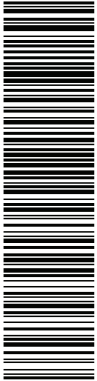


DOCUMENT Certificats: JGL 17/02/2017 - CERT. Resoldre definitivament la contractació	IDENTIFICADOR	
ALTRES DADES Codi de verificació: AY16D-M6F00-734E8 Data d'emissió: 23 de febrer de 2017 a les 9:09:34 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 14:58</small> 2.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 16:36</small>	ESTAT APROVAT



BG/irc
Exp.: 2015019056 - C. 06.115.001

José Ignacio Araujo Gómez, secretari general de l'Ajuntament de Girona,

CERTIFICO

Que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària del dia 17 de febrer de 2017, i a resultes de l'aprovació de l'acta de la sessió, ha aprovat per unanimitat el següent acord:

"Per acord de la Junta de Govern Local de 8 d'abril del 2016 es va acordar adjudicar la contractació conjunta d'elaboració del projecte executiu, inclosa l'adequació del projecte bàsic i altres documents tècnics, corresponents a la legalització de les instal·lacions elèctrica i de parallamps, i projecte d'activitats per a l'obtenció de llicència ambiental, i d'execució de les obres per a la construcció de la 1A fase del Pavelló esportiu PAV-2 a l'Escola Cassià Costal de Girona, a favor de l'empresa "COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA", amb NIF A46146387, pel preu de quatre-cents setanta mil vuit-cents cinquanta-un euros amb cinquanta-tres cèntims (470.851,53 €), IVA inclòs, que es desglossa en tres-cents vuitanta-nou mil cent trenta-tres euros amb quaranta-nou cèntims (389.133,49 €), de pressupost net, i vuitanta-un mil set-cents divuit euros amb tres cèntims (81.718,03 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Aquest preu es desglossa en els següents imports:

- a) L'elaboració del projecte executiu: 14.537,56 €, IVA exclòs.
- b) L'elaboració del projecte d'activitats per a l'obtenció de la llicència ambiental: 1.319,28 €, IVA exclòs.
- c) Legalització de la instal·lació elèctrica i de parallamps: 791,57 €, IVA exclòs.
- d) Execució de l'obra: 372.485,08 €, IVA exclòs.

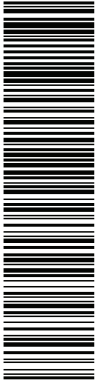
L'empresa també va ofertar com a millora l'ampliació del termini de garantia de l'obra per quatre anys addicionals i la vigilància extraordinària de l'obra durant 90 dies.

El 20 d'abril del 2016 es va formalitzar el contracte de contractació conjunta d'elaboració de projecte executiu inclosa l'adequació del projecte bàsic, i altres documents tècnics corresponents a la legalització de les instal·lacions elèctrica i de parallamps, i projecte d'activitats per a l'obtenció de llicència ambiental; i execució de les obres de construcció de la 1a. Fase del pavelló esportiu PAV-2 a l'escola Cassià Costal de Girona, amb l'empresa "COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA".

En data 21 de juny del 2016, l'empresa "COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA", ha presentat escrit a l'Ajuntament de Girona en el que sol·liciten: "Els posem en coneixement que les diverses dificultats sorgides per inviabilitat econòmica del projecte, posades de manifest en diverses reunions ens veiem en la necessitat de renunciar a la citada adjudicació, a l'efecte de pal·liar problemes majors en el futur amb l'execució de les obres i d'aquesta manera evitar perjudicis a aquest Ajuntament i per tant als ciutadans.

En conseqüència mitjançant la present se sol·licita la renúncia a l'adjudicació de licitació anteriorment referida sol·licitant que es procedeixi a retornar la garantia

DOCUMENT Certificats: JGL 17/02/2017 - CERT. Resoldre definitivament la contractació	IDENTIFICADOR	
ALTRES DADES Codi de verificació: AYI6D-M6F00-734E8 Data d'emissió: 23 de febrer de 2017 a les 9:09:34 Pàgina 2 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 14:58</small> 2.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 16:36</small>	ESTAT APROVAT



Aquest document és una còpia del document original (Ref.: 2425324.AYI6D-M6F00-734E8_C50E229D2568063032165F2C52BF41C9D860ED4) i pot no comprovar-ne la seva validesa a <http://www.girona.cat/validardocument> mitjançant el codi de verificació que consta a la capçalera. El document està SIGNAT. Procediment d'acord amb la Normativa sobre la gestió dels documents electrònics d'arxiu de l'Ajuntament de Girona, aprovada per Junta de Govern Local de 19 d'abril de 2007.

constituïda a aquest efecte.

