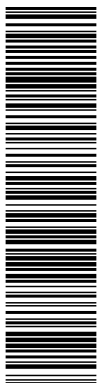


DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 1 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/09/2021 09:56 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 21/09/2021 13:35	ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6570304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709EB9E2AC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura



BG
Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

Proposta d'acord a la Junta de Govern Local

Fonament

ANTECEDENTS:

Primer.- En data 12 de maig del 2011 per Decret de l'Alcaldia es va acordar adjudicar el contracte d'obres d'urbanització dels carrers Migdia, carrer Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I amb la mercantil XAVIER ALSINA, S.A.

Segon.- En data 18 de maig del 2011, es va formalitzar el contracte d'obres d'urbanització dels carrers Migdia, carrer Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I amb la mercantil XAVIER ALSINA, S.A.

Tercer.- Per Decret de l'Alcaldia de 21 d'octubre del 2013 i a la vista de l'informe emès pels serveis tècnics es va acordar iniciar els tràmits per modificar el contracte d'obres.

Quart.- El 18 de novembre del 2013, la mercantil XAVIER ALSINA SA, va presentar al-legacions a la modificació del contracte d'obres.

Cinquè.- Per Decret de l'Alcaldia de data 4 de desembre del 2013 es va acordar:

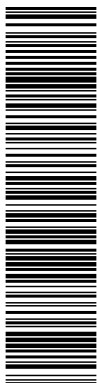
"1.- Desestimar les al-legacions formulades per l'empresa XAVIER ALSINA, S.A., amb CIF A17228131, en relació al Decret de l'Alcaldia Presidència d'inici dels tràmits de modificació de l'expedient contractual en el sentit d'excloure les millores no executades, aprovació de preus contradictoris, i proposta de pressupost final de les obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I, d'acord amb els fets i fonaments exposats.

2.- Aprovar la modificació del contracte de les obres esmentades, en el sentit del Decret de l'Alcaldia Presidència, de data 21 d'octubre de 2013, relatiu a l'inici dels tràmits de modificació de l'expedient contractual en el sentit d'excloure econòmicament les millores no executades, valorades en 286.890,63 €, sense baixa aplicada i amb IVA exclòs (142.526,09 €, amb baixa aplicada i IVA exclòs), a l'aprovació de preus contradictoris, i a la proposta de pressupost final de les obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'avinguda de Jaume I.

3.- Aprovar el pressupost final de l'obra, que puja a la quantitat de 1.934.449,48 € (IVA exclòs), havent-li ja sumat els preus contradictoris corresponents a les noves partides no previstes inicialment en el projecte i al qual se li ha deduït ja també el valor corresponent a les millores del projecte no executades, equivalent a la quantia de 286.890,63 € (sense baixa d'adjudicació aplicada i amb IVA exclòs). Aquesta liquidació suposa un increment del 6,18268609% respecte del pressupost aprovat inicialment.

Una vegada aplicada la baixa ofertada en el procés de licitació (50,3204097%), en resulta un valor final de 961.026,57 € (IVA exclòs), dels que deduïnt-ne el preu d'adjudicació de 905.069 € (IVA exclòs), en resulta un líquid a favor del contractista de 55.957,57 € (IVA exclòs), i que un cop aplicat l'IVA vigent del 21% l'increment del valor de l'obra generat que s'ha de compensar al contractista és de 67.708,66 €"

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 2 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/09/2021 09:56 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 21/09/2021 13:35
ESTAT APROVAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6570304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709E9E2EAC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

Sisè.- Contra la resolució indicada, l'empresa XAVIER ALSINA, S.A, va interposar recurs de reposició el dia 27 de gener del 2014.

Setè.- En data 19 de febrer del 2014, per Decret de l'Alcaldia, es va acordar:

"Desestimar el recurs potestatiu de reposició interposat per l'empresa XAVIER ALSINA, S.A., amb NIF A17228131, contra el Decret de l'Alcaldia Presidència, de data 4 de desembre de 2013, de desestimació de les al·legacions formulades, d'aprovació de la modificació del contracte i d'aprovació del pressupost final de les obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I, d'acord amb els fets i fonaments exposats".

Vuitè.- En data 23 d'abril del 2014, va tenir entrada al Jutjat contenciós- administratiu de Girona recurs contenciós- administratiu contra el decret de l'Alcaldia presidència de data 19 de febrer del 2014, pel que es desestima el recurs de reposició interposat contra el decret de l'Alcaldia de 4 de desembre del 2014 pel que s'aprova la modificació del contracte i l'aprovació del pressupost final d'obres d'urbanització del carrer migdia, carrer Ultònia i Plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la creu fins a l'avinguda Jaume I.

Les pretensions de la recurrent són la declaració de nul·litat de la resolució recorreguda així com que es dicti nova resolució que aprovi el pressupost final de l'obra sumant els preus contradictoris corresponents a noves partides no previstes inicialment en el projecte sense deduir el valor corresponent a les millores no executades.

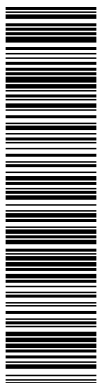
Novè.- En data 11 de maig del 2015, la Magistrada Jutge titular del Jutjat contenciós Administratiu número 1 de Girona, va dictar sentència en la que estimava parcialment el recurs contenciós- administratiu formulat per Xavier Alsina, SA representada i assistida pel lletrat Sr. García- Quintas Fernández contra el Decret de l'Alcaldia de 19 de febrer del 2014, que es declari nul per no ser conforme a dret i desestimant la resta de pretensions de la demanda, i especificant que "no pot accedir-se a la pretensió relativa al dictat d'una nova resolució en la que es declari el dret de la recurrent a percebre l'import de les millores no executades ja que la nul·litat de la resolució recorreguda (en definitiva, la nul·litat de la modificació efectuada per la demandada) no comporta necessàriament el reconeixement del dret de la recurrent a percebre el preu íntegre de l'adjudicació".

