

## **SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA URGENT DE L'AJUNTAMENT EN PLE DE 22 JUNY DE 2018.**

A la ciutat de Girona, a les cinc i dos minuts de la tarda del dia vint-i-dos de juny de dos mil divuit, es reuneix el Ple de l'Ajuntament de Girona al Saló de Sessions, sota la presidència de l'alcaldeessa-presidenta, senyora Marta Madrenas i Mir, amb l'assistència dels regidors i regidores que figuren a continuació, a l'efecte de celebrar sessió extraordinària urgent.

ASSISTENTS:

### **ALCALDESSA-PRESIDENTA**

Sra. MARTA MADRENAS I MIR (CiU)

### **REGIDORS I REGIDORES**

Sr. EDUARD BERLOSO I FERRER (CiU)

Sra. MARIA ÀNGELS PLANAS I CROUS (CiU)

Sra. GLÒRIA PLANA YANES (CiU)

Sr. JOAN JOSEP ALCALÀ QUIÑONES (CiU)

Sr. CARLES RIBAS GIRONÈS (CiU)

Sr. CRISTÒBAL SÁNCHEZ TORREBLANCA (CiU)

Sra. EVA PALAU GIL (CiU)

Sr. NARCÍS SASTRE FULCARÀ (CiU)

Sr. JOSEP PUJOLS ROMEU (CiU)

Sra. MARIA MERCÈ ROCA PERICH (ERC – MES)

Sr. MIQUEL POCH CLARA (ERC – MES)

Sr. PERE ALBERTI SERRA (ERC – MES)

Sr. MARTÍ TERÉS I BONET (ERC – MES)

Sra. LAIA PÉLACH SAGET (CUP – Crida per Girona)

Sr. LLUC SALELLAS VILAR (CUP – Crida per Girona)

Sra. ESTER COSTA FITA (CUP – Crida per Girona)

Sr. TONI GRANADOS AGUILERA (CUP – Crida per Girona)

Sra. SÍLVIA PANEQUE SUREDA (PSC – CP)

Sra. ELISABETH RIERA ALEMANY (PSC – CP)

Sr. JOAQUIM RODRIGUEZ VIDAL (PSC – CP)

Sr. MANUEL MARTÍN VERTEDOR (PSC – CP)

Sra. MÍRIAM PUJOLA ROMERO (C's)

Sr. MANUEL VÁZQUEZ RODRÍGUEZ (C's)

Sra. CONCEPCIÓ VERAY CAMA (PPC)

Dona fe de l'acte el secretari general, José Ignacio Araujo Gómez. També hi assisteix l'interventor Carles Merino Pons.

Constatada l'existència de quòrum legal, la Presidència declara oberta la sessió.

## **ORDRE DEL DIA**

1. APROVAR, si s'escau, la urgència de la convocatòria de la sessió plenària.

### **PROPOSTES.**

Comissió Informativa d'Alcaldia

2. Expedient 2018022398. Modificació Comissions Informatives.

Comissió Informativa d'Urbanisme, Activitats, Mobilitat i Via Pública

3. Expedient 2018014073. Suspensió de la tramitació de plans derivats, projectes de gestió, i d'urbanització, i llicències i autoritzacions connexes en l'àmbit de la modificació puntual del PGOU núm. 74 Equipament Montilivi i aprovació inicial de l'esmentada modificació.

Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior

4. Expedient 2018025821. Incoar expedient per a d'adjudicació de la concessió demanial per a l'explotació de l'estadi municipal de Montilivi.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Molt bona tarda. Bé, donaríem inici a aquest Ple extraordinari urgent de 22 de juny.

### **1. Aprovació de la urgència de la convocatòria de la sessió plenària.**

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Saben que primer de tot, i consta així a l'ordre del dia, hi hauria l'aprovació o no de l'acord de la procedència de la urgència d'aquesta convocatòria i, per tant, saben vostès que de fet es procedeix a aquesta convocatòria amb urgència perquè finalitzava ja el termini de l'anterior concessió de l'ús de l'estadi Montilivi. I, per tant, corresponia aprovar urgentment, per no quedar tampoc en dies sense la cobertura que calia, doncs, calia aquesta urgència. No sé si hi ha intervencions respecte a la urgència. Digui'm senyora Paneque.

***Intervencions (les intervencions dels membres assistents es donen un cop atorgada la paraula per la senyora alcaldessa-presidenta de conformitat amb l'article 94 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals aprovat pel R.D. 2568/1986, de 28 de novembre):***

**Sra. Sílvia Paneque Sureda (PSC-CP):** Sí, nosaltres anunciem el vot a favor de la urgència, però sí que volíem posar sobre la taula el fet que seria bo recuperar el normal funcionament, portem uns quants plens on hem estat convocats a diferents dies, a diferents hores. I, per tant, tot i que hi donarem suport, sí que voldríem tornar al funcionament normalitzat de les sessions plenàries.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Alguna altra intervenció? Doncs, si els sembla passaríem a la votació de la procedència de la urgència.

Vots a favor de la urgència?

Moltes gràcies.

(*Veus de fons.*)

Disculpin, disculpin, m'ha semblat que votaven a favor.

Abstencions?

Moltes gràcies.

**Sr. José Ignacio Araujo Gómez (secretari general):** S'aprova, per tant, per majoria absoluta amb els vots a favor dels grups municipals Convergència i Unió, integrat per deu membres, Esquerra Republicana - Mes, integrat per quatre membres, CUP - Crida per Girona, integrat per quatre membres, Partit dels Socialistes de Catalunya, integrat per quatre membres, Partit Popular, integrat per un membre, i l'abstenció del Grup Municipal de Ciutadans, integrat per dos membres, la urgència de la sessió.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies.

#### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la urgència de la convocatòria de la sessió plenària, és aprovada per majoria absoluta dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal CiU:** senyors/es Marta Madrenas Mir, Eduard Berloso Ferrer, Glòria Plana Yanes, Ma Àngels Planas Crous, Joan Josep Alcalà Quiñones, Carles Ribas Gironès, Cristobal Sánchez Torreblanca, Eva Palau i Gil, Narcís Sastre Fulcarà i Josep Pujols i Romeu.

**Grup Municipal ERC-MES:** senyora Maria Mercè Roca Perich, senyors Miquel Poch Clara, Pere Albertí Serra i Martí Terés Bonet

**Grup Municipal CUP-Crida per Girona:** senyors/es Laia Pèlach Saget, Lluç Salellas Vilar, Ester Costa Fita i Toni Granados Aguilera.

**Grup Municipal PSC-CP:** senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Elisabeth Riera Alemany, Joaquim Rodríguez Vidal i Manuel Martín Vertedor

**Grup Municipal PPC:** senyora Concepció Veray Cama.

#### **Abstenció:**

**Grup Municipal C's:** senyora Míriam Pujola Romero i senyor Manuel Vázquez Rodríguez.

## **2. Aprovar la modificació de les Comissions Informatives.**

***S'ha desestimat la proposta següent:***

Primer.- Amb data 29 de maig de 2018 la Sra. Isabel Muradàs Vázquez, regidora i tinenta d'alcalde de l'Ajuntament de Girona va presentar per escrit per Registre d'Entrada de la Corporació (R.E. núm. 2018041095) la seva renúncia al càrrec de regidora.

Segon.- Amb data 1 de juny de 2018 el Ple de la Corporació en sessió extraordinària urgent va prendre en consideració de la renúncia presentada per la Sra. Isabel Muradàs Vázquez.

Tercer.- Atès que és voluntat de l'equip de govern en l'exercici de la potestat d'autoorganització l'adequació de les diferents comissions informatives a les noves àrees municipals.

### FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- L'article 20 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local en la nova redacció per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, estableix la constitució obligatòria d'òrgans que tinguin per objecte l'estudi, informe i consulta tots els assumptes que han de ser sotmesos a la decisió del Ple així com el seguiment de la gestió de l'Alcalde, la Junta de Govern Local i els regidors que ostentin delegacions, sens perjudici de les competències de control que corresponen al Ple.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics, es proposa al Ple de la Corporació municipal l'adopció del següents,

Primer.- REVOCAR l'acord de Ple de la Corporació Municipal de data 13 de novembre de 2017 de modificació de les diferents Comissions Informatives.

Segon.- ESTABLIR les següents Comissions Informatives: Comissió Informativa d'Alcaldia

Comissió Informativa de Sostenibilitat, Medi Ambient, Participació, Seguretat i Cooperació.

Comissió Informativa de Promoció Econòmica, Desenvolupament Local, Turisme i Ocupació

Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior

Comissió Informativa d'Urbanisme, Activitats, Mobilitat i Via Pública Comissió Informativa de Cultura, Educació, Benestar Social i Ciutadania

Tercer.- Cada comissió informativa estarà integrada per un total de vuit membres corporatius, amb representació de tots els Grups municipals presents en la Corporació i amb la següent distribució.

3 membres del Grup de CiU

1 membre del Grup d'ERC-MES

1 membre del Grup Cup-Crida per Girona 1 membre del Grup del PSC-CP

1 membre del Grup C's 1 membre del Grup PPC

Correspondrà a cada Grup municipal designar els integrants de la Comissió Informativa de Cultura, Educació, Benestar Social i Ciutadania i els seus suplents, comunicant-ho per escrit perquè l'Alcaldia aprovi la seva composició.

Quart.- Fixar com a dia de celebració de les comissions informatives el dilluns anterior a la celebració dels plens ordinaris, si el dia esmenat és festiu se celebraran l'endemà, sent l'horari el següent:

Comissió Informativa d'Alcaldia 16:00 hores

Comissió Informativa d'Hisenda i Règim Interior: 16:20 hores

Comissió Informativa de Cultura, Educació, Benestar Social i Ciutadania: 16:40 hores

Comissió Informativa de Sostenibilitat, Medi Ambient, Participació, Seguretat i Cooperació: 17:00 hores

Comissió Informativa de Promoció Econòmica, Desenvolupament Local, Turisme i Ocupació: 17:20 hores

Comissió Informativa d'Urbanisme, Activitats, Mobilitat i Via Pública: 17:40 hores

Quart.- La Constitució de les Comissions Informatives, per iniciar les seves activitats, les seves funcions i el seu règim de funcionament, serà d'acord amb el Reglament Orgànic Municipal.

Cinquè.- L'àmbit material de cada Comissió Informativa serà el mateix que l'establert per Decret d'Alcaldia aprovat el dia 7 de juny de 2018 mitjançant el que es creen les diferents àrees en les que s'organitza l'Ajuntament.

Sisè.- NOTIFICAR la present resolució als titulars de les diferents àrees en les que s'organitza la Corporació municipal, així com la resta de regidors que integren el govern municipal i als caps d'àrea i de servei.