Com a contrapartida, entenent que l'Ajuntament hagi pogut tenir un cert perjudici en aquesta situació posem a disposició dels serveis Tècnics si ho requereixen, el projecte executiu realitzat per la nostra empresa valorat en el PCAP en 20.000€, sense cost algú per l'Ajuntament."

Per Decret de l'Alcaldia de 9 d'agost del 2016, es va acordar: Iniciar l'expedient de resolució imputable al contractista de la contractació conjunta d'elaboració de projecte executiu inclosa l'adequació del projecte bàsic, i altres documents tècnics corresponents a la legalització de les instal·lacions elèctrica i de parallamps, i projecte d'activitats per a l'obtenció de llicència ambiental; i execució de les obres de construcció de la 1a. Fase del pavelló esportiu PAV-2 a l'escola Cassià Costal de Girona d'obres en base a la renúncia presentada per COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, amb NIF A64146387 en data 21 de juny del 2016.

Tanmateix s'acordava: "Notificar la present resolució a l'empresa COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA", amb NIF A64146387 concedint-li el termini de 15 dies naturals comptats a partir de la recepció de la present resolució per tal de que pugui presentar tantes al·legacions consideri oportunes en defensa dels seus interessos."

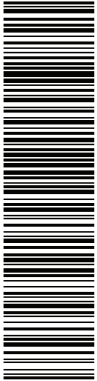
L'acord fou notificat el 24 d'agost del 2016, i en data 6 de setembre del 2016 va tenir entrada a l'Ajuntament de Girona escrit d'al·legacions en resposta a la resolució d'inici de l'expedient, i en el que s'oposa al mateix sol·licitant la revocació del Decret de l'Alcaldia de 9 d'agost del 2016, i que es procedeixi a la resolució del contracte per mutu acord i a la devolució de la garantia definitiva.

Atès el previst a l'article 109.1.d del Reial Decret 1098/2001, mitjançant el qual s'aprova el Reglament de la llei de contractes de les Administracions Públiques, i l'article 211.3).a) del Reial Decret legislatiu 3/2011 mitjançant el qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del Sector Públic, amb data 28 d'octubre del 2016 es va acordar:

"PRIMER.- SOL·LICITAR a la Comissió Jurídica Assessora dictamen preceptiu relatiu a la resolució de la contractació conjunta d'elaboració del projecte executiu, inclosa l'adequació del projecte bàsic i altres documents tècnics, corresponents a la legalització de les instal·lacions elèctrica i de parallamps, i projecte d'activitats per a l'obtenció de llicència ambiental, i d'execució de les obres per a la construcció de la 1A fase del Pavelló esportiu PAV-2 a l'Escola Cassià Costal de Girona, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 8 d'abril del 2016 a favor de l'empresa "COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA", sol·licitud que s'efectuarà a través del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge.

SEGON.- SUSPENDRE el procediment de resolució de la contractació conjunta d'elaboració del projecte executiu, inclosa l'adequació del projecte bàsic i altres documents tècnics, corresponents a la legalització de les instal·lacions elèctrica i de parallamps, i projecte d'activitats per a l'obtenció de llicència ambiental, i d'execució de les obres per a la construcció de la 1A fase del Pavelló esportiu PAV-2 a l'Escola Cassià Costal de Girona, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 8 d'abril del 2016 a favor de l'empresa "COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA", fins a la emissió de dictamen per part de la Comissió Jurídica Assessora.

DOCUMENT Certificats: JGL 17/02/2017 - CERT. Resolre definitivament la contractac	IDENTIFICADOR	
ALTRES DADES Codi de verificació: AY16D-M6F00-734E8 Data d'emissió: 23 de febrer de 2017 a les 9:09:34 Pàgina 3 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 14:58</small> 2.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 16:36</small>	ESTAT APROVAT



Aquest document és una còpia del document original (Ref.: 2425324.AY16D-M6F00-734E8_C50E229D2568063032165F2C52BF41C9D860ED4) i potdeu comprovar-ne la seva validesa a <http://www.girona.cat/validardocument> mitjançant el codi de verificació que consta a la capçalera. El document està SIGNAT. Procediment d'acord amb la Normativa sobre la gestió dels documents electrònics d'arxiu de l'Ajuntament de Girona, aprovada per Junta de Govern Local de 19 d'abril de 2007.

BG/irc
Exp.: 2015019056 - C. 06.115.001

TERCER.- NOTIFICAR a l'empresa "COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA" la present resolució."

