

**MEMÒRIA A LA COMPTE GENERAL EXERCICI 2007**

**AJUNTAMENT DE GIRONA**

## MEMÒRIA A LA COMPTE GENERAL 2007

L'apartat primer de la quarta part del PGCP aprovat com annex a la instrucció de comptabilitat aprovada per Ordre EHA/4041/2004 de 23 de novembre, estableix que les entitats locals elaboraran una memòria com a document integrant dels comptes anuals.

Així mateix a l'apartat setè estableix que aquesta memòria completa, amplia i comenta la informació continguda al balanç, en la compte de resultats i a l'estat de liquidació del pressupost.

Els apartats a contenir per la memòria que el PGCP estableix com mínims són els següents :

1. Organització
2. Gestió indirecte de serveis públics
3. Bases de presentació dels comptes
4. Normes de valoració
5. Inversions destinades a l'ús general
6. Immobilitzat immaterial
7. Immobilitzat material
8. Inversions gestionades
9. Patrimoni públic del sòl
10. Inversions financeres
11. Existències
12. Tresoreria
13. Fons propis
14. Informació sobre l'endeutament
15. Administració de recursos a compte d'altres ens
16. Operacions no pressupostàries de tresoreria
17. Ingressos i despeses
18. Informació de valors rebuts en dipòsit
19. Quadre de finançament
20. Informació pressupostària
21. Indicadors
22. Fets posteriors al tancament

### 1. **ORGANITZACIÓ**

**Població** = 94.716 a 31 de desembre 2007, segons dades relació padró Ajuntament de Girona

**Dades socioeconòmiques** = en base a la informació treballada pel departament de Promoció de la Ciutat, i segons les fonts d'informació següents : Ajuntament de Girona, Anuari Social 2007 del Servei d'Estudis de La Caixa , Idescat ( Institut d'Estadística de Catalunya ) i dades del Departament de Treball, podem presentar les dades socioeconòmiques següents :

#### Educació :

Centres d'educació infantil, primària i secundària de Girona : 63

Relació d'estudis primer i segon cicle de la UDG : 44

Nivell d'instrucció de la població: 44 % de la població té estudis secundaris no obligatoris o universitaris ( any 2001 )

#### Mercat de Treball :

Afiliació al Règim General de la Seguretat Social a desembre 2007 :

- Sector agricultura : 0.1 %
- Sector indústria : 5.7 %
- Sector construcció : 5.8 %
- Sector serveis : 88,3 %

Afiliació al Règim Especial de Treballadors Autònoms a desembre 2007 :

- Sector agricultura : 0.9 %
- Sector indústria : 7.3 %

- Sector construcció : 15.8 %
- Sector serveis : 76,00 %

Contractació :

	Homes		Dones		Total	
Indefinit	4.120	44.1 %	5.229	55.9 %	9.349	100 %
Temporal	18.766	45.3 %	22.664	54,7 %	41.430	100 %
Total	22.886	45.1 %	27.893	54.9 %	50.779	100 %
Temporalitat (*)	82 %		81,3 %		81,6 %	

(\*) pes dels temporals sobre el total

Atur registrat 2007: 4,6 % ( taxa atur absoluta )

. Homes : 4,1 %

. Dones : 5,0 %

Evolució atur registrat 2007 :

	Homes	Dones	Total
Gener 2007	1.322	1.673	2.995
Febrer 2007	1.316	1.671	2.987
Març 2007	1.320	1.634	2.954
Abril 2007	1.266	1.588	2.854
Maig 2007	1.201	1.605	2.806
Juny 2007	1.161	1.576	2.737
Juliol 2007	1.222	1.648	2.870
Agost 2007	1.301	1.739	3.040
Setembre 2007	1.354	1.619	2.973
Octubre 2007	1.361	1.531	2.892
Novembre 2007	1.384	1.533	2.917
Desembre 2007	1.465	1.536	3.001
Gener 2008	1.608	1.716	3.324
Febrer 2008	1.701	1.794	3.495
Març 2008	1.708	1.725	3.433

Economia local :

Activitats industrials i construcció 2006 : 1.673 ( 47,9 % variació sobre 2001 )

Activitats comercials majoristes 2006: 487 ( 20 % variació sobre 2001 )

Activitats comercials minoristes 2005: 2.609 ( 17,31 % sobre 2001 )

Activitats de restauració i bars 2005: 487 ( 15.9 % sobre 2001 )

Equipaments hotelers: 10 hotels; 9 pensions; 11 apartaments turístics ; 1 bed and breakfast i 1 alberg

Associacions de comerciants: 25

Consum :

Nivell econòmic 2003: 10

Girona gaudeix del màxim nivell econòmic, el 10, per a l'exercici 2003, per sobre la província i Catalunya. El nivell econòmic fa referència a l'índex de la renda familiar disponible per habitant.

Es defineixen 10 nivells cadascun dels quals es correspon a un interval de renda :

	Nivell econòmic	RFBD (*) per habitant
Girona	10	Més de 14.500
Província	9	13.500 – 14.500
Catalunya	8	12.700 – 13.500

Vehicles de motor 2006 : 60.688  
Telèfons 2006: 43.663  
Variació de telèfons 2001 – 2006 : 6.8 %  
Oficines bancàries 2007: 148

(\*) renda familiar bruta disponible

#### Fires i activitats promocionals :

Gener: Cavalcada de Reis  
Març: Setmana Gastronòmica. Festival de teatre per a tots els públics  
Abril : Setmana Santa. Sant Jordi.  
Maig: Girona, temps de flors  
Juny: Dia Internacional de la Música. Festival de Músiques Religioses del Món  
Juliol: Escènit (teatre, música, cinema i dansa als carrers)  
Agost: Escènit (teatre, música, cinema i dansa als carrers)  
Setembre: Any Masó  
Octubre: Temporada Alta (festival de teatre, música i dansa). VAD (festival de vídeo i arts digitals). Fires i Festes de Sant Narcís.  
Novembre: Temporada Alta. Fires i Festes de Sant Narcís.  
Desembre: Temporada Alta. Fira de Nadal (il·luminació de carrers, fires i mercats).  
Cicle de Nadal (concertes joves orquestres, Pastorets)  
Tot l'any: Mercat setmanal i fires i mercats al carrer. Museus i monuments. Programació Teatre Municipal. Programació Auditori. Conferències i seminaris al Palau de Congressos.

#### **Estructura organitzativa bàsica**

##### - **Àrees de gestió :**

- a. Alcaldia : inclou els serveis de :
  - Presidència
  - Mobilitat, Coordinació Territorial i Seguretat
  - Servei de Gestió Documental, Arxius i Publicacions
- b. Administració i Règim Interior : inclou els serveis de :
  - Secretaria
  - Patrimoni
  - Contractació
  - Sistemes i Tecnologies de la Informació
  - Personal
  - Representació treballadors
- c. Participació i Relacions Ciutadanes : inclou els serveis de :
  - Relacions Ciutadanes
  - Coordinació de regidors de barri
  - Taules Territorials
  - Noves institucions per a la participació
  - Informació i atenció a la ciutadania
  - Oficina d'Informació i atenció ciutadana
  - Oficina Municipal d'Atenció al consumidor
  - Coordinació d'iniciatives de voluntariat
- d. Àrea d'Hisenda . Desenvolupament i promoció de la ciutat. Inclou es serveis següents :
  - Serveis d'Intervenció
  - Tresoreria Municipal
  - Gestió pressupostària
  - Gestió tributària
  - Serveis d'Inspecció
  - Recaptació
  - Promoció i desenvolupament local
  - Oficina de Turisme

- Punt de benvinguda
  - DIE
  - Escola Taller
  - Mercat Municipal
  - Mercagirona
  - e. Àrea d'urbanisme. Inclou els serveis següents :
    - Serveis d'urbanisme : planejament
    - Barri Vell
    - Llicències obres
    - UMAT
  - f. Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat : inclou els serveis següents :
    - Serveis Mediambientals
    - Llicències d'activitat
    - Salubritat pública
    - Sostenibilitat i Agenda 21
    - Residus
    - Gestió depuradora
    - Gestió incineradora
  - g. Àrea de Cultura: inclou els serveis següents :
    - Teatre i espectacles
    - Biblioteques
    - Museus
    - Centre Cultural La Mercè
    - Centre Bonastruc ça Porta
    - Servei Municipal d'Esports
    - Educació
  - h. Serveis Socials i Joventut: inclou els serveis següents :
    - Atenció Primària
    - Joventut
    - Centre d'Acolliment i Serveis Socials
    - Promoció de la Salut
    - Centres Cívics
- Les **Comissions Informatives** creades com a òrgans complementaris de l'organització municipal són les següents, amb les competències que es detallen :
- a. Comissió Informativa de Presidència
    - Oficina de la Defensora del Ciutadà
    - Relacions Institucionals
    - Gabinet d'Estudis Socials i Europeus
    - Gabinet d'Imatge i disseny
    - Servei de Gestió Documental, arxiu i publicacions
    - Cooperació al desenvolupament
  - b. Comissió Informativa de Mobilitat, Coordinació Territorial i Seguretat
    - Planificació i gestió de la Mobilitat
    - Transport Públic
    - Gestió de la Via Pública
    - Brigades Municipals de manteniment i obres
    - Pacte per a la mobilitat
    - Pla d'accessibilitat
    - Gestió de la UMAT
    - Seguretat
    - Consell de Trànsit
  - c. Comissió Informativa de Participació i Relacions Ciutadanes
    - Relacions ciutadanes
    - Coordinació de regidors de barri

- Taules territorials
- Noves institucions per a la participació
- Informació i atenció al ciutadà
- d. Comissió Informativa d'Administració i Règim Interior
  - Secretaria General
  - Règim jurídic i servei contenciós
  - Contractació administrativa
  - Patrimoni i inventari municipal
  - Servei de personal
  - Serveis de Sistemes i Tecnologies de la Informació
  - Projectes de desenvolupament de la qualitat pel que fa als procediments administratius. Cartes de serveis
  - Formació contínua
  - Serveis generals
  - Servei de Prevenció de Riscos Laborals
  - Estadística i serveis estatals
- e. Comissió Informativa d'Hisenda i desenvolupament local i promoció de la ciutat
  - Pressupostos municipals i programació financera
  - Gestió econòmica, financera i fiscal
  - Inspecció de rendes
  - Recaptació
  - Endeutament
  - Recaptació
  - Comptabilitat
  - Control de la despesa
  - Gestió d'ingressos
  - Gestió econòmica de les empreses municipals
  - Desenvolupament local i promoció de la ciutat
  - Consell Econòmic i Social
- f. Comissió Informativa d'Urbanisme
  - Oficina del Pla general municipal
  - Projectes d'infraestructura i equipament
  - Direcció, coordinació, control, seguiment i recepció d'obres
  - Habitatge
  - Planejament, gestió, inspecció i disciplina urbanística
  - Pla especial de protecció del patrimoni
  - Projectes de sanejament i del cicle integral de l'aigua
  - Pla de renovació de l'enllumenat públic
  - Oficina del Barri Vell
- g. Comissió Informativa de Medi Ambient i Sostenibilitat
  - Boscos, parcs, jardins, zones verdes i espais públics
  - Pla de manteniment i gestió de la Devesa
  - Els rius. Estructura hidràulica de la ciutat
  - Control de qualitat sonora i contaminació atmosfèrica del medi urbà
  - Activitats classificades
  - Serveis funeraris i cementiri
  - Brigades DDD
  - Brigades municipals de parcs i jardins i manteniment
  - Gestió del Pla integral de residus i Serveis de neteja
  - Agenda Local 21
  - Consell de Sostenibilitat
  - Programa de foment de les energies renovables. Agència local d'energia
- h. Comissió informativa de cultura i educació

