

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **WWKFI-QCI5B-3W8CD**
 Data d'emissió: **30 de Novembre de 2022 a les 11:17:47**
 Pàgina 1 de 4

SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat per :

- 1.- Assessora jurídica municipal (sa) de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 25/11/2022 14:08
- 2.- Tècnica de control pressupostari de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 25/11/2022 15:45
- 3.- Cap de secció de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 07:17
- 4.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 11:19
- 5.- Cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 13:03
- 6.- Administrativa de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 13:31
- 7.- Presidenta de la Mesa de Contractació de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 30/11/2022 09:59

ESTAT

SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9034232 WWKFI-QCI5B-3W8CD B900115519CCCE621D228ECC346DE62A29B99F0D2E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura



JS/es

Exp. 2022002525- C.06.043.188

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER LA QUALIFICACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR – SOBRE B – CORRESPONENT A LA LICITACIÓ PER ADJUDICAR L'ARRENDAMENT D'UNA NAU INDUSTRIAL AMB LA FINALITAT DE DESTINAR-LA A MAGATZEM DEL PATRIMONI HISTÒRIC MUNICIPAL, SOTA LA DENOMINACIÓ CENTRE DE CUSTÒDIA I CONSERVACIÓ DE BÉNS CULTURALS DE L'ÀREA DE DRETS A LES PERSONES

Lloc: Girona, Sala de la Junta de Govern Local Primera planta de l'Ajuntament de Girona

Data: 23 de novembre de 2022

Hora: 13:30H

Assistents: Vocals

-La Tinenta d'Alcalde de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior: Sra. Maria Àngels Planas i Crous, que actua com a presidenta de la mesa.

-La Sra. Sílvia Artau Plenacosta de l'assessora jurídica de Secretaria en substitució del secretari de l'Ajuntament de Girona.

-La tècnica de l'Àrea d'Hisenda Marta Arribas Bosacoma, en substitució de la interventora de l'Ajuntament de Girona, Sra. Glòria Rigau Solé

-El cap de patrimoni el Sr. Joan Samper Bustins

-El cap d'Urbanisme el Sr. Xavier Artés Bosch.

-La cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni , la Sra. Carme Sais Gruart

-La Sra. Eva Sánchez Sánchez, administrativa de Patrimoni que actua coma Secretària de la mesa

També hi és present el Tècnic del Museu d'Història, Jordi Busquets Morillo

L'objecte de la sessió és la qualificació de la documentació del sobre B presentada per l'empresa participant admesa en la licitació per l'adjudicació de l'arrendament d'una nau industrial amb la finalitat de destinar-la a magatzem del patrimoni històric municipal, sota la denominació Centre de Custòdia i Conservació de Béns Culturals de l'Àrea de Drets a les Persones.

Es declara constituïda la Mesa d'acord amb el que disposa l'article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, la DA segona punt 7 de la Llei 9/2017, 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic per remissió de l'article 113 Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de las Administracions Públiques, i d'acord amb la composició

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **WWKFI-QCI5B-3W8CD**
Data d'emissió: **30 de Novembre de 2022 a les 11:17:47**
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat per :

- 1.- Assessora jurídica municipal (sa) de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 25/11/2022 14:08
- 2.- Tècnica de control pressupostari de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 25/11/2022 15:45
- 3.- Cap de secció de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 07:17
- 4.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 11:19
- 5.- Cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 13:03
- 6.- Administrativa de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 13:31
- 7.- Presidenta de la Mesa de Contractació de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 30/11/2022 09:59

ESTAT

SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9024232 WWKFI-QCI5B-3W8CD B900115519CCCE621D28ECC346DE92A29B99F0D2E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura



establerta en la clàusula 7 del plec de clàusules jurídiques, administratives i econòmiques particulars que regeixen la convocatòria.

Es fa constar que tots els membres de la Mesa de Contractació han estat informats del Pla Antifrau de l'Ajuntament de Girona aprovat per Acord de Ple de 14 de març de 2022 i a l'efecte declaren tots ells expressament l'absència de conflicte d'interessos en la present contractació, per no concórrer en ells cap de les circumstàncies assenyalades a l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Han participat en la licitació per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent una única proposta:

ROBERT MERCADER SL B17036567 (RE2022092748 27/10/2022 11:32H)

El dia 9 de novembre es va procedir per part de la mesa a l'obertura del sobre A de la proposició presentada mitjançant l'eina de sobre digital accessible a la plataforma Pixelware i es va traslladar la documentació presentada pel licitador respecte el requisits mínims que es demanen de l'immoble, als serveis tècnics d'Urbanisme i Cultura d'acord amb el criteri d'especialitat i les clàusules 7, 10 i 16 de PCAP, perquè informessin al respecte.

S'ha incorporat a l'expedient l'informe de data 16 de novembre de 2022 emès pels serveis tècnics d'Urbanisme i Cultura en el qual s'informa que s'ha procedit a la visita de la nau industrial oferta i s'ha comprovat que els continguts de la documentació tècnica presentada s'adeqüen pel que fa a l'estat de conservació i configuració general de l'immoble, per la qual cosa es qualifica com a vàlida la documentació continguda dins el sobre A de l'oferta presentada per l'empresa Robert Mercader S.L.

La mesa assumeix l'informe presentat pels serveis tècnics d'Urbanisme i Cultura de 16 de novembre de 2022 i tot seguit es procedeix a l'obertura del sobre B referent a la qualificació dels criteris que depenen d'un judici de valor a través de la plataforma electrònica Pixelware. La Presidència ordena la qualificació dels documents i la Mesa procedeix a comprovar els requisits que disposa la clàusula 8A del plec de clàusules jurídiques, administratives i econòmiques particulars (PCAP) que regeixen la convocatòria i conclou que s'adeqüen als criteris formals establerts en els plecs.

