

## ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **LK85M-K5ZN6-K7NG3**Data d'emissió: **23 de Març de 2022 a les 8:17:07**

Pàgina 1 de 4

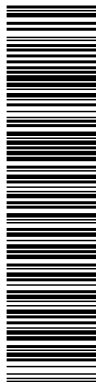
## SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 18/03/2022 14:35
- 2.- Assessora jurídica municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 18/03/2022 14:48
- 3.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 18/03/2022 15:00
- 4.- Cap de secció de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 21/03/2022 10:12
- 5.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 21/03/2022 19:07
- 6.- Regidora delegada de Mobilitat i Via Pública de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 22/03/2022 10:01

ESTAT

APROVAT



JT/

Exp. 2020041499– C.06.043.189

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER LA QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA DE LA LICITACIÓ PER LA TRANSMISSIÓ ONEROSA I CONSTITUCIÓ D'UN DRET DE SUPERFÍCIE SOBRE LA FINCA MUNICIPAL SITUADA AL CARRER AGUDES 72-74 DEL MUNICIPI DE GIRONA PER A DESTINAR-LA A LA PROMOCIÓ, CONSTRUCCIÓ I GESTIÓ D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL EN RÈGIM GENERAL I DE LLOGUER**

Lloc: Girona, Sala de la Junta de Govern Local Primera planta de l'Ajuntament de Girona

Data: 16 de març de 2022

Hora: 14:00H

Assistents: Vocals

-La Regidora Delegada de Mobilitat i via pública (Àrea de Territori): Sra. Marta Sureda Xifre, que actua com a presidenta de la mesa en substitució de la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior: Sra. Maria Àngels Planas i Crous.

-L'assessora jurídica de Secretaria la Sra. Marta Llorens Ferrer en substitució del secretari de l'Ajuntament de Girona.

-L'interventora de l'Ajuntament de Girona, Sra. Glòria Rigau Solé

-El cap de patrimoni el Sr. Joan Samper Bustins

-El cap d'Urbanisme el Sr. Xavier Artés Bosch,.

-La Cap del Servei Municipal d'Habitatge, la Sra. Judit Espuche Vila

-El Sr. Jaume Terrades Cama, Tècnic de Patrimoni que actua coma Secretari de la mesa

L'objecte de la sessió és la constitució de la mesa i l'obertura del sobre A per la licitació per la transmissió onerosa i constitució d'un dret de superfície sobre la finca municipal situada al carrer agudes 72-74 del municipi de Girona per a destinar-la a la promoció, construcció i gestió d'habitatges de protecció oficial en règim general i de lloguer.

Es declara constituïda la Mesa d'acord amb el que disposa l'article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, la DA segona punt 7 de la Llei 9/2017, 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic per remissió de l'article 113 Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de las Administracions Públiques, i d'acord amb la composició establerta en la clàusula 8 del plec de clàusules jurídiques, administratives i econòmiques particulars que regeixen la convocatòria.

El document ha estat signat per :

- 1.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Sigant 18/03/2022 14:35
- 2.- Assessora jurídica municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Sigant 18/03/2022 14:48
- 3.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Sigant 18/03/2022 15:00
- 4.- Cap de secció de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Sigant 21/03/2022 10:12
- 5.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Sigant 21/03/2022 19:07
- 6.- Regidora delegada de Mobilitat i Via Pública de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Sigant 22/03/2022 10:01



Han participat en la licitació per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent :

- 1.- A17013863 CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A.
- 2.- B62890751 VISOREN SL
- 3.- UTE G63678908 FUNDACIÓ PRIVADA SALAS PER L'ACCESSIBILITAT I FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL G64084882

S'ha procedit a l'obertura del sobre A de les proposicions presentades mitjançant l'eina de sobre digital accessible a la plataforma Pixelware. La documentació que consta a la plataforma i que han presentat les empreses és la que es relaciona seguidament:

L'empresa A17013863 CONSTRUCCIONES RUBAU, S.A aporta: índex de la documentació, annex 2 proposició del sobre A, annex 1 sobre la declaració responsable i també la declaració responsable de la societat Sogeviso Servicios Gestión Vivienda Innovación Social, S.L.U, l'acreditació de la solvència tècnica o professional, l'acreditació de la solvència econòmica i financera, l'annex 5 sobre el compromís per a la integració solvència amb mitjans externs, i la declaració de grup empresarial.

