de deixalleria i el manteniment d'aquestes.

Així, la modificació serà aprovada per l'òrgan de contractació i serà obligatòria pel contractista.

El procediment a seguir per la seva aprovació serà el següent:

- Elaboració per part de la persona responsable del contracte d'un informe en el que s'acrediti l'ampliació, especificant i justificant les causes i el pressupost afectat.
- Emissió d'informe per part del Secretari General de l'Ajuntament.
- Fiscalització per la Intervenció municipal.
- Incorporació del corresponent document comptable.
- Aprovació per l'òrgan de contractació.- Notificació a l'empresa adjudicatària.
- Publicació al perfil del contractant.'

Vist el previst a l'article 204 de la llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, en referència a les modificacions previstes en el plec de clàusules administratives particulars.

Vist el previst a la clàusula 47 i a l'apartat 28 de l'Annex I del PCAP.

Vist l'informe de data 28 de novembre de 2023, del tècnic de Medi ambient i l'enginyera municipal, amb el conforme de la cap de la subàrea de Medi ambient, de la mateixa data, en el que s'acredita la necessitat de dur a terme la modificació.

Atès que l'import de la modificació proposada no supera el límit del 20% de l'import inicial del contracte, atès que d'acord amb l'informe emès a data 28 de novembre pel tècnic de Medi ambient i l'enginyera municipal, amb el conforme de la cap de la subàrea de Medi ambient, de la mateixa data, representa un decrement de 4.881.938,77 €, que representa un decrement del preu inicial del contracte (168.075.747,53 €) del 2'90%, i que per el càlcul de la modificació es fa d'acord a l'oferta presentada, i la justificació i detall de la proposta de modificació es descriu a la memòria i annexes adjunts a l'informe tècnic referit.

Vista l'informe jurídic número 2023/65 emès pel Secretari General de la Corporació amb data 30 de novembre, el qual s'informa favorablement la modificació, tant pel que fa a la modificació de les condicions inicials de la prestació del servei de neteja, com a la modificació de les condicions inicials de la prestació del servei de recollida i transport dels residus sòlids urbans.

De conformitat amb la Disposició addicional segona de la LCSP, la competència per a l'aprovació de la modificació correspon al Ple de l'Ajuntament.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 16 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0EE0C35C2996A0409325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Primer.- MODIFICAR el contracte dels serveis de neteja viària, recollida i trasllat de residus sòlids urbans i de les deixalleries de la ciutat de Girona, adjudicat per acord de Junta de govern local de data 29 de juliol de 2022, a favor de la UTE FCC AREMA GIRONA, amb NIF U10968568, en el sentit de modificar les condicions inicials del servei de neteja viària (reducció (decrement) dels serveis ordinaris de neteja amb aigua a la meitat fent ús d'aigua regenerada) i modificar les condicions inicials del servei de recollida i trasllat de residus sòlids urbans (modificació del període d'implantació dels diferents sistemes de recollida que preveu el contracte adjudicat i l'establiment d'un calendari nou setmanal per a l'aportació i buidatge dels residus domiciliaris), en els termes de la memòria i els annexes adjunts a l'informe emès amb data 28 de novembre de 2023, pel tècnic de Medi ambient i l'enginyera municipal, amb el conforme de la cap de la subàrea de Medi ambient, de la mateixa data.

La modificació representa un decrement d'import de 4.881.938,77 €, que representa un decrement del preu inicial del contracte, IVA inclòs (168.075.747,53 €) del 2'90%, quedant el preu de contracte en cent seixanta-tres milions cent noranta-tres mil vuit-cents vuit euros amb setanta-sis cèntims (163.193.808,76 €) IVA inclòs, al tipus del 10%. Aquest import es desglossa en cent quaranta-vuit milions tres-cents cinquanta-vuit mil set euros amb noranta-sis cèntims (148.358.007,96 €) de pressupost net, més catorze milions vuit-cents trenta-cinc mil vuit-cents euros amb vuitanta cèntims (14.835.800,80 €) d'IVA a un tipus del 10%.

Segon.- Donar de baixa les quantitats de les operacions i les anualitats corresponents següents, d'acord amb l'informe emès amb data 28 de novembre de 2023, pel tècnic de Medi ambient i l'enginyera municipal, amb el conforme de la cap de la subàrea de Medi ambient, de la mateixa data :

De la partida de Neteja viària:

Per a l'any 2024

322 16300 22710, 697.940,92 €, IVA inclòs (AD 220229000826)

Per a l'any 2025

322 16300 22710, 550.185,99 €, IVA inclòs (AD 220229000826)

Per a l'any 2026

322 16300 22710, 699.162,44 €, IVA inclòs (AD 220229000826)

Total a donar de baixa de Neteja Viària, 1.947.289,35 €, IVA inclòs

De la partida de Recollida Escombraries:

Per a l'any 2024

322 16210 22710, 473.284,71 €, IVA inclòs (AD 220229000827)

Per a l'any 2026 322 16210 22710, 8.970,17 €, IVA inclòs (AD 220229000827)

Total a donar de baixa de Recollida Escombraries, 485.630,93 €, IVA inclòs

I, APROVAR I DISPOSAR la despesa per import de 16.812,92 €, corresponent a la modificació de les prestacions de recollida d'escombraries per a 2023, amb càrrec a la partida 2023 322 16210 22710 ' Recollida d'escombraries (RC 220230062253)

Tercer.- Publicar la modificació del contracte i la seva justificació en el perfil del contractant de l'Ajuntament, en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa, això com trametre les dades al Registre Públic de Contractes.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 17 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60EE0C35C2996A040925238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Quart.- Notificar la resolució a l'empresa adjudicatària.

