



A la Ciutat de Girona, a vint-i-dos de desembre de dos mil vint-i-tres.

A la ciutat de Girona, a les tres i cinc minuts de la tarda del dia 22 de desembre de 2023 es reuneix el Ple de l'Ajuntament de Girona sota la presidència de l'alcalde-president, Sr. Lluç Salellas Vilar, amb la participació dels regidors i regidores que figuren a continuació, a l'efecte de celebrar sessió Extraordinària Urgent.

ASSISTENTS:

ALCALDE-PRESIDENT Sr. Lluç Salellas Vilar (GUANYEM GIRONA)

REGIDORS I REGIDORES:

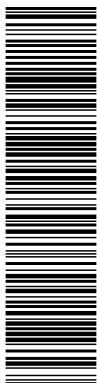
- Sra. Cristina Andreu Displàs (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Amy Sabaly Balde (GUANYEM GIRONA)
- Sr. Sergi Font Domènech (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Queralt Vila Vergés (GUANYEM GIRONA)
- Sr. Sergi Cot Cantalosella (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Gemma Martínez Villagrasa (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Sílvia Aliu Gifre (GUANYEM GIRONA)
- Sra. Gemma Geis Carreras (JUNTSXGIRONA)
- Sr. Xavier Aldeguer Manté (JUNTSXGIRONA)
- Sra. Núria Riquelme Zurita (JUNTSXGIRONA)
- Sr. Lluís Martí Arderiu (JUNTSXGIRONA)
- Sra. Ma. Àngels Planas Crous (JUNTSXGIRONA)
- Sra. Sílvia Bosch Agustí (JUNTSXGIRONA)
- Sr. Joaquim Ayats Bartrina (ERC-AM)
- Sra. Raquel Robert Rubio (ERC-AM)
- Sra. Sílvia Paneque Sureda (PSC-CP)
- Sr. Pere Parramon Rubio (PSC-CP)
- Sra. Beatriz Esporrín Palacios (PSC-CP)
- Sr. Maximiliano Fuentes Codera (PSC-CP)
- Sra. Cristina Cots Serrano (PSC-CP)
- Sr. Angel Martínez Cervera (PSC-CP)
- Sra. Carla Aguilera Gil (PSC-CP)
- Sr. Josep Palouzie Vizcaya (PSC-CP)
- Sr. Jaume Veray Cama (PP)
- Sr. Francisco Javier Domínguez García (VOX)

Excusa la seva absència el Sr. Àdam Bertran Martínez (ERC-AM)

Dóna fe de l'acte el secretari general, José Ignacio Araujo Gómez. També hi participa la interventora Glòria Rigau Solé.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència declara oberta la sessió.

| | | |
|---|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 2 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ SCC1A31247BE23D00A8F91BC64916E1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

1. Aprovació de la urgència de la convocatòria de la sessió plenària.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació, la urgència de la convocatòria és aprovada per majoria absoluta dels membres de la corporació:

Vots a favor:

Grup Municipal GUANYEM GIRONA: senyors/es Lluç Salellas Vilar, Cristina Andreu Displàs, Aminata Sabaly Balde, Sergi Font Domènech, Queralt Vila Vergés, Sergi Cot Cantalósella, Gemma Martínez Villagrasa i Sílvia Aliu Gifre.

Grup Municipal JuntsxCat: senyors/es Gemma Geis Carreras, Xavier Aldeguer Manté, Núria Riquelme Zurita, Lluís Martí Arderiu, M. Àngels Planas Crous i Sílvia Bosch Agustí.

Grup Municipal ERC-AM: senyors/es Joaquim Ayats Bartrina i Raquel Robert Rubio.

Grup Municipal PP: senyor Jaume Veray Cama.

Grup Municipal VOX: senyor Francisco Javier Domínguez García.

Vots en contra:

Grup Municipal PSC-CP: senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Pere Parramon Rubio, Beatriz Esporrín Palacios, Maximiliano Fuentes Codera, Cristina Cots Serrano, Angel Martínez Cervera, Carla Aguilera Gil i Josep Palouzié Vizcaya.

https://sessions.girona.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1708500B0.PLENOS.2023122201?ts=126

ÀREA DE GESTIÓ DE RECURSOS I ATENCIÓ A LA CIUTADANIA

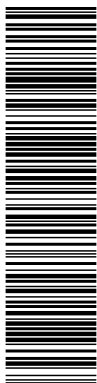
2. Aprovació definitiva modificació article 9 Ordenança Fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles 2023, corresponent al recàrrec d'immobles d'ús residencial que estan desocupats amb caràcter permanent

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària del dia 26 d'octubre de 2023, va aprovar provisionalment la proposta d'aprovació provisional de la modificació de l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles de l'any 2023, corresponent al recàrrec d'immobles d'ús residencial que estan desocupats amb caràcter permanent.