Setè.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona, de conformitat amb el que disposa l'art. 51.2 del ROF.

Vuitè.- DIFONDRE el contingut d'aquesta resolució, de conformitat amb el principi de transparència, en la seu electrònica municipal, en compliment del que disposen els arts. 5 i ss de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la informació i Bon Govern i 8 i ss de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la informació i Bon Govern de Catalunya.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Passaríem ara al punt número 2 de l'ordre del dia, que en aquest sentit és la modificació de les comissions informatives. Senyor secretari...

*(El secretari llegeix el punt.)*

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. La tinenta d'alcalde Maria Àngels Planas substanciarà el punt.

***Intervencions (les intervencions dels membres assistents es donen un cop atorgada la paraula per la senyora alcaldessa-presidenta de conformitat amb l'article 94 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals aprovat pel R.D. 2568/1986, de 28 de novembre):***

**Sra. M. Àngels Planas i Crous (CiU):** Moltes gràcies, alcaldessa. Bé, avui portem aquest punt aquí, tot i que el presentem i sabem d'entrada que no l'aprovarem. No aprovarem aquest punt, però l'hem volgut portar perquè pensem que la ciutadania ha de tenir clar què és el que es vota i quin és el comportament de l'oposició envers aquest punt. I crec que és important deixar-ho molt clar.

Avui no estem votant un cartipàs, en absolut; estem votant unes comissions informatives. Simplement estem votant si fem set comissions informatives o sis comissions informatives; no és res més que això. Vostès saben que abans del Ple sempre ha d'haver-hi les comissions informatives, i això és el que avui estem votant. Per les circumstàncies que vostès ja saben, va haver-hi una companya nostra que va renunciar i va desaparèixer la tinença d'alcaldia, i el que nosaltres preteníem és deixar amb sis tinençes d'alcaldia i passar de set a sis tinençes d'alcaldia i crear la tinença d'alcaldia que és cultura, educació, benestar social i ciutadania.

Haig de dir que no tenim el recolzament, simplement hi ha un grup el qual potser es pot abstenir, però no en tenim prou; vostès saben que necessitem més sis que nos per aprovar-ho.

Fins ara fa un minut no he sabut l'últim grup què faria. Porto tot el dia trucant, sembla que se li havia espatllat el telèfon –coses aquestes de la vida que passen a última hora–, i, per tant, miri, quina casualitat que avui s'espatlla el telèfon quan realment ens han de dir quin és el seu sentit de vot.

Jo vull que quedi constància de tot això, perquè el Govern estem per governar i el Govern tenim la potestat de l'autoorganització del Govern, tenim l'obligació d'organitzar-nos, de governar, però també tenim el dret de poder-ho fer. I en aquest Ple no se'ns està donant aquest dret, perquè no demanem res més que poder organitzar-nos a la nostra manera, poder fer-ho a la nostra manera. No estem parlant d'un projecte de ciutat com el que presentarem a continuació en el punt següent, sinó estem parlant d'una organització. Res més que això.

I jo per part meva em sembla que és ridícul, que és vergonyós que l'oposició no ens deixi fer el dret que tenim de poder-nos organitzar. I em sap molt i molt de greu, perquè jo entenc que en temes de ciutat, doncs, cadascú es posiciona segons el seu partit, i és totalment legítim, però ara crec que no és de rebut. I, per tant, el que s'està fent és posar pals a les rodes, posar pals a les rodes, però la ciutat seguirà avançant amb aquesta comissió o sense aquesta comissió.

Moltíssimes gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Intervencions? Senyora Veray...

**Sra. Concepció Veray Cama (PPC):** Sí, és que per un moment tenia el dubte de si es retirava el punt o no se...

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** No, no, votin en contra si volen.

**Sra. Concepció Veray Cama (PPC):** Home, sí, dec tenir el meu dret de votar en contra.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** I tant. Endavant, endavant.

**Sra. Concepció Veray Cama (PPC):** És més, la senyora Maria Àngels Planas fa dies que sap que el meu vot és en contra, no és precisament a mi que no m'ha trobat.

Bé, la senyora Planas ho ha intentat, ha intentat ara explicar que no és un canvi de cartipàs, que és només la creació d'una comissió informativa, suposo que per intentar aconseguir les abstencions que els falten per poder-ho tirar endavant. Però jo crec que no podem o no cal autoenganyar-se: efectivament, el que vostès ens plantegen és un canvi de cartipàs, perquè és el cartipàs el que marca les comissions informatives d'un ajuntament i, a més, el cartipàs, efectivament, és l'organització d'un govern. I, per tant, vostès i tant que estan en el seu dret de presentar una nova organització del Govern, però també l'oposició estem en el nostre dret a seguir dient que no ens agrada aquella organització del Govern o que no compartim aquella organització del Govern que vostès ens plantegen. I estar en minoria, doncs, té aquestes coses.

Vostès en el primer cartipàs i conseqüentment als altres cartipassos que han presentat arran dels canvis d'alcalde que hem tingut al llarg d'aquests tres anys, doncs, han trobat el suport en alguna formació política. No ha estat mai en la nostra; per tant, nosaltres avui votarem que no, com hem fet a les altres propostes que ens han fet, no només pel tema que no compartim l'organització del seu Govern, del qual no formem part, sinó també perquè no creiem que aquesta macroàrea que ara vostès creen sigui el que realment necessita la ciutat.

Miri, ens hem passat molts anys que no teníem ni tan sols regidoria de cultura, ni la teníem, estava integrada a Alcaldia. De cop –i crec que ho vam aplaudir tots–, vam aconseguir que vostè ens plantegés que finalment hi hauria una regidoria de cultura, perquè tots havíem defensat que era un àmbit molt potent i molt important de la ciutat

i, per tant, que era necessària. Bé, doncs, de no voler tenir àrea de cultura han acabat tenint una àrea que comença pel nom de *cultura* i engloba jo crec que la part més important de tot un govern, que és tot allò que té a veure amb les persones. L'altre dia quan vostè ens explicava el nom de la comissió deia: «Mira, a mi m'agradava més la de "les persones".» I jo li deia: «A mi també, jo hi coincideixo, no?, més que "ciutadania"...», quan parlàvem d'aquest tema.

Doncs, clar, vostès han acabat fent una macroàrea que crec que barreja àmbits que no s'haurien de barrejar, que per si sols són molt importants i potents per al dia a dia de la ciutat: uns per a l'activitat econòmica i el desenvolupament, com pot ser tot el tema de la cultura i també de l'esport, tenint en compte després els punts que aprovarem i, per tant, que parlarem d'un esport i un equip tan important com és el Girona...

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Ha d'acabar, senyora Veray.

**Sra. Concepció Veray Cama (PPC):** ...Futbol Club. Ja acabo. Per tant, en aquest sentit, creiem que aquesta àrea és molt potent i molt important, però també la del benestar social, la de donar suport a aquells que més ho necessiten.

Per tant, considerem que aquestes dues àrees haurien d'estar diferenciades, no juntes, i, per tant, aquesta és la principal raó per la qual avui els diem que no a aquest punt de l'ordre del dia.

Gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Més intervencions? Senyora Pujola...

**Sra. Míriam Pujola Romero (C's):** Gràcies, alcaldessa. Miri, regidora, ens porten a un ple d'urgència que es va haver de forçar i precisament es va haver de forçar perquè el que volien era confondre l'oposició al passat Ple ordinari. I ho feien, regidora, amb nocturnitat i amb «alevosia», perquè vostès volien validar uns acords i uns canvis de cartipàs dels quals no s'havia informat l'oposició d'aquest consistori.

I es troben amb el problema que queden nou mesos de legislatura i que ja no poden prometre res palpable sense que comporti això un cost polític i econòmic per a aquesta ciutat. I per aquesta raó, vostès tindran problemes perquè aquesta modificació de cartipàs sigui possible. I com vostè ha dit, avui no es durà a terme aquesta modificació de cartipàs perquè vostès no tenen els recolzaments necessaris per tirar-la endavant.

Nosaltres podem entendre, regidora, que un canvi sigui necessari al capdavant d'alguna de les àrees, però, home, un canvi com aquest limitant el pes d'algunes i diluint-ne, doncs, d'altres per provar de potenciar alguna figura política en concret de cara a les properes eleccions o tapant altres figures que poden fer ombra a la màxima representant d'aquesta institució, doncs, sincerament, a nosaltres ens sembla un despropòsit.



Regidora, nosaltres no entrarem en aquest joc electoral que vostès volen començar aquesta tarda. I li dono un consell, regidora, la roba bruta de cada grup es neteja a casa, no a la casa de tots.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** La senyora Paneque...

**Sra. Sílvia Paneque Sureda (PSC-CP):** Sí, moltes gràcies. El cert és que portava una intervenció preparada per justificar el vot contrari d'aquest grup municipal, que per altra banda no crec que la sorprengui, regidora, perquè fa molts dies que així ho havíem traslladat i expressat. Però li haig de dir, li ho dic des del respecte i estima que sap que li tinc, que crec que ha equivocat la intervenció. No sé qui li ha recomanat, o si ha estat vostè mateixa, que fes aquesta intervenció, però no em sembla un bon camí: vostès estan en minoria i no ens pot traslladar a l'oposició el fet que no aconseguim els suports necessaris per tirar endavant un punt, més quan tots recordem de quina manera es va portar en el Ple passat justament aquest punt de canvi, al final, de cartipàs. Perquè vostè parla de comissions informatives, però al darrere hi ha un canvi d'organització de les àrees del consistori que nosaltres, com sap, no hi estem d'acord, i no hi estem d'acord perquè va just en direcció contrària a aquella que nosaltres havíem practicat i desenvolupat quan estàvem al Govern.

Per tant, no pot ser cap sorpresa que nosaltres votem en contra d'aquest canvi. Per què? Perquè havíem implantat una manera de treballar molt transversal que pensàvem que donava molt bon resultat entre seguretat o convivència ciutadana, drets socials, joventut i treball, i això es trenca partint aquesta àrea i posant-la sota altres direccions no només polítiques, sinó tècniques. I vostès saben que la direcció tècnica única en un projecte també dona millors resultats que no que es vagi dirigint des de diferents àrees de l'Ajuntament. Per tant, el nostre vot serà contrari també perquè ens feia patir, així li ho vaig traslladar. No és cap secret que el nostre model sobre drets socials, centres cívics i biblioteques en els mateixos espais físics nosaltres pensàvem que era un model d'èxit construït no només políticament, sinó tècnicament durant molts anys en aquest Ajuntament, admirat i seguit per altres ajuntaments i altres ciutats. I que no acabàvem de compartir amb l'equip de govern actual la visió sobre els centres cívics on havien d'estar ubicats i si havien d'estar units o separats físicament la part de centre cívic i de drets socials en un mateix lloc físic.