- Xarxa de biblioteques
- Suport a la recerca, formació i creació en els àmbits de els arts, la ciència i la cultura
- Gestió dels recursos i equipaments culturals de la ciutat. Desenvolupament de nous projectes
- Promoció i organització espectacles públics, cavalcades i festes de barri
- Fires de la ciutat i festivals
- Museus
- Patrimoni històric i artístic
- Pla especial de protecció del patrimoni
- Programes d'arqueologia urbana
- Consell de les Arts i de la Cultura
- Esports
- Educació

g. Comissió Informativa de Serveis Socials i Joventut

- Centres cívics
- Atenció individual, familiar i comunitària
- Benestar de la família, infància, adolescència i tercera edat
- Atenció a les persones amb disminucions
- Marginació social
- Pla transversal de gènere
- Emergències socials
- Prevenció de la delinqüència
- Consum i higiene alimentària
- Laboratori municipal
- Consell Municipal de la Gent Gran
- Consell de Cohesió Social
- Joventut

- **Altres òrgans complementaris :**

- a. Consell Escolar Municipal – Consell Municipal d'Educació de Girona
- b. Consell Municipal de la Gent Gran
- c. Consell Municipal de Trànsit
- d. Consell Municipal de Solidaritat i Cooperació
- e. Consell Econòmic i Social de Girona
- f. Consell Director Convenis Ajuntaments Girona, Salt i Sarrià de Ter
- g. Comissió de Seguiment per a l'ús de la llengua catalana
- h. Consell Municipal de Sostenibilitat

**Personal al servei de l'Ajuntament exercici 2007, variació respecte 2006 :**

A. Número d'empleats mig	2006	2007
Funcionaris	220	218
Laborals	706	711
Total	926	929

**B. Número d'empleats a 31/12/2007, comparativa respecte 31/12/2006 :**

	2006			2007		
	Dones	Homes	Total	Dones	Homes	Total
Cap de secció	10	23	33	11	20	31
Cap de servei	5	13	18	6	10	16

Personal administratiu	219	81	300	215	80	295
Personal comeses especials	7	0	7	7	0	7
Personal de gestió	99	66	165	118	78	196
Personal d'oficis	17	223	240	76	208	284
Personal policia municipal	18	96	114	15	101	116
Personal subaltern	19	24	43	21	29	50
<b>Total general</b>	<b>394</b>	<b>526</b>	<b>920</b>	<b>469</b>	<b>526</b>	<b>995</b>

**a) Règim funcionaris**

	2006			2007		
	Dones	Homes	Total	Dones	Homes	Total
Cap de secció	5	7	12	6	7	13
Cap de servei	2	9	11	3	8	11
Personal administratiu	43	19	62	38	14	52
Personal comeses especials	0	0	0	0	0	0
Personal de gestió	5	9	14	5	7	12
Personal d'oficis	1	12	13	0	11	11
Personal policia municipal	18	96	114	15	101	116
Personal subaltern	0	2	2	0	2	2
<b>Total general</b>	<b>74</b>	<b>154</b>	<b>228</b>	<b>67</b>	<b>150</b>	<b>217</b>

**b) Règim laborals**

	2006			2007		
	Dones	Homes	Total	Dones	Homes	Total
Cap de secció	5	16	21	5	13	18
Cap de servei	3	4	7	3	2	5
Personal administratiu	176	62	238	177	66	243
Personal comeses especials	7	0	7	7	0	7
Personal de gestió	94	57	151	113	71	184
Personal d'oficis	16	211	227	76	197	273
Personal policia municipal	0	0	0	0	0	0
Personal subaltern	19	22	41	21	27	47
<b>Total general</b>	<b>320</b>	<b>372</b>	<b>692</b>	<b>402</b>	<b>376</b>	<b>778</b>

**C. Classificació per edats :**

SEXE	GRUP					Promig
	A	B	C	D	E	
Dona	42	38	41	39	46	41
Home	45	42	46	45	45	45
<b>Promig</b>	<b>44</b>	<b>40</b>	<b>44</b>	<b>42</b>	<b>45</b>	<b>43</b>



#### D. Classificació per grups :

	Dones			Homes			Total
	No plantilla	Plantilla	Total	No plantilla	Plantilla	Total	
Cap de secció	1	8	9	1	10	11	20
Cap de servei	1	5	6	1	9	10	16
Personal de gestió	7	14	21	3	16	19	40
<b>Total A</b>	<b>9</b>	<b>27</b>	<b>36</b>	<b>5</b>	<b>35</b>	<b>40</b>	<b>76</b>
Cap de secció		2	2		9	9	11
Personal de gestió	40	57	97	26	33	59	156
Personal d'oficis		12	12				12
<b>Total B</b>	<b>40</b>	<b>71</b>	<b>111</b>	<b>26</b>	<b>42</b>	<b>68</b>	<b>179</b>
Personal administratiu	13	89	102	6	38	44	146
Personal d'oficis	19	20	39	6	8	14	53
Personal policia municipal					8	8	8
<b>Total C</b>	<b>32</b>	<b>109</b>	<b>141</b>	<b>12</b>	<b>54</b>	<b>66</b>	<b>207</b>
Personal administratiu	46	66	112	10	23	33	145
Pers comeses especials		7	7				7
Personal d'oficis	1	4	5	21	99	120	125
Personal policia municipal		15	15		93	93	108
Personal subaltern		2	2		8	8	10
<b>Total D</b>	<b>47</b>	<b>94</b>	<b>141</b>	<b>31</b>	<b>223</b>	<b>254</b>	<b>395</b>
Personal administratiu	1		1		3	3	4
Personal d'oficis	15	5	20	35	39	74	94
Personal subaltern	3	16	19	7	14	21	40
<b>Total E</b>	<b>19</b>	<b>21</b>	<b>40</b>	<b>42</b>	<b>56</b>	<b>98</b>	<b>138</b>
<b>Total general</b>	<b>147</b>	<b>322</b>	<b>469</b>	<b>116</b>	<b>410</b>	<b>526</b>	<b>995</b>

#### E. Jubilacions exercici 2007 :

	Homes	Dones
Definitives	7	1
Voluntàries	2	1
Parcials	3	0
	<b>12</b>	<b>2</b>

#### F. Moviments Seguretat social exercici 2007 :

	Altes	Baixes	Variacions
Ajuntament de Girona	463	326	149
Patronat Call de Girona	9	6	7
Fundació Auditori	1	0	0
Fundació Museu Cinema	9	5	10
Org. Aut. Educació Musical	21	23	20
Fund Centre d'Acolliment	71	64	51

### **Entitats dependents**

- Organismes autònoms :
  - a. Patronat Call de Girona
  - b. Organisme Autònom d'Educació Musical
- Societats :
  - a. Trargisa
  - b. Iniciatives i Projectes Municipals SA
  - c. Transports Municipals del Gironès
  - d. TMG – Grues Municipals
  - e. Cementiri de Girona SA

### **Entitats públiques en les que l'Ajuntament de Girona participa :**

- Mancomunitat Intermunicipal del Gironès
- Mancomunitat Urbanística Girona – Vilablereix – Salt
- Patronat Català Pro-europa
- Societats :
  - a. Municipal de Serveis SA
  - b. Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter SA
  - c. Vivendes de Girona SA
- Consorcis
  - a. Normalització lingüística de Catalunya
  - b. Ruta del carrilet / via del tren de Sant Feliu de Guixols
  - c. Localred
  - d. Les Gavarres
  - e. Alba – Ter
  - f. Consorci del Transport Públic de l'àrea de Girona
  - g. Consorci Fundació Centre d'Acolliment i Serveis Socials
  - h. Consorci Transversal, Xarxa d'Activitats Culturals
- Patronats i Fundacions
  - a. Fundació Privada "Girona, Universitat i Futur"
  - b. Fundació Privada "Prudenci Bertrana"
  - c. Fundació Privada "Institut – Escola de Formació Ocupacional de la Construcció de Catalunya"
  - d. Fundació Privada "Carles Pi i Sunyer, d'Estudis Locals i Autonòmics"
  - e. Fundació Privada "Joan Bruguera"
  - f. Patronat de la Casa de Cultura Bisbe Lorenzana
  - g. Fons Català de Cooperació al Desenvolupament
  - h. Fundació Fira de Girona
  - i. Fundació privada Museu del Cinema Col·lecció Tomàs Mallol
  - j. Fundació privada Escola – Empresa del Gironès
  - k. Fundació Auditori – Palau de Congressos
  - l. Fundació Rafael Masó
  - m. Fundación Kaleidos
- Òrgans complementaris :
  - a. Consell Escolar Municipal – Consell Municipal d'Educació de Girona
  - b. Consell Municipal de la Gent Gran
  - c. Consell Municipal de Trànsit
  - d. Consell Municipal de Solidaritat i Cooperació
  - e. Consell Econòmic i Social de Girona
  - f. Consell Director Convenis Ajuntaments Girona, Salt i Sarrià de Ter
  - g. Comissió de Seguiment per a l'ús de la llengua catalana
  - h. Consell Municipal de Sostenibilitat
  - i. Consell d'Iniciatives Locals per al Medi Ambient ( CILMA)
  - j. Red Española de Ciudades por el Clima
  - k. Consell Català del Moviment Europeu
  - l. Associació Internacional de Ciutats Educadores
  - m. Eurotowns, Xarxa de Ciutats Petites i Mitjanes Europees

## Fons de finançament de l'entitat i importància relativa

El finançament per a l'exercici 2007 s'ha estructurat de la forma següent :

- En valors absoluts :

	P inicial	P Definitiu	Recaptació
Impostos directes	35.343.000,00	37.699.063,80	35.995.168,05
Impostos indirectes	4.400.000,00	6.649.070,79	4.867.926,22
Taxes i altres ingressos	18.029.090,00	23.784.241,92	18.569.769,43
Transferències corrents	24.681.870,00	27.927.962,06	23.349.519,79
Ingressos patrimonials	1.337.210,00	11.381.504,22	11.213.380,71
Alienació d'inversions reals	0,00	1.601.809,17	1.236.637,49
Transferències de capital	1.845.000,00	4.345.763,97	736.027,41
Actius financers	0,00	29.539.959,66	280.676,03
Passius financers	5.613.830,00	5.613.830,00	5.613.830,00
<b>TOTAL</b>	<b>91.250.000,00</b>	<b>148.543.205,59</b>	<b>101.862.935,13</b>

- En participació percentual :

	P inicial	P Definitiu	Recaptació
Impostos directes	38.73 %	25.38 %	35.34 %
Impostos indirectes	4.82 %	4.48 %	4.78 %
Taxes i altres ingressos	19.76 %	16.01 %	18.23 %
Transferències corrents	27.05 %	18.80 %	22.92 %
Ingressos patrimonials	1.47 %	7.66 %	11.01 %
Alienació d'inversions reals	0.00 %	1.08 %	1.21 %
Transferències de capital	2.02 %	2.93 %	0.72 %
Actius financers	0.00 %	19.89 %	0.28 %
Passius financers	6.15 %	3.78 %	5.51 %

## 2. SERVEIS PÚBLICS EN GESTIÓ INDIRECTA

Els serveis públics prestats en gestió indirecta són els prestats en alguna d'aquestes fórmules (art. 188 Reglament Obres i Serveis de les Entitats Locals )

- Concessió
- Gestió interessada
- Concert
- Arrendament
- Societat mercantil o cooperativa amb capital mixte

En tot cas, i indiferentment de la fórmula escollida per a la prestació del servei, l'ajuntament manté la titularitat i les potestats de direcció i control del servei ( art 229 Reglament Obres i Serveis de les Entitats Locals ), per tal de preservar el seu bon funcionament.

### a. Servei Municipal d'abastament i distribució d'aigua potable

Des del primer de gener de 1993 la forma de gestió d'aquest servei s'instrumenta via creació d'una societat mercantil d'economia mixta, amb participació pública dels ajuntaments de Girona ( 14 % ), Salt ( 4 % ) i Sarrià ( 2 % ) i participació privada representada per l'empresa Girona SA ( 80 % ). La societat s'anomena "Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter SA".