L'esmentat expedient d'aprovació provisional ha estat exposat al públic pel termini de trenta dies en el Tauler d'edictes de l'Ajuntament (e-Tauler), i ha estat publicat l'anunci d'exposició pública al Punt Avui de Girona el dia 2 de novembre de 2023 i al BOP de Girona número 210 de data 2 de novembre de 2023.

El termini d'exposició pública de l'expedient d'aprovació provisional ha finalitzat el 18-12-2023, i l'aprovació definitiva i la publicació al BOP del text definitiu de la modificació han d'estar publicades al BOP abans del 31 de desembre, i per tant com a molt tard el dia 29 de desembre (últim dia hàbil del present exercici), per

| | | |
|---|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 3 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ SCC1A31247BE23D00A8F91BC64916E1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

la qual cosa resta totalment justificada la convocatòria del Ple amb caràcter extraordinari i urgent, motiu pel qual cal convocar una sessió extraordinària (que tanmateix és urgent en el cas que no es disposi del termini legal per la corresponent convocatòria o quan siguin convocades amb aquest caràcter per l'Alcalde -art. 71 ROM-).

Durant el termini d'exposició pública de l'expedient d'aprovació provisional de la modificació de l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles de l'any 2023, corresponent al recàrrec d'immobles d'ús residencial que estan desocupats amb caràcter permanent, s'han presentat escrits de reclamacions, d'acord amb allò que disposen els articles 17 i 18 RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la LRHL, per part de:

- Sr. Xavier Vilajoana Eduardo, com a President de l'Associació de Promotors i Constructores d'Edificis de Catalunya (APCE).
- Sr. Francisco Javier Domínguez García, en nom del Grup Municipal de VOX.- Sr. Jaume Veray Cama, en nom del Grup Municipal del PARTIT POPULAR.

En la reclamació del Sr. Xavier Vilajoana Eduardo, com a President de l'Associació de Promotors i Constructores d'Edificis de Catalunya (APCE) es sol·licita:

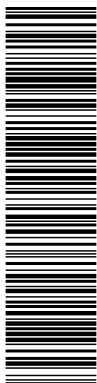
- Que s'incorporin noves causes de desocupació que no donin lloc a l'exigència del recàrrec.

Si bé el reclamant es refereix (erròniament) a les ordenances fiscals 2024, s'entén que la seva reclamació es dirigeix contra d'aprovació provisional de la modificació de l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles de l'any 2023, atès que aquesta ordenança i per l'exercici 2023 és la que ha estat modificada. L'ordenança fiscal de l'IBI 2024 ja contindrà al seu article 9 el nou redactat un cop entri en vigor la modificació prevista pel 2023 (atès que aquest recàrrec es merita el 31-12-2023).

Aquestes causes ja venen definides en el nou redactat de l'article 72.4 TRLHL introduïda per la disposició final 3 de la Llei 12/2023, de 24 de maig, i l'Ajuntament no pot introduir-ne cap més, ni excloure'n cap de les previstes, en virtut del principi de reserva de llei tributària previst a l'article 8 LGT.

Aquestes causes són: el trasllat temporal per raons laborals o de formació, el canvi de domicili per situació de dependència o raons de salut o emergència social, immobles destinats a usos d'habitatge de segona residència amb un màxim de quatre anys de desocupació continuada, immobles subjectes a actuacions d'obra o rehabilitació, o altres circumstàncies que impossibilitin la seva ocupació efectiva, que l'habitatge estigui sent objecte d'un litigi o causa pendent de resolució judicial o administrativa que impedeixi l'ús i la seva disposició o que es tracti d'immobles els titulars dels quals, en condicions de mercat, ofereixin en venda, amb un màxim d'un any en aquesta situació, o de lloguer, amb un màxim de sis mesos en aquesta situació. En el cas d'immobles de titularitat d'alguna Administració Pública, es considerarà també com a causa justificada ser objecte l'immoble d'un procediment de venda o de posada en explotació mitjançant arrendament.

| | | |
|--|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 4 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ SCC1A31247BE23D00A8F91BC64916E1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

