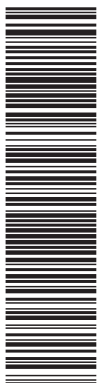


DOCUMENT Altres: Acta constitució mesa de data 28/01 /19	IDENTIFICADORS DOC_ID: 7184376
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: V6HYK-37PS5-4YFJ7 Data d'emissió: 30 de enero de 2019 a les 9:15:26 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 29/01/2019 10:55</small> 2.- Tinent alcalde de Sostenibilitat, Medi Ambient, Participació, Seguretat i Cooperació de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 30/01/2019 09:14</small>
ESTAT APROVAT	



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 3989833 V6HYK-37PS5-4YFJ7 E916E69EE072E70C303700309616738F1C7A734) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura i el codi de verificació CSV.

XA/JM
Exp.: 2018036651 - C. 06.115.001

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ I D'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC, QUALIFICACIÓ DE LES DECLARACIONS, AVALUACIÓ DE LES OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC CINEMA MODERN

Lloc : Sala de Junta de Govern Local
Data : 28 de gener de 2019
Hora : 13:15

Assistents:

- President: Sr. Eduard Berlosó i Ferrer, tinent d'alcalde de l'Àrea de Sostenibilitat, Medi Ambient, Participació, Seguretat i Cooperació de la Corporació.
- Secretària: Sra. Berta Gratacós Cubarsí, cap de servei de Contractació i Compres, que també actua com a vocal
- Vocals:
 - Sr. Carlos Merino Pons, interventor de la Corporació.
 - Sr. Vicenç Estanyol Bardera, tècnic del servei d'Assessoria Jurídica de Règim Interior de la Corporació.
 - Sr. Xavier Artés Bosch, cap d'Urbanisme de la Corporació.

També hi són presents:

- Sra. Agnès Clà Cubillas, tècnica del Servei de Contractació i Compres
- Sra. Victòria Vilà Falcon, tècnica del Servei de Contractació i Compres
- Sr. Rafael Ros Penedo, arquitecte municipal

L'objecte de la sessió és la constitució de la Mesa i l'obertura del sobre únic, qualificació de les declaracions presentades pels licitadors, avaluació i classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació, relativa a la licitació del contracte de les obres de rehabilitació de l'antic Cinema Modern, amb un pressupost base de licitació de dos milions vuitanta-dos mil vint-i-tres euros amb cinquanta-vuit cèntims (2.082.023,58 €), IVA inclòs.

La Presidència declara constituïda la Mesa, d'acord amb el decret de l'Alcaldia-Presidència de composició de la Mesa de Contractació de data 6 de març de 2018, i la Secretària llegeix les disposicions legals aplicables, especialment l'article 326 de la LLei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) ; el punt 7 de la Disposició Adicional Segona de la LCSP i l'article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP.

Ha participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat:

- 1.- ISIDRE ARCHS SL, amb NIF B60222684
- 2.- RUBAU TARRES, SAU, amb NIF A17018813
- 3.- COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU amb NIF A60470127
- 4.- ARCADI PLA, SA, amb NIF A17022344
- 5.- OSG SERVEIS GRUP, SLU, amb NIF B17395781

En primer lloc, i en relació amb l'admissió dels licitadors, d'acord amb la clàusula 20 del

DOCUMENT Altres: Acta constitució mesa de data 28/01/19	IDENTIFICADORS DOC_ID: 7184376
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: V6HYK-37PS5-4YFJ7 Data d'emissió: 30 de enero de 2019 a les 9:15:26 Pàgina 2 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 29/01/2019 10:55 2.- Tinent alcalde de Sostenibilitat, Medi Ambient, Participació, Seguretat i Cooperació de AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 30/01/2019 09:14
	ESTAT APROVAT



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 3989833 V6HYK-37PS5-4YFJ7 E916E6EE072E70C3C0370309616738F1C7A734) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura i el codi de verificació CSV.