Aquesta fórmula de gestió s'adoptà al acabar la concessió del servei de la qual havia estat titular durant 16 anys l'empresa Girona SA a 30 de maig de 1992. El període inicial de durada era per 12 anys, però en l'exercici 1998 s'arribà a un acord amb els Ajuntaments de Girona, Salt i Sarrià de Ter per allargar la concessió en 8 anys més. En el període 1998 a 2012 s'hauran de realitzar noves inversions per import de 6.691.536 €, essent el soci privat el responsable de la gestió pel finançament de l'esmentada inversió.

Expirat el termini de vigència de la societat revertiran als ajuntaments de Girona, Salt i Sarrià de Ter el seu actiu i passiu, així com totes les instal·lacions, béns i materials integrant del servei, en condicions normals d'ús. Prèviament Girona SA haurà reintegrat el fons de reversió previst en el conveni de constitució de la societat.

L'objecte de la societat es configura doncs com la prestació d'aquells serveis de competència municipal relacionats amb l'abastament i distribució d'aigua en la seva accepció més amplia, i comprèn les activitats que es detallen a l'art 2n dels seus estatuts :

- Prestació del servei d'abastament i distribució d'aigua potable comprensiu de la captació, elevació, tractament i subministrament d'aigua potable en l'àmbit del sistema d'abastament de Girona.
- Planificació de la xarxa de conducció d'aigua potable
- Realització de les obres necessàries per a l'ampliació, manteniment, reposició i les pròpies de servei
- Gestió de cobrament pròpia de l'activitat sense perjudici de la recaptació de tributs que li pugui encomanar el titular del servei en ús de les seves facultats
- Fomentar les activitats relacionades amb el medi ambient i l'aprofitament dels recursos naturals i col·laborar directament amb les campanyes de conscienciació ciutadana.

Les instal·lacions i medis materials necessaris per a la prestació del servei i que constitueixen l'abastament són propietat dels tres ajuntaments i es posen a disposició de l'empresa mixta, en règim de simple utilització, per gestionar el servei amb l'obligació de procedir al seu manteniment i millora, amb reserva de titularitat per part dels tres ajuntaments. L'empresa malgrat no tenir-les comptabilitzades entre els seus actius, tindrà l'obligació de mantenir al dia l'inventari valorat de les instal·lacions del servei.

Al finalitzar el contracte l'empresa mixta vindrà obligada a revertir als titulars del servei la totalitat dels seus actius. També revertiran els passius que pugui tenir al finalitzar la concessió. El soci privat recuperarà exclusivament el capital aportat i en base al fons de reversió constituït a l'efecte.

#### **b. Servei Municipal per a la gestió dels serveis funeraris del nou cementiri de Girona**

En data 20 de novembre de 2002 es constituí la societat Cementiri de Girona SA, per un període de 50 anys i per la prestació d'aquells serveis de competència municipal relacionats amb la gestió de la construcció del nou cementiri de Girona i qualsevol altra activitat relacionada directament o indirectament amb els serveis mortuoris i la pompa funerària.

L'activitat de la societat es va iniciar durant el quart trimestre de 1993 coincidint amb l'inici de construcció del nou cementiri de Girona, i a partir de 1995 es va iniciar la gestió dels serveis funeraris.

Al finalitzar el termini de la concessió, 28 de novembre de 2042, revertirà a l'Ajuntament de Girona l'actiu i passiu en condicions normals d'ús, totes les instal·lacions, béns i material del servei. El capital social aportat pel soci privat revertirà als mateixos via dotació anual al fons de reversió constituït per al societat.

El capital social, 1.202.024,00 €, totalment subscrit i desemborsat, un 51 % pertany a l'Ajuntament de Girona i un 30 % a la Caixa d'Estalvis de Girona i la resta a accionistes privats.

#### **c. Servei públic de transport urbà de viatgers.**

En data 24 de desembre de 1988 es va constituir Transports Municipals del Gironès SA empresa mixta amb participació municipal i la Hispano Hilariense SA. L'activitat de l'esmentada societat consisteix en l'explotació del servei de transport urbà de viatgers, d'acord amb la concessió de l'Ajuntament de Girona, concretament per acord de Ple es va aprovar l'adjudicació de les concessions de les línies de transport urbà V-2724, GE-5, V-2583 i GE-53.

La participació de l'Ajuntament sobre el capital social de la societat Transports Municipals del Gironès SA suposa un 99.67 % i el termini de vigència de la concessió es a 30 anys igual que el termini de vigència de la societat.

A l'acabament d'aquest termini Transports Municipals del Gironès SA lliurarà a l'Ajuntament de Girona els corresponents actius en les condicions d'ús que resultin d'un manteniment correcte durant la vigència de la concessió.

**d. Servei d'ordenació de disciplina vial.**

En data 21 de desembre de 1999 es va constituir la societat TMG Grues Municipals SAU, societat que prové de separar del patrimoni social de la societat Transports Municipals del Gironès SA la branca d'activitat autònoma d'explotació del servei de retirada i immobilització i custòdia i trasllat i tractament i gestió dels vehicles.

Concretament l'activitat realitzada d'acord a la concessió atorgada per l'Ajuntament de Girona i dintre del seu terme municipal consisteix en donar suport en l'ordenació de la disciplina vial, mitjançant unitats mòbils d'arrossegament de vehicles i sistemes mecànics d'immobilització. Realitzarà també custòdia dels vehicles retirats de la via pública i realitzar o intervenir en el seu desballestament previ mandat o encàrrec de l'Ajuntament, així com el transport col·lectiu de vehicles adaptats.

El capital de la societat, 87.320,00 € està totalment subscrit i desemborsat per Transports Municipals del Gironès SA.

**e. Neteja carrers i recollida escombraries.**

La prestació del servei de recollida de residus i neteja pública viària a Girona es realitza a través d'una forma de gestió indirecta, mitjançant una empresa d'economia mixta, anomenada Municipal de Serveis SA. L'empresa es constituí en data 29 de gener de 1988, de la qual l'Ajuntament de Girona ostenta el 20 % del seu capital social i l'empresa FCC Medio Ambiente SA el 80% restant. El conveni o document contractual per a la prestació del servei entre l'Ajuntament i l'empresa te data 10 de febrer de 1988. Una primera reestructuració del servei aprovada pel Ple de la Corporació en data 27 de juliol de 1994 establí una pròrroga del contracte fins juliol de l'exercici 2002, i aquest termini ha sofert una segona pròrroga per acord de 20 de desembre de 1999 que estableix com a termini de venciment el 30 de juny de l'exercici 2010.

**f. Tractament de residus i aigües residuals del Sistema de Girona SA**

La prestació dels serveis relacionats amb l'eliminació dels residus municipals i assimilables així com el de la prestació dels serveis relacionats amb el sanejament i el cycle integral de l'aigua l'Ajuntament els gestiona mitjançant l'empresa Tractament de Residus d'Aigües Residuals del Sistema de Girona SA, en anagrama TRARGISA.

Aquesta societat està participada per l'Ajuntament de Girona ( 73 % ), l'Ajuntament de Salt ( 23 % ) i l'Ajuntament de Sarrià de Ter ( 4 % ).

Te una durada indefinida, tal com estableix l'art 1r dels estatuts Socials.

La societat distingeix dues grans àrees de gestió, i fins l'exercici 2003 havien estat gestionades per societats diferents ( Irsusa i Dargisa ) fins arribar a una fusió entre elles mitjançant la l'absorció de Dargisa per part d'Irsusa.

- Àrea de residus : compren els serveis de :

. Servei incineració

. Transferència residus als abocadors autoritzats pels residus que excedeixen a la capacitat de la planta

. Recollida selectiva per al municipi de Girona : gestiona la recollida de paper i cartró, vidre i envasos lleugers en l'àmbit del terme municipal de Girona, mitjançant la societat UTE selectives adjudicatària del concurs convocat l'any 2002

. Redacció Pla Estratègic del Residus del Gironès : activitats derivades de l'encàrrec efectuat per l'Ajuntament de Girona en el marc del conveni de Cooperació signat amb l'Agència de Residus de Catalunya, la Diputació de Girona, el Consell Comarcal de Gironès i l'Ajuntament de Girona com a administració actuant.

- Àrea de sanejament : comprèn els serveis de :

. Explotació de la planta depuradora

. Actuacions referents a la xarxa de col·lectors en alta del Sistema de Sanejament de Girona

. Inspecció i control d'abocaments de les indústries incloses dins l'àmbit del sistema

#### **g. Serveis relacionats amb el sanejament**

La Junta General Extraordinària i Universal de la Societat Aigües de Girona, Salt i Sarrià SA va aprovar la modificació puntual dels articles 2n i 6è dels seus estatuts per ampliació de l'objecte social a la prestació dels serveis de competència municipal relacionats amb el sanejament ( clavegueram ) i el cicle integral de l'aigua.

L'ampliació esmentada de la societat participada per l'Ajuntament contempla els serveis de :

- Manteniment i millora de la xarxa de clavegueram
- Planificació de la xarxa de clavegueram, en coordinació amb el sistema general de sanejament en alta
- Realització de les obres necessàries per a l'ampliació, manteniment, reposició i pròpies del servei corresponents a la xarxa i instal·lacions, inclòs les connexions a les mateixes i les relacions amb els usuaris
- La gestió del cobrament pròpia de l'activitat

La contraprestació a favor de la societat es configura en forma de cànon aprovat anualment per l'Ajuntament en funció de l'informe d'activitats presentat per la societat.

#### **h. Servei aparcaments**

Via concessió administrativa l'Ajuntament de Girona ha regulat la prestació dels serveis d'aparcament dins del terme municipal. Les concessions atorgades fins a la data són les següents :

##### **1. PARKING PLAÇA GENERAL MARVÀ /BEATES**

**Situació:** Plaça General Marvà, carrer Beates i carrer Banyoles (Prop Muralla)

**Concessionari:** Projectes i Disseny SL. (B08838039)

**Objecte i finalitat:** Construcció del aparcament per a vehicles a la Pl. General Marvà/Beates, i la següent gestió i explotació de l'aparcament en règim de concessió administrativa per compte i risc del concessionari.

**Aprovació** del Plec de Condicions de la construcció i l'explotació del pàrking pel Ple de la Corporació en sessió extraordinària celebrada el dia **1 de desembre de 1994**.

**Adjudicació**, per acord plenari adoptat en sessió extraordinària el **20 de febrer de 1995** de la construcció i explotació de l'aparcament soterrani de Pl. General Marvà/Beates a la societat Projectes i Disseny SL.

**Termini** de la concessió del pàrking d'un màxim de 49 anys a partir de la data d'adjudicació definitiva del concurs. (Art. 3 del plec de condicions)

20 de febrer de 1995 a 19 de febrer de 2044, segons clàusula segona Títol concessional: 31 de juliol de 1996.

**Cànon** de la concessió consisteix l'execució de les obres i urbanització, conforme el que estableix el Plec de condicions tècniques.

Drets del Concessionari:
--------------------------

Exploitar l'obra pública pel seu compte i risc, durant el termini establert.

Drets de l'Ajuntament:
------------------------

- Entrar en possessió de totes les instal·lacions al termini de la concessió.
- Rescatar la concessió per raó d'interès públic.
- A inspeccionar el funcionament del servei.
- A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.
- Aprovar definitivament el present Plec de Condicions.

##### **2. PARKING PLAÇA BERENGUER CARNICER/VICENS VIVES**

**Situació:** Jutjats.

**Objecte i finalitat:** Construcció del aparcament per a vehicles a la Pl. Berenguer Carnicer, i la següent gestió i explotació de l'aparcament en règim de concessió administrativa per compte i risc del concessionari.

**Concessionari:** L'Ajuntament de Girona realitza acta d'obertura de pliques el 4 de juliol de 1989, i les dues pliques admeses varen ser de l'entitat Pàrking Plaça de la Constitució SA, i l'entitat Urbanizaciones y Transportes SA (Urbas).

S'adjudica per acord plenari adoptat en sessió de **11 de juliol de 1989 a Urbas** ja que presenta una millora respecte a les condicions bàsiques sol·licitades per l'Ajuntament, entre altres:

- Termini de la concessió Urbas estableix un termini de 40 anys.
- Major nombre de places de pàrkings.
- Termini de execució de les obres en 14 mesos.
- Col·locació a la plaça d'una escultura de Gabriel valorada en 4.000.000 pts. (24.040,49€).