Per tant, per aquests dos motius, pel trencament de l'àrea que nosaltres mateixos havíem construït des del Govern i del risc que es trenqui aquest model d'unió entre drets socials i centres cívics i biblioteques i, per tant, espais cívics de ciutadania, culturals també en un mateix espai físic, el nostre vot serà en contra d'aquest punt que porten vostès.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Senyor Salellas...

**Sr. Lluç Salellas Vilar (CUP-Crida per Girona):** Sí, bona tarda. Miri, senyora Planas, jo li demanaria honestedat –honestedat–: vostès tenen deu regidors i resulta que aquest acord que porten si el poguessin decidir vostès únicament sols el portarien a

junta de govern i ja està, però és que aquest acord s'ha d'aprovar per ple, i en el Ple es necessita una majoria de tretze vots. Llavors, no poden venir aquí plantar-nos el punt, parlar amb ningú de l'oposició i pensar que per dinàmica pròpia els punts s'aprovaran. Aquí hi hauria d'haver hagut una negociació, perquè, si no, vostès no poden aprovar els punts pensant-se que tenen majoria absoluta.

Aquest és el cinquè canvi en tres anys que han fet vostès: Puigdemont, Ballesta, Madrenas més PSC, Madrenas a soles i posteriorment, al final, de Muradàs. Uns canvis que demostren no només la profunda inestabilitat i la debilitat i la incapacitat que tenen per tenir un projecte sòlid a la ciutat, sinó que ens han portat que constantment hi hagi no només avui i les cinc vegades que hem votat les comissions, sinó recurrentment canvis i més canvis que no permeten l'estabilitat necessària per desenvolupar un projecte que necessita la ciutat.

Aquestes circumstàncies que vostè deia no són unes circumstàncies qualssevol, no les ha volgut anomenar vostè, però són unes circumstàncies concretes el motiu pel qual una regidora deixa el seu equip de govern. Però és que, a més, podien haver fet una cosa: canviar la regidora pel senyor Pujols i mantenir el mateix organigrama que tenien. Per què no ho han fet? Això és el que ens haurien d'haver explicat, per què no ho fan.

Un possible motiu és que l'alcaldeessa, per exemple, s'ha adonat que el dia té vint-i-quatre hores i que no es pot ser diputada, alcaldeessa i coordinar quatre àrees alhora; allò que dèiem fa tres mesos nosaltres, allò que dèiem ara resulta que d'alguna manera vostès ho reconeixen, perquè allò que estava a Alcaldia ara ho passen a una tinença d'alcaldeia.

A més, però, ens trobem, com bé explicava la portaveu del PSC, que hi ha una àrea que és la de drets socials –que vostès en diuen benestar social, com als anys noranta– que continua o queda diluïda en un magma heterogeni de moltes àrees i de molts, diguéssim, espais diferents. Nosaltres creiem que necessitaria una tinença pròpia l'Àrea de Drets Socials, és imprescindible en el moment en què estem. I vostès una vegada més erren en l'estratègia i en les necessitats de la ciutat.

Li diré però un punt positiu que sí que li reconeixem, que és que educació i cultura estiguin juntes. Aquesta és la reclamació que sempre hem fet nosaltres, que no ens havien atès, però que ara la fan, però la barregen amb moltíssims altres àmbits que creiem que no pertoquen.

Vostès, per tant, han provocat o han demostrat durant tres anys que no saben exactament quin organigrama volen.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldeessa-presidenta):** Ha d'acabar, senyor Salellas.

**Sr. Lluç Salellas Vilar (CUP-Crida per Girona):** Bé, m'ho ha dit...

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldeessa-presidenta):** No?

**Sr. Lluç Salellas Vilar (CUP-Crida per Girona):** Abans que sonés, abans que sonés m'ha de dir que acabi?

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** No, ha sonat dues vegades i després li he dit.

**Sr. Lluç Salellas Vilar (CUP-Crida per Girona):** Deixi'm una última frase, si us plau. Bé, que no saben quin organigrama volen, com demostren tots aquests canvis.

Però, finalment, on queden els càrrecs de confiança? Uns càrrecs de confiança que ja no sap ningú exactament què faran, van entrar per a una cosa i ara no se sap ni on seran ni què faran. Per tant, nosaltres votarem negativament.

Gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Gràcies. Senyora Roca...

**Sra. M. Mercè Roca i Perich (ERC-MES):** Sí, moltes gràcies, senyora alcaldessa. Bé, no és la primera vegada que en aquest mandat, doncs, parlem i votem un nou cartipàs, podem fer ja una miqueta l'històric, i, malauradament, els cartipassos no han estat un lloc de trobada entre vostès i nosaltres.

El 2016 els vam fer arribar unes propostes de cartipàs que vostès no varen acollir; m'agradaria recordar-ne només tres que per nosaltres eren molt importants. La primera era una alcaldia amb dedicació exclusiva a la ciutat. La segona, importantíssima, una primera tinença d'alcaldia amb les competències d'acció social assignades i, en canvi, vostès en aquest nou cartipàs mantenen els serveis socials com una regidoria delegada sense dedicació exclusiva, que penja d'una macroàrea dirigida per Cultura. Per tant, no té el pes que nosaltres voldríem. I en tercer lloc, unes regidories de barri assumides per tots els regidors i regidores del Ple, no només pels de govern.

Aquestes qüestions no varen ser ateses en aquell moment, no són tampoc presents en el cartipàs que presentem.

No ens podem estar també de dir que seguim trobant a faltar més interès per les possibles propostes de tota l'oposició; seguim trobant que vostès governen com si tinguessin majoria absoluta, i seguim trobant –com hem dit tantes vegades– aquella cultura del pacte i del consens que és imprescindible quan s'està en minoria.

Tot i això, reconeixem que s'han vingut a negociar la nostra petició d'introduir la paraula *educació*, que abans no hi era. Això farà decantar el nostre vot del no a l'abstenció. Tot i que sabem que es tracta d'un canvi simbòlic, per nosaltres que hi surti la paraula *educació* era importantíssim: per nosaltres el tema de l'educació és un tema cabdal, sobretot el tema de la segregació escolar. Pensem que potser el Govern no ha estat precisament valent a l'hora d'abordar aquests temes.

De tota manera, donem un vot de confiança al nou regidor i, com he dit, ens abstindrem en aquest punt.

Gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Entenc que cadascú té el seu model de cartipàs i si estiguessin governant vostès estic completament segura, i això és el lògic, doncs, aprovarien el seu model de cartipàs. I això ha de ser així. Una altra cosa és que es vulgui fer pretendre interpretar que els diferents canvis de cartipàs que hi ha hagut en aquest Govern són fruit de la inestabilitat del Govern o del fracàs del Govern, perquè, escolti, que es faci president de la Generalitat l'alcalde de Girona, doncs, si això és una mostra d'inestabilitat del Govern o d'un fracàs del Govern, jo no ho interpreto així.

I que ara per una mostra de zel extraordinari, d'un nivell molt alt d'honestedat i de dimissió d'una regidora per precisament mostrar ben clar quina és la intenció i voluntat de protecció de les polítiques públiques i del bon nom de les polítiques públiques per part d'una regidora, en cap cas ho podria considerar –en cap cas– inestabilitat del Govern.

Per altra banda –ho deixo aquí–, per altra banda, i és perquè la ciutadania ho tingui clar: el cartipàs ja està aprovat i modificat, perquè de fet depèn d'Alcaldia, i això ho vaig fer i fa molts dies. I, per tant, la nova organització del Govern ja està feta i acordada i aprovada i ja funcionem així. Què estem aprovant avui aquí i per què la tinenta d'alcalde ha dit el que ha dit? És perquè no estem aprovant res de cartipàs, a diferència del que volen fer veure, doncs, els grups de l'oposició. De fet, vostès sabran que va que segons el nombre de tinençes d'alcaldia que es té abans del Ple es fa una comissió informativa, que és una reunió per a cada tinença d'alcaldia, i l'únic que portem avui a ple és dir: «Ecolti, com que tenim un tinent d'alcalde menys, els sembla bé fer una reunió menys i que les agrupem amb una altra tinença d'alcaldia o no?»

Perquè, guaitin, és tan fàcil..., ara no ens aprovaran el cartipàs, però és tan fàcil com jo presidir l'altra tinença d'alcaldia, és tan fàcil com això. Aquesta és l'ajuda i el que pensen vostès en el bon funcionament de l'Ajuntament, perquè aquí no hi havia re de calat polític. Perquè poden criticar el cartipàs que ja està aprovat, això ho poden fer, és clar que sí, però aquí el que els dèiem és: som cinc tinents d'alcalde, sobra una comissió informativa. Escolti, ja la farem, quedem a una altra comissió informativa, tots vostès, els que calguin, vindran a la comissió informativa i en comptes de fer de sis a sis trenta una comissió i de sis trenta a set l'altra, doncs, en comptes de fer-ho tot junt, ho farem en dues.

Ho dic perquè la ciutadania sàpiga que això els deu treure tant el son és el que avui aquí no aprovem –és el que avui aquí no aprovem.

Passem a la votació de la proposta.

Vots a favor de la proposta?

Abstencions?  
Vots en contra?

**Sr. José Ignacio Araujo Gómez (secretari general):** Es desestima, per tant, amb els vots en contra dels grups municipals CUP - Crida per Girona, integrat per quatre membres, Partit dels Socialistes de Catalunya, integrat per quatre membres, Ciutadans, integrat per dos membres, i Partit Popular, integrat per un membre, amb l'abstenció del Grup Municipal d'Esquerra Republicana - Mes, i el vot a favor del Grup Municipal Convergència i Unió, revocar l'acord de ple de data 13 de novembre de 2017.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies.

#### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació, la proposta és desestimada per majoria dels assistents.

#### **Vots en contra:**

**Grup Municipal CUP-Crida per Girona:** senyors/es Laia Pèlach Saget, Lluc Salellas Vilar, Ester Costa Fita i Toni Granados Aguilera.

**Grup Municipal PSC-CP:** senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Elisabeth Riera Alemany, Joaquim Rodríguez Vidal i Manuel Martín Vertedor

**Grup Municipal C's:** senyora Míriam Pujola Romero i senyor Manuel Vázquez Rodríguez.

**Grup Municipal PPC:** senyora Concepció Veray Cama.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal CiU:** senyors/es Marta Madrenas Mir, Eduard Berloso Ferrer, Glòria Plana Yanes, Ma Àngels Planas Crous, Joan Josep Alcalà Quiñones, Carles Ribas Gironès, Cristobal Sánchez Torreblanca, Eva Palau i Gil, Narcís Sastre Fulcarà i Josep Pujols i Romeu.