En relació amb el seu contingut, concretament, en el punt VUITÈ, determina que " donat que la modificació del contracte pertany a la fase d'execució del mateix, es conclou que el límit del 10% ve referit no al pressupost de l'obra, com sosté la part demandada, sinó al preu de l'obra. Aquest pressupost ascendeix a 961.026,57 euros, IVA exclòs. Essent això així, el valor descomptat el concepte de millores, ascendeix a 142.526,09 € (lva exclòs), supera el límit legal del 10%, el que determina la nul·litat de la modificació realitzada per alteració unilateral de les condicions essencials de contractació".

I en el punt NOVÈ:

"En el present cas ens trobem que la recurrent va ofertar l'execució d'unes millores que tenien associat un cost econòmic, pel que òbviament, haurien de repercutir (disminuint-lo) el benefici obtingut amb l'adjudicació del contracte. Atès que, per causes

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 3 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 21/09/2021 09:56</small> 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. <small>Signat 21/09/2021 13:35</small>
ESTAT APROVAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6570304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709EB9E2AC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

justificades, les millores no s'han dut a terme, l'abonament de la totalitat del preu d'adjudicació implicaria un enriquiment injustificat de la recurrent. Qüestió diferent és que no pot dur-se a terme la deducció del preu de les millores de la manera efectuada per la resolució recorreguda."

En el punt DESÈ: "A la demanda no només es pretén la declaració de nul·litat de la resolució recorreguda sinó també que es dicti una nova resolució que aprovi el pressupost final de l'obra sumant els preus contradictoris corresponents a les noves partides no previstes inicialment en el projecte, sense deduir el valor corresponent a les millores.

... Ara bé, no pot accedir-se a la pretensió relativa al dictat d'una nova resolució en la que es declari el dret de la recurrent a percebre l'import de les millores no executades ja que la nul·litat de la resolució recorreguda (en definitiva, la nul·litat de la modificació efectuada per la demandada) no implica necessàriament el reconeixement del dret de la recurrent a percebre el preu íntegre de l'adjudicació. No estem davant d'un cas en el que, declarada la nul·litat de la modificació, pugui procedir-se al compliment del contracte de la forma pactada. En conseqüència, precedeix estimar el recurs parcialment en el sentit de declarar la nul·litat de la resolució recorreguda per no ser conforme a dret, desestimant la resta d'al·legacions."

En data 17 de juny del 2015, aquest Ajuntament va rebre comunicació del Secretari Judicial de la fermesa de la sentència.

Desè.- D'acord amb el previst als articles 103 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa- administrativa, per Decret de l'Alcaldia de data 27 d'agost del 2015, i davant la voluntat de l'Ajuntament d'executar la sentència i resoldre en el sentit de la mateixa, es va acordar:

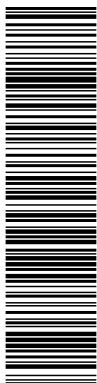
"1.- Procedir a executar la sentència número 100/15 d'11 de maig del 2015 dictada per la Magistrada Jutge titular del Jutjat contenciós Administratiu número 1 de Girona, en el següent sentit:

Declarar la nul·litat del Decret de l'Alcaldia de 19 de febrer del 2014, i estimar el recurs potestatiu de reposició interposat per l'empresa XAVIER ALSINA, S.A., amb NIF A17228131, contra el Decret de l'Alcaldia Presidència, de data 4 de desembre de 2013, de desestimació de les al·legacions formulades, d'aprovació de la modificació del contracte i d'aprovació del pressupost final de les obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I.

2.- Iniciar l'expedient de resolució del contracte obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I, per concórrer el supòsit de l'article 206.g) de la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic.

3.- Procedir a liquidar el contracte, una vegada resolt el mateix, de la següent manera ... El pressupost final de l'obra ascendeix a 1.934.449,48€ (IVA exclòs) havent-hi ja sumat els preus contradictoris corresponents i havent deduït el valor corresponent a les Millores no executades equivalent a la quantitat de 241.084.56 € de Pressupost

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 4 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/09/2021 09:56 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 21/09/2021 13:35	ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6570304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709E9E2AC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

d'execució material.

Aquesta liquidació suposa un increment del 6,18268609% respecte del pressupost aprovat inicialment.

Una vegada s'hagi aprovat aquest pressupost final de l'obra i una vegada aplicada la baixa (50,32040975%), donarà un valor final de 961.026,57€(IVA exclòs) dels què deduïnt el preu d'adjudicació de 905.069,00€ (IVA exclòs), en resulta un líquid a favor del contractista de 55.957,57€ (IVA exclòs). Un cop aplicat l'IVA vigent del 21%, l'increment del valor de l'obra generat que s'haurà de compensar al contractista és de 67.708,66€."

En el Decret també s'acordava notificar la resolució a l'empresa XAVIER ALSINA, SA, concedint-li un termini de 10 dies naturals comptats a partir de la data de recepció de la present resolució per tal de que pugui presentar tantes al·legacions com consideri oportunes en defensa dels seus interessos.

Amb data 1 de setembre del 2015, el decret fou notificat a Xavier Alsina.