Plec de Clàusules Administratives Particulars que regula la forma de presentació d'ofertes, "al model d'instància general s'hi adjuntarà el contingut dels sobres amb els documents en format pdf tots ells protegits contra la seva obertura amb una contrasenya, juntament amb una relació numèrica dels documents que contenen. Cada document en format pdf (protegits contra la seva obertura amb una contrasenya), constituirà un sobre als efectes de la licitació, havent de constar en el mateix tota la documentació requerida en cada sobre, i portarà per títol el que figura a l'apartat XIII de l'annex 1 del present plec en funció del sobre que es tracti, indicant, en tot cas, de quin sobre es tracta. (...) Transcorregut el termini per presentar ofertes, i en els terminis que fixi l'anunci de licitació, el licitador haurà de presentar la clau per l'obertura dels documents inclosos en el sobre 1, obert el sobre 1, i abans de la data i hora prevista per l'obertura del sobre 2, si la licitació contempla la possibilitat de presentació de dos sobres, el licitador haurà de presentar la clau per l'obertura del sobre 2.(...)Serà motiu d'exclusió la no presentació per part de les empreses de les propostes en format pdf protegit contra la seva obertura amb una contrasenya, o la no presentació dintre dels terminis indicats en el present plec i en l'anunci de licitació de les claus d'accés als documents pdf que s'han presentat protegits contra la seva obertura amb una contrasenya.

L'empresa ISIDRE ARCHS, SL, ha presentat la seva oferta el dia 23/01/2019 a les 11:09 h i la contrasenya el dia 28/01/2019 a les 11:58 h.

L'empresa RUBAU TARRES, SAU, ha presentat la seva oferta el dia 23/01/2019 a les 12:22 h i la contrasenya el dia 28/01/2019 a les 8:51 h.

L'empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU, ha presentat la seva oferta el dia 23/01/2019 a les 14:35 h.

L'empresa ARCADÍ PLA, S.A. ha presentat la seva oferta el dia 23/01/2019 a les 16:40 h i la contrasenya el dia 28/01/2019 a les 11:57 h.

L'empresa OSG SERVEIS GRUP, SLU, ha presentat la seva oferta el dia 23/01/2019 a les 18:22 h i la contrasenya el dia 25/01/2019 a les 13:42 h.

L' empresa COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU, no ha presentat la documentació en format pdf protegit contra la seva obertura amb contrasenya, per la qual cosa es proposa la seva exclusió, atesa la vulneració del principi del secret de les ofertes i d'acord amb el previst a la clàusula 20 del PCAP.

Tot seguit, la presidència ordena l'obertura del sobre únic mitjançant la descriptió dels documents presentats per les empreses licitadores i procedeix a la lectura de la declaració responsable dels licitadors (Annex 2 del PCAP), així com l'oferta avaluable en xifres o percentatges (Annex 3 del PCAP) i demés requisits exigibles d'acord amb la clàusula 20 del PCAP regulador de la licitació.

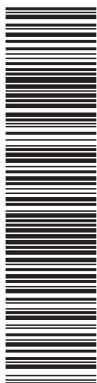
- ISIDRE ARCHS, SL, amb NIF B60222684 presenta, índex de la documentació presentada, declaració responsable d'acord el model d'Annex 2 del PCAP, model d'oferta avaluable en xifres o percentatges d'acord al model Annex 3 del PCAP.

Preu 1.633.786,27 € , més 343.095,12 € en concepte d'IVA, essent el total de 1.976.881,39 euros.

Millora de substitució integral de la teulada SÍ

Anys addicionals del termini de garantia obligatoria de les obres : 5 anys.

DOCUMENT Altres: Acta constitució mesa de data 28/01/19	IDENTIFICADORS DOC_ID: 7184376	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: V6HYK-37PS5-4YFJ7 Data d'emissió: 30 de enero de 2019 a les 9:15:26 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 29/01/2019 10:55 2.- Tinent alcalde de Sostenibilitat, Medi Ambient, Participació, Seguretat i Cooperació de AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 30/01/2019 09:14	ESTAT APROVAT



CÓPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 3989833 V6HYK-37PS5-4YFJ7 E916E69EE072E70C3C0370309616738F1CC4734) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura i el codi de verificació CSV.

- RUBAU TARRES, SAU, amb NIF A17018813 presenta, índex de la documentació presentada, declaració responsable d'acord el model d'Annex 2 del PCAP, model d'oferta avaluable en xifres o percentatges d'acord al model Annex 3 del PCAP.