#### **Abstenció:**

**Grup Municipal ERC-MES:** senyora Maria Mercè Roca Perich, senyors Miquel Poch Clara, Pere Albertí Serra i Martí Terés Bonet.

### **COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, ACTIVITATS, MOBILITAT I VIA PÚBLICA**

**3. Suspensió de la tramitació de plans derivats, projectes de gestió, i d'urbanització, i llicències i autoritzacions connexes en l'àmbit de la modificació puntual del PGOU núm. 74 Equipament Montilivi i aprovació inicial de l'esmentada modificació.**

Previ encàrrec, els Serveis Tècnics municipals, han procedit a la redacció de la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de Girona núm. 74. Equipament Montilivi.

L'objecte de la present modificació es concreta en fer possible l'ampliació de l'equipament esportiu existent en la zona de Montilivi, que actualment acull la competició a 1a Divisió del futbol club Girona, categoria a la qual va ascendir la passada temporada, circumstància que motiva un canvi en el planejament vigent, a fi de donar resposta a totes aquelles necessitats derivades d'aquest fet, tant pel que fa al compliment de la normativa esportiva respecte a les requisits que han de complir els clubs en competicions d'aquest nivell (aforament, seguretat, serveis relacionats, etc.), com per les necessitats que indubtablement es creen a l'hora de donar servei suficient al que aquesta nova situació representa, entre d'altres l'ampliació de la zona d'aparcaments.

L'objectiu de la modificació es concreta en la reordenació dels equipaments i sistemes inclosos en l'àmbit objecte de la modificació, segons resulta de la memòria, i consta grafiat en el plànol O-3 amb una superfície total de 71.032,96 m<sup>2</sup>. L'actuació afecta terrenys classificats de sòl urbà consolidat i qualificats de sistemes: esportiu ( Clau E.e); viari ( Clau A.2); i area d'aparcament ( Clau A.4) .

L'instrument de planejament que es proposa tramitar i aprovar es concreta en una modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana vigent, aprovat per resolució de Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, en data 28 de febrer de 2002. La normativa íntegra es va publicar, a instàncies de l'Ajuntament en el Butlletí Oficial de la Província del dia 14 d'abril de 2003, i posteriorment en el Diari Oficial de la Generalitat, a instàncies de l'administració autonòmica en data 21 d'abril de 2006.

Atesa la naturalesa normativa del planejament, i la seva vigència indefinida, així com a la necessitat d'adaptar-lo a les exigències canviants de la societat, li és aplicable l' "ius variandi", que es reconeix a l'administració, motivat i justificat sempre per l'interès públic, en aquest cas derivat, com consta en la pròpia memòria, del vincle indiscutible del club de futbol Girona amb la ciutat, i en concurrència d'interessos públics i privats.

D'acord amb el que disposa l'article 97 de DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, les propostes de modificació de les figures de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, l'oportunitat i la conveniència en relació als interessos públics i privats concurrents, havent de valorar l'òrgan competent per a la seva aprovació la justificació de la proposta i, en el seu cas, fer-ne una valoració negativa, si s'escau.

Així mateix, l'article 98 del mateix text refós, disposa que quan la modificació de les figures de planejament urbanístic tinguin per objecte alterar la qualificació o l'ús urbanístic dels espais lliures, zones verdes o equipaments esportius, considerats pel planejament urbanístic generals o locals, s'haurà de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes que siguin objecte de modificació.

Tal i com disposa l'article 96 del DL 1/201, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, modificat parcial per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament s'ha de subjectar

a les mateixes disposicions que regeixen per a la seva formació, amb les particularitat que preveu el propi article, i aquelles excepcions que puguin ser previstes per reglament.

No obstant, la lletra b) de dit article disposa que, les modificacions de sistemes urbanístics, d'espais lliures zones verdes o equipaments esportius resten subjectes al procediment que estableix l'article 98, el qual disposa que l'aprovació definitiva d'aquests instruments de planejament correspon al Conseller de Territori i Sostenibilitat, amb informe previ favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent i de la Comissió d'urbanisme de Catalunya.

El document que es proposa aprovar es compon de memòria, normativa; agenda i avaluació econòmica - financera; i plànols, i s'incorpora com annex una anàlisi de l'impacte econòmic que suposa l'actual categoria del Girona Futbol Club SAD per a la ciutat, elaborat per la Cambra de comerç de Girona.

Consta a l'expedient informe emès pel Departament de Sostenibilitat de l'Ajuntament de Girona (apartat 13.1 de la Memòria), en el qual es posa de manifest la innecessarietat de procedir a l'avaluació ambiental estratègica, a tenor del que disposa l'apartat 6.c) de la Disposició Addicional 8a de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Finalment dir que d'acord amb l'apartat 17. Informe de sostenibilitat econòmica, es justifica i conclou que la modificació que es proposa tramitar no genera impactes en la hisenda pública municipal.

El document conté també, el document de síntesi, així com el plànol on consta l'àmbit de suspensió de llicències ( article 8.5.a) del DL 1/210) .

Les mesures a que fa referència l'apartat 2 de l'article 73 es concreten en la necessitat de suspendre la tramitació de plans i projectes, així com de llicències, en els àmbits on el nou planejament prevegi un canvi dels règim urbanístic del sòl.

En relació a l'apartat anterior, consta a l'expedient informe del Cap d'Àrea d'urbanisme pel que fa la suspensió de llicències que la normativa urbanística preveu en el supòsit de modificacions de planejament que impliquin un canvi de règim jurídic del sòl.

A la vista de l'esmentat informe, en el qual es justifica la possible necessitat d'atorgar llicències durant la tramitació de la present modificació i fins que la mateixa sigui executiva, per motius derivats de la seguretat, es considera d'aplicació l'article 73. 2 del DL 1/2010, de d'agost, modificat parcialment per la Llei 3/2012 de 22 de febrer, acordar la suspensió, de llicències d'instruments de planejament urbanístic derivats concrets, projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o d'activitats o usos concrets i

d'altres municipals connexes establertes per la legislació sectorial, sens perjudici del que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, el qual disposa que es poden tramitar els instruments o atorgar llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, un vegada definitivament aprovat.

Així mateix, en compliment del que disposa l'administració sectorial estatal, previ a la tramitació de la present modificació s'ha sol·licitat informe a la direcció General d'Aviació Civil, Ministeri de foment, el qual ha estat emès en sentit favorable, tal com consta a l'expedient.

La suspensió s'adoptarà pel termini d'un any, d'acord amb el que preveu l'article 73.2 i 74 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, modificat parcialment per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Segon.- Pel que fa a la tramitació de la present modificació, es proposa doncs, acordar la suspensió cautelar dels instruments de planejament urbanístic derivat, i de gestió, i llicències i/o autoritzacions, pel termini d'un any, sens perjudici del que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, en els termes comentat anteriorment; i simultàniament l'aprovació inicial de la repetida modificació puntual del PGOU núm. 74. Equipament Montilivi pel Ple de la Corporació.

Sotmetre, així mateix, l'expedient a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant Edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i en dos diaris de la premsa local, i en el tauler d'Edictes de l'Ajuntament (seu electrònica) de conformitat amb el que disposa l'article 85.4 del repetit DL 1/2010, de 3 d'agost.

Real Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació urbana.

Decret legislatiu, d'àmbit autonòmic, DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, modificada parcialment per La Llei 3/2012, de 22 de febrer;

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei d'Urbanisme.

Pla General d'Ordenació del Municipi de Girona, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 28 de febrer de 2002, i el seu text



refós conformat per la CTU de Girona en sessió de data 9 de febrer de 2006, publicat en el DOGC 4618 de 21/04/2006.

Llei 48/1960 de 21 de juliol sobre Navegació Aèria i el Decret 584/72 del 24 de febrer de servituds aeronàutiques, modificat pel Reial decret 1189/2011 de 19 d'agost, modificat pel Decret 297/2013 de 26 d'abril, i pel Real Decreto 2591/1998, de 4 de desembre sobre l'Ordenació dels Aeroports d'Interés General i la seva zona de Servei (en compliment Llei 13/1996, de 30 de desembre de mesures fiscals, administratives i d'ordre social – article 166-.)

Reial Decret 378/1988 de 8 d'abril pel que es modifiquen les servituds aeronàutiques establertes a l'aeroport de Girona-Costa Brava;

Ordre FOM/2614/2006 del Ministeri de Foment de 13 de juliol, de proposta de servituds aeronàutiques contingudes en el Pla Director de l'Aeroport de Girona.

Llei 21/2013, de 9 de desembre d'avaluació ambiental

Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes

Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Primer.- Suspendre, pel termini d'un any, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, de conformitat amb el que disposa l'article 73.2 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, modificat parcial per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, sens perjudici del que disposa l'article 102.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, en el sentit que es podran tramitar els instruments o atorgar llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, un vegada definitivament aprovat.

L'àmbit de suspensió està contingut en el plànol O.3.

Segon.- Aprovar inicialment la modificació puntual del PGOU núm. 74 Equipament Montilivi, de conformitat amb el que disposa l'article 98 en relació amb els articles 96 i 85 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, modificat parcialment per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Tercer.- Sotmetre l'expedient a informació pública, pel termini d'un mes, mitjançant Edictes publicats en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la

Generalitat de Catalunya, i en dos diaris de la premsa local, de conformitat amb el que disposa l'article 85.4 del repetit DL 1/2010, de 3 d'agost.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** I ara passem, doncs, al punt número 3 de l'ordre del dia, de la Comissió d'Urbanisme en aquest cas. Senyor secretari...

*(El secretari llegeix el punt.)*

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. El tinent d'alcalde Joan Alcalà...

***Intervencions (les intervencions dels membres assistents es donen un cop atorgada la paraula per la senyora alcaldessa-presidenta de conformitat amb l'article 94 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals aprovat pel R.D. 2568/1986, de 28 de novembre):***

**Sr. Joan Alcalà i Quiñones (CiU):** Moltes gràcies, senyora alcaldessa. Molt bona tarda. Aquesta modificació té per objecte l'ordenació de la peça d'equipaments municipals on hi ha ubicat l'estadi municipal de Montilivi i alhora fer petits ajustos a les zones d'equipaments municipals de l'entorn.

La part més important de la modificació consisteix a substituir la clau A4, d'aparcaments que hi ha al costat nord de l'estadi, per la d'equipaments esportius. Això permetrà completar tota l'anella on hi ha l'estadi amb la clau d'equipaments esportius.

Com a resultat d'aquest canvi, es produeix un increment de sostre total d'equipament esportiu que ha de permetre l'ampliació o substitució de l'estadi actual amb les activitats complementàries a la d'ús principal, que no oblidem continua sent esportiu.

