

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **UICSH-8L67N-WTPYQ**Data d'emissió: **25 de febrero de 2021 a les 8:37:56**

Pàgina 1 de 5

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 12:39
- 2.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 14:56
- 3.- Interventor de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 16:16
- 4.- Tècnica d'Atenció Ciutadana de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 24/02/2021 09:55
- 5.- Tinenta d'alcalde regidora de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 24/02/2021 13:33

ESTAT

APROVAT

BM/lr
Exp.: 2020028429 - C. 06.115.003

ACTA DE REUNIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA PRESENTACIÓ DE L'INFORME DE VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ, PEL QUE FA ALS LOTS 1, 2, 3, 4 I 5 DELS SERVEIS DE NETEJA D'EDIFICIS I DEPENDÈNCIES MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE GIRONA.

Lloc : Sala de la Junta de Govern Local i per videoconferència.
Data : 22 de febrer de 2021
Hora : 13:12

- Vocals: - Sra. M. Àngels Planas i Crous, regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior, que actua com a presidenta.
- Sra. Berta Gratacós Cubarsí, cap de servei de Contractació i Compres, que actua com a vocal i, que actua com a secretària.
 - Sr. Carlos Merino Pons, interventor de la Corporació.
 - Sr. José Ignacio Araujo Gómez, secretari general de la Corporació.
 - Sra. Ainoa Eusebio Serrano, tècnica d'Atenció Ciutadana de la Corporació.

També hi són presents:

- La Sra. Carme Nova Flores, tècnica del servei de Contractació i Compres.
- La senyora Agnès Clà Cubillas, tècnica del servei de Contractació i Compres.
- Una persona representant de l'empresa Cias Com 2001, SL

Tots els assistents han estat presents a la Sala de Junta de Govern Local, excepte la Sra. Ainoa Eusebio, la Sra. Agnès Clà, i el representant de l'empresa Cias Com 2001, SL, que han assistit per videoconferència.

L'objecte de la sessió és la presentació de l'informe de valoració dels criteris avaluable mitjançant xifres i percentatges i la proposta d'adjudicació pel que fa als lots 1, 2, 3, 4 i 5, a l'òrgan de contractació a favor del licitador amb major puntuació per adjudicar el contracte administratiu dels serveis de neteja d'edificis i dependències municipals de l'Ajuntament de Girona.

L'objecte del contracte es divideix en 8 LOTS:

LOT 1: Centres Públics d'Ensenyament, amb un pressupost base de licitació de quatre milions nou-cents noranta-cinc mil euros amb setanta-nou cèntims (4.995.983,79 €), IVA inclòs.

LOT 2: Equipaments i instal·lacions esportives, amb un pressupost base de licitació d'un milió cent noranta-tres mil quatre-cents quinze euros amb setanta-set cèntims (1.193.415,77 €), IVA inclòs.

LOT 3: Equipaments de serveis socials, amb un pressupost base de licitació de nou-cents vuitanta mil nou-cents divuit euros amb cinquanta-quatre cèntims (980.918,54 €), IVA inclòs.

LOT 4: Edifici consistorial, centres culturals i altres edificis, amb un pressupost base de licitació d'un milió sis-cents vint-i-dos mil cinc-cents quaranta-sis euros amb quaranta-quatre cèntims (1.622.546,44 €), IVA inclòs.

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **UICSH-8L67N-WTPYQ**Data d'emissió: **25 de febrero de 2021 a les 8:37:56**

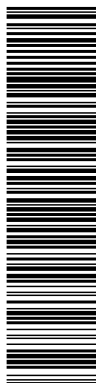
Pàgina 2 de 5

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 12:39
- 2.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 14:56
- 3.- Interventor de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 16:16
- 4.- Tècnica d'Atenció Ciutadana de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 24/02/2021 09:55
- 5.- Tinenta d'alcalde regidora de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 24/02/2021 13:33

ESTAT

APROVAT

LOT 5: Edificis Mixtes, amb un pressupost base de licitació de quatre-cents vint-i-un mil quatre-cents vuitanta-set euros amb vuitanta-set cèntims (421.487,87 €), IVA inclòs.

LOT 6: Mercats i Centres d'Acollida (reservat a Centre Especial de Treball), amb un pressupost base de licitació de set-cents vint-i-quatre mil quatre-cents catorze euros amb set cèntims (724.414,07€), IVA inclòs.

LOT 7: Edificis adscrits a l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat (reservat a Centre Especial de Treball), amb un pressupost base de licitació de seixanta-quatre mil trenta-sis euros amb cinquanta-sis cèntims (64.036,56 €), IVA inclòs.

LOT 8: Lavabos Públics (reservat a Centre Especial de Treball), amb un pressupost base de licitació de tres-cents cinquanta-un mil nou-cents quaranta-nou euros amb vint-i-nou cèntims (351.949,29 €), IVA inclòs.

