

JT/

Exp. 2022039793 – C.06.043.188

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PATRIMONIAL PER LA QUALIFICACIÓ DEL SOBRE C (CRITERIS OBJECTIUS) I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ CORRESPONENT A LA LICITACIÓ PER ADJUDICAR L'ARRENDAMENT D'UN LOCAL AL BARRI DE PALAU – SANT PAU AMB LA FINALITAT DE DESTINAR-LO AL SERVEI DE JOVENTUT "ELS QUÍMICS ESPAI JOVE

Lloc: Girona, Sala de la Junta de Govern Local Primera planta de l'Ajuntament de Girona

Data: 27 d'abril de 2023

Hora: 13:05h

Assistents: Vocals

- La Sra. Marta Sureda Xifre, Regidora Delegada de Mobilitat i via pública (Àrea de Territori), que actua com a presidenta de la mesa en substitució de la Sra. Maria Àngels Planas i Crous. la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior

-La Sra. Glòria Casanova Martínez de l'assessora jurídica de Secretaria en substitució del secretari de l'Ajuntament de Girona.

-La Sra. Glòria Rigau Solé, interventora de l'Ajuntament de Girona,

- El Sr. Joan Samper Bustins, cap de patrimoni

- La Sra. Marta Combis Alberch, directora del Centre Cívic Barri Vell

-El Sr. Jaume Terrades Cama, Tècnic de Patrimoni que actua coma Secretari de la mesa

L'objecte de la sessió és la qualificació el sobre C referent al criteris objectius per adjudicar l'arrendament d'un local al Barri de Palau – Sant Pau amb la finalitat de destinar-lo al servei de joventut "Els Químics Espai Jove"

Es declara constituïda la Mesa d'acord amb el que disposa l'article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, la DA segona punt 7 de la Llei 9/2017, 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic per remissió de l'article 113 Real Decreto 1373/2009, de 28 de agosto, pel que s' aprova el Reglament General de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de las Administracions Públiques, i d'acord amb la composició establerta en la clàusula 7 del plec de clàusules jurídiques, administratives i econòmiques particulars que regeixen la convocatòria.

En la sessió de la mesa del dia 19 d'abril de 2023 es va acordar:

Primer.- Assumir en la seva totalitat el contingut de l'informe núm. 2023017913 d'11 d'abril de 2023 presentat pels serveis tècnics d'Urbanisme i Cultura relatiu a la qualificació dels criteris que depenen d'un judici de valor (sobre B) de la proposta de QUINTANA PETIT, SL, NIF A17229436 _____ 36 punts

Segon.- Que l'oferta presentada pel licitador QUINTANA PETIT, SL, NIF A17229436 respecte el sobre C (criteris objectius) s'adequa als criteris formals establerts en els plecs i que es traslladi als serveis tècnics d'Urbanisme i Centres cívics d'acord amb el criteri d'especialitat i les clàusules 1, 7, 10 i 16 de PCAP, perquè mitjançant un informe estableixin la puntuació de l'oferta.

S'ha incorporat a l'expedient l'informe núm. 2023020044 de 21 d'abril de 2023 emès pels serveis tècnics d'Urbanisme i Centres Cívics que és explicat per la directora del Centre Cívic del Barri Vell.

En resulten les següents valoracions:

- Oferta econòmica: 50 punts
- Localització: 10 punts

Total sobre C: 60 PUNTS

La puntuació total del procediment resta de la següent forma:

- Sobre B: 36 punts
- Sobre C: 60 punts

PUNTUACIÓ TOTAL: 96 PUNTS

A la vista del resultat, la mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació de l'arrendament d'un local al Barri de Palau – Sant Pau amb la finalitat de destinar-lo al servei de joventut "Els Químics Espai Jove", a l'única oferta, el local situat al carrer Caldes de Montbui, número 106-108 de Girona, amb una superfície útil de 414.03m² segons informe tècnic municipal que correspondria al preu de 2.193€/mensuals iva exclòs presentat per QUINTANA PETIT, SL, NIF A17229436

Per la qual cosa la mesa acorda:

Primer.- Assumir en la seva totalitat el contingut de l'informe núm. núm. 2023020044 de 21 d'abril de 2023 presentat pels serveis tècnics d'Urbanisme i Centre Cívics relatiu referent a la qualificació dels criteris objectius (sobre C) de la proposta de _____ 60 punts

Segon.- Trametre la informació al servei de Patrimoni per tal que requereixi a QUINTANA PETIT, SL, NIF A17229436 perquè, dins el termini de deu dies hàbils, presenti la documentació justificativa prèvia a l'adjudicació, d'acord amb allò previst en la clàusula 9 del PCAP.

Finalitzat l'acte, es tanca la sessió a les 13:09 hores, i s'estén la present acta que signa la presidenta, juntament amb el secretari, que en dóna fe.

El secretari

Jaume Terrades Cama

Vist i plau

Marta Sureda Xifre