Resolució 2023000442

VOTACIÓ

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per majoria absoluta dels membres de la corporació:

Vots a favor:

Grup Municipal GUANYEM GIRONA: senyors/es Lluc Salellas Vilar, Cristina Andreu Displàs, Aminata Sabaly Balde, Sergi Font Domènech, Queralt Vila Vergés, Sergi Cot Cantalósella, Gemma Martínez Villagrasa i Silvia Aliu Gifre.

Grup Municipal JuntsxCat: senyors/es Gemma Geis Carreras, Xavier Aldeguer Manté, Núria Riquelme Zurita, Lluís Martí Arderiu, M. Àngels Planas Crous i Silvia Bosch Agustí.

Grup Municipal ERC-AM: senyors/es Joaquim Ayats Bartrina i Raquel Robert Rubio.

Vots en contra:

Grup Municipal PSC-CP: senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Pere Parramon Rubio, Beatriz Esporrín Palacios, Maximiliano Fuentes Codera, Cristina Cots Serrano, Angel Martínez Cervera, Carla Aguilera Gil i Josep Palouzié Vizcaya.

Grup Municipal PP: senyor Jaume Veray Cama.

Grup Municipal VOX: senyor Francisco Javier Domínguez García.

https://sessions.girona.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1708500B0.PLENOS.2023121801?ts=1993

4. Proposta aprovació pressupost general i plantilla Ajuntament de Girona exercici 2024

Format el Pressupost General per a l'exercici 2024 per part de l'Alcaldia Presidència, segons disposa l'art 168 del RDL 2/2004 pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i els articles 18 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril.

Informada la proposta de plantilla aplicable a l'exercici 2024 per la cap de recursos humans i informes adjunts a l'expedient,

En base als antecedents exposats i el contingut a l'expedient,

1r.- Aprovar inicialment el Pressupost de l'Ajuntament de Girona per a l'exercici 2024 que es presenta equilibrat i per un import de 148.721.649,31 euros, així com les bases d'execució d'aplicació al mateix.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 18 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD979D6643D02DA60E0E0C35C2996A0409325298) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

2n.- Aprovar inicialment la plantilla de personal per a l'exercici 2024 de l'Ajuntament de Girona, document annex a l'expedient, d'acord a l'establert a l'art 90 de la Llei 7/1985, reguladora de bases de règim local.

3r.- Aprovar inicialment el pressupostos dels organismes autònoms i estats de previsió de despeses i ingressos amb repercussió pressupostària de les societats íntegrament municipals a efectes de conciliació i que formen part del Pressupost General, així com el pressupost consolidat per a l'exercici 2024 i que importen :

a.) Organismes autònoms :

- Patronat Call de Girona : 429.100,00 euros
- Organisme autònom d'educació musical : 1.055.000,00 euros

b.) Societats íntegrament municipals elaborats a partir de l'estimació d'ingressos i despeses, corrents i d'inversió :

- Iniciatives i Projectes Municipals SA : 325.32 euros -
- Transports Municipals del Gironès SA : 7.874.458,00 euros

c.) Pressupost consolidat : 153.335.032,63 euros

4rt.- Procedir a l'exposició pública de la present resolució per un termini de 15 dies hàbils des de la publicació al Bolletí Oficial de la Província, durant els quals els interessats podran presentar reclamacions davant del Ple. Considerar elevat a definitiu aquest acord en cas de que no es presenti cap al·legació

Resolució 2023000441

VOTACIÓ

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per majoria absoluta dels membres de la corporació:

Vots a favor:

Grup Municipal GUANYEM GIRONA: senyors/es Lluç Salellas Vilar, Cristina Andreu Displàs, Aminata Sabaly Balde, Sergi Font Domènech, Queralt Vila Vergés, Sergi Cot Cantalosella, Gemma Martínez Villagrasa i Sílvia Aliu Gifre.

Grup Municipal JuntsxCat: senyors/es Gemma Geis Carreras, Xavier Aldeguer Manté, Núria Riquelme Zurita, Lluís Martí Arderiu, M. Àngels Planas Crous i Sílvia Bosch Agustí.

Grup Municipal ERC-AM: senyors/es Joaquim Ayats Bartrina i Raquel Robert Rubio.

DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari 18.12.2023	IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557045	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 5CCX5-L8QQ5-UIXD1 Data d'emissió: 5 de Gener de 2024 a les 10:53:46 Pàgina 19 de 19	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08	ESTAT SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018735-5CCX5-L8QQ5-UIXD1-CD1979D6643D02DA60E0E0C35C2996A049325238) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Vots en contra:

Grup Municipal PSC-CP: senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Pere Parramon Rubio, Beatriz Esporrín Palacios, Maximiliano Fuentes Codera, Cristina Cots Serrano, Angel Martínez Cervera, Carla Aguilera Gil i Josep Palouzié Vizcaya.

Grup Municipal PP: senyor Jaume Veray Cama.

Grup Municipal VOX: senyor Francisco Javier Domínguez García.

https://sessions.girona.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1708500B0.PLENOS.2023121801?ts=3272

I no havent-hi cap més assumpte per tractar, es dóna per acabat l'acte. Són dos quarts i set minuts de set del vespre.