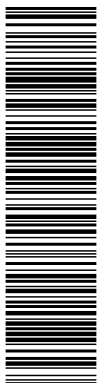
Procedeix desestimar la reclamació

En la reclamació del Sr. Francisco Javier Domínguez García, en nom del Grup Municipal de VOX s'al·lega que l'empresa subministradora d'aigua no pot facilitar dades a l'ajuntament per exigir aquest recàrrec de l'IBI per habitatges desocupats. L'al·legació té una errada d'inici, les dades ja són de l'Ajuntament, no de l'empresa subministradora. D'acord amb l'informe al respecte de data 9-122013 del Cap de la Secció de Gestió Documental i Arxiu:

Les dades bàsiques d'administració del servei pertanyen a l'Ajuntament de Girona d'acord amb el que estableix la Llei 10/2000, de 13 de juliol, d'arxius i documents de Catalunya (LAD), en tant que titular exclusiu de la prestació del servei, tal com es regula amb l'article 67a del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel qual es considera el subministrament d'aigua un servei mínim d'obligada prestació per qualsevol municipi. La LAD estableix clarament en el seu article 6, d'enumeració dels documents públics, apartat 1, que "són documents públics els que es produeixen o reben en l'exercici de llurs funcions" (subapartat g) "les empreses i les institucions privades concessionàries de serveis públics, en allò que fa referència a aquestes concessions." Premisa ja recollida en la Llei 9/1993, de 30 de novembre, del Patrimoni Cultural Català (LPCC), article 19.2a. Així mateix la LAD estableix en el seu article 12 la inalienabilitat, la inembargabilitat i la imprescriptibilitat dels documents públics. (...) la titularitat d'aquest registre és indiscutiblement municipal, tant per la seva procedència inicial com per la titularitat exclusiva en la prestació del servei. Per tant, l'empresa com a concessionària només pot ser-ne usufructuària mentre detingui el contracte de gestió del servei o, més enllà, fins que prescriguin les responsabilitats a les que hagi de respondre, tal com estableix la Disposició addicional 26a del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, d'aprovació del text refós de la Llei de contractes del sector públic. (...) els sistemes d'informació quant a infraestructura tecnològica, aquests pertanyen exclusivament a l'empresa, però no així les dades derivades directament de la gestió del servei, de les quals l'Ajuntament en deté la titularitat i pot exigir-ne l'actualització i el traspàs de manera que siguin reutilitzables d'acord amb els articles 7, de responsabilitat dels titulars de documents públics, i de manera assimilable, al 10 de traspàs de funcions entre administracions i càrrecs públics. De fet, aquesta situació no és excepcional, sinó que és comuna a qualsevol empresa concessionària d'un servei municipal. N'és un bon exemple el traspàs dels llibres de registre dels cementiris municipals a l'empresa, i el seu retorn al cap d'uns anys un cop informatitzada la informació, que periòdicament es traspassa a l'Ajuntament per a la seva actualització.

(...) la titularitat exclusiva dels servei és l'Ajuntament de Girona, queda clar que la titularitat de les dades és també municipal i que l'empresa concessionària n'és l'encarregada del tractament. Aquest plantejament també es veu reforçat pels dictàmens de l'APDCAT, que s'adjunten, sobre casos similars, si bé aquests introdueixen nous aspectes a valorar. (...) Per tot plegat, l'Ajuntament de Girona en tant que titular ha de tenir accés a les dades del servei sense que aquest es pugui considerar una comunicació de dades a un tercer i, consegüentment, no cal el consentiment previ de les persones abonades. Cal afegir que l'Ajuntament també està obligat a l'ús de les dades recollides en tots els seus fixers d'acord amb la finalitat per a la qual varen ser recollides, atès que qualsevol altra ús

| | | |
|---|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 5 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ 5CC1A31247BE23D00A8F91BC64916E1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

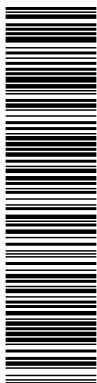
suposaria una infracció en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Finalment, quant al fet que als plecs de clàusules de la concessió no hi constés cap referència sobre la titularitat dels documents i la informació de gestió podria entendre's com una deficiència administrativa, però en qualsevol cas els plecs no podrien anar en contra i estarien sotmesos a la regulació general de les competències i serveis mínims municipals, i a la regulació sobre la contractació de gestió dels serveis públics.'