Onzè.- Amb data 10 de setembre del 2015, Francesc Xavier Alsina Falgàs va presentar escrit en el que al·legava disconformitat amb la valoració de les millores efectuada per l'Ajuntament i la voluntat de valer-se d'un informe tècnic que justificués les seves al·legacions i declarava que tant bon punt tingués a la seva disposició l'informe tècnic l'aportaria. Escrit que va tenir entrada a l'Ajuntament el dia 14 de setembre del 2015, i amb RE número 2015043141

Dotzè.- Amb data 8 d'octubre del 2015, per Decret de l'Alcaldia es va acordar:

"1.- Concedir a l'empresa XAVIER ALSINA, SA, l'ampliació del termini sol·licitat per poder presentar l'informe pericial anunciat, en els termes indicats a l'article 49.1 de la llei 30/1992...

3.- Notificar la present resolució a l'empresa XAVIER ALSINA, SA, concedint-li un termini de 5 dies naturals comptats a partir de la data de recepció de la present resolució per tal de que pugui presentar l'informe anunciat."

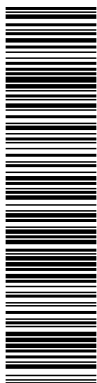
El Decret fou notificat amb data 15 d'octubre del 2015, i amb data 20 d'octubre del 2015, Francesc Xavier Alsina Falgàs va presentar escrit en el que adjuntava el dictamen tècnic esmentat, escrit que va tenir entrada al Registre General de l'Ajuntament amb data 21 d'octubre del 2015 (RE. 2015049493).

Consta a l'expedient sol·licitud d'informe als serveis tècnics d'Urbanisme, en relació amb les millores no executades, i informe per part dels mateixos de data 15 de desembre del 2015.

Tretzè.- Amb data 24 de gener del 2017 (RE. 2017004811), Francesc Xavier Alsina Falgàs, presenta un escrit en el que sol·licita que es doni impuls al procediment administratiu de referència, i que s'admeti i proveeixi als efectes oportuns l'informe pericial aportat amb data 20 d'octubre del 2015.

Catorzè.- Consta recurs contenciós-administratiu interposat amb data 1 de setembre del 2017 per la representació de XAVIER ALSINA SA, per desestimació presumpta de

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 5 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 21/09/2021 09:56</small> 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. <small>Signat 21/09/2021 13:35</small>
ESTAT APROVAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6570304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709E9E2AFC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

les pretensions formulades en els escrits d'al·legacions de 10 de setembre del 2015, completat en data 20 d'octubre del 2015 i reiterat amb data 24 de gener del 2017, contra el Decret de l'Alcaldia de data 27 d'agost el 2015 (RCA número 249/2017, interposat davant del Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona)

Quinzè.- Per acord de la Junta de Govern Local de 26 de gener del 2018 es va acordar:

Primer.- Declarar caducat l'expedient de resolució contracte obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I, iniciat per Decret de l'Alcaldia de 27 d'Agost del 2015.

Segon.- Liquidar el contracte d'obres d'urbanització en els termes que es contenen en el Decret de l'Alcaldia de data 27 d'agost del 2015, resultant un saldo a favor del contractista, de 67.708,66€, import que ja li fou satisfet amb data 30 de desembre del 2013, tal i com consta en els antecedents del present informe.

Tercer.- Notificar la resolució a l'empresa XAVIER ALSINA SA, contractista de les obres.

Quart.- Comunicar la present resolució al Jutjat Contenciós Administratiu 3 de Girona, per tal de que en tingui coneixement en el marc del RCA 249/2017.

Setzè.- Amb data 14 de juny del 2018, es va presentar escrit per part de Xavier Alsina SA, en el que sol·licitava a l'Ajuntament l'execució de la sentència número 100/15, d'11 de maig del 2015. Dictada pel Jutjat contenciós Administratiu 1 de Girona, i iniciés expedient de resolució contracte obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I.

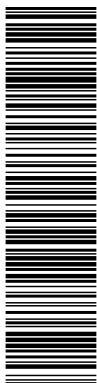
Dissetè.- Per acord de la Junta de Govern Local de 20 de juliol del 2018, dit escrit fou qualificat de recurs de reposició i es va acordar inadmetre'l per extemporani. En el mateix s'entraven a analitzar les al·legacions efectuades per la recurrent.

Divuitè.- Contra dit acte es va interposar recurs contenciós administratiu per part de la representació de Xavier Alsina SA, en el marc del mateix (RCA 268/2018) ha estat dictada sentència número 125/21 amb data 19 de maig del 2021 per part del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona.

En la mateixa s'acorda: " Que amb desestimació de les causes d'inadmissibilitat plantejades per l'Ajuntament, estima parcialment el recurs-contenciós -administratiu interposat per Xavier Alsina SA, contra l'acord de Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Girona de 20 d juliol del 2018, pel que s'acorda inadmetre per extemporani l'escrit presentat amb data 14 de juny del 2018 per l'empresa Xavier Alsina SA, en el que s'indicava que no s'havia procedit a executar la sentència 100/15, d'11 de maig dictada per el Jutjat Contenciós-Administratiu número 1 de Girona en el PO 151/2014, que no s'ha iniciat expedient de resolució el contracte d'obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I i que no s'ha procedit a liquidar el contracte; anul·lant el citat acord, ordenant a l'Ajuntament l'admissió a tràmit de la petició de resolució contractual sol·licitada, incoant el preceptiu expedient de resolució contractual que determinarà la liquidació el contracte que resulti procedent, desestimant la resta de pretensions, sense costes."

Amb data 9 de juliol del 2021 ha estat emès comunicat per part del lletrat municipal

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 6 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/09/2021 09:56 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 21/09/2021 13:35
ESTAT APROVAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6579304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709E9E2AFC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

Vicenç Estanyol Bardera, en el que trasllada a qui subscriu el present la necessitat de que es dugui a terme l'execució de la sentència citada, indicant que la fermesa ha estat posada en coneixement de l'Ajuntament en data 2 de juliol del 2021.

