

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: 47S7H-7N70B-KXFCV

Data d'emissió: 18 de Gener de 2023 a les 8:34:27

Pàgina 1 de 4

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Assessora jurídica municipal (sa) de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 13:39
- 2.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA en nom de Cap de secció de Patrimoni. Signat 19/12/2022 13:40
- 3.- Tècnica de control pressupostari de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 13:49
- 4.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 19:37
- 5.- Cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 20/12/2022 09:42
- 6.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 20/12/2022 14:00
- 7.- Tinenta d'alcalde regidora de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 21/12/2022 08:51

ESTAT

SIGNAT



JT

Exp. 2022002525- C.06.043.188

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER LA QUALIFICACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENDEN D'UN JUDICI DE VALOR – SOBRE B – I OBERTURA SOBRE C (CRITERIS D'ADJUDICACIÓ ECONÒMICS, AVALUABLES MITJANÇANT XIFRES O PERCENTATGES) CORRESPONENT A LA LICITACIÓ PER ADJUDICAR L'ARRENDAMENT D'UNA NAU INDUSTRIAL AMB LA FINALITAT DE DESTINAR-LA A MAGATZEM DEL PATRIMONI HISTÒRIC MUNICIPAL, SOTA LA DENOMINACIÓ CENTRE DE CUSTÒDIA I CONSERVACIÓ DE BÉNS CULTURALS DE L'ÀREA DE DRETS A LES PERSONES

Lloc: Girona, Sala de la Junta de Govern Local Primera planta de l'Ajuntament de Girona

Data: 14 de desembre de 2022

Hora: 10:48H

Assistents: Vocals

-La Tinenta d'Alcalde de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior: Sra. Maria Àngels Planas i Crous, que actua com a presidenta de la mesa.

-La Sra. Sílvia Artau Plenacosta de l'assessora jurídica de Secretaria en substitució del secretari de l'Ajuntament de Girona.

- La Sra. Marta Arribas Bosacoma, tècnica de l'Àrea d'Hisenda en substitució de la interventora de l'Ajuntament de Girona, la Sra. Glòria Rigau Solé

-El cap de patrimoni el Sr. Joan Samper Bustins

-El cap d'Urbanisme el Sr. Xavier Artés Bosch.

-La cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni , la Sra. Carme Sais Gruart

Actua com a Secretari de la mesa el Sr. Jaume Terrades coma tècnic funcionari del servei de Patrimoni

La Presidència dóna compte que la mesa de contractació el dia 23 de novembre de 2022 va acordar admetre la única oferta presentada per ROBERT MERCADER SL B17036567 en la licitació per l'adjudicació de l'arrendament d'una nau industrial amb la finalitat de destinar-la a magatzem del patrimoni històric municipal, sota la denominació Centre de Custòdia i Conservació de Béns Culturals de l'Àrea de Drets a les Persones, i traslladar el contingut del sobre B (dels criteris que depenen d'un judici de valor) al Servei d'Urbanisme i d'Habitatge de l'Ajuntament de Girona perquè les puntuessin mitjançant informe. La nau està al Polígon industrial de Torre Mirona de Salt, c/ Dalai Lama, 9

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: 47S7H-7N70B-KXFCV

Data d'emissió: 18 de Gener de 2023 a les 8:34:27

Pàgina 2 de 4

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Assessora jurídica municipal (sa) de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 13:39
- 2.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA en nom de Cap de secció de Patrimoni. Signat 19/12/2022 13:40
- 3.- Tècnica de control pressupostari de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 13:49
- 4.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 19:37
- 5.- Cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 20/12/2022 09:42
- 6.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 20/12/2022 14:00
- 7.- Tinenta d'alcalde regidora de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 21/12/2022 08:51

ESTAT

SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9098752_47S7H-7N70B-KXFCV 31D3A27E5008F346E7C76C0C595B5DB903B416), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura



Per tant l'objecte de la sessió és la qualificació de la documentació del sobre B dels criteris que depenen d'un judici de valor – sobre B – i l' obertura sobre C (criteris d'adjudicació econòmics, avaluables mitjançant xifres o percentatges) presentada per la única empresa participant admesa en la licitació per l'adjudicació de l'arrendament d'una nau industrial amb la finalitat de destinar-la a magatzem del patrimoni històric municipal, sota la denominació Centre de Custòdia i Conservació de Béns Culturals de l'Àrea de Drets a les Persones.

Es declara constituïda la Mesa d'acord amb el que disposa l'article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, la DA segona punt 7 de la Llei 9/2017, 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic per remissió de l'article 113 Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, pel que s' aprova el Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de las Administracions Públiques, i d'acord amb la composició establerta en la clàusula 7 del plec de clàusules jurídiques, administratives i econòmiques particulars que regeixen la convocatòria.