Aquesta millora no només beneficia el Girona Futbol Club, sinó tota la ciutat, doncs, d'una banda, permet augmentar la capacitat dels equipaments esportius municipals i, de l'altra, com es pot consultar a l'estudi d'impacte econòmic que hi ha dins de la modificació, elaborat per la Cambra de Comerç de Girona, també generarà un benefici transversal de molts sectors econòmics de la ciutat.

La modificació també ha de servir per endreçar petits desajustos que calia endreçar de cara a fer una concessió demanial i el creixement que ha tingut tant el club com la universitat. El millor exemple és el pàrquing que es va fer a la pujada de Montilivi davant de l'estadi: aquest està actualment dins del 10 per cent de pàrquing permès en una zona verda, però s'aprofita la modificació per donar-li la clau de pàrquing, que és la que realment és i compensar la zona verda que ocupava per altres d'equipaments de la propietat municipal que es troben pràcticament al costat, a la zona dels terrenys d'equipament que té la universitat al costat de la residència universitària.

Amb aquests ajustos es fa un ajust a la realitat i s'incorpora a la concessió aquesta peça de pàrquing tan necessària per a l'ús quotidià de l'estadi.

També hi ha un altre ajust a la zona de trobada entre la graderia del gol nord i la de tribuna lateral preferent per tal d'incloure dins de l'equipament esportiu i l'espai necessari per permetre l'ampliació de les grades. Tot això sense perdre sostre, com és obvi, ni un metre quadrat de la zona verda.

Cal precisar que amb aquesta modificació, tot i augmentar el sostre d'equipament esportiu fruit de l'increment de l'àmbit, no s'altera el coeficient d'edificabilitat, que continua essent el mateix aquest el mitjà de l'entorn.

Per tot això, per tot l'exposat, els agrairé el seu vot favorable.

Moltes gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. I disculpin, perquè abans volia fer referència i donar la benvinguda, perquè és bo que quan es tracten temes que afecten ciutadans, persones o entitats, vinguin també al Ple, doncs, també volia donar la benvinguda –disculpi'm– al president del Futbol Club Girona, que també està aquí. Benvingut, gràcies per ser aquí en aquest moment en què precisament es tracta un tema important de ciutat. Bona tarda.

I intervencions, si us plau? Sí, el senyor Martín...

**Sr. Manuel Martín Vertedor (PSC-CP):** Gràcies, senyora alcaldessa. Nosaltres entenem que la modificació urbanística és una regularització tant de l'aparcament com de la superfície d'equipaments esportius que s'adjunten al camp, d'acord? Considerem que l'actuació és necessària i beneficiosa per posar en ordre el conjunt i, a més a més, beneficiosa per a la ciutat i el club de futbol.

Gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Més intervencions? Senyora Pèlach...

**Sra. Laia Pèlach Saget (CUP-Crida per Girona):** Simplement per anunciar la nostra abstenció, perquè si bé és cert que no tenim cap problema concret amb aquest canvi de zona verda, això només ve motivat o només està ocasionat per la cessió d'aquest espai al club de futbol del Girona, el qual nosaltres ja hem anunciat públicament que votarem en contra. I, per tant, doncs, per això ens abstenim en aquest punt.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Senyor Poch...

**Sr. Miquel Poch Clara (ERC-MES):** Gràcies, alcaldessa. Per manifestar que el Grup d'Esquerra - Mes votarà a favor. Entenem que el conjunt de les modificacions que estan incloses dintre d'aquesta modificació puntual són ajustaments de realitats que ja estaven consolidades i que simplement es fan canvis de clau per adequar-se al planejament, per exemple, l'aparcament que hi havia lateral, doncs, passa de C1 a A4, i l'ampliació de la superfície de l'aparcament de la zona nord que passa a equipament.

Entenem que d'aquesta manera, una vegada aprovada aquesta modificació, les diferents propostes que hi hagi d'intervenció a l'estadi poden estar incloses dintre del planejament i que permetrà desenvolupar els diferents projectes.

El que sí que trobaríem a faltar, i que malgrat que no estem obligats pel tipus de modificació, seria que ens poguéssim plantejar fer un estudi de mobilitat generada que comporta l'obertura de l'estadi cada dia que hi ha partit, després sobretot que l'equip ascendís a primera divisió. I creiem que és molt important.

La documentació que està annexada a la modificació puntual que parla de les diferents bosses d'aparcament que hi ha, jo crec que caldria aprofundir, caldria aprofundir bàsicament perquè per donar tranquil·litat als habitants del barri, perquè durant aquest any primer del Girona a primera, doncs, sabem que hi ha hagut diferents persones que s'han adreçat a l'Ajuntament amb queixes concretes. I que el planteig que es pugui fer, doncs, sigui perquè de cara a mobilitat hi hagi uns transports públics que puguin absorbir tota la necessitat que hi ha un dia de partit. Per l'altre costat, tota la gent que ve de fora amb vehicle privat, doncs, que tingui uns espais concrets on pugui aparcar. I que aquest estudi que podria acompanyar perfectament aquesta modificació puntual, jo crec que hauria de donar resposta a totes aquestes necessitats.

Malgrat tot, votarem a favor.

Gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Doncs, podem passar a la votació... Digui, digui, senyor Alcalà.

**Sr. Joan Alcalà i Quiñones (CiU):** Moltes gràcies. Primer, agrair el vot favorable i comentar al senyor Poch que aquest neguit que té sobre l'estudi de mobilitat, tot i que no és necessari, que ahir vaig firmar el decret per poder portar-lo a terme.

Moltes gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Doncs, procedirem a la votació d'aquest punt tercer.

Vots a favor de la proposta?

Abstencions?

Moltes gràcies.

**Sr. José Ignacio Araujo Gómez (secretari general):** S'aprova, per tant, per majoria absoluta, amb els vots a favor dels grups municipals Convergència i Unió, integrat per deu membres, Esquerra Republicana - Mes, integrat per quatre membres, Partit dels Socialistes de Catalunya, integrat per quatre membres, Ciutadans, integrat per dos membres, i Partit Popular, integrat per un membre, i l'abstenció del Grup Municipal CUP - Crida per Girona, inicialment la modificació puntual número 74 d'equipament Montilivi.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies.

#### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per majoria absoluta dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal CiU:** senyors/es Marta Madrenas Mir, Eduard Berloso Ferrer, Glòria Plana Yanes, Ma Àngels Planas Crous, Joan Josep Alcalà Quiñones, Carles Ribas Gironès, Cristobal Sánchez Torreblanca, Eva Palau i Gil, Narcís Sastre Fulcarà i Josep Pujols i Romeu.

**Grup Municipal ERC-MES:** senyora Maria Mercè Roca Perich, senyors Miquel Poch Clara, Pere Albertí Serra i Martí Terés Bonet

**Grup Municipal PSC-CP:** senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Elisabeth Riera Alemany, Joaquim Rodríguez Vidal i Manuel Martín Vertedor

**Grup Municipal C's:** senyora Míriam Pujola Romero i senyor Manuel Vázquez Rodríguez.

**Grup Municipal PPC:** senyora Concepció Veray Cama.

#### **Abstenció:**

**Grup Municipal CUP-Crida per Girona:** senyors/es Laia Pèlach Saget, Lluç Salellas Vilar, Ester Costa Fita i Toni Granados Aguilera.

### **COMISSIÓ INFORMATIVA D'HISENDA I RÈGIM INTERIOR**

#### **4. Incoar expedient per a l'adjudicació de la concessió demanial per a l'explotació de l'estadi municipal de Montilivi.**

Primer.- Amb data 20 de juny de 2018 es va presentar pel GIRONA FUTBOL CLUB S.A. sol·licitud per a l'explotació de l'Estadi municipal de Montilivi, adjuntant al mateix el corresponent pla de viabilitat.

Segon.- Amb data 20 de juny de 2018 s'ha emès per la 2na Tinenta d'Alcalde i Regidora d'Hisenda i Règim Interior Provisió ordenant l'impuls dels tràmits per a la tramitació del corresponent expedient per a l'explotació de l'estadi municipal de Montilivi.

Tercer.- En l'expedient hi consta el corresponent projecte per a l'explotació de l'esmentat estadi, integrat per l'informe emès pels Arquitectes municipals valorant els bens afectes a la concessió i el plec de condicions econòmiques- administratives per a l'explotació de l'estadi conjuntament amb els corresponents annexos.

Quart.- Atès l'informe emès pel Secretari General i l'Interventor de la Corporació d'acord amb allò que estableix l'article 66 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.

## FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- Vist allò que disposa l'article 9 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic en quant a les relacions jurídiques i contractes exclosos en l'àmbit del domini públic i patrimonial.

Segon.- Vist el que estableixen els articles 93 i 137.4.c) de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimonio de las Administracions Públiques i l'article 60 Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals en quant a l'adjudicació de les concessions demaniales.

Tercer.- De conformitat amb allò que disposa la Disposició Addicional 2na de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, apartats 9 i 10 pel que fa a l'òrgan competent per a l'adjudicació de les concessions dels béns de la Corporació.

Primer.- ADMETRE A TRÀMIT la sol·licitud presentada per la entitat GIRONA FUTBOL CLUB S.A. i INCOAR EXPEDIENT per a d'adjudicació de la concessió demanial per a l'explotació de l'estadi municipal de Montilivi

Segon.- APROVAR l'expedient d'adjudicació de la concessió demanial per a l'explotació de l'estadi municipal de Montilivi així com el Plec de Condicions Administratives que regula l'adjudicació de l'esmentada concessió.

Tercer.- EXPOSAR al públic per un termini de trenta dies, de conformitat amb el que disposa l'article 66 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals, el Plec de Condicions Administratives mitjançant anunci inserit al BOP de Girona i al Taulell d'Anuncis de la Corporació per tal que els interessats puguin formular les al·legacions i suggeriments que estimin adients.

Quart.- SOL·LICITAR a l'entitat Girona Futbol Club, SAD per a què en el termini de 15 dies hàbils presenti la proposta acceptant les condicions per a l'explotació de l'equipament de conformitat amb el que disposen les clàusula 10.b) i 11 del Plec de Condicions Administratives.

Cinquè.- SUSPENDRE la tramitació de l'expedient per a l'adjudicació de la concessió demanial un cop presentada la documentació a la que fa esment el punt dispositiu tercer per la entitat Girona Futbol Club, SAD fins a l'acabament del termini d'exposició al públic del Plec de Condicions sense que s'hagin presentat al·legacions o fins a la resolució de les mateixes pel Ple de la Corporació.