FONAMENTS:

1. Execució de la sentència número 125/21 amb data 19 de maig del 2021 per part del Jutjat Contencios Administratiu 1 de Girona, dictada en el marc del RCA 268/2018, interposat per la representació de Xavier Alsina SA.

D'acord amb el previst als articles 103 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa- administrativa, en els que es regula l'execució de les sentències, i concretament l'apartat segon, en el que es recull " Les parts estan obligades a complir les sentències en la forma i termes que en aquestes es consignin".

Atès que en base al disposat a l'article 104.2 de la Llei 29/1998, les parts disposen de 2 mesos a comptar des de la comunicació de fermesa per executar la sentència.

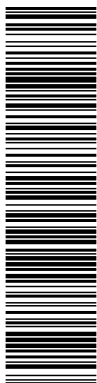
D'acord amb la indicada sentència que insta a l'Ajuntament a anular l'acord de la Junta de Govern Local de 20 de juliol del 2018 i acordi l'admissió a tràmit de la petició de resolució contractual sol·licitada per la recurrent Xavier Alsina SA per escrit de 14 de juny del 2018, incoant el preceptiu expedient de resolució contractual que determinarà la liquidació el contracte que resulti procedent.

2. Resolució del contracte obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I, atesa la impossibilitat de modificar el contracte en el sentit de no executar les millores previstes en el mateix.

Amb data 18 de maig del 2011 es va formalitzar el contracte obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I, amb la mercantil XAVIER ALSINA SA, per un import total de 1.067.981,42 euros, IVA inclòs, i en el que d'acord amb el pacte quart del mateix, el contractista es comprometia a executar les millores ofertes en la plica presentada. Durant l'execució de les obres, s'observa la impossibilitat d'executar part de les millores ofertes per l'adjudicatària i contingudes en el contracte, així com la necessitat d'executar partides no incloses en el contracte. Vista la situació i en els termes del previst en l'informe de 17 d'octubre del 2013 emès pel director de les obres es va proposar la modificació del contracte d'obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I. Dita modificació contractual fou impugnada per part de la mercantil XAVIER ALSINA SA en via contenciosa- administrativa, el recurs fou estimat parcialment per entendre el Jutjat Contencios- Administratiu 1 de Girona, en la sentència número 100/15 que no procedia la modificació contractual per superar la mateixa el límit del 10% previst legalment.

L'article 206.g) de la Llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic (aplicable en els termes del previst a la disposició transitòria primera de la Llei 9/2017, de Contractes del

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 7 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 21/09/2021 09:56</small> 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. <small>Signat 21/09/2021 13:35</small> ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6570304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709EB9E2EAC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

sector Públic), recull com a causa de resolució el contracte "La impossibilitat d'executar la prestació contractada en els termes inicialment pactats ..., quan no sigui possible modificar el contracte conforme al disposat al títol V del Llibre I". Entre els requisits que es troben en el Títol V del Llibre I, i concretament a l'article 92 quàter " d) cuando las modificaciones del contrato igualen o excedan, en más o en menos, el 10 por ciento del precio de adjudicación del contrato; en el caso de modificaciones sucesivas, el conjunto de ellas no podrá superar este límite."

En conseqüència consta a l'expedient que per Decret de l'Alcaldia de 27 d'agost del 2015 en el que es va resoldre, entre altres:

"2.- Iniciar l'expedient de resolució del contracte obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I, per concórrer el supòsit de l'article 206.g) de la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic.

3.- Procedir a liquidar el contracte, una vegada resolt el mateix, de la següent manera: ... El pressupost final de l'obra ascendeix a 1.934.449,48€ (IVA exclòs) havent-hi ja sumat els preus contradictoris corresponents i havent deduït el valor corresponent a les Millores no executades equivalent a la quantitat de 241.084,56 € de Pressupost d'execució material.

Aquesta liquidació suposa un increment del 6,18268609% respecte del pressupost aprovat inicialment.

Una vegada s'hagi aprovat aquest pressupost final de l'obra i una vegada aplicada la baixa (50,32040975%), donarà un valor final de 961.026,57€(IVA exclòs) dels que deduït el preu d'adjudicació de 905.069,00€ (IVA exclòs), en resulta un líquid a favor del contractista de 55.957,57€ (IVA exclòs). Un cop aplicat l'IVA vigent del 21%, l'increment del valor de l'obra generat que s'haurà de compensar al contractista és de 67.708,66€"

Dita resolució fou informada favorablement pel Secretari General de la Corporació en funcions, tal i com consta en la diligència estesa en data 20 d'agost del 2015 en l'informe emès per la cap de servei de contractació en la mateixa data, així com per l'interventor de l'Ajuntament en data 27 d'agost del 2015.

L'import de la liquidació ascendeix a 67.708,66 euros, fou satisfet al contractista el 30 de desembre del 2013 (Número operació 220130078519).

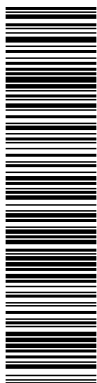
Previs els tràmits que consten a l'expedient, procedeix iniciar novament els tràmits de resolució del contracte obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I.

L'article 206.g) de la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic (aplicable en els termes del previst a la disposició transitòria primera de la llei 9/2017, de Contractes del sector Públic), recull com a causa de resolució el contracte "La impossibilitat d'executar la prestació contractada en els termes inicialment pactats ..., quan no sigui possible modificar el contracte conforme al disposat al títol V del Llibre I".