A part dels centres i dependències de l'Ajuntament de Girona, s'inclou en la present licitació l'Escola Municipal de Música, el Museu del Cinema, La Casa Massó, i el Centre d'Acolliment la Sopa. Tots ells en virtut dels convenis subscrits entre l'Ajuntament de Girona i els ens dependents indicats.

La Presidència declara constituïda la Mesa, d'acord amb el decret d'Alcaldia Presidència de composició de la Mesa de Contractació de data 12 de juliol de 2019, i la Secretària llegeix les disposicions legals aplicables, especialment l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) ; el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la LCSP i l'article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP.

La Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 30 de setembre de 2020 va excloure de la licitació les següents empreses:

LOT 1. Les empreses EULEN SA; MULTISERVEIS NDAVANT SL i SACYR FACILITIES queden excloses de la licitació.

LOT 2. Les empreses EULEN SA; LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT SL I SACYR FACILITIES, queden excloses de la licitació.

LOT 3. Les empreses EULEN SA; LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT SL I SACYR FACILITIES, queden excloses de la licitació

LOT 4. Les empreses EULEN SA; LA BRUIXA NETEGES GENERALS i MULTISERVEIS NDAVANT SL, queden excloses de la licitació.

LOT 5. Les empreses EULEN SA i LA BRUIXA NETEGES GENERALS, queden excloses de la licitació.

LOT 6. La única oferta presentada pel Lot 6, FUNDACIÓ MAS XIRGU, no procedia la seva valoració per quedar exclosa.

La Mesa de Contractació, en la mateixa sessió celebrada el dia 30 de setembre de 2020 va procedir a l'obertura del sobre número 3 que contenia la proposició relativa als criteris d'adjudicació econòmics, avaluables mitjançant xifres o percentatges de les proposicions presentades en la licitació.

La Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 8 d'octubre de 2020 va acordar, entre altres, demanar aclariment a les empreses licitadores en relació amb l'oferta econòmica presentada, atès que en el moment de procedir a la valoració es va observar que les propostes presentades pels licitadors mitjançant l'annex econòmic, que és el que determina el sentit de l'oferta, no han estat traslladades en el model de proposició annex IV de la mateixa manera pel què fa a l'import anual que és l'objecte de valoració.

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **UICSH-8L67N-WTPYQ**Data d'emissió: **25 de febrero de 2021 a les 8:37:56**

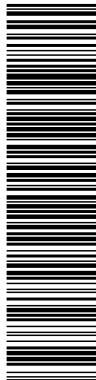
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 12:39
- 2.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 14:56
- 3.- Interventor de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 16:16
- 4.- Tècnica d'Atenció Ciutadana de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 24/02/2021 09:55
- 5.- Tinenta d'alcalde regidora de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 24/02/2021 13:33

ESTAT

APROVAT

Vista la documentació presentada per les empreses a les que es va sol·licitar aclariment, la Mesa de Contractació, en sessió celebrada el dia 4 de novembre de 2020 va acordar:

No acceptar l'aclariment de l'oferta presentada per l'empresa IMAN CLEANING, SL perquè comporta una modificació de la mateixa, i conseqüentment no es garanteix el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores, i proposa a l'òrgan de contractació l'exclusió de l'empresa IMAN CLEANING SL, amb NIF B80967284, de la licitació del servei de neteja d'edificis i dependències municipals pel que fa al LOT 1.

Així mateix, la Mesa va acordar fer tramesa de les altres ofertes dels licitadors LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS SL (LOT 1), MULTIANAU, SL (LOTS 1, 2, 3, 4 i 5), MULTISERVEIS NDAVANT SL (LOT 5), FUNDACIÓ MAS XIRGU (LOT 7) i FUNDACIÓ PRIVADA DRISSA (LOT 8) als serveis tècnics de l'Àrea de Hisenda i Règim Interior per a la seva valoració.

En data 29 d'octubre de 2020, l'empresa Eulen SA va interposar recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic contra l'acta de la mesa de contractació, de data 30 de setembre de 2020, per la qual s'exclou l'empresa recurrent de la licitació dels lots 1-5, per haver presentat una proposta a cadascun dels lots amb càrregues horàries diferents a les previstes en l'annex 3 del plec de prescripcions tècniques del contracte referenciat.

Per resolució núm. S-92/2020 (N-2020-308) del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic es resol acordar la mesura provisional consistent en suspendre el procediment de contractació dels lots 1-5 del procediment de contractació dels serveis de neteja i dependències municipals licitat per l'Ajuntament de Girona (exp. núm. 2020028429).

Per resolució núm. 51/2021 (recurs N-2020-308) del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic es resol desestimar el recurs especial en matèria de contractació presentat per l'empresa EULEN SA i aixecar la suspensió del procediment de contractació.

Amb data 19 de febrer de 2021, s'ha emès informe de valoració del sobre 3 en relació amb els LOTS 1, 2, 3, 4 i 5 per part de la tècnica d'Atenció Ciutadana.