En data 28 de gener de 1992 demanen el traspàs de la titularitat de la concessió a Inmobiliaria Colonial SA.

El Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia **9 de març de 1993**, va autoritzar la cessió de l'explotació del pàrking de la Pl. Berenguer Carnicer a l'entitat **Inmobiliaria Colonial SA**.

### 3. PARKING PLAÇA PALLOL

**Situació:** Plaça Pallol (Sector c. Sant Josep)

**Concessionari:** Implantación y Gestión de Estacionamientos SA. (A82823535). Per acord plenari adoptat en sessió extraordinària el **13 de desembre de 2005** de la construcció i explotació de l'aparcament soterrani del carrer Sant Josep, a la societat Implantación y Gestión de Estacionamientos SA.

**Objecte i finalitat:** L'objectiu el constitueix la dotació de l'expressat aparcament bàsicament dels residents i usuaris del sector. El concessionari haurà de promoure la construcció del aparcament soterrani a la seva explotació s'autoritza per complir aquella finalitat, la cessió dels drets a favor de tercers o en la modalitat de lloguer.

Es preveu com a mínim la construcció de dues plantes i capacitat per 80 vehicles. (art. 2 del plec de condicions) i en règim de **concessió d'obra pública**.

**Termini** de la concessió del pàrking soterrani de la Pl. Pallol d'un màxim de 40 anys a partir de la data d'adjudicació definitiva del concurs. (Art. 3 del plec de condicions) ,13 de desembre de 2005 a 13 de desembre de 2045, segons clàusula segona Títol concessional: 6 d'octubre de 2007.)

**Cànon** de la concessió consisteix la cessió en favor de l'Ajuntament de Girona d'un mínim, de 12 places d'aparcament confrontats a determinar en el procés de redacció en el projecte definitiu per part de l'adjudicatari, conforme el que estableix la clàusula quarta del Plec regulador.

<b>Drets del Concessionari:</b>
---------------------------------

Explotar l'obra pública objecte del contracte de concessió. En aquest sentit el concessionari podrà cedir a favor de tercers les places d'aparcament resultants en la modalitat de cessió a termini, així com per lloguer.

A mantenir l'equilibri econòmic.

A cedir la concessió prèvia autorització de l'Ajuntament.

A hipotecar la concessió prèvia autorització de l'Ajuntament.

<b>Obligacions del concessionari:</b>
---------------------------------------

Entre altres:

- Executar les obres de construcció de l'aparcament amb estricta subjecció als Plecs de Condicions tècniques i facultatives i projecte elaborat pel adjudicatari, aprovat per l'Ajuntament.
- Formalitzar el contracte.
- Assumir el pagament de les despeses previstes en el Plec.
- Assumir riscos i responsabilitats inherents a l'obra.
- Elaborar Pla de Seguretat i Salut de les obres i sotmetre'l a l'aprovació de l'Ajuntament de Girona.
- A obtenir les llicències d'obres i ambientals.
- Els aparcaments hauran d'adaptar-se a les condicions tècniques a les Ordenances d'Aparcaments.
- Els aparcaments hauran de complir amb la previsió de places adaptades amb l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.
- La senyalització s'ajustarà al model adoptat per l'Ajuntament.
- Comunicar a l'Administració el descobriment de restes arqueològiques.
- Conservar les instal·lacions.
- Facilitar el control i inspecció dels serveis per l'Ajuntament.
- El concessionari és obligat a indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions establertes.

Prerogatives de l'Ajuntament:
-------------------------------

- |   |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Modificar el contracte per raó d'interès públic.</li> <li>- Interpretar les clàusules del contracte.</li> <li>- Exercir les funcions de policia amb l'ús i explotació.</li> <li>- Restablir l'equilibri econòmic.</li> <li>- Reversió del pàrking a l'Ajuntament al termini de la concessió.</li> <li>- Rescatar la concessió abans del seu venciment per causes d'interès públic.</li> <li>- Llevat si el rescat es motivat per culpa del concessionari, es procedirà el rescabament dels danys o indemnització dels perjudicis en funció a la inversió efectuada i la seva amortització d'acord amb les normes vigents en aquells moments.</li> <li>- Inspeccionar funcionament del servei.</li> </ul> |
|---|

#### 4. PARKING POU RODÓ.

**Situació:** Subsòl de l'espai interior del Pla Especial del Pou Rodó, en el qual s'inclou el subsòl dels núm, 3,5,7,9 i 11 del c. Portal de la Barca.

**Concessionari:** Rubau-Tarrés SA. (A17018813) .Per acord plenari adoptat en sessió ordinària el dia 9 de setembre de 1997 . Oferta única.

**Objecte i finalitat:** Construcció d'un aparcament soterrani per a vehicles a l'àmbit del Pla Especial del sector Pou Rodó i subsegüent gestió i explotació de l'aparcament en règim de concessió administrativa per compte i risc del concessionari.

**Termini** de la concessió del pàrking d'un màxim de 49 anys a partir de la data d'adjudicació definitiva del concurs. (Apartat 3 del article XII de Condicions Especials del plec de clàusules)

**Cànon** de la concessió consisteix l'execució de les obres de pavimentació i mobiliari urbà de la plaça interior, en la forma determinada en el Plec de condicions tècniques.

Obligacions del concessionari:
--------------------------------

Entre altres:

- |  |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>- Executar les obres de construcció de l'aparcament amb estricta subjecció a la documentació presentada.</li> <li>- Explotar l'aparcament. La senyalització de l'aparcament s'ajustarà al model adoptat per l'Ajuntament i serà a càrrec de l'adjudicatari qualsevol modificació semafòrica.</li> <li>- Satisfer tots els impostos i taxes.</li> <li>- Conservar les instal·lacions.</li> <li>- Complir les Ordenances i Reglaments.</li> </ul> |
|--|



- Indemnitzar a tercers per danys que puguin causar.
- No alienar, cedir o traspasar directament els béns afectes a la concessió durant la seva vigència, ni gravar-los sense prèvia autorització municipal.
- El concessionari és obligat a indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions establertes.
- El concessionari assumirà els costos de redacció de l'estudi o avantprojecte del aparcament.

<b>Drets del Concessionari:</b>
---------------------------------

Exploitar l'obra pública pel seu compte i risc, durant el termini establert.

<b>Drets de l'Ajuntament:</b>
-------------------------------

- Entrar en possessió de totes les instal·lacions al termini de la concessió.
- Rescatar la concessió per raó d'interès públic.
- A inspeccionar el funcionament del servei.
- A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.

## 5. PARKING STA. CATERINA

**Concessionari:** Dragados SA i Saba Aparcamientos SA (A08197931) (UTE Sta. Caterina)

La Generalitat de Catalunya ha previst la construcció d'un edifici de serveis dins l'àmbit del Pla General de Sta. Caterina, per a dependències administratives de la Generalitat amb la construcció d'un edifici de nova planta, la rehabilitació de l'Hospital Sta. Caterina existent i un aparcament en el seu subsòl.

Per definir els objectius s'ha articulat un conveni interadministratiu a atorgar amb la Generalitat de Catalunya per a la construcció i gestió d'un aparcament soterrani, en règim de concessió administrativa, al subsòl dels carrers Joan Maragall, Pompeu Fabra i Plaça Hospital, Gran Via Jaume I i el Passatge d'Emili Blanch i Roig.

Aquest conveni atorga a l'Ajuntament de Girona, la qualitat de administració titular de la concessió administrativa per la gestió de l'aparcament i per possibilitar la gestió unificada del mateix instrumenta la constitució a favor de l'Ajuntament d'un dret de superfície sobre la finca del subsòl propietat de la Generalitat.

S'aprova el conveni regulador pel Ple de la Corporació, en sessió ordinària del 6 de juliol de 2004 i en el mateix acord es va adoptar la comenda de gestió a través de la societat "Gestió d'Infraestructures SA "(GISA), actuacions de caràcter tècnic , definició de les clàusules tècniques i tot inclòs en un únic projecte constructiu per l'execució de les obres de construcció de l'edifici de serveis, de l'aparcament, les pròpies d'urbanització amb la convocatòria i tramitació del corresponent procediment licitatori i la seva ulterior adjudicació , previ estudi econòmic financer, mantenint l'Ajuntament la qualitat d'Administració titular de la concessió administrativa de l'aparcament i garantint la seva presència en tot el procés.

El Govern de la Generalitat, mitjançant l'acord de Govern de 27 de juliol de 2004, aprova aquest conveni interadministratiu i la constitució d'un dret de superfície a favor de l'Ajuntament de Girona per a la construcció i gestió de l'aparcament soterrat i es formalitza el 3 de desembre de 2004.

La Junta de Govern Local , en sessió del dia 3 de març de 2005 s'aprova l'avantprojecte de construcció de l'aparcament redactat per l'entitat GISA i sotmetre'l a informació pública.

**Termini de la concessió :** màxim 40 anys a partir de la data d'adjudicació definitiva.

**Cànon anual** de 53,45€ o superior que hagi proposat el concessionari amb la seva oferta, per cada plaça d'estacionament que exploti, i serà objecte de revisió de conformitat al IPC de l'any anterior.

**Disposicions generals de la concessió.**

- Manteniment del equilibri econòmic financer del contracte.

- Reserva de 58 places d'aparcament per a ús institucional de la Generalitat de Catalunya, amb estructures de tarifes de forma separada. Cessió d'ús gratuït d'un espai per a instal·lacions pròpies.
- Despeses a càrrec del concessionari.
- Règim de penalitzacions, s'aplicarà per l'Administració sens perjudici que els fets puguin ésser causa de resolució de contracte. Poden ser incompliments lleus, greus...
- Segrest de la concessió en casos determinats.
- Resolució del contracte. S'extingirà per compliment o resolució.
- En el cas de rescat de la concessió per causes d'interès públic o per l'impossibilitat de l'explotació de l'obra pública, o que es resolgui el contracte per causa imputable a l'Administració, el concessionari rebrà una compensació.
- Reversió de les obres en perfecte estat

## 6. PARKING VILA PERPINYA

**Concessionari:** TADIFI SL B17089699.

L'Ajuntament de Girona, en sessió ordinària celebrada el dia 3 de febrer de 2004 va aprovar el Plec de condicions per a la construcció i l'explotació del pàrking de la plaça Vila Perpinyà.

La Mesa de Contractació del concurs constituïda el 5 de maig de 2004, a la Sala de Junta de Govern Local, la Presidència dóna compte de les tres ofertes admeses:

- MASVI 2003 Promocions SL
- Tadifi SL
- Rubau Tarrés SA. (no es procedeix a la seva obertura per presentació fora de termini)

S'adjudica a la societat Tadifi SL pel Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 1 de juny de 2004.

Títol concessional: 26 de gener de 2005.

**Termini de la concessió** : 24 anys computats des de la data d'adjudicació del concurs, el dia 1 de juny de 2004 fins 1 de juny de 2028. Les altres condicions són les mateixes del Plec de Clàusules.

**Cànon concessional** : l'execució de la totalitat de les obres d'urbanització amb la dotació de mobiliari urbà i reposició de les instal·lacions i serveis afectats.

Obligacions del concessionari:
--------------------------------

Entre altres:

- Executar les obres de construcció de l'aparcament i les d'urbanització de la superfície, amb estricta subjecció als Plecs de Condicions tècniques i facultatives i projecte elaborat pel adjudicatari.
- Explotar els serveis d'aparcament amb els elements industrials i personals necessaris per una gestió adient.
- Compliment de totes les obligacions legals.

L'explotació de l'aparcament s'ajustarà:

. El concessionari podrà destinar els aparcaments a explotació horària, amb períodes mínims de 15 minuts, prestant el servei ininterrompudament durant les 24 hores.

S'estableix un preu màxim de 1€/ hora i les franges de 15 minuts seran equivalents a la repercussió del preu hora vigent en cada moment, com a màxim.