Tanmateix, idèntic cas ha estat analitzat per l'Agència Catalana de Protecció de Dades en el seu Dictamen de 21-10-2021, conclouent que 'L'ajuntament pot accedir a la informació de la qual disposi l'empresa concessionària del subministrament d'aigua relativa a habitatges respecte dels quals no existeixi consum d'aigua en els darrers 2 anys o quan aquest consum sigui anormalment baix, amb la finalitat d'aplicar el recàrrec a l'IBI previst al TRLRHL respecte aquests habitatges', destacant els següents fonaments:

L'article 4.2) de l'RGPD considera «tratamiento»: cualquier operación o conjunto de operaciones realizadas sobre datos personales o conjuntos de datos personales, ya sea por procedimientos automatizados o no, como la recogida, registro, organización, estructuración, conservación, adaptación o modificación, extracción, consulta, utilización, comunicación por transmisión, difusión o cualquier otra forma de habilitación de acceso, cotejo o interconexión, limitación, supresión o destrucción'. L'RGPD disposa que tot tractament de dades personals ha de ser lícit, lleial i transparent en relació a l'interessat (article 5.1.a)) i, en aquest sentit, estableix un sistema de legitimació del tractament de dades que es fonamenta en la necessitat de què concorri alguna de les bases jurídiques establertes al seu article 6.1. En concret, els apartats c) i e) de l'article 6.1 de l'RGPD disposen respectivament, que el tractament serà lícit si 'es necesario para el cumplimiento de una obligación legal aplicable al responsable del tratamiento', y 'el tratamiento es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al responsable del tratamiento'. Tal com es desprèn de l'article 6.3 de l'RGPD i recull expressament l'article 8 la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), el tractament de dades només podrà considerar-se fonamentat en les bases jurídiques de l'article 6.1.c) i e) de l'RGPD quan així ho estableixi una norma amb rang de llei.

En el cas que ens ocupa cal tenir en consideració que el servei d'abastament domiciliari d'aigua potable és de titularitat pública (66.3 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim 4 local de Catalunya (en endavant, TRLMRLC). D'acord amb els articles 67.a) del TRLMRLC i 26.1.a) Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Règim Local, l'abastament d'aigua potable és un dels serveis públics mínims que han de prestar tots els municipis. L'Ajuntament, com a titular del servei és responsable de garantir als usuaris el correcte funcionament del mateix, està obligat a que la seva gestió es faci de la manera més sostenible i eficient possible, directament o indirecta (article 249 TRLMRLC) i està legitimant per al tractament de les dades necessàries per a la prestació del servei d'acord amb l'article 6.1.e) de l'RGPD en relació als articles del TRLRHL esmentats. L'ajuntament pot optar per un sistema de gestió directa o indirecta del servei d'abastament d'aigua potable. Si opta per un model de gestió directa, des del punt de vista de la normativa de protecció de dades, l'Ajuntament tindrà

| | | |
|---|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 6 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ SCC1A31247BE23D00A8F91BC64916E1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

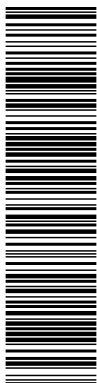
la condició de responsable del tractament (article 4.7 RGPD) de les dades dels usuaris necessàries per a la prestació del servei. Si opta per un model de gestió indirecta, l'Ajuntament podria conservar la condició de responsable del tractament i l'empresa concessionària actuar com a encarregada del tractament per compte de l'Ajuntament (art. 4.8) RGPD) amb el corresponent document d'encàrrec del tractament en els termes establerts a l'article 28.3 de RGPD. Aquest és el model que resulta de l'aplicació de la disposició addicional 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, que estableix 'Para el caso de que la contratación implique el acceso del contratista a datos de carácter personal de cuyo tratamiento sea responsable la entidad contratante, aquel tendrá la consideración de encargado del tratamiento.'

En aquest cas, cal tenir en compte que l'encarregat del tractament està subjecte a les instruccions documentades del responsable (art. 28.3.a) de l'RGPD. Per tant, en el cas que ens ocupa, l'encarregat hauria de facilitar la informació sol·licitada al responsable. Tanmateix, també podria donar-se una situació en la qual l'empresa concessionària del servei tingui la condició de responsable del tractament de les dades necessàries per a la prestació del servei. Independentment de quin sigui el model organitzatiu que hagi establert l'Ajuntament en relació amb la prestació del servei de subministrament d'aigua, el tractament que es realitzi de les dades personals (ja sigui per part del responsable, sigui aquest l'Ajuntament o l'empresa, ja sigui per part de l'encarregat del tractament, si escau seguint les instruccions que a tal efecte rebi del responsable), haurà de ser el que resulti necessari, d'entrada, per a la finalitat de prestar el servei de subministrament d'aigua potable.