Preu 1.694.870,42 € , més 355.922,79 € en concepte d'IVA, essent el total de 2.050.793,21 euros.
Millora de substitució integral de la teulada NO
Anys addicionals del termini de garantia obligatoria de les obres : 1 any.

- ARCADI PLA,SA, amb NIF A17022344 presenta, índex de la documentació presentada, declaració responsable d'acord el model d'Annex 2 del PCAP, model d'oferta avaluable en xifres o percentatges d'acord al model Annex 3 del PCAP.

Preu 1.546.891,90 € , més 324.847,30 € en concepte d'IVA, essent el total de 1.871.739,20 euros.
Millora de substitució integral de la teulada SÍ
Anys addicionals del termini de garantia obligatoria de les obres : 5 anys.

- OSG SERVEIS GRUP, SLU, amb NIF B17395781 presenta, índex de la documentació presentada, declaració responsable d'acord el model d'Annex 2 del PCAP, model d'oferta avaluable en xifres o percentatges d'acord al model Annex 3 del PCAP, així com certificat de la classificació empresarial i declaració sobre el grup empresarial.

Preu 1.488.736,21 € , més 312.634,60 € en concepte d'IVA, essent el total de 1.801.370,81 euros.
Millora de substitució integral de la teulada SÍ
Anys addicionals del termini de garantia obligatoria de les obres : 5 anys.

I arribat aquest punt es dona per finalitzat l'acte públic.

La Mesa però continua reunida i procedeix a qualificar la declaració presentada pels licitadors, a avaluar i classificar les ofertes i a proposar l'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació, si això és possible, d'acord amb el previst a l'article 159.4 de la LCSP.

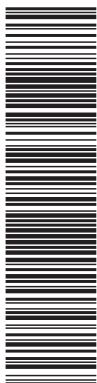
Un cop qualificada la documentació, la Mesa adopta l'acord de declarar admeses les següents empreses i es procedeix a avaluar i classificar les ofertes atorgant la corresponent puntuació:

	TOTAL PUNTS
1.- ISIDRE ARCHS SL, amb NIF B60222684.....	62,48 punts
2.- RUBAU TARRES, SAU, amb NIF A17018813.....	7,68 punts
3.- ARCADI PLA, SA , amb NIF A17022344	84,96 punts
4.- OSG SERVEIS GRUP, SLU, amb NIF B17395781.....	100,00 punts

En aplicació de la clàusula 21 del PCAP reguladora del contracte i de l'article 159 de la LCSP, a la vista dels resultats, i comprovat que no hi ha cap oferta que es trobi incursa en presumpció d'anormalitat, l'empresa millor classificada és OSG SERVEIS GRUP, SLU, amb la qual cosa se la proposa com a adjudicatària.

Es comprova que l'empresa està inscrita en el RELI, que l'empresa està degudament constituïda, que està al corrent de les seves obligacions tributàries amb l'Agència Tributària, la Seguretat Social i l'Ajuntament de Girona i que no està incursa en prohibició

DOCUMENT Altres: Acta constitució mesa de data 28/01 /19	IDENTIFICADORS DOC_ID: 7184376	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: V6HYK-37PS5-4YFJ7 Data d'emissió: 30 de enero de 2019 a les 9:15:26 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 29/01/2019 10:55 2.- Tinent alcalde de Sostenibilitat, Medi Ambient, Participació, Seguretat i Cooperació de AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 30/01/2019 09:14	ESTAT APROVAT



per contractar.

Així mateix, la Mesa de contractació acorda que la Secretària de la Mesa procedeixi a requerir a l'empresa tota la documentació que sigui necessària per a procedir a l'adjudicació del contracte en el termini de 7 dies hàbils, concretament, la garantia definitiva i la relació de personal que es destinarà a l'execució del contracte.

Finalitzat l'acte, la presidència de la Mesa dóna per acabada la reunió, a les 13:34 hores del migdia i signa aquesta acta juntament amb la Secretària, que en dóna fe.

Vist i plau
El president

La secretària

Eduard Berlosó i Ferrer

Berta Gratacós Cubarsí