3. Procediment de resolució del contracte d'obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I.

D'acord amb el previst a l'article 190 de la LCSP, és prerrogativa de l'Administració la

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 8 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/09/2021 09:56 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 21/09/2021 13:35
ESTAT APROVAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6579304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709EB9E2AFC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

resolució dels contractes administratius.

La normativa aplicable a la present contractació d'acord amb el previst a la disposició transitòria primera de la llei 9/2017, és la llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Les causes de resolució dels contractes administratius amb caràcter general es recullen a l'article 206 de la Llei 30/2007.

En concret, l'article 206.g) de la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic, recull com a causa de resolució el contracte "La impossibilitat d'executar la prestació contractada en els termes inicialment pactats ..., quan no sigui possible modificar el contracte conforme al disposat al títol V del Llibre I".

La resolució de l'expedient correspon a l'òrgan competent per a l'adjudicació del corresponent contracte, i en tot cas en la resolució haurà de pronunciar-se l'òrgan de contractació envers la garantia definitiva de conformitat amb el disposat a l'art.208.4 de la llei 30/2007, així com s'haurà d'aprovar definitivament la liquidació del corresponent contracte.

El procediment per a la resolució dels contractes es regula bàsicament en els arts. 212 de la LCSP i 109 i 110 del RGLCAP, sent objecte d'aplicació supletòria el procediment regulat a la Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

D'acord amb l'article 109 del RGLCAP, en el procediment de resolució de contracte s'ha de donar audiència al contractista per un termini de 10 dies naturals, també a l'avalista o assegurador en el cas d'incautació de la garantia, es preceptiva l'emissió d'informe jurídic per part dels serveis jurídic i serà necessari dictamen del consell d'estat o òrgan consultiu equivalent de la Comunitat Autònoma en el supòsit d'oposició per part del contractista.

Pel que fa al termini per a resoldre el procediment de resolució aquest serà de VUIT MESOS, tal i com preveu l'article 212.8 de la LCSP.

D'acord amb el previst a l'article 213.5 de la LCSP, " en tot cas l'acord de resolució continuarà pronunciant express sobre la procedència o no de la pèrdua, devolució o cancel·lació de la garantia que en el seu cas hagués estat constituïda"

Consta a l'expedient garantia dipositada per la contractista amb data 10 de maig del 2011, per import de 90.506,90 € (número de rebut 11191862)

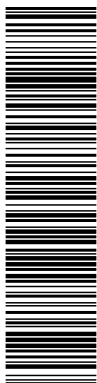
Consta al Pacte QUART, del contracte d'obres que el termini de garantia serà de 6 anys.

Consta a l'expedient informe final d'obres de data 26 de novembre del 2013.

D'acord amb el previst a l'article 111 de la LCSP: " La garantia no serà retornada o cancel·lada, fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte, o fins que es resolgui el contracte sense culpa del contractista".

En el present cas es proposa la resolució del contracte sense culpa del contractista, per tant, en els termes del previst a l'article 111 de la LCSP, en relació amb l'article 213.5, procedeix en l'acord de resolució pronunciar-se sobre la garantia definitiva i

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 9 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 21/09/2021 09:56</small> 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. <small>Signat 21/09/2021 13:35</small> ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6579304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709E9E2EAC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

acordar?ne la devolució.

En aquesta línia la Junta consultiva de Contractació administrativa de l'Estat en l'informe 6/2019, que analitza la incautació de la garantia definitiva en el cas d'incompliment del contracte.

5. La interpretació conjunta y sistemática de estos preceptos nos debe llevar a concluir que el legislador prevé tres posibilidades: 1. Que se haya producido el vencimiento del plazo de garantía y se haya cumplido el contrato a satisfacción de la entidad contratante. 6 2. Que el contrato se haya resuelto sin culpa del contratista. 3. Que el contrato se resuelva por incumplimiento culpable del contratista. En los dos primeros casos procede la devolución de la garantía al contratista. En los casos en que no haya plazo de garantía, el momento a tener en cuenta ha de ser el del vencimiento del periodo de duración del contrato.

Pel que fa als efectes, d'acord amb l'article 208.5 de la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic: Quan la resolució s'acordi per les causes recollides en la lletra g) de l'article 206, el contractista tindrà dret a una indemnització del 3 per cent de l'import de la prestació deixada de realitzar, tret que la causa sigui imputable al contractista.

No obstant en el present cas, i resultat de la liquidació, el contractista ha acabat executant més obra que la prevista en el contracte, que ha vingut a "compensar" l'import per la no execució de millores a les que es va comprometre en la seva oferta, el resultat final de la liquidació surt positiu a favor del contractista, havent la prestació estat major que la contractada, pel que la indemnització prevista a l'article 208.5 de la llei 30/2007 quedaria modulada.

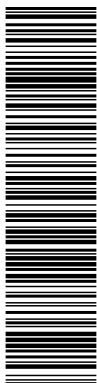
La voluntat de la normativa en el reconeixement d'aquesta indemnització deriva de benefici deixat d'obtenir per part del contractista a conseqüència de la resolució del contracte que ha estat prèviament adjudicat. D'aquesta manera s'ha pronunciat el Tribunal Suprem, STS de 7 de novembre de 2011 cassació núm. 4569/2009 que reproduceix la d' 1 de octubre de 2007, cassació nº 5179/2005. I raona que en relació amb la indemnització del 3% recollida a la lletra g) de l'article 206 que "si quien no ha sido adjudicatario ni ha cumplido el contrato puede y debe ser indemnizado por lucro cesante, con tanta o mayor razón habrá de serlo quien, ya alcanzada esa designación y cumplidos los demás trámites que deben conducir a la debida e inexorable suscripción del contrato, se ve privado del legítimo beneficio asociado a su ejecución, por causas externas que provienen de la propia voluntad de la Administración contratante y que le imposibilitan llevar a cabo la prestación contractual adjudicada y aceptada".