El concessionari haurà d'establir un preu especial d'horari nocturn, comprés entre les 22 i 8 hores.

Es valoraran altres modalitats d'abonament que s'ajustin a les necessitats dels diferents usuaris del Centre Hospitalari.

. Manteniment de l'espai existent entre la rotonda i l'àmbit de l'aparcament.

. Reserva d'espai per estacionament de bicicletes, amb caràcter gratuït, amb un mínim equivalent al 8% del nombre total de places d'aparcament.

. A l'execució de les obres d'urbanització de la superfície en la forma que determina el Plec de Condicions comprenen enderrocs, enllumenat, senyalització horitzontal i vertical del trànsit rodat i col·locació de semàfors.

.Els aparcaments hauran d'adaptar-se a les condicions tècniques a les Ordenances d'Aparcaments.

. Senyalització de l'aparcament ajustat al model adoptat per l'Ajuntament i serà a càrrec de l'adjudicatari qualsevol modificació de serveis del Centre Hospitalari que correspongui.

. Els aparcaments hauran de complir amb la previsió de places adaptades amb l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i els itineraris adaptats entre aquestes places i la via pública.

- Satisfer els impostos i taxes.
- Conservar les instal·lacions.
- Indemnitzar a tercers per danys que puguin causar.
- Compliment de les Ordenances i reglaments.
- No alienar, cedir o traspasar directament els béns afectes a la concessió durant la seva vigència, ni gravar-los sense prèvia autorització municipal.
- El concessionari és obligat a indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions establertes.

#### Drets del Concessionari:

- A explotar pel seu compte i risc l'aparcament soterrani objecte del concurs durant el termini establert.

#### Drets de l'Ajuntament:

- Reversió del pàrking a l'Ajuntament al termini de la concessió.
- Rescatar la concessió abans del seu venciment per causes d'interès públic.
- Llevat si el rescabament es motivat per culpa del concessionari, es procedirà el rescabament dels danys o indemnització dels perjudicis en funció a la inversió efectuada i la seva amortització d'acord amb les normes vigents en aquells moments.
- Inspeccionar funcionament del servei.
- A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.
- Altres procediments administratius...

## 7. PARKING VISTA ALEGRE

**Concessionari:** Primer concurs de contractació i explotació del pàrking soterrani del parc Vista Alegre aprovat pel Ple de la Corporació en sessió extraordinària del 1 de desembre de 1994, va resultar desert per manca de proponents. L'Ajuntament de Girona, aprova de nou el Plec de Clàusules de la construcció i l'explotació del pàrking pel Ple de la Corporació en sessió ordinària celebrada el dia 14 d'abril de 1998.

En el acta d'obertura de pliques del 23 de juny de 1998, hi ha una única plica presentada per la societat Guimerà Nou SL per l'explotació de l'aparcament soterrani i s'adjudica a aquesta societat en sessió extraordinària del 7 de juliol de 1998 pel Ple de la Corporació.

Títol concessional : 22 de gener de 1999.

Guimerà Nou SL (B17470881)

**Termini de la concessió :** màxim 49 anys a partir de la data d'adjudicació definitiva.

**Cànon concessional :** execució total de l'obra d'urbanització en l'àmbit i la construcció d'un edifici de serveis d'uns 80 m<sup>2</sup> de superfície edificats segons determinacions contingudes en el Plec de Condicions Tècniques i Facultatives.

#### Obligacions del concessionari:

Entre altres:

Executar les obres de construcció de l'aparcament i dins dels terminis assenyalats.

Abonar les despeses realitzades per l'Ajuntament com a conseqüència dels estudis previs de localització, característiques tècniques i estudi geològic del terreny.

Exploitar els serveis d'aparcament amb els elements industrials i personals necessaris per una gestió adient.

Compliment de totes les obligacions legals.

El concessionari podrà destinar els aparcaments a explotació horària, sistema d'abonaments o cessió per termini, sense que pugui ultrapassar el període concessional

Prèviament a l'entrada es senyalitzarà convenientment i en català, l'estat de l'aparcament a efectes de l'admissió de vehicles.

Complir les condicions de l'explotació, reserva de places, accés sortides....

Senyalització de l'aparcament ajustat al model adoptat per l'Ajuntament i serà a càrrec de l'adjudicatari qualsevol modificació semafòrica i/o de senyalització vertical que en els seu cas, s'hagi d'adoptar.

Execució de les obres d'urbanització de la superfície (mobiliari urbà, enjardinament...) i construcció de l'edifici de serveis definides en el Plec de Condicions Tècniques.

A conservar les instal·lacions.

Satisfer els impostos i taxes que afectin a l'explotació de l'aparcament.

Indemnitzar a tercers per danys que puguin causar.

Compliment de les Ordenances i reglaments.

No alienar, cedir o traspasar directament els béns afectes a la concessió i en tot cas el traspàs dels drets de la concessió, serà tramitat per l'Ajuntament convocant concurs a l'efecte del període que resti fins el seu termini. El nou abonarà el cost actualitzat de la inversió en instal·lacions efectuat.

Indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions de la concessió.

#### Drets del Concessionari:

A explotar pel seu compte i risc l'aparcament soterrani objecte del concurs.

#### Drets de l'Ajuntament:

Reversió del pàrking a l'Ajuntament al termini de la concessió.

Entrar en possessió de l'edifici de serveis que haurà de quedar ultimada abans de l'acabament de les obres de construcció de l'aparcament soterrani.

Rescatar la concessió abans del seu venciment per causes d'interès públic.

Llevat si el rescat es motivat per culpa del concessionari, es procedirà el rescabament dels danys o indemnització dels perjudicis en funció a la inversió efectuada.

Inspeccionar funcionament del servei.

A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.

Altres procediments administratius...

## 8. PARKING PLAÇA CATALUNYA.

**Concessionari:** Pàrking de Catalunya SA. L'Ajuntament de Girona, per acord plenari adoptat en sessió extraordinària el 19 de juliol de 1985, va disposar la convocatòria de concurs per a la construcció i ulterior explotació en règim de concessió administrativa, l'aparcament soterrani de la Pl. Catalunya i Pl. Del Mercat.

Única proposició presentada per l'entitat Pàrking plaça de Catalunya SA.

**Termini :** Fins el 15 d'agost de l'any 2038 (49 anys).

**Cànon anual :** de 200, 400, 600, 800 i 1.200 pts. per cada plaça d'aparcament durant els cinc primers anys, i a partir d'aquesta data serà augmentat el cànon segons les variacions percentuals experimentades pel IPC.

#### Obligacions del concessionari:

Entre altres:

- Executar les obres de construcció de l'aparcament i dins dels terminis assenyalats en les dues fases.
- Conservar instal·lacions.

- Complir les condicions de l'explotació, reserva de places, accés sortides....
- Servei ininterromput les 24 hores del dia.
- Indemnitzar a tercers per danys que puguin causar.
- No alienar, cedir o traspasar directament els béns afectes a la concessió i en tot cas el traspàs dels drets de la concessió, serà tramitat per l'Ajuntament convocant concurs a l'efecte del període que resti fins el seu termini. El nou abonarà el cost actualitzat de la inversió en instal·lacions efectuat.
- Indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions de la concessió.

Drets de l'Ajuntament:
------------------------

- Reversió del pàrking a l'Ajuntament al termini de la concessió.
- Rescatar la concessió abans del seu venciment per causes d'interès públic.
- Llevat si el rescat es motivat per culpa del concessionari, es procedirà el rescabament dels danys o indemnització dels perjudicis en funció a la inversió efectuada.
- Inspeccionar funcionament del servei.
- A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.

## 9. PARKING EMILI GRAHIT

**Concessionari:** Aparcament Girona 2003 SL (B17750761)

Aprovació del Plec de condicions jurídiques i econòmiques i administratives de la construcció i l'explotació dels pàrkings pel Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 4 de març de 2003.

L'Ajuntament de Girona va realitzar l'anunci per a la presentació de proposicions, que va finalitzar el 14 d'abril de 2003. L'acta d'obertura de pliques celebrada el dia 29 d'abril, amb quatre propostes:

Gestiones Bertrana SL, Aparcament de Girona 2003 SL, Estacionamientos y Servicios SA i Aparkaria Girona SA. S'exclou, Estacionamientos y Servicios SA per no contenir documentació de caràcter essencial.

S'adjudica per acord plenari adoptat en sessió de 30 d'abril de 2003 a Aparcament de Girona 2003 SL en règim de concessió administrativa.

Per raons d'interès públic derivades de l'oposició manifestada pels veïns del c. Creu, ha obligat a modificar la ubicació del pàrking al subsòl de la vorera esquerra del carrer Emili Grahit.

Aprovació pel Ple de la Corporació, en sessió ordinària del dia 1 d'abril de 2004, la proposta del canvi d'ubicació, mantenint inalterablement les condicions del Plec regulador del dia 30 d'abril de 2003. (La empresa concessionària, expressa la seva conformitat en compareixença del 23 de març de 2004 en promoure es seu trasllat per situar-lo al subsòl de la vorera del c. Emili Grahit resultant inalterables el conjunt de condicions contingudes en els Plecs reguladors, així com les millores formulades per la concessionària en el tràmit de concurs.)

Compensar l'entitat concessionària en les despeses no recuperables, establint el termini de vigència, de 50 anys a computar a partir del funcionament i explotació enlloc dels 48, renunciant a qualsevol altra indemnització.

Disposar el manteniment de la gratuïtat de l'aparcament en superfície del c. Emili Grahit fins la posta en funcionament de l'aparcament soterrani, amb expressa reserva de la facultat municipal per recuperar la possessió de l'espai ocupat pel referit aparcament de superfície o prorrogar la seva explotació.

Nombre de places segons projecte del pàrking soterrani: 208 de cotxes, 22 motos i 20 bicicletes.

Nombre de places segons projecte del pàrking en superfície: 440

**Termini de la concessió :** màxim 49 anys a partir de la data d'adjudicació definitiva.

**Cànon:** Preu Públic es fixa en l'aplicació d'un percentatge sobre el benefici net que obtingui de la gestió i explotació.

De l'annualitat 5 a la 9 un 2%

De l'any 10 al 14 un 4%

De l'any 15 al 20 un 8%

De l'any 21 al 25 un 10%

De l'any 26 al 30 un 12%  
De l'any 31 al 49 un 15%

Aquest preu s'ingressarà a l'Ajuntament en les anualitat successives dins el primer trimestre de l'any següent.

Obligacions del concessionari:
--------------------------------

- Executar les obres de construcció de l'aparcament i dins dels terminis assenyalats.
- Compliment de totes les obligacions legals com empresari.

L'explotació de l'aparcament s'ajustarà:

- El concessionari podrà destinar els aparcaments a explotació horària, sistema d'abonaments o cessió per termini , sense que pugui ultrapassar el període concessional.
  - Prèviament a l'entrada se senyalitzarà convenientment i en català, l'estat de l'aparcament a efectes de l'admissió de vehicles.
  - Reserva d'espai per estacionament de bicicletes, amb un mínim equivalent al 8% del nombre total de places d'aparcament.
  - A l'execució de les obres d'urbanització de la superfície en la forma que determina el Plec de Condicions comprenen enderroc, enllumenat, senyalització horitzontal i vertical del trànsit rodat i col·locació de semàfors.
  - Els aparcaments hauran d'adaptar-se a les condicions tècniques a les Ordenances d'Aparcaments.
  - Els aparcaments hauran de complir amb la previsió de places adaptades amb l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i els itineraris adaptats entre aquestes places i la via pública.
- Indemnitzar a tercers per danys que puguin causar.
  - No alienar, cedir o traspasar directament els béns afectes a la concessió durant la seva vigència, ni gravar-los sense prèvia autorització municipal.
  - Indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions de la concessió.

Drets del Concessionari:
--------------------------

- A explotar pel seu compte i risc els aparcaments soterranis objecte del concurs.

