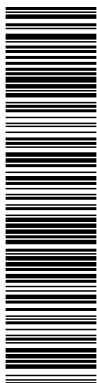


|  |  |                         |
|--|--|-------------------------|
| DOCUMENT<br>Altres: Acta obertura pliques oferta econòmica de data 15/11/19  | IDENTIFICADORS<br>DOC_ID: 8204991  |                         |
| ALTRES DADES<br>Codi de verificació CSV: 7XCA5-UKUWE-LXICQ<br>Data d'emissió: 19 de novembre de 2019 a les 11:05:25<br>Pàgina 1 de 3 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 18/11/2019 10:56<br>2.- Regidora delegada de Mobilitat i Via Pública de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 18/11/2019 18:33 | ESTAT<br><b>APROVAT</b> |



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 4777160 7XCA5-UKUWE-LXICQ 1404198ECBB9F82C5989AD300122043D0B94688D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio\_signatura.

VV/jm  
Exp.: 2019035592 - C. 06.115.003

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ RELATIVA A L'OBERTURA DEL SOBRE NÚMERO 3 DE LA CONTRACTACIÓ MIXTA DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LES COBERTES I ALTRES SISTEMES DE DRENATGE PLUVIAL EN ELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS, AIXÍ COM DEL SUBMINISTRAMENT DEL MATERIAL NECESSARI**

Lloc : Sala Renart  
Data : 15 de novembre de 2019  
Hora : 13:10

- Vocals: - Sra. Marta Sureda Xifre, regidora delegada de Mobilitat i Via Pública, que actua com a presidenta.  
- Sra. Berta Gratacós Cubarsí, cap de servei de Contractació i Compres, que actua com a vocal i, com a secretària.  
- Sr. Carlos Merino Pons, interventor de la corporació.  
- Sr. Lluís Pau Gratacós, vicesecretari general de la corporació.

També hi són presents:

- La senyora Agnès Clà Cubillas, tècnica del servei de Contractació i Compres.
- La senyora Carme Nova Flores, tècnica del servei de Contractació i Compres.
- La senyora Victòria Vilà i Falcón, tècnica del servei de Contractació i Compres.
- El senyor David Freixas Fernández, cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres.
- El senyor Xavier de Ribot Monton, enginyer tècnic municipal.

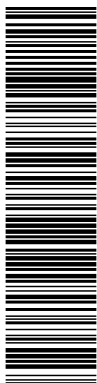
L'objecte de la sessió és l'obertura del sobre número 3 que conté la proposició relativa a criteris avaluable mitjançant xifres o percentatges de la contractació mixta del servei de manteniment de les cobertes i altres sistemes de drenatge pluvial en els equipaments municipals, així com del subministrament del material necessari per a dur-ne a terme el manteniment, per un import de licitació pel que fa al manteniment preventiu de 161.370,13 € ( cent seixanta un tres-cents setanta euros amb tretze cèntims ).

La Presidència declara constituïda la Mesa, d'acord amb el decret de l'Alcaldia - Presidència de composició de la Mesa de Contractació de data 12 de juliol de 2019, i la Secretària llegeix les disposicions legals aplicables, especialment l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP); el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i l'article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP.

Amb caràcter previ la Presidència de la Mesa dóna compte dels resultats obtinguts pel licitador en la valoració del sobre número 2, d'acord amb l'informe tècnic emès el dia 12 de novembre de 2019 pel cap de l'Oficina de Projectes i Obres, el qual s'assumeix per la Mesa en la seva totalitat:

| EMPRESA                                  | VALORACIONS   | TOTAL              |
|--|---|--------------------|
| 1. COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU | Memòria per a la proposta del servei de manteniment preventiu i c | 22,00              |
|  | Estudi d'un cas   | 14,00              |
|  |   | <b>36,00 punts</b> |

|  |  |
|--|--|
| DOCUMENT<br>Altres: Acta obertura pliques oferta econòmica de data 15/11/19  | IDENTIFICADORS<br>DOC_ID: 8204991  |
| ALTRES DADES<br>Codi de verificació CSV: 7XCA5-UKUWE-LXICQ<br>Data d'emissió: 19 de novembre de 2019 a les 11:05:25<br>Pàgina 2 de 3 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 18/11/2019 10:56<br>2.- Regidora delegada de Mobilitat i Via Pública de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 18/11/2019 18:33 |
| ESTAT<br><b>APROVAT</b>  |  |



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 4777160 7XCA5-UKUWE-LXICQ 1404198ECBB9F82C5989AD300122043D0B94688D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio\_signatura.