S'ha incorporat a l'expedient l'informe de data 30 de novembre de 2022 núm. 2022055677 emès pels serveis tècnics d'Urbanisme i Cultura en el qual s'informa que s'ha valorat la proposta ROBERT MERCADER SL B17036567 en 6,55 punts

*“Quart.- Qualificar com a vàlida la documentació continguda dins el sobre B de l'oferta presentada per l'empresa Robert Mercader SL amb NIF B17036567, representada per la senyora Mercè Mercader Sais, pel que fa als requisits mínims que compleix la nau industrial ofertada per a l'arrendament que es destinarà a la custòdia del patrimoni històric municipal, sota la denominació de Centre de Custòdia i Conservació de Béns Patrimonials de l'Àrea de Drets a les Persones, i atorgar una puntuació màxima de **6,55 punts** al constar que s'acompleixen tots els requisits d'estat de conservació general continguts en el criteris d'adjudicació subjectius que depenen d'un judici de valor continguts a la clàusula 8a del PCAP, així com informar favorablement per a la prossecció de la licitació amb l'obertura del sobre C referent als criteris objectius avaluables mitjançant xifres o percentatges”*

La mesa assumeix en la seva totalitat el contingut de l'informe presentat pels serveis tècnics d'Urbanisme i Cultura de 30 de novembre de 2022 i tot seguit es procedeix a l'obertura del sobre C referent a la qualificació dels criteris d'adjudicació econòmics, avaluables mitjançant xifres o percentatges presentada per la única empresa a través de la plataforma electrònica Pixelware. La Presidència ordena la qualificació dels documents i la Mesa procedeix a comprovar els requisits que disposa la clàusula 8A del plec de clàusules jurídiques, administratives i econòmiques particulars (PCAP) que regeixen la convocatòria i conclou que s'adeqüen als criteris formals establerts en els plecs.

Es procedeix a obrir cada un dels documents del sobre C per constatar el seu contingut

Dins el sobre C hi consten els següents documents:

Codi de verificació CSV: 47S7H-7N70B-KXFCV

Data d'emissió: 18 de Gener de 2023 a les 8:34:27

Pàgina 3 de 4

El document ha estat signat per :

- 1.- Assessora jurídica municipal (sa) de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 13:39
- 2.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA en nom de Cap de secció de Patrimoni. Signat 19/12/2022 13:40
- 3.- Tècnica de control pressupostari de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 13:49
- 4.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 19:37
- 5.- Cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 20/12/2022 09:42
- 6.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 20/12/2022 14:00
- 7.- Tinenta d'alcalde regidora de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 21/12/2022 08:51

SIGNAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 9098762.47S7H-7N70B-KXFCV 31D3A27E5008E346E7C70C595B5D903B416) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura



Per la qual cosa la mesa acorda:

Primer.- Assumeix en la seva totalitat el contingut de l'informe de data 30 de novembre de 2022 núm. 2022055677 presentat pels serveis tècnics d'Urbanisme i Cultura relatiu referent a la qualificació dels criteris que depenen d'un judici de valor (sobre B) de la proposta de ROBERT MERCADER SL B17036567 _____ 6,55 punts

Segon,-Traslladar la documentació presentada per ROBERT MERCADER SL B17036567 referent a la qualificació dels criteris d'adjudicació econòmics, avaluables mitjançant xifres o percentatges del sobre C, als serveis tècnics d'Urbanisme i Cultura

ALTRES DADES

Codi de verificació CSV: 47S7H-7N70B-KXFCV

Data d'emissió: 18 de Gener de 2023 a les 8:34:27

Pàgina 4 de 4

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

- 1.- Assessora jurídica municipal (sa) de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 13:39
- 2.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA en nom de Cap de secció de Patrimoni. Signat 19/12/2022 13:40
- 3.- Tècnica de control pressupostari de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 13:49
- 4.- Cap d'Urbanisme de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 19/12/2022 19:37
- 5.- Cap de servei d'Arts Visuals, Museus i Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 20/12/2022 09:42
- 6.- Tècnic de Patrimoni de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 20/12/2022 14:00
- 7.- Tinenta d'alcalde regidora de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 21/12/2022 08:51

ESTAT

SIGNAT



d'acord amb el criteri d'especialitat i les clàusules 7, 10 i 16 de PCAP, perquè informin i valorin la proposta presentada, mitjançant un informe que estableixi la puntuació de l'oferta.

Aquest informe valoratiu del sobre C es donarà a conèixer en la propera sessió de la mesa de contractació patrimonial, que es convocarà mitjançant els canals electrònics habituals.

Finalitzat l'acte, es tanca la sessió a les 10:55 hores, i s'estén la present acta que signa la presidenta Sra. Ma. Àngels Planas i Crous, juntament amb la secretària de la mesa, que dóna fe.

El secretari de la mesa

Vist i plau

La presidenta

Jaume Terrades Cama

Ma. Àngels Planas i Crous