Drets de l'Ajuntament:
------------------------

- Reversió del pàrking a l'Ajuntament al termini de la concessió.
- Rescatar la concessió abans del seu venciment per causes d'interès públic.
- Llevat si el rescat es motivat per culpa del concessionari, es procedirà el rescabament dels danys o indemnització dels perjudicis en funció a la inversió efectuada.
- Inspeccionar funcionament del servei.
- A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.

## 10. PARKING PLAÇA JOSEP PLA

**Concessionari:** Pàrking Plaça Constitució Girona SA (A17118118) . Es realitza acta d'obertura de pliques de 10 de febrer de 1987, i única plica presentada per la societat Pàrking Plaça de la Constitució SA (PACGSA) per l'explotació de l'aparcament soterrani pel termini de 49 anys.

### **Adjudicació 17 de febrer de 1987.**

**Termini de la concessió :** màxim 49 anys a partir de la data d'adjudicació definitiva.

**Cànon :** anual de 275, 550, 800, 1.025 i 1.600 pts. per cada plaça d'aparcament durant els cinc primers anys, i a partir d'aquesta data sera modificat anualment amb les variacions percentuals experimentades pel IPC. A partir de la 25<sup>a</sup> anualitat constituirà el cànon de la concessió

l'abonament del 10% de la recaptació bruta que obtingui el concessionari per la gestió de l'aparcament. Execució de les obres, que es realitzaran en una sola fase i hauran de quedar finalitzades en un període màxim de 2 anys

#### Obligacions del concessionari:

Entre altres:

- Executar les obres de construcció de l'aparcament i dins dels terminis assenyalats.
- Compliment de totes les obligacions legals.
- Conservar instal·lacions.
- Complir les condicions de l'explotació, reserva de places, accés sortides....
- Servei ininterromput les 24 hores del dia.
- Presentar proposta sobre estudi de senyalització.
- Satisfer els impostos i taxes.
- Satisfer els cànon que s'haurà de fer efectiu en el moment de l'adjudicació definitiva i en les anualitats successives, dins del primer trimestre.
- Indemnitzar a tercers per danys que puguin causar.
- Compliment de les Ordenances i reglaments.
- No alienar, cedir o traspasar directament els béns afectes a la concessió i en tot cas el traspàs dels drets de la concessió, serà tramitat per l'Ajuntament convocant concurs a l'efecte del període que resti fins el seu termini. El nou abonarà el cost actualitzat de la inversió en instal·lacions efectuat.
- Indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions de la concessió.

#### Drets del Concessionari:

- A explotar pel seu compte i risc l'aparcament soterrani objecte del concurs.

#### Drets de l'Ajuntament:

- Reversió del pàrking a l'Ajuntament al termini de la concessió.
- Rescatar la concessió abans del seu venciment per causes d'interès públic.
- Llevat si el rescat es motivat per culpa del concessionari, es procedirà el rescabament dels danys o indemnització dels perjudicis en funció a la inversió efectuada.
- Inspeccionar funcionament del servei.
- A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.
- Altres procediments administratius...

### 11. PARKING STA. EUGÈNIA/PARC CENTRAL.

**Concessionari:** Balsol 2001 SL A17681164 .

Es realitza acta d'obertura de pliques de 10 de febrer de 1987, i única plica presentada per la societat Pàrking Plaça de la Constitució SA (PACGSA) per l'explotació de l'aparcament soterrani pel termini de 49 anys. Adjudicació 17 de febrer de 1987.

Pàrking Marquina GIC, notifica a l'Ajuntament, amb un escrit el dia 21 de maig de 2001 la intenció de crear una nova societat , participada per ella mateixa en la totalitat del seu capital, per aportació del contracte concessional del Parc Central i de la que faria partícip posteriorment a la companyia mercantil Cintra Aparcamientos o altre que sigui filial del Grupo Ferroviario al que pertany la mateixa, tenint per sol·licitades l'autorització per a la subrogació a favor de la societat de nova creació i per a la transmissió ulterior de participacions d'aquesta.

El Ple de la Corporació de data 03/07/2001 autoritza la cessió dels drets concessionals que ostenta aquesta societat respecte de l'aparcament soterrani del Parc Central en favor d'una societat mercantil anònima unipersonal per aportació de l'actual concessionària per donar-se les condicions de solvència tècnica i econòmica i es va donar per assabentat de la voluntat de cedir total o en part de la resultant a favor de l'entitat "Cintra Aparcamientos SA", NIF A78320736. Per Acord de Comissió de Govern de data 4 de desembre de 2001 es va estimar la proposta de noves tarifes d'explotació de l'esmentat aparcament per a l'exercici 2002, presentada per Balsol 2001 SA, com a societat mercantil concessionària de l'explotació de l'aparcament. (NIF A17681164), societat mercantil anònima unipersonal, que feia referència l'acord de Ple de 03/07/2001.

**Cànon** : l'establert en el Plec de condicions (art. 4) aprovat el 10/02/1998, queda modificat per la proposta favorable en la plica de la concessionària, i reflexada en la clàusula XII del Títol concessional del 21/07/1998, i que estableix:

Cànon inicial: 38.200.000 pta. (229.586,63€) a fer efectiu en el termini dels deu dies següents a la data de l'adjudicació definitiva i així mateix en l'execució de les obres d'urbanització de les obres d'urbanització simultànies en l'àmbit, en la forma determinada en el projecte definitiu aprovat per resolució Plenària el 14 de gener de 1997.

Cànon successiu: Percentatge a aplicar sobre la recaptació neta, que obtingui el concessionari per l'explotació del servei.

- De l'any 5 al 9 un 5%
- De l'any 10 al 14 un 8%
- De l'any 15 al 20 un 10%
- De l'any 21 al 25 un 14%
- De l'any 26 al 30 un 17%
- De l'any 31 al 49 un 20%

Millora relativa a la urbanització prevista en el Projecte, en el sentit d'aportació de 2.500.000 pts. (15.025,31€) per completar alguna dotació d'urbanització en el sector.

#### Obligacions del concessionari:

Entre altres:

- Satisfer tots els impostos i taxes
- Conservar instal·lacions.
- Complir Ordenances i Reglaments.
- Indemnitzar a tercers per danys que puguin causar.
- No alienar, cedir o traspasar directament els béns.
- Indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions de la concessió.

#### Drets de l'Ajuntament:

- Reversió del pàrking a l'Ajuntament al termini de la concessió.
- Rescatar la concessió abans del seu venciment per causes d'interès públic.
- Llevat si el rescabament es motivat per culpa del concessionari, es procedirà el rescabament dels danys o indemnització dels perjudicats en funció a la inversió efectuada.
- Inspeccionar funcionament del servei.
- A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.

## 12. PARKING PLAÇA MIQUEL DE PALOL I PRUDÈNCI BERTRANA

**Concessionari:** Aparcament de Girona 2003 SL (B17750761)

L'Ajuntament de Girona, en sessió ordinària celebrada el dia 4 de març de 2003 va aprovar el Plec de condicions per a la construcció i l'explotació del pàrking de Miquel de Palol i Emili Grahit, tràmit d'informació pública mitjançant la publicació del corresponent anunci en el BOP núm. 53 DOGC 3845, del dia 18 d'abril de 2003 i el dia 29 d'abril de 2003 la Mesa de Contractació del concurs procedeix a l'obertura de quatre ofertes:

- Gestiones Bertrana SL
- Aparcament de Girona 2003 SL.
- Estacionamientos y Servicios SA. (Aquesta no admesa per manca de documentació)
- Aparkaria Girona SA.

En data 30 d'abril de 2003, el Ple de la Corporació en sessió extraordinària adjudica la construcció i explotació dels aparcaments de Emili Grahit i Miquel de Palol a la societat Aparcament de Girona 2003 SL.

**Termini de la concessió** : màxim 49 anys a partir de la data d'adjudicació definitiva.



**Cànon concessional** : l'execució de la totalitat de les obres d'urbanització de les Places de Prudenci Bertrana i Miquel de Palol amb dotació de mobiliari urbà i reposició de de les instal·lacions.

El cànon successiu o periòdic és l'abonament a favor de l'Ajuntament del percentatge sobre el benefici net de l'explotació de l'aparcament:

- De l'any 5 al 9 un 2%
- De l'any 10 al 14 un 4%
- De l'any 15 al 20 un 8%
- De l'any 21 al 25 un 10%
- De l'any 26 al 30 un 12%
- De l'any 31 al 49 un 15%

Aquest preu s'ingressarà a l'Ajuntament en les anualitat successives dins el primer trimestre de l'any següent.

Obligacions del concessionari:
--------------------------------

Entre altres:

- Executar les obres de construcció de l'aparcament i les d'urbanització de la superfície, amb estricta subjecció als Plecs de Condicions tècniques i facultatives i projecte elaborat pel adjudicatari.
- Explotar els serveis d'aparcament amb els elements industrials i personals necessaris per una gestió adient.
- Compliment de totes les obligacions legals.

L'explotació de l'aparcament s'ajustarà:

- El concessionari podrà destinar els aparcaments a explotació horària, sistema d'abonaments o cessió per termini, sense que pugui ultrapassar el període concessional.
  - Prèviament a l'entrada es senyalitzarà convenientment i en català, l'estat de l'aparcament a efectes de l'admissió de vehicles.
  - Reserva d'espai per estacionament de bicicletes.
  - A l'execució de les obres d'urbanització de la superfície en la forma que determina el Plec de Condicions comprenen enderroc, enllumenat, senyalització horitzontal i vertical del trànsit rodat i col·locació de semàfors.
  - Els aparcaments hauran d'adaptar-se a les condicions tècniques a les Ordenances d'Aparcaments.
  - Senyalització de l'aparcament ajustat al model adoptat per l'Ajuntament i serà a càrrec de l'adjudicatari qualsevol modificació semafòrica i/o de senyalització vertical que en els seu cas, s'hagi d'adoptar.
  - Els aparcaments hauran de complir amb la previsió de places adaptades amb l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques i els itineraris adaptats entre aquestes places i la via pública a través d'un ascensor.
- Satisfer els impostos i taxes.
  - Conservar les instal·lacions.
  - Indemnitzar a tercers per danys que puguin causar.
  - Compliment de les Ordenances i reglaments.
  - No alienar, cedir o traspasar directament els béns afectes a la concessió durant la seva vigència, ni gravar-los sense prèvia autorització municipal.
  - El concessionari és obligat a indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions establertes.

Drets del Concessionari:
--------------------------

- A explotar pel seu compte i risc l'aparcament soterrani objecte del concurs durant el termini establert.

Drets de l'Ajuntament:
------------------------

- Reversió del pàrking a l'Ajuntament al termini de la concessió.
- Rescatar la concessió abans del seu venciment per causes d'interès públic.
- Llevat si el rescat es motivat per culpa del concessionari, es procedirà el rescabament dels danys o indemnització dels perjudicis en funció a la inversió efectuada i la seva amortització d'acord amb les normes vigents en aquells moments.
- Inspeccionar funcionament del servei.
- A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.
- Altres procediments administratius...

### 13. PARKING PLAÇA CONSTITUCIÓ

**Concessionari:** Pàrking Plaça Constitució Girona SA (A17118118)

L'Ajuntament de Girona, per acord plenari adoptat en sessió de 10 de juny de 1986, adjudica, en règim de concessió administrativa la construcció i l'explotació del pàrking de la plaça de la Constitució a la societat Pàrking Plaça de la Constitució Girona SA (PACGSA).

**Termini :** 49 anys

**Cànon anual :** 300, 550, 800, 1.000 i 1.550 pts. per cada plaça d'aparcament durant els cinc primers anys, actualitzant anualment amb l'IPC. A partir de la 25<sup>a</sup> anualitat constituirà el cànon de la concessió l'abonament del 10% de la recaptació bruta que obtingui el concessionari per la gestió de l'aparcament..

Execució de les obres, que es realitzaran en tres fases. La primera fase hauran de finalitzar en 1 any màxim, la segona fase en el termini de 18 mesos computats a partir de la data de recepció provisional de la primera fase. La tercera fase, en el termini de 8 mesos un cop rebudes provisionalment les de la segona fase.