Si no es presenten al·legacions al plec de condicions aquest s'entendrà definitivament aprovat un cop transcorregut el termini de trenta dies sense necessitat de l'adopció d'un nou acord.

Sisè.- NOTIFICAR la present resolució a l'entitat Girona Futbol Club SAD.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** I ara passaríem, doncs, al punt número 4 de l'ordre del dia, respecte a l'adjudicació de la concessió de l'estadi. Senyor secretari...

*(El secretari llegeix el punt.)*

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. La tinenta d'alcalde Maria Àngels Planas...

***Intervencions (les intervencions dels membres assistents es donen un cop atorgada la paraula per la senyora alcaldessa-presidenta de conformitat amb l'article 94 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals aprovat pel R.D. 2568/1986, de 28 de novembre):***

**Sra. M. Àngels Planas i Crous (CIU):** Moltes gràcies, alcaldessa. Bé, com vostès ja saben, el que porten avui a aprovació és el plec de condicions administratives que regeix la concessió d'ús privatiu per a l'explotació de l'estadi municipal de Montilivi.

Estic convençuda que a cap dels presents se'ls escapa la importància que aquesta concessió té per a la nostra ciutat: el Girona s'ha convertit en pocs anys en un *trending topic*, una marca que ens ha sabut il·lusionar, ens ha sabut emocionar a tots al voltant d'un projecte que no només és esportiu, sinó que també és social.

Nogensmenys, l'afició del Girona ha estat nomenada com la millor afició de primera divisió, i això, evidentment, ens enorgulleix a tots, a tots els aficionats, a tota la ciutadania, a tota la ciutat i evidentment també al club. L'ascens de l'equip i la bona sintonia de col·laboració que tenim entre el club i l'Ajuntament s'han vist reflectits també en beneficis econòmics cap a la nostra ciutat, que la Cambra de Comerç ha fixat actualment –ha sortit la notícia–, de més de 22 milions d'euros. Beneficis que reverteixen a la nostra ciutat, però també a la nostra àrea metropolitana. Així que poder-los presentar avui aquest projecte de ciutat és per a nosaltres una gran notícia, perquè aquesta concessió, s'ho mirin com s'ho mirin tots hi guanyarem. Jo el que faré és..., ja sé que més o menys el plec vostès el coneixen i que també s'havia presentat, però farem un petit resum del que porta aquest plec.

El primer que els vull dir és que el plec queda blindat per fer valer tots els seus drets normatius, en aquest document queden regulats tots els requisits necessaris per a la preparació, l'adjudicació i l'execució d'aquesta concessió i, a partir de l'aprovació d'avui, el Girona passa a tenir una concessió de l'estadi municipal de Montilivi per cinquanta anys. Des dels inicis de les converses hem sigut molt conscients que aquesta concessió havia d'ajudar el club a planificar la seva projecció en els propers anys i per aquest motiu –i perquè també estem convençuts que el model de Girona és i serà un gran actiu per a la ciutat– hem entès que calia una concessió a llarg termini.

El cànon que invertirà és de 197.929,65 euros que es destinaran a obres i inversió de l'estadi. La concessió també té en compte que hi poden haver factors que accelerin o també que alenteixin determinades inversions o compromisos, ja que no és el mateix

jugar a segona divisió que fer-ho a la Champions. És un acord que és viu, és un acord que toca de peus a terra i que el que pretén és ser flexible per poder adaptar-se a les necessitats de cada moment. Treballat també, evidentment, dins del marc i del compromís i de la confiança que regeixen les nostres relacions i per això també hem previst un seguiment constant de la concessió i de les obligacions que es recullen en el plec.

El pla economicofinancer que estableix..., que porta la concessió, entre l'any 2018 i el 2019, s'invertiran més de 2 milions d'euros a la graderia del gol sud, a les millores d'il·luminació, a la megafonia i al videomarcador. I la resta s'anirà invertint paulatinament durant tot el període que dura la concessió. Hi ha algú que se li passa pel cap que el club estarà a primera i que no farà inversions? Veritat que no? I així, doncs, tal com els he dit, el pla economicofinancer podrà ser modificat en funció evidentment de les circumstàncies, de les necessitats del moment i també evidentment sempre en el marc d'aquesta comissió conjunta de seguiment.

Totes aquestes inversions que estic anomenant són a risc i ventura del concessionari, és a dir que és el club qui assumeix en solitari el risc econòmic de tota l'operació i també és el club qui assumirà les despeses de manteniment dels subministraments que hi han a l'estadi, que fins ara havien anat a càrrec d'aquest Ajuntament.

També l'estadi continuarà mantenint la seva identitat amb el nom de Montilivi o de Girona i també veurà augmentada, tal com hem vist en el punt anterior, la seva edificabilitat a 22,5 per cent més, ja que passarà de 12.197 metres quadrats a 15.734. i aquest increment es destinarà exclusivament a la construcció, a l'explotació, també al manteniment dels equipaments i de les instal·lacions necessàries per al desenvolupament de les activitats.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Ha d'acabar senyora Planas.

**Sra. M. Àngels Planas i Crous (CiU):** Aquest plec també recull altres aspectes de la implicació social del club de la ciutat que són, bé, els que vostès ja saben, molts que s'estan fent, com partits de futbol de caràcter social que es van fent, també les accions de lleure de les places, cost (...) dels llibres de l'escola, quan es va a l'hospital i també s'ha creat un equip integrat per les persones amb discapacitat intel·lectual...

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Haurà d'acabar.

**Sra. M. Àngels Planas i Crous (CiU):** Un minut, alcaldessa. Que juguen a...

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** D'acord. Ja els deixaré una miqueta més... Acabi, acabi. Ja tindrè en compte el temps.

**Sra. M. Àngels Planas i Crous (CiU):** Bé, dir que el Girona és un club esportiu que fa un intens treball social i també de valors més enllà de l'estadi de Montilivi i tot i vistos els antecedents no calia estar-hi, bé, no calia tenir-ho en compte dintre del plec, però tot i així ho hem deixat per escrit en el plec de condicions, la necessitat del club que es



continui implicant-se a la nostra ciutat i també hem acordat que es potenciarà el futbol base i, en especial, el futbol femení. I també es posarà a disposició de les empreses, de les entitats que tinguin la finalitat de donar el suport a persones amb discapacitat o amb situacions de marginació i exclusió social entrades als partits perquè puguin gaudir també del nostre equip. I també acordar que el club col·laborarà cada any en tres activitats de ciutat que organitzarà l'Ajuntament.

Per tant, ja per finalitzar, estic convençuda que al Ple d'avui tindrem un ampli consens per aprovar aquesta concessió i és un acord que beneficia tothom, beneficia els ciutadans, beneficia la ciutat i beneficia els aficionats i, evidentment, el club. Mai ens haguéssim imaginat que hauríem viscut la temporada que hem viscut fins ara, una il·lusió, uns valors que aquest equip de futbol i que també els seus jugadors han sabut contagiar als gironins i a les gironines. Per tant, ni volem, ni podem renunciar-hi i amb aquesta concessió tots sortim al camp a guanyar.

Moltes gràcies, alcaldessa.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. M'ha fet patir una mica. Estiguin tranquils, doncs, tindran una mica més de marge. Ha estat un minut més, per tant, guaitin, mig minut segur, el que creguin, eh? Per tant, sí, senyora Veray...

**Sra. Concepció Veray Cama (PPC):** Gràcies. És el que té llegir tot el discurs fins a l'última lletra. *(Veus de fons)* Sí, (...) saltar un paràgraf. Nosaltres..., començaré ja pel que és la intenció de vot, que crec que és el que més interessa, efectivament donar la benvinguda al president del Girona i és que nosaltres donarem suport al conveni de concessió demanial per a l'explotació de l'estadi municipal de Montilivi que avui se'ns porta en aquest Ple. Considerem que ja fa mesos que aquest conveni de concessió hauria d'estar signat.

La tinenta d'alcalde ho ha dit en més d'una ocasió i nosaltres ho compartim, el principi que amb aquest conveni de concessió en surt beneficiat l'Ajuntament com a tal, els gironins i les gironines i també el club i, per tant, en aquest sentit benefici entès com a equilibri i ajuda entre uns i els altres. L'Ajuntament d'entrada, perquè fins ara –i la tinenta d'alcalde també n'ha fet referència– era qui assumia el cost econòmic del manteniment de l'estadi i, per tant, ara aquest manteniment no l'haurà d'assumir i esperem i demanem –aprofito per fer-ho– que aquests diners que fins ara es destinaven al manteniment de l'estadi de Montilivi es destinin al foment de l'esport de la ciutat, l'esport en general, no només el futbol. Són uns diners importants, una quantitat important que cada any destinàvem al manteniment de l'estadi de Montilivi, això a partir d'ara, si el conveni avui de concessió surt endavant i tira endavant, ho assumirà el club i, per tant, nosaltres creiem que allò que l'Ajuntament ja destinava a l'estadi de Montilivi ja es destini –i per això ho demanem al Govern, aprofitem ara per demanar-ho– al foment de l'esport en general a la ciutat.

Com deia, aquest és un conveni de concessió bo, que arriba per nosaltres una mica tard, que no és poc important, al contrari, estem parlant d'una concessió demanial de

50 anys, per tant, no és una cosa petita ni d'avui per demà, i que efectivament va lligat a la situació que el club de futbol de la ciutat de Girona tingui. Avui tenim la sort i esperem que sigui per molts anys que juga a primera divisió, jo això de la Champions ja no m'atreveixo, primera divisió, segona divisió; segona divisió – Champions, la comparació és una mica massa gran per mi, però bé, juguem a primera divisió i esperem que sigui per molts anys. Si en algun moment perdem la categoria, el propi conveni diu que es revisarà, que es pot revisar i que, per tant, ningú hi perdrà, sobretot la ciutat, que és el que hem de vetllar tots els que estem asseguts aquí perquè la ciutat i la seva gent no hi surti perdent.

La tinenta d'alcalde ha fet una explicació..., jo no em repetiré, efectivament hi ha un pla d'inversions important, aquí sí que dir –ho he traslladat a la tinenta d'alcalde i també ho he traslladat al club– que, home, que 2018-2019, la inversió molt bé, però que després hi hagi un salt fins al 2024 a nosaltres no ens acaba d'agradar. Però estic convençuda que amb la reinversió del cànon que s'estableix hi hauran inversions cada any perquè serà obligatori reinvertir com ens van dir el cànon amb inversió. I, per tant, en aquest sentit, doncs bé, esperem que aquests anys que no hi ha una inversió gran com la que pot haver-hi 2018-2019, que és de 2 milions d'euros, ja ho ha dit la tinenta d'alcalde, doncs ho supleixi. El que no ens agradaria és que hi hagués tres-quatre anys sense cap inversió al camp, perquè això tampoc seria bo ni per al propi estadi, perquè ja saben que quan no es reinverteix, les coses acaben caient.