Amb data 2 de febrer del 2017, la comissió jurídica assessora ha emès dictamen número 16/2017, en el que declara: "És procedent informar favorablement sobre la resolució del contracte d'obres, subscrit entre l'Ajuntament de Girona i Cobra, Instalaciones y Servicios, SA, per a la realització conjunta d'elaboració del projecte executiu corresponent a la legalització de les instal·lacions elèctrica i de parallamps, obtenció llicència ambiental i execució de les obres per a la construcció de la primera fase del pavelló esportiu PAV-2 a l'escola Cassià Costal". El mateix ha estat comunicat a l'Ajuntament de Girona per part del Departament de Governació, Administracions Públiques i habitatge el dia 10 de febrer del 2017 (RE. 2017009424).

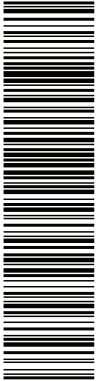
En quant al fonament, en primer lloc, cal fer referència al previst a l'article 211.3.a) del RDL 3/2011, mitjançant el qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, d'acord amb el qual, és necessari el dictamen perceptiu de la Comissió jurídica assessora en els casos de resolució de contractes, si hi ha oposició per part del contractista, i d'acord amb l'article 8.3.e) de la llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora.

Vist el dictamen 16/2017, de 2 de febrer del 2017, de la Comissió Jurídica Assessora, el qual informa favorablement sobre la resolució del contracte d'obres, subscrit entre l'Ajuntament de Girona i Cobra, Instalaciones y Servicios, SA, per a la realització conjunta d'elaboració del projecte executiu corresponent a la legalització de les instal·lacions elèctrica i de parallamps, obtenció llicència ambiental i execució de les obres per a la construcció de la primera fase del pavelló esportiu PAV-2 a l'escola Cassià Costal, i atès que les disposicions adoptades en qüestions sobre les quals la Comissió Jurídica Assessora ha informat preceptivament han de consignar si es formulen d'acord amb el dictamen emès o si es formulen, simplement, havent-lo vist, de conformitat amb l'article 13.2 de la Llei 5/2005, de 2 de maig, de la Comissió Jurídica Assessora, i 38.1 del Decret 69/2006, d'11 d'abril, d'aprovació del Reglament d'organització i funcionament de la Comissió Jurídica Assessora, a la vegada que l'òrgan sol·licitant només es pot apartar del criteri de la Comissió si en fonamenta els motius (article 13.6 de la Llei 5/2005 i article 6 del Decret 69/2006).

En segon lloc i en el que es refereix a la causa de resolució del contracte, i si es tracta d'una causa imputable o no al contractista, les causes de resolució dels contractes administratius amb caràcter general es recullen a l'article 223 del TRLCSP, i pel que fa al contracte d'obres a l'article 237 del TRLCSP es recullen un seguit de causes de caràcter específic. En cap dels dos preceptes es fa referència a la renúncia del contractista, no obstant, diferents òrgans consultius en matèria de contractació, han manifestat que és obligació essencial del contractista l'execució de l'objecte contractual, i la manifestació expressa del contractista de renúncia a l'execució de les prestacions contractades afectada a la indicada obligació essencial ja que impedirà la satisfacció de les pretensions de les Administracions Públiques, i per tant, de l'interès general. En conseqüència els propis òrgans consultius consideren la renúncia com a causa de resolució dels contractes administratius, i així ho declara de forma clara la JCCA de Catalunya en l'informe 27/99, de 30 de juny, o la STS de data 30 de març del 2011.

Tanmateix i de l'anàlisi que consta en l'informe emès pel secretari general de

DOCUMENT Certificats: JGL 17/02/2017 - CERT. Resoldre definitivament la contractació	IDENTIFICADOR	
ALTRES DADDES Codi de verificació: AY16D-M6F00-734E8 Data d'emissió: 23 de febrer de 2017 a les 9:09:34 Pàgina 4 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 14:58</small> 2.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 16:36</small>	ESTAT APROVAT



Aquest document és una còpia del document original (Ref.: 2425324.AY16D-M6F00-734E8_C500E229D2568063032165F2C52BF41C9D860ED4) i pot deixar de ser vàlida si la seva validesa a <http://www.girona.cat/validadocument> mil·liant el codi de verificació que consta a la capçalera. El document està SIGNAT. Procediment d'acord amb la Normalva sobre la gestió dels documents electrònics d'arxiu de l'Ajuntament de Girona, aprovada per Junta de Govern Local de 19 d'abril de 2007.

l'Ajuntament amb número 2016/57, la renúncia és imputable únicament al contractista, això també es deriva de la pròpia sol·licitud de renúncia.