Així mateix, l'Ajuntament, com a responsable del tractament i l'empresa concessionària que actuï per compte d'aquell, estan sotmesos, entre d'altres, al principi de limitació de la finalitat previst a l'article 5.1c) de l'RGPD segons el qual les dades ha de ser recollides per a ' fines determinados, explícitos y legítimos, y no serán tratados ulteriormente de manera incompatible con dichos fines (...)'. Per tant, si bé l'Ajuntament, com a responsable del tractament ja disposaria de la informació relativa als propietaris i demés informació personal necessària per donar compliment a la finalitat de prestar el servei de subministrament d'aigua potable als habitatges del municipi, directament o a través de l'empresa concessionària com a encarregada del tractament, no podria utilitzar aquesta informació per a una finalitat posterior diferent, excepte que es donés alguna de les circumstàncies previstes a l'article 6.4 de l'RGPD per a poder-la considerar compatible (el consentiment de l'interessat, una mesura prevista en el Dret de la Unió o dels Estats que constitueixi una mesura necessària i proporcional per a la salvaguarda dels interessos de l'article 23.1, o bé es determini per part del responsable del tractament la compatibilitat de la finalitat ulterior). De la mateixa manera si les dades estan en poder de l'empresa concessionària que actua com a encarregada del tractament, aquesta està vinculada al compliment de els instruccions del responsable del tractament (l'Ajuntament) d'acord amb l'article 28.3.a) RGPD, però l'Ajuntament només podrà emprar aquestes dades per a una altra finalitat si resulta compatible amb la finalitat inicial.

L'article 6.4 de l'RGPD estableix: 'Cuando el tratamiento para otro fin distinto de aquel para el que se recogieron los datos personales no esté basado en el consentimiento del interesado o en el Derecho de la Unión o de los Estados miembros que constituya una medida necesaria y proporcional en una sociedad democrática para salvaguardar los objetivos indicados en el artículo 23, apartado 1, el responsable del tratamiento, con objeto de determinar si el tratamiento con

| | | |
|--|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 7 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |

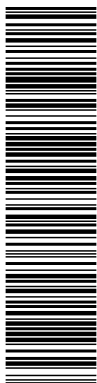


CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ SCC1A31247BE23D00A8F91BC64916E1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

otro fin es 5 compatible con el fin para el cual se recogieron inicialmente los datos personales, tendrá en cuenta, entre otras cosas: a) cualquier relación entre los fines para los cuales se hayan recogido los datos personales y los fines del tratamiento ulterior previsto; b) el contexto en que se hayan recogido los datos personales, en particular por lo que respecta a la relación entre los interesados y el responsable del tratamiento; c) la naturaleza de los datos personales, en concreto cuando se traten categorías especiales de datos personales, de conformidad con el artículo 9, o datos personales relativos a condenas e infracciones penales, de conformidad con el artículo 10; d) las posibles consecuencias para los interesados del tratamiento ulterior previsto; e) la existencia de garantías adecuadas, que podrán incluir el cifrado o la seudonimización.' Als efectes de l'article 6.4 RGPD, cal tenir en compte l'existència d'una norma amb rang de llei que podria donar cobertura a la utilització de les dades per a una nova finalitat. El requeriment de l'ajuntament fa referència a l'article 72.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de las Hisendes Locals, en endavant TRLRHL. Per tant, s'ha d'entendre que la informació sol·licitada té per finalitat la recaptació de l'IBI, quina regulació ve establerta als articles 60 a77 del TRLRHL. L'article 60 del TRLRHL defineix l'IBI com "un tributo directo de carácter real que grava el valor de los bienes inmuebles en los términos establecidos en esta ley" el fet impossible del qual és la titularitat de determinats drets sobre els bens immobles, ja siguin rústics, urbans o els anomenats immobles de característiques especials (article 61). Els subjectes passius en qualitat de contribuents, són els titulars del dret sobre l'immoble, ja siguin persones físiques o jurídiques o entitats sense personalitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària (article 63). La base imposable de l'IBI és el valor cadastral fixat d'acord amb el que estableix el Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari. Sobre la base liquidable (que és el resultat de practicar a la base imposable la reducció prevista a l'article 67 TRLRHL) s'aplica el tipus de gravamen establert per l'ajuntament respecte dintre dels límits de l'article 72. Els articles 73 i 74 del TRLRHL preveuen les bonificacions obligatòries i potestatives respectivament que s'apliquen a la quota íntegra per determinar la quota líquida. L'article 72.4 del TRLRHL (en la redacció donada pel Reial Decret Llei 7/2019, de l'1 de març, de mesures urgents en matèria d'habitatge i lloguer) regula un recàrrec per immobles urbans d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent i estableix el procediment per a la seva aplicació. Per a l'acreditació dels indicis de desocupació es preveu expressament que poden figurar 'los relativos a los datos del padrón municipal, así como los consumos de servicios de suministro'.