D'acord amb el previst a l'article 222.1 de la llei 30/2007, de contractes del sector públic : 1. La resolució del contrato dará lugar a la comprobación, medición y liquidación de las obras realizadas con arreglo al proyecto, fijando los saldos pertinentes a favor o en contra del contratista.

D'acord amb el previst a l'article 191.3.a) de la llei 9/2017, de contractes del sector públic, que determina que serà perceptiu dictamen del Consell d'Estat o òrgan consultiu de la Comunitat Autònoma, en els casos de resolució del contracte quan es formulï oposició per part del contractista, requisit també recollit al 'article 109 del RGLCAP.

D'acord amb el previst a l'article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, que determina que l'emissió de l'informe del Secretari podrà consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis del propi Ajuntament i que figurin com a informes jurídics en l'expedient.

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 10 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/09/2021 09:56 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 21/09/2021 13:35
ESTAT APROVAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6579304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709E9E2EAC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

En relació amb el mateix, la resolució d'inici de tràmits per resoldre el contracte de data 27 d'agost del 2015 fou informada favorablement pel Secretari General de la Corporació en funcions, tal i com consta en la diligència estesa en data 20 d'agost del 2015 en l'informe emès per la cap de servei de contractació en la mateixa data, així com per l'interventor de l'Ajuntament en data 27 d'agost del 2015, pel que pel principi de conservació d'actes dits informes, i atès que la resolució contractual es proposa en sentit idèntic al contingut en la resolució de data 27 d'agost del 2015, s'incorporen els mateixos a la present resolució del contracte.

4. Pel que fa a la liquidació del contracte i concretament a la valoració de les millores no executades:

Pel que fa a la liquidació del contracte, d'acord amb l'article 222.1 de la Llei 30/2007, "La resolució del contracte dóna lloc a la comprovació, el mesurament i la liquidació de les obres realitzades d'acord amb el projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista."

En aquesta matèria, ja la comissió jurídica assessora de la Generalitat de Catalunya, en un cas similar, ha determinat que en el compte de liquidació s'ha de tenir en compte la no-realització de les millores ofertes pel contractista i acceptades pel contractant, Dictamen 299/14 de 29 de juliol de 2014.

Per altra banda, i en el que es refereix als preus contradictoris referents a les unitats d'obra executades i no previstes en el projecte, d'acord amb el principi d'enriquiment injust, en base al qual el contractista ha de cobrar les feines efectivament executades a instància de la direcció facultativa de l'obra, doncs sinó ens trobaríem amb un enriquiment injust per part de l'Ajuntament. D'aquesta manera ho han corroborat sentències del Tribunal Suprem com les de 27/12/99, 9/11/99, 15/10/99, 15/3/99, 19/11/99 i 11/7/99. Que recullen que "l'omissió de les formalitats necessàries per la contractació administrativa no significa que l'Administració no hagi d'abonar les obres o treballs realitzats o els béns subministrats. Els defectes formals en la contractació han de cedir davant les exigències del principi que prohibeix l'enriquiment injust o sense causa".

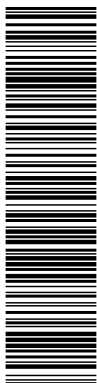
Consta informe tècnic de data 17 d'octubre del 2013 emès pel director de les obres en el que es va proposar la modificació del contracte d'obres i constava l'import de la modificació contractual, i concretament la valoració de les unitats d'obra a executar no previstes en el projecte d'obres i la de les millores ofertes per la mercantil XAVIER ALSINA SA i no executades.

També consta informe emès per Ernest Parnau, arquitecte tècnic de l'Àrea d'Urbanisme i Activitats i Xisca Salom, arquitecta de l'Àrea d'Urbanisme i Activitats de data 15 de desembre del 2015, en el que es ratifica en la valoració de les millores no executades en els termes que consten en l'informe tècnic de data 17 d'octubre del 2013.

D'acord amb la valoració de la liquidació del contracte en els informes indicats.

A la vista dels fets i fonaments exposats,

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 11 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA <small>Signat 21/09/2021 09:56</small> 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. <small>Signat 21/09/2021 13:35</small> ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6570904.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709EB9E2EAC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

D'acord amb el disposat a la sentència número 100/15 d'11 de maig del 2015 dictada per la Magistrada Jutge titular del Jutjat contenciós Administratiu número 1 de Girona, i a la sentència número 125/21 dictada amb data 19 de maig del 2021 per part del Magistrat Jutge del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona.

D'acord amb el previst a l'article 109 del RD 1098/2001, que regula el procediment de resolució de contractes.

D'acord amb la disposició transitòria primera de la llei 9/2017, de Contractes del sector Públic, de la que es deriva que és d'aplicació la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldeessa presidenta, mitjançant Decret núm. 2021000576, de data 13 de gener de 2021.

Proposta d'acord

Primer.- Procedir a executar la sentència número 125/21 amb data 19 de maig del 2021 per part del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona.

Segon.- Declarar la nul·litat de l'acord de la Junta de Govern Local de 20 de juliol del 2018 en el que s'inadmet per extemporani l'escrit presentat per la representació de XAVIER ALSINA SA, havent-se qualificat el mateix de Recurs de reposició contra l'acord de Junta de Govern Local de 26 de gener del 2018, i admetre a tràmit de la petició de resolució contractual sol·licitada per la recurrent Xavier Alsina SA per escrit de 14 de juny del 2018.