La comissió jurídica asesora en aquest punt ha declarat que en el present cas ens trobem davant d'un incompliment imputable al contractista, concretament: "En els escrits de renúncia i d'al·legacions, l'adjudicatària sol·licita que es resolgui el contracte de mutu acord. Efectivament, entre les causes de resolució dels contractes administratius que estableix l'article 223.c) del TRLCSP figura "El mutu acord entre l'Administració i el contractista". Tanmateix, l'article 224.4 del mateix TRLCSP adverteix que "La resolució per mutu acord només pot tenir lloc quan no concorri una altra causa de resolució que sigui imputable al contractista, i sempre que raons d'interès públic facin innecessària o inconvenient la permanència del contracte". Per consegüent, si hi ha renúncia del contractista i incompliment de l'obligació essencial de redactar el projecte, s'està davant d'un incompliment imputable al contractista, de manera que no és admissible legalment la resolució de mutu acord, i així ho ha reconegut aquesta Comissió en els dictàmens 271/2011 i 3/2015."

Seguidament i en relació amb els efectes de la resolució del contracte i els efectes dels mateixos sobre la garantia definitiva constituïda el seu dia per la mercantil COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA, l'article 271.4 del TRLCSP, recull que quan el contracte es resolgui per causa imputable al concessionari s'incautarà la garantia i també haurà d'indemnitzar a l'Administració dels danys i perjudicis ocasionats en aquella part que excedeixi de l'import de la garantia incautada, i l'article 113 del RGLCAP, recull que en els casos de resolució per incompliment culpable del contractista, la determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar aquest es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.

D'acord amb l'informe emès pel Secretari General de la Corporació, resolt el corresponent contracte, s'hauria d'incoar el corresponent procediment per a la determinació dels danys i perjudicis derivats de la resolució anticipada del contracte de conformitat amb el que disposa l'article 113 del RGLCAP.

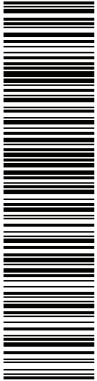
L'article 100 del TRLCSP recull que la garantia respondrà, entre altres de la incautació que pugui decretar-se en els casos de resolució del contracte, d'acord amb el que en ell o en aquesta llei s'estableixi.

En relació amb l'exposat la comissió jurídica asesora ha declarat que:

"Amb la qual cosa esdevé d'aplicació l'article 225.3 del TRLCSP, d'acord amb el qual "Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, aquest ha d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats. La indemnització s'ha de fer efectiva, en primer terme, sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del contractista pel que fa a l'import que excedeixi el de la garantia confiscada". I, així, aquesta Comissió Jurídica Assessora ha indicat, en els dictàmens 3/2015, 79/2015 i 170/2015, que la confiscació de la garantia no té un efecte automàtic, sinó que està subordinada a l'existència d'un incompliment culpable i a la determinació i quantificació dels perjudicis causats. L'Ajuntament de Girona proposa retenir la garantia definitiva (19.456,67 euros) provisionalment i d'una manera preventiva, mentre no es resolgui la determinació de danys i perjudicis ocasionats, per fer efectiva la quantia resultant a favor de l'Ajuntament. Es justifica com a mesura

DOCUMENT Certificats: JGL 17/02/2017 - CERT. Resoldre definitivament la contractac	IDENTIFICADOR
ALTRES DADES Codi de verificació: AY16D-M6F00-734E8 Data d'emissió: 23 de febrer de 2017 a les 9:09:34 Pàgina 5 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 14:58</small> 2.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 16:36</small>

ESTAT **APROVAT**



Aquest document és una còpia del document original (Ref.: 2425324.AY16D-M6F00-734E8_C500E229D2568063032165F2C52BF41C9D860ED4) i podreu comprovar-ne la seva validesa a <http://www.girona.cat/validador/document> mitjançant el codi de verificació que consta a la capçalera. El document està SIGNAT. Procediment d'acord amb la Normativa sobre la gestió dels documents electrònics d'arxiu de l'Ajuntament de Girona, aprovada per Junta de Govern Local de 19 d'abril de 2007.

BG/irc
Exp.: 2015019056 - C. 06.115.001

cautelar en aplicació del previst en l'article 72 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que seria aplicable per raons temporals, atesa la data d'inici de l'expedient.