L'empresa VISOREN SL B62890751 aporta: índex de la documentació, annex 1 sobre la declaració responsable i també la declaració responsable de la societat Isidre Archs, sl, l'acreditació de la solvència tècnica o professional i també de l'empresa Isidre Archs, sl, titulacions de l'equip multidisciplinari, annex 2 proposició del sobre A, l'acreditació de la solvència econòmica i financera i també de Isidre Archs, sl, l'annex 5 sobre el compromís per a la integració solvència amb mitjans externs, i la declaració de grup empresarial.

LA FUNDACIÓ PRIVADA SALAS PER L'ACCESSIBILITAT G63678908 I LA FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL G64084882 aporten: índex de la documentació, annex 1 sobre la declaració responsable, annex 2 proposició del sobre A, l'acreditació de la solvència tècnica, l'acreditació de la solvència econòmica i financera, l'annex 5 sobre el compromís per a la integració solvència amb mitjans externs, i la declaració de compromís de constituir la UTE

En conseqüència, i d'acord amb la clàusula 7 i 8 del Plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, la mesa acorda concedir, 5 dies hàbils per tal que esmeni els següents defectes i omissions:

LA FUNDACIÓ PRIVADA SALAS PER L'ACCESSIBILITAT G63678908 I LA FUNDACIÓ NOU LLOC HABITATGE SOCIAL G64084882: aportar la declaració responsable segons model annex 1 del Plec de clàusules administratives particulars reguladores de les empreses a la solvència de la qual recorren:

## ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **LK85M-K5ZN6-K7NG3**Data d'emissió: **23 de Març de 2022 a les 8:17:07**

Pàgina 3 de 4

## SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 18/03/2022 14:35
- 2.- Assessora jurídica municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 18/03/2022 14:48
- 3.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 18/03/2022 15:00
- 4.- Cap de secció de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/03/2022 10:12
- 5.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/03/2022 19:07
- 6.- Regidora delegada de Mobilitat i Via Pública de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 22/03/2022 10:01

ESTAT

**APROVAT**

Fundació Servei Gironí de Pedagogia Social (SER.GI) G-17148693 i Sala Plushabit SL NIF B66651183)

Pel que fa a la documentació de la solvència econòmica presentada pels licitadors és correcte i, atès un criteri d'especialitat, s'acorda traslladar la documentació sobre la solvència tècnica o professional als serveis tècnics d'Habitatge i d'Urbanisme perquè informin.

Finalitzat l'acte, es tanca la sessió a les 14:04h hores, i s'estén la present acta que signa la presidenta la Sra. Marta Sureda Xifre, juntament amb el secretari, que en dóna fe.

El secretari

Jaume Terrades Cama

Vist i plau

La presidenta

.....

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **LK85M-K5ZN6-K7NG3**  
Data d'emissió: **23 de Març de 2022 a les 8:17:07**  
Pàgina 4 de 4

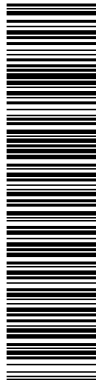
SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 18/03/2022 14:35
- 2.- Assessora jurídica municipal de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 18/03/2022 14:48
- 3.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 18/03/2022 15:00
- 4.- Cap de secció de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/03/2022 10:12
- 5.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/03/2022 19:07
- 6.- Regidora delegada de Mobilitat i Via Pública de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 22/03/2022 10:01

ESTAT

**APROVAT**



.....  
La presidenta  
.....

.....

.....

.....