<b>Obligacions del concessionari:</b>
---------------------------------------

Entre altres:

- Executar les obres de construcció de l'aparcament i dins dels terminis assenyalats en les tres fases.
- Compliment de totes les obligacions legals.
- Conservar instal·lacions.
- Complir les condicions de l'explotació, reserva de places, accés sortides....
- Servei ininterromput les 24 hores del dia.
- Presentar proposta sobre estudi de senyalització.
- Satisfer els impostos i taxes.
- Satisfer els cànon que s'haurà de fer efectiu en el moment de l'adjudicació definitiva i en les anualitat successives, dins del primer trimestre.
- Indemnitzar a tercers per danys que puguin causar.
- No alienar, cedir o traspasar directament els béns afectes a la concessió i en tot cas el traspàs dels drets de la concessió, serà tramitat per l'Ajuntament convocant concurs a l'efecte del període que resti fins el seu termini. El nou abonarà el cost actualitzat de la inversió en instal·lacions efectuat.
- Indemnitzar qualsevol perjudici causat a l'Ajuntament per no complir les obligacions de la concessió.

<b>Drets del Concessionari:</b>
---------------------------------

- A explotar pel seu compte i risc l'aparcament soterrani objecte del concurs.

<b>Drets de l'Ajuntament:</b>
-------------------------------

- Reversió del pàrking a l'Ajuntament al termini de la concessió.
- Rescatar la concessió abans del seu venciment per causes d'interès públic.
- Llevat si el rescat es motivat per culpa del concessionari, es procedirà el rescabament dels danys o indemnització dels perjudicis en funció a la inversió efectuada.
- Inspeccionar funcionament del servei.
- A informar sobre les tarifes pròpies de l'aparcament soterrani i les seves futures revisions a efectes de la seva aprovació per part de l'organisme competent.

#### 14. PARKINGS SUPERFICIE ( ZONA BLAVA )

En data 3 d'abril de 2006 es convoca concurs per adjudicar la concessió per a la instal·lació i explotació del servei d'aparcament amb limitació horària a diversos carrers de Girona. Aquest concurs substitueix i amplia pel nombre de places ofertades les adjudicacions ja existents en aquell moment.

En data 15 de juny de 2006 s'adjudica a favor de l'empresa Giropark SAU (A17213539) mitjançant la següent contraprestació a favor de l'Ajuntament, en funció de la taxa d'ocupació i el % sobre la recaptació bruta :

<u>Ocupació :</u>	<u>Preu servei = % recaptació</u>
Fins al 50 %	70 %
Del 50.01 % al 55 %	68 %
Del 55.01 % al 60 %	65 %
Del 60.01 % al 65 %	62 %
Del 65.01 % al 70 %	60 %
Del 70.01 % al 75 %	58 %
Del 75.01 % al 80 %	55 %
Del 80.01 % al 85 %	55 %
Del 85.01 % al 90 %	53 %
Del 90.01 % al 95 %	50 %
Del 95.01 % al 100 %	45 %

El contracte de concessió té una durada de 5 anys.

L'empresa adjudicatària proposà un seguit de millores que foren acceptades :

- Tramitació de denúncies : gestionen les tasques administratives de la tramitació de denúncies. El cost del personal contractat és a càrrec de l'empresa adjudicatària.
- Equipament informàtic per la tramitació de les denúncies : també a càrrec de l'adjudicatària, prèvia consulta als serveis informàtics de l'ajuntament
- Targes especials de comerç : es possibilita que tot el comerç de Girona pugui obsequiar als seus clients amb targetes comerç , carregades amb 30 minuts d'aparcament gratuït.
- Targes recargables per l'usuari : modalitat de pagament que permet a l'usuari carregar la tarja amb l'import que desitgi i administrar-se el temps per estacionar segons les necessitats.

També s'accepta la valoració feta per la recompra de les màquines espedidores antigues.

### **3. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES**

#### **Principis comptables.**

La informació comptable continguda en el Compte General de les corporacions locals ha de ser accessible i entenedora a una pluralitat d'agents econòmics i socials. Entre els destinataris de la comptabilitat pública hi ha un gran nombre de col·lectius, no solament els òrgans de control extern, sinó quants col·lectius es veuen afectats per la seva activitat econòmica financera ( ciutadans, treballadors, proveïdors, entitats financeres...). Per tal que la comptabilitat pugui ser útil als diferents usuaris s'ha de presentar complint una sèrie de requisits formals i temporals precisos.

A finals dels anys 1990 es va publicà el document "Principis Comptables Públics" amb el que s'inicià una sèrie que han conformat el "marc conceptual" de la comptabilitat pública, i a partir d'aquesta publicació es creà la Comissió de Principis i Normes Comptables Públiques, comissió representada per diferents àmbits territorials i sectorials de les Administracions Públiques, d'òrgans de control extern, tan públics com privats, òrgans de regulació comptable i del món acadèmic. Aquesta comissió tenia com tasca desenvolupar els principis comptables mitjançant un estudi exhaustiu de la seva aplicació a les rúbriques comptables. Els documents elaborats

per aquesta comissió es consideraran principis i normes de comptabilitat generalment acceptats, atès l'establert a la 5a. Part del Pla General de Comptabilitat aprovat com annex a la Instrucció de Comptabilitat aprovada per OM 4041/2004.

Els principis comptables han de conduir a que els comptes anuals siguin formulats amb claredat, expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, de l'execució del pressupost i dels resultats de l'Entitat. Tota aplicació addicional als principis per ajudar a obtenir aquesta imatge fidel de la situació de l'Entitat haurà de ser explicada a la memòria.

La instrucció de comptabilitat estableix com a obligatoris els principis següents :

- **Principi d'entitat comptable.**

Estableix com a definició d'Entitat comptable tot ens amb personalitat jurídica i pressupost de despesa i ingressos propis, i obligat a formar i rendir comptes. Així doncs, integren el compte general de l'Ajuntament de Girona els estats referents a les següents entitats :

- . Ajuntament de Girona
- . Organismes autònoms
- . Societat íntegrament municipal
- . Societats participades majoritàriament per l'Ajuntament de Girona

- **Principi de gestió continuada.**

Es suposa que l'entitat ha de continuar la gestió per temps indefinit : l'aplicació dels principis comptables no és per obtenir un valor de liquidació del patrimoni.

- **Principi d'uniformitat.**

Els principis comptables d'aplicació s'han de mantenir uniformement en el temps i espai, no són variables. Qualsevol alteració en la seva aplicació serà justificada en la memòria.

- **Principi d'importància relativa.**

En virtut d'aquest principi es pot admetre la no aplicació o l'aplicació de criteris alternatius als establerts a la resta de principis sempre en funció al compliment del objectiu prioritari d'obtenir la imatge fidel, i sempre i quan en termes quantitativs de la variació constatada sigui escassament significativa.

Ha estat d'aplicació als estats anuals que es presenten pel que fa a despeses a periodificar que es corresponen a contractes de servei successiu ( assegurances, enllumenat, telefonia...)

- **Principi de registre.**

Tots els fets comptables han estat registrats en ordre cronològic.

- **Principi de prudència.**

Els ingressos han estat comptabilitzats en base a la realització dels mateixos a 31 de desembre de l'exercici liquidat. Les despeses s'han registrat no solament els realitzats, sinó també aquells dels que en tenim coneixement, que suposen riscos previsibles o pèrdues eventuais, en aquest cas trobem les provisions o amortitzacions, que tal com estableix la normativa comptable no tindran incidència pressupostària, solament repercutiran en el càlcul del resultat econòmic-patrimonial.

- **Principi del devengo.**

Les despeses i ingressos es comptabilitzen en funció de la corrent real de béns i serveis, i no en el moment que es produeix la corrent monetària o financera derivada d'aquells.

Els imputables a pressupost es registraran quan es dictin els corresponents actes administratius.

- **Principi d'imputació de la transacció.**

La imputació de les transaccions o fets comptables s'ha efectuat a actius, passius, despeses o ingressos anuals o plurianuals d'acord a l'establert al PGCP. L'aplicació al pressupost de despeses o ingressos s'ha fet d'acord a la naturalesa econòmica de l'acte a comptabilitzar.

- **Principi preu d'adquisició.**

Com a norma general tots els béns, drets i obligacions s'han registrat pel cost d'adquisició. Les obligacions pel cost de reembors. Per les valoracions dels actius resultat d'operacions patrimonials sense efectes pressupostaris ( cessions, adscripcions ... ) es registra comptablement el valor cadastral. En casos d'operacions amb finques afectes a domini públic i espais lliures ( expedient 2007002277 ) es pren la valoració prevista en ponència per a finques sense valorar ( 900 Pta o 5,41 € )

- **Principi correlació ingressos i despeses.**

El sistema comptable permet la relació entre ingressos i despeses econòmiques realitzats durant el període. Posarà de manifest el resultat econòmic-patrimonial i l'estalvi brut obtingut.

- **Principi de no compensació.**

No s'han compensat en cap cas partides d'actiu i passiu del balanç, ni tampoc despeses i ingressos que integren el compte de resultats. S'han valorat de forma separada les diferents partides.

- **Principi de desafectació.**

Amb caràcter general els ingressos pressupostaris s'han destinat a finançar la totalitat de les despeses d'aquesta naturalesa, sense relació directe entre els mateixos.

- **Comparació de la informació.**

Es presenten els comptes i estats principals de la liquidació comparant les magnituds 2007 respecte les mateixes al 2006.

- **Canvis de criteris de comptabilització**

No hi ha hagut canvi en els criteris de comptabilització de l'exercici 2007 respecte exercicis anteriors.

#### 4. NORMES DE VALORACIÓ

Criteris valoració moviments partides següents :

a. Immobilitzat

L'immobilitzat s'ha valorat en base el cost d'adquisició. Per les valoracions dels actius resultat d'operacions patrimonials sense efectes pressupostaris ( cessions, adscripcions ... ) es registra comptablement el valor cadastral. En casos d'operacions amb finques afectes a domini públic i espais lliures ( expedient 2007002277 ) es pren la valoració prevista en ponència per a finques sense valorar ( 900 Pta o 5,41 € )

b. Inversions financeres

Activem com inversions financeres els préstecs concedits ( personal, empreses participades i organismes autònoms ) per el seu valor de reembors i la participació de l'Ajuntament en societats, pel valor nominal de les seves accions

c. Existències

No es valoren les existències.

d. Provisions

A part de les provisions per insolvències, que es detalla a l'apartat f, dotem provisions per a riscos i despeses, per a responsabilitats, en funció de l'informe valorat per servei de patrimoni i departament d'inspecció de tributs en base a les sentències judicials pendents de resoldre

e. Deutes

El criteri de valoració pels deutes és en funció al valor de reembors.

f. Provisions insolvències

La dotació a la provisió per insolvències s'ha fet en base a l'aplicació de percentatges determinats en funció a l'antiguitat del deute i la naturalesa del deute ( ingressos corrents i ingressos de capital ).