Aquesta fórmula de retenció de garantia d'una manera provisional fins que no es determinin els danys i perjudicis ha estat acceptada per aquesta Comissió: "L'article 225.3 del TRLCSP diu que, "Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, aquest ha d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats. La indemnització s'ha de fer efectiva, en primer terme, sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del contractista pel que fa a l'import que excedeixi el de la garantia confiscada". I en el punt 4 indica que, "En tot cas, l'acord de resolució ha de contenir pronunciament exprés sobre la procedència o no de la pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia que, si s'escau, hagi estat constituïda".

En el cas que s'ha sotmès a consideració d'aquesta Comissió, aquesta segona possibilitat no ha estat l'escollida per l'Ajuntament [...]. Tanmateix, amb la finalitat de reconduir les actuacions als seus justos termes, i tenint en compte que no s'ha dictat la resolució definitiva, la Comissió suggereix a l'Ajuntament [...] que: a) obri un procediment específic per tal d'acreditar els danys i perjudicis que l'incompliment culpable del contractista li hagi ocasionat amb les garanties i el contingut que estableix l'article 113 de l'RLCAP, i b) si ho fa així, acordi, en el present expedient, amb caràcter provisional, la retenció total de la garantia per a fer efectiva, sobre aquesta, la indemnització que si escau es fixi, com autoritza l'article 225.3 del TRLCSP" (Dictamen 3/2015)."

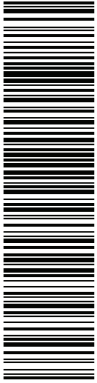
Atès que la competència en matèria de contractació, d'acord amb el Decret de l'Alcaldia de 18 de març del 2016 està delegada a la Junta de Govern Local.

Primer.- Aixecar la suspensió del procediment de resolució de la contractació conjunta d'elaboració del projecte executiu, inclosa l'adequació del projecte bàsic i altres documents tècnics, corresponents a la legalització de les instal·lacions elèctrica i de parallamps, i projecte d'activitats per a l'obtenció de llicència ambiental, i d'execució de les obres per a la construcció de la 1A fase del Pavelló esportiu PAV-2 a l'Escola Cassià Costal de Girona, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de 8 d'abril del 2016 a favor de l'empresa "COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA, acordat mitjançant resolució de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Girona, fins a la emissió de dictamen per part de la Comissió Jurídica Assessora,

Segon.- Resoldre el contracte d'obres per la contractació conjunta d'elaboració del projecte executiu, inclosa l'adequació del projecte bàsic i altres documents tècnics, corresponents a la legalització de les instal·lacions elèctrica i de parallamps, i projecte d'activitats per a l'obtenció de llicència ambiental, i d'execució de les obres per a la construcció de la 1A fase del Pavelló esportiu PAV-2 a l'Escola Cassià Costal de Girona per causa imputable al contractista.

Tercer.- Ordenar la incoació d'un procediment específic per tal de determinar els danys i perjudicis ocasionats com a conseqüència de la resolució d'aquest contracte, d'acord amb el previst a l'article 113 del Reial Decret 1098/2001, mitjançant el qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les Administracions Públiques.

DOCUMENT Certificats: JGL 17/02/2017 - CERT. Resolre definitivament la contractac	IDENTIFICADOR	
ALTRES DADES Codi de verificació: AY16D-M6F00-734E8 Data d'emissió: 23 de febrer de 2017 a les 9:09:34 Pàgina 6 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari General de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 14:58</small> 2.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 17/02/2017 16:36</small>	ESTAT APROVAT



Aquest document és una còpia del document original (Ref.: 2424324.AY16D-M6F00-734E8_C500E229D2568063032165F2C52BF41C9D850ED4) i podreu comprovar-ne la seva validesa a <http://www.girona.cat/validardocument> mitjançant el codi de verificació que consta a la capçalera. El document està SIGNAT. Procediment d'acord amb la Normativa sobre la gestió dels documents electrònics d'arxiu de l'Ajuntament de Girona, aprovada per Junta de Govern Local de 19 d'abril de 2007.

Quart.- Retenir provisionalment, i de manera preventiva, la garantia definitiva, mentre no s'acreditin els danys i perjudicis efectivament ocasionats, per a fer efectiva la quantitat resultant a favor de l'Ajuntament per aquest concepte.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució a la Comissió Jurídica Assessora per tal de donar compliment al previst a l'article 13.5 de la Llei 5/2005, de 2 de maig de la Comissió jurídica assessora."

I perquè així consti i assorteixi els efectes oportuns, expedixo aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcaldesa presidenta.

Girona, 17 de febrer de 2017

Vist i plau
L'alcaldesa presidenta
Marta Madrenas i Mir