Ja vaig acabant, senyora alcaldessa...

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Sí, ara sí, perquè ja ha passat...

**Sra. Concepció Veray Cama (PPC):** Sí, però només vull fer una part final, una referència final al tema de la part més social i dels valors que representa el Girona Futbol Club, els valors de l'esforç, de la solidaritat, del treball en equip, del respecte..., aquí s'ha parlat de la part social, que queda clar en el conveni, de foment del futbol base, del futbol femení, d'aquesta col·laboració amb el tercer sector, però jo estic convençuda i aprofito que hi ha el president per demanar-li, que no només sigui aquest vessant social el que queda constància en el conveni, sinó que estic convençuda que tota aquesta part social que els portarà a participar, deia la tinenta d'alcalde, a tres actes de ciutat, estic convençuda que per si sols, sense l'obligació d'un conveni de concessió, participaran en molts més actes de ciutat i tindran una part social que quan els permeti, doncs, podran ajudar-nos també a fomentar l'esport en general...

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Ara sí, senyora Veray.

**Sra. Concepció Veray Cama (PPC):**...no només el futbol, que era una mica la queixa que havíem tingut molts de grups.

Per tant, creiem que és important, el Girona com a equip de futbol s'ha d'aprofitar, ens ajuda amb l'activitat econòmica, ens ajuda a tirar endavant la nostra ciutat i, per tant, nosaltres donarem suport avui al punt de l'ordre del dia. Gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. La senyora Pujola...

**Sra. Míriam Pujola Romero (C's):** Gràcies, alcaldessa. Primer de tot, president, benvingut. Jo crec que Girona és una ciutat de primera i que, per tant, es mereix un equip de primera. I jo crec que això que acabo de dir la majoria de ciutadans ho podrien subscriure. Jo crec que la manera de tenir un equip de primera, doncs el màxim que pot fer l'Ajuntament és fer possible que hi hagi un estadi que compleixi els requeriments de la competició on està jugant el Girona i, a més, que satisfaci també les necessitats dels socis, de la ciutat, perquè la resta, president, ja depèn de l'equip. En aquest escenari i per potenciar el manteniment present i futur de l'equip de la nostra ciutat, crec que és prioritari un acord que permeti que el club pugui fer servir les instal·lacions necessàries i més quan la concessió existent està a pocs dies de vèncer.

Jo crec que aquesta concessió que se'ns ha presentat, no obstant, doncs presenta alguns claroscurs, però bàsicament per no haver aprofundit en aspectes col·laboratius, no per part del club, em refereixo per part d'aquest equip de govern. Jo crec que a nivell formal nosaltres considerem que hi ha hagut poca comunicació i que la concessió d'un dels equipaments més importants de la ciutat ha de comptar amb més opinions i amb més consensos. La concessió a cinquanta anys a nosaltres ens sembla una hipoteca massa llarga per a un equip de govern a qui li queden poc més de nou mesos d'exercici perquè el termini de concessió d'hipoteca, no només nou mesos, sinó que ho fa amb una hipoteca de dotze legislatures i crec que és un escenari temporal massa dilatat com per prendre segons quines decisions i segons quins acords sense buscar i fomentar la participació i el treball en grup amb la resta de forces del consistori.

No obstant, crec que la urgència d'aquest punt i la realitat, doncs home, són molt més que evidents i, per tant, nosaltres votarem a favor de la proposta. Però hi votarem a favor de manera condicionada, de manera condicionada al fet que s'hi incorporin tots aquells punts que queden reflectits tant en l'informe que consta en l'expedient tant del secretari com de la Intervenció de la corporació. Jo crec que és totalment indiscutible que comptem amb un ambaixador d'altíssim nivell i, per tant, un equip al qual nosaltres hem de seguir recolzant.

I per últim, aprofitant que tenim el president del Girona entre nosaltres, volíem felicitar-lo, president, i felicitar l'equip de futbol perquè ha aconseguit aquesta temporada fites que fins fa poc eren impensables. I que ha disparat, creiem un sentiment de pertinença i d'orgull gironí a una immensa part de la ciutat.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. La senyora Paneque...

**Sra. Sílvia Paneque Sureda (PSC-CP):** Sí, moltes gràcies. Voldria començar la intervenció explicant una miqueta quin ha estat l'enfocament d'aquest grup municipal i per què hem volgut ser part activa en la negociació que hi ha hagut entre l'equip de

govern i el club de futbol Girona i fent aportacions en el que enteníem que era la millora d'aquest pacte en aquesta cessió del camp de Montilivi.

Com vostès saben perquè ho hem dit moltes vegades, per nosaltres les ciutats i Girona en particular és un projecte col·lectiu on un grup de ciutadans i ciutadanes se senten compromesos amb l'esdevenir de la ciutat i, en aquest sentit, quan el Girona va pujar a primera vam veure com milers de ciutadans diversos amb pensaments molt diferents se sentien no només feliços, sinó compromesos amb un projecte i amb l'alegria de tenir un equip a primera. I vàrem pensar en aquell moment que el fet d'afegir aquesta peça, aquest projecte comú a un col·lectiu era del tot oportú. De fet, en un article que sortia molt abans que pugés el Girona a primera, el 2013, però que es parlava, deia Quim Nadal «som en molts aspectes una ciutat de primera», perquè reflexionava sobre altres potencialitats que té la ciutat, però volem ser una ciutat que no faci d'això una aposta elitista, sinó una eina per al creixement compartit i per a la cohesió de solidaritat i d'igualtat. I podem ser una ciutat de primera perquè finalment després de molts anys Montilivi s'omple, Montilivi xala i s'ho passa molt bé fent el camí encara que el destí costi d'arribar o no trigui a dissipar-se. Va costar una miqueta d'arribar-hi, però finalment hi vàrem arribar.

I en aquest sentit nosaltres hem volgut introduir algunes aportacions a aquest conveni en el sentit que no fos només un fet elitista, sinó que s'aprofités precisament per sumar una peça a l'engranatge d'aquesta ciutat, d'aquest projecte col·lectiu, en el sentit, com deia, de la cohesió i de la construcció conjunta de la ciutat.

I és per això que nosaltres vàrem demanar a la regidora dos aspectes fonamentals que era quin retorn podia haver-hi social cap a la ciutat i quines millores podia haver-hi en la mobilitat dins del camp. Perquè com vostès saben i respecte a la mobilitat, fa un any, quan Girona va pujar a primera, nosaltres juntament amb altres regidors de l'equip de govern actual vàrem haver de dissenyar tot el dispositiu de seguretat i de mobilitat i un dels aspectes que ens preocupava no només era l'arribada fins al camp, sinó també la mobilitat de les persones amb dificultats, de mobilitat reduïda, dins. I era un compromís que teníem amb Mifas, com aquella entitat que més associats té a la nostra ciutat. Ho vàrem traslladar tant per part de l'equip de govern com també per part del club, perquè així ho haig de dir, vàrem tenir la possibilitat de tenir una reunió i els dos aspectes van ser atesos. Per tant el nostre grup valora molt positivament l'acceptació d'aquestes millores, la col·laboració del club en projectes comunitaris de la ciutat, hem parlat de barris on pensem que la pràctica de l'esport i aquesta col·laboració amb el club pot millorar la cohesió a nivell de ciutat com poden ser Santa Eugènia, Can Gibert o Girona Est i, per tant, el vot d'aquest grup municipal serà positiu.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. La senyora Pèlach...

**Sra. Laia Pèlach Saget (CUP-Crida per Girona):** Moltes gràcies, alcaldessa. Miri, nosaltres volíem començar aquesta intervenció denunciant una cosa que després de la intervenció del Govern en el primer punt poder ja no sorprendrà ningú, i és la forma

amb què aquest Govern ha gestionat tot aquest procés de cessió de l'estadi de Montilivi. El que volíem, doncs, és denunciar l'aposta de l'equip de govern per impedir el diàleg de l'oposició amb el club, és així, impedir el diàleg de l'oposició amb el club. És evident que el govern era qui havia de liderar aquest procés de cessió, és evident, però liderar no vol dir excloure. I l'exclusió és el que avui ha dificultat posicions més favorables com la del nostre grup en el Ple d'avui. Per tant, vostès amb aquesta negativa, amb aquesta aposta per impedir el diàleg han dificultat que avui hi hagi una posició més favorable a aquest acord.

I és aquí, i volia preguntar també, volia preguntar-los, em pregunto jo i els voldria preguntar a vostès amb quins objectius i amb quins criteris polítics ens porten avui aquest acord? Quin era l'objectiu amb què negociaven? Es movien només amb l'interès de la promoció de la ciutat? És aquest l'objectiu que els ha mogut?

I és que Convergència, el seu govern, avui ens porta a Ple una hipoteca de l'estadi a cinquanta anys, dotze legislatures com bé deia una portaveu que m'ha precedit. I ho fan sense tenir en compte l'oposició, cinquanta anys sense tenir en compte l'oposició. No estem en contra, el nostre grup no està en contra de la cessió de l'estadi de Montilivi al club de futbol del Girona, el que estem en contra és de la seva proposta d'acord. Una proposta d'acord que va no ha permès o que ens porta, de fet, inversions que ara es faran 2 milions només, però no serà fins al 2028 o 29 en el qual realment hi haurà les inversions importants i que comportaran deixar l'estadi amb una situació sobredimensionada, allò que ens queixem ara, doncs encara haurà empitjorat, i evidentment més costosa de mantenir. Però, a més, vostès no han pogut negociar un cànon més enllà d'aquest 2 per cent –podia ser superior– i, a més a més, no han set capaços de negociar que aquest cànon es pogués destinar a res més que inversions en el propi estadi. És a dir, allò que podríem dir que és com una mena de lloguer de l'estadi els propietaris el reinvertim en el mateix estadi i, a més a més, incloem en aquesta cessió augmentar la superfície cedida i, per tant, l'edificabilitat. Amb tot això, el seu acord, perdem, per tant, una oportunitat de lligar aquest conveni a un compromís amb l'esport de base i els valors positius de l'esport, perdem l'oportunitat de destinar aquest cànon a l'esport de base i a facilitar la pràctica de l'esport a tothom, a tota la ciutadania, perdem també l'oportunitat d'impulsar campanyes contra el masclisme, el racisme o l'homofòbia, perdem l'oportunitat de vincular la gestió de l'estadi a criteris ètics i de proximitat i perdem o han perdut oportunitat d'incloure la Universitat de Girona en tot aquest debat.