La Presidència de la Mesa ordena l'obertura del sobre número 3, utilitzant l'eina de sobre digital de la Plataforma de serveis de contractació pública, donant a conèixer el seu contingut:

**\* Oferta núm. 1:**  
presentada per COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU, amb NIF A60470127

a) Oferta per al servei del manteniment preventiu

137.167,38 € (Base imposable)

28.805,15 € (21% d'IVA)

165.972,53 € Preu total pels 2 anys de contracte

b) Descompte en els preus unitaris de les partides del Banc BEDEC de l'ITEC per als subministraments i treballs derivats del manteniment correctiu: 25 %

Tenint en compte que l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU és l'única empresa que s'ha presentat a la licitació, la Mesa procedeix a efectuar la valoració dels criteris avaluable mitjançant fórmules d'acord amb la clàusula 24 i l'apartat 18 de l'Annex I del PCAP.

Es comprova que l'import ofertat no supera el valor de licitació.

A.1 Oferta econòmica

$$\text{Oferta econòmica} = \frac{30 \text{ punts} * 137.167,38 \text{ €}}{137.167,38 \text{ €}} = 30 \text{ punts}$$

A.2 Descompte en els preus unitaris de les partides del Banc BEDEC de l'ITEC

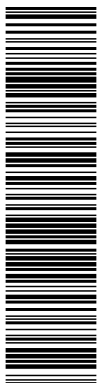
$$\text{Puntuació descompte} = \frac{30 \text{ punts} * 25\%}{25\%} = 30 \text{ punts}$$

TOTAL oferta econòmica obtinguda sobre núm. 3 = 60 punts

La suma de les puntuacions del sobre 2 i del sobre 3, relatius a l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU és de 36 punts + 60 punts, essent el total de 96 punts.

A la vista de la puntuació, com sigui que és l'única oferta presentada i no incorrent en cap supòsit de baixa que es pugui considerar desproporcionada o anormal en els termes del previst a l'apartat 19 de l'annex I del PCAP, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del servei de manteniment de les cobertes i altres sistemes de drenatge pluvial

|  |  |                         |
|--|--|-------------------------|
| DOCUMENT<br>Altres: Acta obertura pliques oferta<br>econòmica de data 15/11/19   | IDENTIFICADORS<br>DOC_ID: 8204991  |                         |
| ALTRES DADES<br>Codi de verificació CSV: 7XCA5-UKUWE-LXICQ<br>Data d'emissió: 19 de novembre de 2019 a les 11:05:25<br>Pàgina 3 de 3 | SIGNATURES<br>El document ha estat signat per :<br>1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 18/11/2019 10:56<br>2.- Regidora delegada de Mobilitat i Via Pública de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 18/11/2019 18:33 | ESTAT<br><b>APROVAT</b> |



en els equipaments municipals, així com del subministrament del material necessari per a dur-ne a terme el manteniment, a l'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT SAU per ser la única empresa presentada i per tant la de millor puntuació.

Finalitzat l'acte, la presidència de la Mesa dóna per acabada la reunió, a les 13:15 h del migdia i signa aquesta acta juntament amb la Secretària, que en dóna fe.

|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| La secretària          | Vist i plau<br>La presidenta |
| Berta Gratacós Cubarsí | Marta Sureda Xifre           |

CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 4777160 7XCA5-UKUWE-LXICQ 1404198ECBB9F82C5989AD300122043D0B94688D) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio\_signatura.