Tercer.- Iniciar l'expedient de resolució del contracte obres d'urbanització del carrer Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'Avinguda Jaume I, per concórrer el supòsit de l'article 206.g) de la llei 30/2007, de Contractes del Sector Públic.

Quart.- Fixar la liquidació del contracte, una vegada resolt el mateix, en els termes dels informes de 17 d'octubre del 2013 i de 15 de febrer del 2015 que consten a l'expedient, de la següent manera:

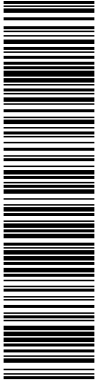
OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

Pel que s'ha dit anteriorment les millores ofertades no es van dur a terme, i en el moment de la resolució del contracte les millores no executades són susceptibles de ser reclamades:

MILLORES:

- Augmentar el perímetre de tots els arbres de nova plantació. Passar del perímetre genèric 18/20 a 20/25. Valorat amb 2 punts, equivalents econòmicament a un import de:

PEM	4.911,08€
-----	-----------



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6579304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709EB9E2EAC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

Total sense IVA 5.844,19€
PEC 6.896,14€

- Canvi de la platina d'acer galvanitzat inclosa en el capítol 08 de serralleria per xapa d'acer cor-ten, tal i com es descriu en altra partida del mateix capítol. 2 punts corresponents a:

PEM 3.492,09€
Total sense IVA 4.155,59€
PEC 4.903,60€

- Substitució de les forquilles (aparcament de bicicletes) i les pilones d'acer model 3 "tubo", partides descrites en el capítol 11 de mobiliari urbà, per a pilones/aparca bicis "coser y cantar" de fundició dúctil i alçada 900mm de colomer o equivalent. 2 punts.

PEM 2.408,98€
Total sense IVA 2.866,69€
PEC 3.382,69€

- 6 unitats de "bolardos cloud" de proiek o equivalent, descrit en partida pressupostària en el capítol 11 de mobiliari urbà. 2 punts corresponents a:

PEM 2.384,64€
Total sense IVA 2.837,72€
PEC 3.348,51€ - Construcció del conjunt de 4 àrees soterrades

d'escombraries equivalents a la capacitat prevista en superfície. El conjunt de les quatre unitats esmentades amb els treballs corresponents, representen un total de 28 punts.

PEM 227.887,77€
Total sense IVA 271.186,45€
PEC 320.000,00€

B. Les Millores de Projecte estan valorades en el seu conjunt per:

	Aplicant la baixa 50,32040975% els valors queden en:	
Preu d'Execució Material	241.084,56€	119.769,82€
19% de DGE+BI	45.806,07€	
Total sense IVA	286.890,63€	142.526,09€
18% IVA	51.640,31€	
Total IVA inclòs (PEC)	338.530,94€	168.180,78€

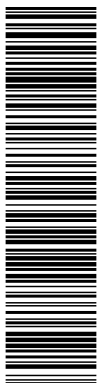
OBLIGACIONS AJUNTAMENT:

APROVAR els 19 preus contradictoris de les obres d'urbanització del carrer de Migdia, carrer d'Ultònia i plaça Calvet i Rubalcaba des del carrer de la Creu fins l'avinguda de Jaume I, que es detallen a continuació, atès que l'obra executada pel contractista a instàncies de la direcció facultativa de l'obra ha de ser abonada d'acord amb el principi d'enriquiment injust:

Desglossament dels NOUS PREUS:

- PREU CONTRADICTORI N°1
Enderroc de fonament de formigó en massa, amb compressor.

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 13 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/09/2021 09:56 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA.Signat 21/09/2021 13:35
ESTAT APROVAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6570304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709E9E2EAC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

76,34€/m3

- PREU CONTRADICTORI N°2

Enderroc manual de fonamentacions de formigó.

118,42€/m3

- PREU CONTRADICTORI N°3

Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 15 i fins a 20 km

5,64€/m3

- PREU CONTRADICTORI N°4

Excavació de terreny amb mitjans manuals, per la part inferior de serveis existents, travessant-los perpendicularment.

136,93€/m3

- PREU CONTRADICTORI N°5

Excavació manual de rases, per la localització o col·locació de serveis, en terreny de trànsit, amb les terres deixades a la vora.

109,15€/m3

- PREU CONTRADICTORI N°6

Connexions de la claveguera proposada en el carrer amb l'ovoide existent sota la rotonda.

2.354,09€/ut

- PREU CONTRADICTORI N°7

Connexions de les escoseses n° 13 i 15 situades on la façana existent queda afectada per alineació de vial.

1.380,07€/ut

- PREU CONTRADICTORI N°8

Ajudes de paleta en cada punt de conversió de línia de subterrània a aèria, consistent en adequació del paviment i tapes properes a corba i muntant de conversió.

1.528,37€/ut

- PREU CONTRADICTORI N°9

Reconstrucció total d'arqueta de servei de telecomunicacions en funcionament, provocat per la reubicació del registre existent a nova situació dependent de les alineacions de vorada en projecte. La partida inclou l'enderroc de l'existent amb els cables en servei i la reconstrucció de la mateixa amb la mateixa problemàtica.

1.772,07€/ut

- PREU CONTRADICTORI N°10

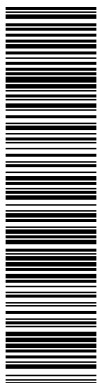
Cimentacions especials de les columnes d'enllumenat públic, en el carrer Ultònia, degut a la presència de serveis existents.