Aquesta Autoritat ha tingut ocasió d'analitzar amb anterioritat les previsions de l'article 41.5 de LDH, entre d'altres al Dictamen CNS 19/2017, que es pot consultar al web de l'Autoritat www.apdcat.cat. En aquest dictamen s'analitzava la utilització de les dades del padró, del cadastre i d'empreses de subministrament per a la detecció d'habitatges buits amb la finalitat d'implementar polítiques de foment del lloguer. En aquell context, en el dictamen s'efectuaven les consideracions següents: 'En qualsevol cas, convé tenir present que l'ordre del procediment establert en l'LDH no es pot invertir, ja que la normativa no estableix que es sol·licitin dades de consums anormals d'aigua, gas o electricitat de forma 'preventiva', per tal de detectar situacions anòmales, sinó que és a partir de la detecció prèvia d'aquestes situacions per part de l'Administració, que les dades

| | | |
|---|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 8 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ SCC1A31247BE23D00A8F91BC64916E1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

de consum d'aquests recursos es poden tractar per confirmar aquella situació. Per tant, quan l'Ajuntament detecti l'existència de determinats habitatges desocupats al municipi a través dels sistemes explicitats a l'article 41.4 LDH, o a través d'altres mecanismes que es puguin establir (com ara les inspeccions previstes en l'article 12.6 LDH), i no abans, podria resultar habilitada la comunicació de les dades de consum d'aigua, gas o electricitat per part de l'empresa subministradora corresponent, als únics efectes de constatar o confirmar la situació de desocupació de determinats habitatges (article 41.5.b) LDH).'

En el cas que ara s'analitza, però, l'ajuntament requereix la informació en el marc del procediment per tal d'aplicar el recàrrec a l'IBI previst a l'article 72.4 del TRLRHL. Les previsions d'aquest article ja estableixen (a partir del concepte d'habitatge desocupat que es derivi de la normativa sectorial d'habitatge), i sense perjudici del procediment que estableixi la corresponent ordenança fiscal, que en el procediment municipal per a la declaració municipal com a immoble desocupat amb caràcter permanent, s'ha d'efectuar necessàriament a partir de l'acreditació per part de l'Ajuntament dels indicis que pugui tenir respecte de la desocupació dels immobles. A tal efecte, l'article 72.4 del TRLRHL preveu expressament com a indicis de desocupació tant els relatius a les dades del padró com als consums de serveis de subministrament.

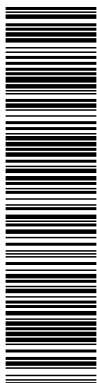
Cal fer notar que, a diferència de la normativa sectorial d'habitatge catalana, que només habilitaria la utilització de la informació relativa als consums anormals d'aigua, gas i electricitat per tal de verificar a posteriori, un cop detectada la situació anòmla per altres vies, en la regulació continguda a l'article 72.4 del TRLRHL, els consums dels serveis de subministrament poden ser directament els indicis que permetin a l'ajuntament acreditar la situació de desocupació. Per tant, l'article 72.4 TRLRHL seria la norma jurídica habilitant, en els termes exposats, tant en el cas que l'ajuntament sigui el responsable del tractament, i s'efectuï un canvi de finalitat de les dades, com en el cas que l'empresa subministradora sigui la responsable del tractament i hagi de comunicar les dades a l'ajuntament. El flux informatiu de dades a efectes d'acreditació de situacions de desocupació de caràcter permanent, que té habilitació en una norma amb rang legal en els termes apuntats, haurà de respectar, així mateix, el principi de minimització, segons el qual les dades han de ser dades adequades, pertinents i limitades a allò que resulti necessari en relació amb la finalitat pretesa (art. 5.1.c) RGPD). Tenint en compte això, no sembla que es pugui considerar excessiva la informació sobre immobles en els quals no existeixi consum d'aigua en els darrers 2 anys o amb un consum anormalment baix, sense incloure-hi altres consums que no compleixen aquest requisit, la comunicació dels quals no quedaria justificat per a la finalitat pretesa'. Procedeix desestimar la reclamació.

En la reclamació del Sr. Jaume Veray Cama, en nom del Grup Municipal del PARTIT POPULAR, es sol·licita que no procedeix la modificació vista la situació social i econòmica. Justament és aquesta situació social i econòmica la que vol combatre el recàrrec sobre l'IBI d'habitatges buits, fomentant la posada en lloguer d'habitatges buits.

Procedeix desestimar la reclamació.