Dins el sobre B hi consten els següents documents:

Index

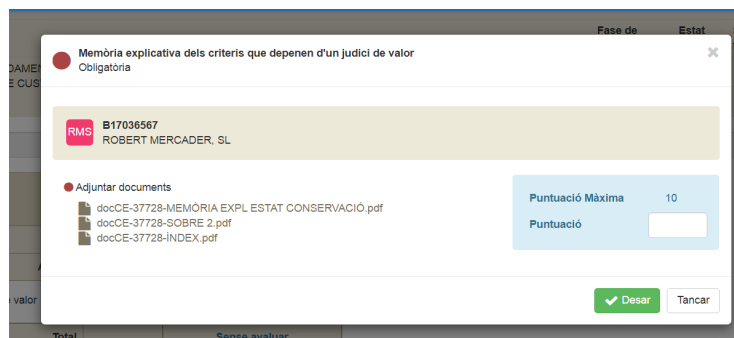
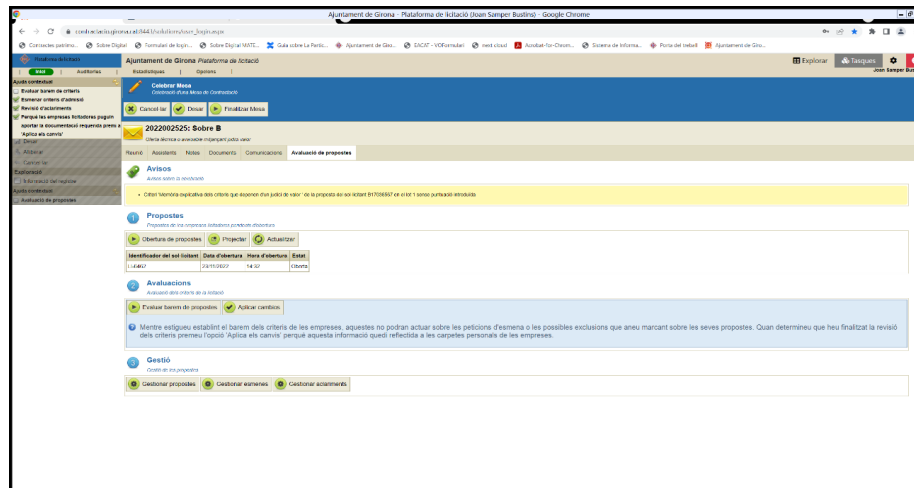
Memòria explicativa de l'estat de conservació general de la nau segons clàusula 8A

Es procedeix a obrir cada un dels documents del sobre B per constatar el seu contingut.

Codi de verificació CSV: **WWKFI-QCI5B-3W8CD**
Data d'emissió: **30 de Novembre de 2022 a les 11:17:47**
Pàgina 3 de 4

El document ha estat signat o aprovat per :

- 1.- Assessora jurídica municipal (sa) de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 25/11/2022 14:08
- 2.- Tècnica de control pressupostari de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 25/11/2022 15:45
- 3.- Cap de secció de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 07:17
- 4.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 11:19
- 5.- Cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 13:03
- 6.- Administrativa de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 13:31
- 7.- Presidenta de la Mesa de Contractació de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 30/11/2022 09:59



Per la qual cosa la mesa acorda:

Primer.- Declarar admesa l'oferta presentada pel licitador ROBERT MERCADER SL B17036567 en la licitació per l'adjudicació de l'arrendament d'una nau industrial amb la finalitat de destinar-la a magatzem del patrimoni històric municipal, sota la denominació Centre de Custòdia i Conservació de Béns Culturals de l'Àrea de Drets a les Persones.

Segon.- Traslladar la documentació presentada per ROBERT MERCADER SL B17036567 referent a la qualificació dels criteris que depenen d'un judici de valor sobre B, als serveis tècnics d'Urbanisme i Cultura d'acord amb el criteri d'especialitat i les clàusules 7, 10 i 16 de PCAP, perquè informin i valorin la proposta presentada, mitjançant un informe que estableixi la puntuació de l'oferta.

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: **WWKFI-QCI5B-3W8CD**
Data d'emissió: **30 de Novembre de 2022 a les 11:17:47**
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat per :

- 1.- Assessora jurídica municipal (sa) de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 25/11/2022 14:08
- 2.- Tècnica de control pressupostari de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 25/11/2022 15:45
- 3.- Cap de secció de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 07:17
- 4.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 11:19
- 5.- Cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 13:03
- 6.- Administrativa de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 29/11/2022 13:31
- 7.- Presidenta de la Mesa de Contractació de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 30/11/2022 09:59

ESTAT

SIGNAT

CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9034232 WWKFI-QCI5B-3W8CD B800115519CCCE621D228EEC346DE62A2B99F0D2E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura



Aquest informe valoratiu del sobre B es donarà a conèixer en la propera sessió de la mesa de contractació patrimonial per l'obertura del sobre C referent als criteris objectius avaluables mitjançant xifres o percentatges, que es convocarà mitjançant els canals electrònics habituals.

Finalitzat l'acte, es tanca la sessió a les 14:40 hores, i s'estén la present acta que signa la presidenta Sra. Ma. Àngels Planas i Crous, juntament amb la secretària de la mesa, que dóna fe.

La secretària de la mesa

Vist i plau

La presidenta

Eva Sánchez Sánchez

Ma. Àngels Planas i Crous