Nosaltres agraïm la presència avui de representants del grup esportiu i també la disponibilitat que recentment ens ha fet saber el club per avançar en aquestes propostes, però esperem i demanem que rectifiquin i que ens incloguin en aquest treball conjunt que ha de fer possible que aquests compromisos del club amb la ciutat es facin realitat. Esperem, doncs, que rectifiquin i ens incloguin també en el treball futur amb l'equip de la ciutat.

Moltes gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. El senyor Albertí...

**Sr. Pere Albertí i Serra (ERC-MES):** Moltes gràcies, alcaldessa. Permeti'm en primer lloc que doni la benvinguda al Ple al senyor Delfí Geli, el president del meu club, del nostre club. Benvingut. El nostre grup municipal entenia que l'establiment d'un nou conveni amb el Girona Futbol Club era una oportunitat no únicament per a l'equip de futbol, sinó per a tot l'esport de la ciutat. En l'actualitat el Girona Futbol Club és un referent a les nostres comarques i no exclusivament i afortunadament en temes esportius, sinó com una forma de viure el gironisme. El lema de la samarreta, que llueix l'equip de primera divisió, «orgull gironí», no és un lema de supèrbia que ens va creure superiors als altres, sinó l'orgull de fer la feina ben feta, orgull de ser la millor afició de la lliga, de passejar arreu el nom de la ciutat amb valors com el respecte al rival i la humilitat.

I les coses, de debò, s'han fet força bé en aquests darrers anys, s'ha passat d'una única penya d'aficionats, la Immortal, de fa deu anys, actualment són disset, que avui he entrat a la pàgina web, encara són disset oficials, però actualment n'hi ha moltes més en creació. I el més important, moltes d'elles no estan ubicades a Girona ciutat, sinó que pertanyen a les comarques.

I un altre tema molt important i rellevant, el perfil dels espectadors de Montilivi. Aquest que els està parlant ha notat que el perfil en aquests darrers anys ha canviat moltíssim, un públic actualment molt més familiar, molts infants i joves, un públic heterogeni i el que considerem més rellevant, un públic respectuós amb els esportistes i sobretot amb els aficionats rivals. Aquesta és la línia que ens agrada amb els aficionats, els valors per davant dels resultats. I creiem fermament que aquesta era l'oportunitat que aquesta imatge de club que nosaltres creiem important i que creu i fomenta valors s'exemplifiqués amb ser empàtic i solidari amb els clubs de base, no únicament els de futbol, sinó tots els clubs de base que tenen esportistes de base i els que fomenten l'esport juvenil. I que, per tant, això es reflectís en algunes de les clàusules del conveni. Crèiem que el Girona Futbol Club cal que sigui el pal de paller al voltant del qual se sentin atrets i acollits les diferents entitats esportives de Girona i comarques, sigui quin sigui l'esport que practiquin, i que els joves esportistes s'emmirallin amb aquest –permeteu-m'ho dir– germà gran. I per això crèiem i vàrem demanar que una part del cànon es podria revertir en aquests fins, tal com fan altres clubs de primera divisió –i poso d'exemple la Sociedad Deportiva Eibar, que destina anualment cent mil euros dels seus beneficis a fomentar qualsevol club que tingui esportistes de base i especialment que fomentin l'esport femení. A més, demanàvem clàusules socials com que una part de l'aforament es destini a persones amb pocs recursos però amb voluntat d'assistir als partits i que gaudeixin de seient sense cost o bé a cost reduït i és cert que així serà, però costa reduir la quantitat del cànon.

Sí que ens felicitem que en l'aspecte econòmic hem millorat substancialment respecte al conveni anterior ja que el club es fa càrrec de les despeses de consums energètics i que es blindi l'Ajuntament en el cas d'incompliment d'algunes de les obligacions del club, ens felicitem.

Aprofitem, per tant, aquesta intervenció per demanar a l'equip de govern que aquests diners que s'estalvien d'aquestes despeses en consum energètic, com deia abans la senyora Veray, es reverteixin en l'esport de base.

Ara bé, observem amb preocupació que algunes de les obres de consolidació no s'iniciaran fins d'aquí diversos anys, com per exemple la graderia de tribuna fins al 2028, gol nord fins al 2029, etcètera. Per això creiem que tots plegats, club i Ajuntament, han perdut aquesta oportunitat d'empatitzar i aglutinar tot l'esport gironí al voltant del club de referència de la ciutat. Per això vull anunciar l'abstenció del nostre grup municipal a aquesta proposta.

Desitgem fermament, fermament i amb totes les nostres forces que el projecte del Girona a primera es consolidi i que el club atengui, com ja ens ha anunciat amb les converses que hem tingut i hem iniciat amb el club, algunes d'aquestes peticions. La col·laboració del nostre club..., perdó, del nostre...

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Ara sí que ha d'acabar, senyor Albertí.

**Sr. Pere Albertí i Serra (ERC-MES):**...del nostre grup, la tindran. I, per tant, aquí ens trobaran.

Moltes gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Senyora Planas...

**Sra. M. Àngels Planas i Crous (CiU):** Bé, només donar les gràcies pels vots afirmatius i també l'abstenció. I només dir a la CUP que diàleg amb el club..., vostès són lliures de parlar sempre que vulguin, és més, quan vostès varen decidir parlar-hi, es varen reunir i a mi no me varen pas venir a demanar si realment vostès s'hi volien reunir o no. Simplement són excuses per votar que no i només dir que vostès avui no han pensat ni en els aficionats ni en la ciutat, ni en els ciutadans. Què passaria si tothom votés que no com vostè? Doncs que avui el club d'estaria buscant un altre lloc per anar i no seria a Girona i realment això no és bo per Girona. Realment vostès crec que actuen en contra dels interessos de la ciutat i de què volen els gironins, i així ho interpretaran els gironins.

Moltíssimes gràcies.

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. Mentre..., acabo d'utilitzar el seu temps, la veritat és que jo vull agrair a tots els grups que avui han votat a favor que aquest projecte pugui tirar endavant. Jo vull agrair molt especialment la feina de tots els regidors del govern que han col·laborat amb el fet que això finalment vegi la llum, molt especialment la tinenta d'alcalde Maria Àngels Planas, també tot l'equip tècnic, també de Secretaria, també d'Intervenció per tota la seva magnífica feina, per totes les seves aportacions. Està clar que són documents difícils,

que són documents complicats, però el seu treball discret, amb rigor, amb seriositat, doncs ha permès que al final allò que la gent no volia que passés, que és aquest tipus de documents o de concessions que no es percebin com un espectacle de distensions, doncs al revés el fet de treballar discretament i amb rigorositat ha permès que Girona se senti orgullosa d'aquest equip, d'aquesta complicitat i en cap cas s'ha posat en risc la complicitat entre el club i la ciutat.

És cert que a vegades, per com s'ha expressat la CUP, em sembla que se senten una mica incòmodes votant en contra i han construït un relat una mica estrany que jo no he acabat tampoc d'entendre, però vaja...

El que sí és que vull posar en valor que aquest és un projecte de ciutat, que la ciutat està profundament orgullosa de tot el que està fent el Girona, que el club aposta sense cap dubte per ser una part activa implicada en la nostra ciutat i això li agraïm, que aquest document és un document que esperem, creiem que ha de venir a posar la base perquè el club pugui créixer, perquè el club es pugui anar adaptant i que pugui adaptar també l'estadi a les necessitats de la primera divisió i posa la base també, entenem, perquè aquest arrelament profund del club amb la ciutat efectivament es produeixi.

Ens hem posat com a prioritat arribar a aquest acord per amor als colors, per ser gironistes i tots, crec que la gran majoria, volem el millor per al Girona, aquesta ha sigut la base que al final ha permès que aquest document vegi la llum. Avui creiem que comença una nova etapa, esperem que sigui una nova etapa feliç i de molts anys de duració tant per al club com per a la ciutat.

Si els sembla, doncs podríem passar a la votació.

Vots a favor de la proposta?

Abstencions?

Vots en contra?

Moltes gràcies.

**Sr. José Ignacio Araujo Gómez (secretari general):** S'aprova, per tant, per majoria absoluta amb els vots a favor dels grups municipals Convergència i Unió, integrat per deu membres, Partit dels Socialistes de Catalunya, integrat per quatre membres, Ciutadans, integrat per dos membres, i Partit Popular, integrat per un membre, l'abstenció del Grup Municipal Esquerra Republicana - MES, integrat per quatre membres, i el vot en contra del Grup Municipal CUP - Crida per Girona, integrat per quatre membres, l'expedient per a l'adjudicació de la concessió demanial per a l'explotació de l'estadi municipal de Montilivi, així com el plec de condicions administratives que regula l'adjudicació de l'esmentada concessió.



## **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per majoria absoluta dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal CiU:** senyors/es Marta Madrenas Mir, Eduard Berloso Ferrer, Glòria Plana Yanes, Ma Àngels Planas Crous, Joan Josep Alcalà Quiñones, Carles Ribas Gironès, Cristobal Sánchez Torreblanca, Eva Palau i Gil, Narcís Sastre Fulcarà i Josep Pujols i Romeu.

**Grup Municipal PSC-CP:** senyors/es Sílvia Paneque Sureda, Elisabeth Riera Alemany, Joaquim Rodríguez Vidal i Manuel Martín Vertedor

**Grup Municipal C's:** senyora Míriam Pujola Romero i senyor Manuel Vázquez Rodríguez.

**Grup Municipal PPC:** senyora Concepció Veray Cama.

### **Vots en contra:**

**Grup Municipal CUP-Crida per Girona:** senyors/es Laia Pèlach Saget, Lluç Salellas Vilar, Ester Costa Fita i Toni Granados Aguilera.

### **Abstenció:**

**Grup Municipal ERC-MES:** senyora Maria Mercè Roca Perich, senyors Miquel Poch Clara, Pere Albertí Serra i Martí Terés Bonet

**Sra. Marta Madrenas i Mir (alcaldessa-presidenta):** Moltes gràcies. I abans de donar per finalitzat aquest Ple, sí que els volia, doncs, desitjar que tinguin una magnífica «verbena» de Sant Joan a tots vostès, aprofitant també per fer un petit comentari a tota la ciutadania en general, ho estem fent a través de xarxes, etcètera, que saben vostès que ha sigut una primavera magnífica, amb moltíssima pluja i que els jardins i els boscos estan molt florits i que, per tant, si us plau, aquelles persones que utilitzin els petards o que facin un petit foc on es pugui fer, que és en molt pocs llocs, que siguin molt i molt prudents, si us plau, i que ho tinguin present.

Moltes gràcies i feliç «verbena».

I dit això, quan són les sis i sis minuts de la tarda s'aixeca la sessió per ordre de la Presidència i s'estén la present acta de la qual el secretari general en dona fe.