D'acord amb les facultats que confereixen al Ple Municipal la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i les disposicions del RD Legislatiu

| | | |
|---|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 9 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ SCC1A31247BE23D00A8F91BC64916E1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, en ordre a la potestat reglamentària en matèria d'hisendes locals, i els requisits per a la imposició i gestió dels ingressos de dret públic de les Entitats Locals, es proposa al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

Primer.- Desestimar les reclamacions presentades contra la modificació de l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles de l'any 2023, corresponent al recàrrec d'immobles d'ús residencial que estan desocupats amb caràcter permanent.

Segon. Aprovar definitivament la modificació de l'article 9 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles de l'any 2023, corresponent al recàrrec d'immobles d'ús residencial que estan desocupats amb caràcter permanent.

Tercer.- Ordenar la publicació de l'acord d'aprovació definitiva, així com el text íntegre de la modificació esmentada al BOP, als efectes previstos a l'article 17 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Resolució 2023000443

VOTACIÓ

Sotmesa a votació, amb la introducció d'una esmena d'acord amb l'article 97 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la proposta és aprovada per majoria absoluta dels membres de la corporació:

Vots a favor:

Grup Municipal GUANYEM GIRONA: senyors/es Lluç Salellas Vilar, Cristina Andreu Displàs, Aminata Sabaly Balde, Sergi Font Domènech, Queralt Vila Vergés, Sergi Cot Cantalósella, Gemma Martínez Villagrasa i Sílvia Aliu Gifre.

Grup Municipal JuntsxCat: senyors/es Gemma Geis Carreras, Xavier Aldeguer Manté, Núria Riquelme Zurita, Lluís Martí Arderiu, M. Àngels Planas Crous i Sílvia Bosch Agustí.

Grup Municipal ERC-AM: senyors/es Joaquim Ayats Bartrina i Raquel Robert Rubio.

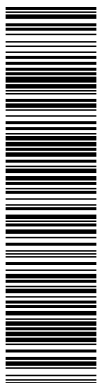
Grup Municipal PSC-CP: senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Pere Parramon Rubio, Beatriz Esporrín Palacios, Maximiliano Fuentes Codera, Cristina Cots Serrano, Àngel Martínez Cervera, Carla Aguilera Gil i Josep Palouzié Vizcaya.

Vots en contra:

Grup Municipal PP: senyor Jaume Veray Cama.

Grup Municipal VOX: senyor Francisco Javier Domínguez García.

| | | |
|--|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 10 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



https://sessions.girona.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1708500B0.PLENOS.2023122201?ts=308

3. Aprovació definitiva de les modificacions de les Ordenances fiscals per a l'any 2024

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària del dia 26 d'octubre de 2023, va aprovar provisionalment la modificació de determinades ordenances fiscals per a l'any 2024.

L'esmentat expedient d'aprovació provisional ha estat exposat al públic pel termini de trenta dies en el Tauler d'edictes de l'Ajuntament (e-Tauler), i ha estat publicat l'anunci d'exposició pública al Punt Avui de Girona el dia 2 de novembre de 2023 i al BOP de Girona número 210 de data 2 de novembre de 2023.

Durant el termini d'exposició pública de l'expedient d'aprovació provisional de les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2024, s'han presentat escrits de reclamacions, d'acord amb allò que disposen els articles 17 i 18 RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la LRHL, per part de:

Sr. Adam Manyé Sardà, en nom del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya

Sra. M. Carme Serrat Serra

Sra. Núria Fàbregas Cullel

Sr. Ramon Canal i Comaposada, en nom, Director de Catsalut, en nom del Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya.

Sra. Àngels Morales Lozano, Gerenta Territorial de l'ICS de Girona, en nom del Servei Català de la Salut de la Generalitat de Catalunya.

Sr. Josep Pujades Sánchez

Sra. Ana Boher Torres

Sr. Marc Ernst Meumann

Sr. Xavier Vilajoana Eduardo, com a President de l'Associació de Promotors i Constructors d'Edificis de Catalunya (APCE).

Sr. Eduard Torrent Pairó, en nom de la Cambra de Comerç de Girona. Sres. Silvia Paneque Sureda i Beatriz Esporrín Palacios, en nom del Grup Municipal del PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA.

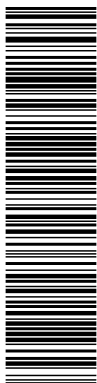
Sr. Jaume Veray Cama, en nom del Grup Municipal del PARTIT POPULAR

Sr. Francisco Javier Domínguez García, en nom del Grup Municipal de VOX

La informació detallada s'adjunta en el document annex que consta a l'expedient.