Seguidament, es procedeix a la lectura de les puntuacions de les diferents empreses que consten en l'informe de valoració:

LOT 1 (puntuació màxima a atorgar: 100 punts):

La Bruixa Neteges Generals i Manteniment SL, amb NIF B61399408
 Criteris avaluables mitjançant xifres o percentatges: 59,95 punts
 Criteris avaluables mitjançant judici de valor: 36,25 punts
 TOTAL: 96,20 punts.

Multianau, SL, amb NIF B50819507
 Criteris avaluables mitjançant xifres o percentatges: 57,26 punts
 Criteris avaluables mitjançant judici de valor: 26,00 punts
 TOTAL: 83,26 punts.

LOT 2 (puntuació màxima a atorgar: 100 punts):

Multianau, SL, amb NIF B50819507
 Criteris avaluables mitjançant xifres o percentatges: 55,00 punts

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **UICSH-8L67N-WTPYQ**Data d'emissió: **25 de febrero de 2021 a les 8:37:56**

Pàgina 4 de 5

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 23/02/2021 12:39

2.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 23/02/2021 14:56

3.- Interventor de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 23/02/2021 16:16

4.- Tècnica d'Atenció Ciutadana de AJUNTAMENT DE GIRONA, Signat 24/02/2021 09:55

5.- Tinenta d'alcalde regidora de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior de AJUNTAMENT DE GIRONA

, Signat 24/02/2021 13:33

ESTAT

APROVAT

Criteris avaluables mitjançant judici de valor: 26,00 punts
TOTAL: 81,00 punts.

LOT 3 (puntuació màxima a atorgar: 100 punts):

Multianau, SL, amb NIF B50819507

Criteris avaluables mitjançant xifres o percentatges: 60,00 punts

Criteris avaluables mitjançant judici de valor: 26,00 punts

TOTAL: 86,00 punts.

LOT 4 (puntuació màxima a atorgar: 100 punts):

Multianau, SL, amb NIF B50819507

Criteris avaluables mitjançant xifres o percentatges: 60,00 punts

Criteris avaluables mitjançant judici de valor: 26,00 punts

TOTAL: 86,00 punts.

LOT 5 (puntuació màxima a atorgar: 100 punts):

Multiserveis Ndavant, SL, amb NIF B60579240.

Criteris avaluables mitjançant xifres o percentatges: 54,77 punts

Criteris avaluables mitjançant judici de valor: 32,25 punts

TOTAL: 87,02 punts.

Multianau, SL, amb NIF B50819507

Criteris avaluables mitjançant xifres o percentatges: 50 punts

Criteris avaluables mitjançant judici de valor: 26 punts

TOTAL: 76,00 punts.

La Mesa dona la seva conformitat, assumint i aprovant el contingut de l'informe de valoració emès per la tècnica d'Atenció Ciutadana i vistes les puntuacions que consten en la valoració, proposa a l'òrgan de contractació:

Primer.- Adjudicar el LOT 1 (Centres Públics d'Ensenyament), a favor de l'empresa LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENT SL, amb NIF B61399408.

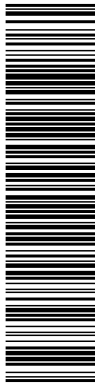
Segon.- Adjudicar el LOT 2 (Equipaments i instal·lacions esportives), a favor de l'empresa MULTIANAU, SL, amb NIF B50819507.

Tercer.- Adjudicar el LOT 3 (Equipaments de serveis socials), a favor de l'empresa MULTIANAU, SL, amb NIF B50819507.

Quart.- Adjudicar el LOT 4 (Edifici consistorial, centres culturals i altres edificis), a favor de l'empresa MULTIANAU, SL, amb NIF B50819507.

Cinquè.- Adjudicar el LOT 5 (Edificis Mixtes), a favor de l'empresa MULTISERVEIS NDAVANT SL, amb NIF B60579240.

S'acorda donar trasllat del contingut de l'acta al servei de contractació per tal de que es procedeixi a fer el requeriment als licitadors que hagin presentat la millor oferta en els termes del previst a l'article 150.2 de la LCSP.



ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **UICSH-8L67N-WTPYQ**Data d'emissió: **25 de febrero de 2021 a les 8:37:56**

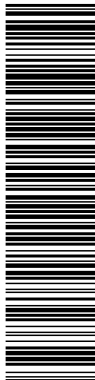
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Secretària de la Mesa de Contractació de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 12:39
- 2.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 14:56
- 3.- Interventor de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 23/02/2021 16:16
- 4.- Tècnica d'Atenció Ciutadana de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 24/02/2021 09:55
- 5.- Tinenta d'alcalde regidora de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 24/02/2021 13:33

ESTAT

APROVAT

Finalitzat l'acte, la presidència de la Mesa dona per acabada la reunió, a les 13:15 hores i signa aquesta acta juntament amb la Secretària, que en dona fe.

La presidenta

La secretària

M. Àngels Planas i Crous

Berta Gratacós Cubarsi