767,85€/ut

- PREU CONTRADICTORI N°11

Canalització amb dos tubs flexibles, exterior corrugat i interior llis, de polietilè co-

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 14 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/09/2021 09:56 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 21/09/2021 13:35
ESTAT APROVAT	



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6570304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709E9E9E2EAC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

extrusionat, de diàmetres nominals 160/125 mm, segons norma UNE 50086-2-4N, amb un grau de resistència IP54, i dau de recobriment de 50x30 cm amb formigó HM-20/P/20/l., amb el transit de la gran via obert. Encaixats en el terreny.

Els maniguets indicats en disposaran a la meitat de la canalització al fer-se en dues vegades el creuament.

Es col·locarà un tap a l'extrem de cada tub que quedi lliure.

191,45€/ml

- PREU CONTRADICTORI N°12

Paviment de cautxu de color negre de 5 cm de gruix, col·locat sobre una capa de grava de pedra granítica de 20 mm.

162,59€/m2

- PREU CONTRADICTORI N°13

Aplantillament de paviment de pedra en quals amb forma corba. Inclou l'increment de feina i el material de merma.

167,92€/m2

- PREU CONTRADICTORI N°14

Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-9 segons UNE 104402 de 4,8 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (APP)-48-FP amb armadura de feltre de polièster de 180 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació

26,69€/m2

- PREU CONTRADICTORI N°15

Subministre i col·locació d'escosell de 160 x 160 format per 2 peces de formigó i un aro de fundició, model Carmel d'escofet.

1.316,93€/ut

- PREU CONTRADICTORI N°16

Subministre i col·locació de reixa de ventilació formada per arqueta de 730x210x70 mm amb lames i xapa base de 900x600 mm d'acer "T" i "L" de 40 mm i xapa. Inclou la demolició de l'existent per adaptar-nos a la nova rasant.

558,59€/ut

- PREU CONTRADICTORI N°17

Formació de cap de gual d'acer corten entre un escosell i unes tapes de telecomunicacions existents.

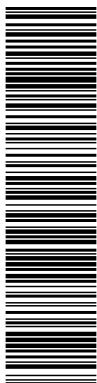
746,56€/ut

- PREU CONTRADICTORI N°18

Formació d'un quadre complet dins d'armari d'acer inoxidable tipus CITI-ESPECIAL per a caixa de seccionament i doble escomesa i maniobra (enllumenat i semaforització). La part d'enllumenat públic està formada per quadre per a 30 KW. Multitarifa. Sis sortides. Caixa per escomesa sota doble aïllament precintable. Tauler comptador. IGA (Interruptor General Automàtic). Magnetotermic general de control de potencia de 63Amp. Sis grups de diferencials de 40 a 500 Mamp. Magnetotermics. Interruptor. Regleta de borns. Rellotge horari multitarifa. Sis contactors. Cablejat segons plànol de detall. Preparat per a la instal·lació d'un sistema de control centralitzat. Mòdul per a instal·lar-hi el regulador de flux, dispositiu bay-pas i mòdul addicional per a allotjar caixa de seccionament de 400 A normalitzada per la

DOCUMENT Resolucions: JG SECRETARIA GENERAL - 2021026894 - Execució de la ...	IDENTIFICADORS DOC_ID: 10648096
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: 8UXFE-UKSSO-EI4F9 Data d'emissió: 31 de Maig de 2022 a les 14:52:04 Pàgina 15 de 15	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA Signat 21/09/2021 09:56 2.- Interventora de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 21/09/2021 13:35

ESTAT
APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 6579304.8UXFE-UKSSO-EI4F9.4ED5E6709EB9E2EAC12E2B7EC130EB4DE2C806AB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Exp.: 2011003280 - C. 10.025.001

companyia. Les dimensions totals del quadre són 3390 x 1350 x40 mm.
10.050,75€/ut

- PREU CONTRADICTORI Nº19

Treballs en la instal·lació de l'enllumenat públic existent, per la connexió provisional de les diferents fases d'execució d'obres.
918,72€

L'execució de les partides d'obra de les que en resulta l'aprovació dels preus contradictoris indicats, ha implicat que l'obra s'incrementés en 230.853,00 euros de Preu d'Execució Material, i la variació en el número d'unitats d'obra previstes en projecte ha implicat un increment de l'obra de 104.884,46 €, de PEM.

El pressupost final de l'obra ascendeix a 1.934.449,48€ (IVA exclòs) havent-hi ja sumat els preus contradictoris corresponents i havent deduït el valor corresponent a les Millores no executades equivalent a la quantitat de 241.084,56 € de Pressupost d'execució material.

Aquesta liquidació suposa un increment del 6,18268609% respecte del pressupost aprovat inicialment.

Una vegada s'hagi aprovat aquest pressupost final de l'obra i una vegada aplicada la baixa (50,32040975%), donarà un valor final de 961.026,57€(IVA exclòs) dels que deduïnt el preu d'adjudicació de 905.069,00€ (IVA exclòs), en resulta un líquid a favor del contractista de 55.957,57€ (IVA exclòs). Un cop aplicat l'IVA vigent del 21%, l'increment del valor de l'obra generat que s'haurà de compensar al contractista és de 67.708,66€.

Dit import ja ha estat satisfet a la mercantil XAVIER ALSINA SA, amb data 30 de desembre del 2013 (número operació 220130078519).

Cinquè.- Notificar la present resolució a l'empresa XAVIER ALSINA, SA, concedint-li un termini de 10 dies naturals comptats a partir de la data de recepció de la present resolució per tal de que pugui presentar tantes al·legacions com consideri oportunes en defensa dels seus interessos.

Girona, 16 de setembre de 2021

La regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior

M. Àngels Planas i Crous

La validació d'aquest document es realitza mitjançant signatura digital d'acord amb la Política Operativa sobre la gestió de resolucions digitals dels diferents òrgans de govern, aprovada per la Junta de Govern Local de 7 de juny de 2019.