El termini d'exposició pública de l'expedient d'aprovació provisional de les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2024 ha finalitzat el 18-12-2023, i l'aprovació definitiva i la publicació al BOP del text definitiu de la modificació han d'estar publicades al BOP abans del 1 de gener de 2024, i per tant com a molt tard el dia 29 de desembre (últim dia hàbil del present exercici), i per tant resta totalment justificada la convocatòria del Ple amb caràcter extraordinari i urgent, motiu pel qual procedeix convocar una sessió extraordinària (urgent en el cas que es consideri que no es disposa del termini legal per la corresponent convocatòria o quan siguin convocades amb aquest caràcter per l'Alcalde -art. 71 ROM-)

| | | |
|--|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 11 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ SCC1A31247BE23D00A8F91BC64916B1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

D'acord amb les facultats que confereixen al Ple Municipal la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i les disposicions del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, en ordre a la potestat reglamentària en matèria d'hisendes locals, i els requisits per a la imposició i gestió dels ingressos de dret públic de les Entitats Locals, es proposa al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

Primer.- Estimar parcialment tres de les reclamacions presentades, i desestimar la resta de les reclamacions, en el sentit manifestat en la part expositiva d'aquest acord que consta en el document annex a l'expedient.

Segon.- Aprovar definitivament les modificacions de les ordenances fiscals per l'exercici 2022 reguladores dels tributs següents, segons els annexos que s'adjunten:

1. Ordenança fiscal general de gestió i recaptació dels ingressos municipals de dret públic
2. Taxa pel servei de recollida i gestió dels residus.
3. Taxa pel servei de grua, immobilització i dipòsit municipal de vehicles.
4. Taxa per a l'estudi, anàlisi i expedició de documents.
5. Taxa per llicències d'autotaxi i vehicles de lloguer amb conductor (VTC).
6. Taxes pels serveis de gestió municipal relatives als animals de companyia
7. Taxa per ocupació o aprofitament especial del subsòl, sòl i vol del domini públic.
8. Taxa per estacionament limitat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.
9. Taxa per guals, entrades de vehicles i reserves d'aparcaments.
10. Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals.
11. Taxa per a la prevenció i control ambiental de les activitats, dels establiments oberts al públic i dels espectacles públics.
12. ORDENANÇA GENERAL DELS PREUS PÚBLICS
13. Impost sobre béns immobles.
14. Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
15. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
16. Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Tercer.- Ordenar la publicació de l'acord d'aprovació definitiva, així com el text íntegre de les modificacions de les esmentades Ordenances fiscals al BOP, als efectes previstos a l'article 17 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Resolució 2023000444

| | | |
|--|---|------------------------|
| DOCUMENT Altres: Acta Ple Extraordinari Urgent 22.12 .2023 | IDENTIFICADORS DOC_ID: 13557061 | |
| ALTRES DADES Codi de verificació CSV: MR714-FA1NC-878IZ Data d'emissió: 16 de Gener de 2024 a les 14:43:28 Pàgina 12 de 12 | SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 03/01/2024 14:42 2.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 04/01/2024 10:08 | ESTAT SIGNAT |



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9018752 MR714-FA1NC-878IZ SCC1A31247BE23D00A8F91BC64916E1053EBD1B) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

VOTACIÓ

Sotmesa a votació, amb la introducció d'una esmena d'acord amb l'article 97 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, la proposta és aprovada per majoria absoluta dels membres de la corporació:

Vots a favor:

Grup Municipal GUANYEM GIRONA: senyors/es Lluc Salellas Vilar, Cristina Andreu Displàs, Aminata Sabaly Balde, Sergi Font Domènech, Queralt Vila Vergés, Sergi Cot Cantalósella, Gemma Martínez Villagrasa i Sílvia Aliu Gifre.

Grup Municipal JuntsxCat: senyors/es Gemma Geis Carreras, Xavier Aldeguer Manté, Núria Riquelme Zurita, Lluís Martí Arderiu, M. Àngels Planas Crous i Sílvia Bosch Agustí.

Grup Municipal ERC-AM: senyors/es Joaquim Ayats Bartrina i Raquel Robert Rubio.

Vots en contra:

Grup Municipal PSC-CP: senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Pere Parramon Rubio, Beatriz Esporrín Palacios, Maximiliano Fuentes Codera, Cristina Cots Serrano, Angel Martínez Cervera, Carla Aguilera Gil i Josep Palouzié Vizcaya.

Grup Municipal PP: senyor Jaume Veray Cama.

Grup Municipal VOX: senyor Francisco Javier Domínguez García.

https://sessions.girona.cat/sesiones/SP_CAT_GIRP1708500B0.PLENOS.2023122201?ts=308

I no havent-hi cap més assumpte per tractar, es dona per acabat l'acte. Són dos quarts i vuit minuts de quatre de la tarda.