#### 5. MOVIMENTS COMPTE IMMOBILITZAT DURANT L'EXERCICI :

Compte PGCP	2007	2006	Variació
200	978.835,53	978.835,53	0,00
201	140.649.015,82	125.597.232,49	15.051.783,33
208	9.838.153,99	9.838.153,99	0,00
21X	36.397,85	36.397,85	0,00
220	2.448.224,05	1.081.476,93	1.366.747,12
221	80.683.995,26	82.285.804,43	-1.601.809,17
222	8.985.969,75	8.985.969,75	0,00
22X	2.447.164,95	2.447.164,95	0,00

## 5.1. Inversions destinades a l'ús general. Compte 201

Observem un increment de 15.614.004,94 en inversió certificada al capítol 6 i per als projectes següents :

Descripció	Obligacions reconegudes
PLA DE MOBILITAT URBANA A LA CIUTAT DE GIRONA	37.501,82
ESCOLA BRESSOL MARE DE DEU DEL MONT	14.250,18
CENTRE CIVIC PONT MAJOR	9.248,04
PLA DE SANEJAMENT	75.507,39
OBRES MUSEU D'HISTORIA DELS JUEUS	176,40
OBRES MUSEU D'HISTORIA DELS JUEUS	68.585,77
TEATRE MUNICIPAL	918.864,58
ADEQUACIO PLANTA INCINERADORA DE RESIDUS	330.228,00
PLAÇA FIDEL AGUILAR	50.845,00
EDIFICI BACIA	13.062,83
ESCOLA BRESSOL MAS QUINTANA	505.459,57
OFICINA MUNICIPAL D'ESCOLARITZACIO	18.367,57
URBANITZACIO UA 19 TORROELLA – NESTLE	715.419,71
CAMPS DE FUTBOL	609.822,00
OBRES ESCOLA TALLER	21.366,19
OBRES VIALITAT I MOBILITAT	40.737,33
AUDITORI	490.143,91
PLA D'ENLLUMENAT	838.785,02
BIBLIOTECA I CENTRE CIVIC TAIALA	1.654.783,13
PLAÇA PICASSO I ANNEXOS	147.311,57
ANTIGA CARRETERA SANTA COLOMA	16.822,74
PLA D'ACCESSIBILITAT	6.816,33
SANT FELIU	292.649,80
URBANITZACIO CARRER PALOL D'ONYAR	72.616,70
INVERSIONS CULTURA	173.430,14
REPARCEL.LACIO MAS PALAHI	204.509,09
ACTUACIONS A BARRIS	733.009,67
ACTUACIONS A BARRIS	2.013,46
REPARCEL.LACIO MAS MARROC	648.086,36
OBRES URBANISME 2004 –2005	36.105,69
URBANITZACIO SECTOR MAS MASO	63.449,04
ACTUACIO ESTACIÓ AIGUES MONTFULLA	114.899,21
PARADOR DEL GUELL	45.715,97
PROJECTE DE REPARCEL.LACIO UA 75 CAN TURON	197.293,45
EDIFICI CONSISTORIAL	473.215,16
XARXA SANEJAMENT P.E. CREHUETA	15.401,78
REFORMA TRAM CARRER SANTA EUGENIA N-141	32.340,76
REPARCEL.LACIO SECTOR ACCES NORD	1.267.132,51
URBANITZACIO UA 01 AGUSTI RIERA	57.100,58
CARRER DE LA RUTLLA	733.375,77
CARRER DEL CARME	720.230,15
PLAÇA SANT AGUSTI	38.615,89
POU RODO	-12.953,20
SANTA CLARA – MERCADAL	-93,65
CASA MASO	292.182,07

CARRIL BICI SANTA EUGENIA	1.656,33
PLAQUES FOTOVOLTAIQUES	2.728,30
PROJECTE REPARCELACIO ILLA - LA RODONA	32.866,17
OBRES VARIES 2007	66.938,05
STA. EUGENIA – CAN GIBERT - PLA DE BARRIS 2007	2.163.163,00
TOTAL	15.051.783,33

Aquest increment ha suposat 5.507.758,50 € per sobre de la inversió executada durant 2006, i per tant increment dels actius, que fou de 9.871.361,39 €.

### 5.2. Immobilitzacions materials. Compte 220

L'increment observat a 31 de desembre 2007 respecte 31 de desembre 2006 suposa 1.366.747,12, i s'extreu de la despesa certificada per aquests projectes :

Descripció	Obligacions reconegudes
ADQUISICIO PATRIMONI	1.353.871,16
PROJECTE PEMU SECTOR MERCAT SANTA EUGENIA	8.500,00
PATRIMONI	4.375,96
TOTAL	1.366.747,12

### 5.3. Inversions gestionades per a altres ens.

No tenim inversions gestionades per a altres ens.

### 5.4. Patrimoni públic del Sól. Compte 240.

Els ingressos obtinguts durant 2007 per l'Ajuntament de Girona en concepte de venda de patrimoni i sancions urbanístiques amb afectació a patrimoni municipal del sòl i habitatge han produït durant 2007 els càrrecs següents ( aplicació ) :

- Adquisició finca al Carrer Bassegoda, a efectes de reubicar serveis a l'antic mercat Santa Eugènia, per un import de 119.676,50 €
- Adquisició finca al Carrer Agudes 26 – Maçana 71, a efectes de reubicar serveis a l'antic mercat Santa Eugènia, per un import de 119.676,50 €
- Adquisició finca al Carrer Bassegoda, a efectes de reubicar serveis a l'antic mercat Santa Eugènia, per un import de 225.000,00 €
- Obres enderroc antic mercat Santa Eugènia, per un import de 97.868,61 €
- Cessió urbanística parcel·la 5 UA 76 La Pabordia, se li dóna un valor comptable igual al cadastral, 284.082,53.

## 6. INVERSIONS FINANCERES

Les inversions financeres permanents no han sofert variacions durant l'exercici.

Pel que fa a les inversions temporals, tenim els préstecs concedits al personal municipal d'acord al conveni dels treballadors i préstecs concedits a empreses i organismes autònoms municipals per necessitats de tresoreria. La variació del saldo final respecte 2006 del compte 542 ( es redueix en 224.000,00 ) és l'import entre el pagat ( obligacions reconegudes cap 8 del pressupost de despeses ) respecte als imports vençuts a cobrar ( drets reconeguts cap 8 d'ingressos).

Total pagat sobre obligacions reconegudes = 596.469,61  
 Total liquidat per venciment de deutes a cobrar = 820.469,61

D'aquest liquidat durant 2008 tenim a 31 de desembre el pendent de cobrament següent :

Organisme autònom Fundació Centre d'Acolliment i Serveis Socials	53.028,00
Pagues avançades	81.773,72
Organisme autònom d'Educació Musical	92.000,00
Transports Municipals del Gironès SA	70.991,86
Patronat Call de Girona	42.000,00
Fundació Auditori – Palau de Congressos	200.000,00

A destacar que el saldo inicial pendent de cobrament dels préstecs concedits en exercicis anteriors s'ha reduït l'import pendent en un 49 %, s'ha cobrat 166.591,23 sobre un pendent inicial de 342.180,29.

El segon concepte de les inversions financeres temporals el configura el saldo dels deutors no pressupostaris, concepte que recull les provisions de fons a liquidar per processos judicials.

## 7. EXISTÈNCIES

No es valoren existències amb valor comercial.

## 8. TRESORERIA

Els moviments de la tresoreria es poden extreure de l'acta d'arqueig que s'adjunta a aquesta memòria i on es pot observar una disminució de les existències finals a 31 de desembre respecte les de 1 de gener de 2.182.330,11 € ( inclou els saldos de pagaments a justificar ) que es correspon als moviments següents :

- Existències a 1 de gener 2007 : 9.763.018,99 €
- Ingressos exercici : 364.050.955,31 €
- Pagaments exercici : 366.233.285,42 €
- Existències finals a 31 de desembre 2007 : 7.580.688,88 €

La mitjana anual de la tresoreria neta, que indica l'excés o el defecte de liquiditat, ha estat de 8.357.626,71 €, enregistrant-se el saldo mínim al mes d'abril.

A continuació es mostra el saldo a l'últim dia de cada mes, en data valor.

Gener	9.626.382,91
Febrer	5.433.530,14
Març	-106.752,57
Abril	-2.258.072,45
Maig	10.760.898,78
Juny	17.053.602,16
Juliol	16.180.007,73
Agost	14.114.151,13
Setembre	8.713.904,89
Octubre	6.923.766,96
Novembre	5.943.143,12
Desembre	7.906.957,72
<b>Mitjana 2007</b>	<b>8.357.626,71</b>

Els saldos positius s'han situat en les entitats que han ofert les millors condicions de rendibilitat, assegurant al mateix temps una total disponibilitat per atendre les obligacions a càrrec de l'Ajuntament en cada moment.



La rendibilitat acumulada dels saldos positius ha resultat per al llarg del 2007 de 233.879,96 €, amb uns tipus de retribució màxims entre el 4,25 % i el 4,80 %, segons el període i l'entitat, resultant una rendibilitat mitjana del conjunt de tota la tresoreria neta del 2,80%.

## 9. FONS PROPIS

Analitzem els moviments dels comptes que configuren els recursos propis de l'entitat.

### 10. Comptes de patrimoni.

Les variacions dels comptes de patrimoni durant l'exercici han estat els següents :

#### Compte 1000 – Patrimoni

Augments	Disminucions	Saldo final	Concepte
173.321.470,82			Existència inicial
632.112,61			Correcció assentament 78559 - endeutament
	715.886,66		Operacions 2007 de cessió patrimoni
7.033.555,36			Aplicació resultats exercicis anteriors
		<b>180.271.252,13</b>	

#### Compte 1030 - Patrimoni rebut en cessió

Augments	Disminucions	Saldo final	Concepte
118.914,43			Existència inicial
384.115,97			Cessions exercici 2007
		<b>503.030,40</b>	

#### Compte 1080 - Patrimoni entregat en cessió

Augments	Disminucions	Saldo final	Concepte
559.560,02			Existència inicial
715.886,66			Cessions exercici 2007
		<b>1.275.446,68</b>	

### 11. Comptes de resultats

Les variacions han estat les següents :

#### Compte 1200 - Resultats exercicis anteriors

Augments	Disminucions	Saldo final	Concepte
7.033.555,36			Existència inicial – resultats 2005
	7.033.555,36		Aplicació a patrimoni resultats exercicis anteriors
9.827.768,84		<b>9.827.768,84</b>	Aplicació resultats exercici 2006

#### Compte 1290 - Resultats exercici

Augments	Disminucions	Saldo final	Concepte
9.827.768,84			Existència inicial
	9.827.768,84		Aplicació resultats exercici 2006
15.154.162,30		<b>15.154.162,30</b>	Resultat exercici corrent

L'increment de resultats econòmic – patrimonials de l'exercici 2007 respecte 2006 (5.326.393,46 ) ve explicat en gran mesura per la dotació a l'exercici 2006 per primera vegada a la provisió per a responsabilitats : per a l'exercici 2006 va suposar una despesa de

5.796.865,02 , mentre que per a 2007 ha suposat un ingrés, ja que la dotació s'ha pogut reduir atesos els informes que acompanyen a aquesta memòria en 1.326.216,16.

## 12. ENDEUTAMENT

### 12.1. Passius financers a llarg termini

Es presenta l'estat del deute, amb el detall de totes les operacions d'endeutament concertades amb entitats de crèdit i amb capital pendent d'amortitzar.

S'ha d'observar la classificació a la que obliga la nova instrucció de comptabilitat, obligant a desglossar tant pels interessos com per l'amortització els imports amb venciment a curt i llarg termini, entenent per curt termini l'import amb venciment inferior a l'any.

En quan als capitals, observar que la disminució produïda en l'exercici ha estat de 6.070.210,19, però en conjunt el deute viu s'ha reduït en 456.380,19 per la concertació durant l'exercici d'un nou crèdit per import 5.613.830,00, quantia necessària per a cobrir la inversió 2007. A 31 de desembre ens situem a un deute viu de 54.789.457,13 €.

La quota d'amortització amb venciment a curt termini importa 6.382.141,30 € segons les previsions considerades de tipus d'interès ( part dels crèdits estan concertats a sistema francès i interès variable ).

En quan als interessos meritats hem de distingir entre els vençuts dins l'exercici, 2.184.526,37€, i els meritats no vençuts, 13.660,96 €, tal com queda reflectit a l'estat que s'adjunta.

Els interessos amb venciment a curt termini s'ha considerat la mateixa previsió que la utilitzada al moment d'elaborar el pressupost 2008.

### 12.2. Passius financers a curt termini

Per al 2007 s'han concertat operacions d'endeutament en la modalitat de pòlissa de crèdit per un import total de 10.000.000,00.

Aquest límit de disponibilitat de crèdit s'ha desglossat d'acord amb el següent detall:

Banco Bilbao Vizcaya Argentaria	4.000.000,00 €
Banco Español de Crédito	2.000.000,00 €
Caixa de Girona	2.000.000,00 €
Banco Santander Central Hispano	2.000.000,00 €

El saldo mitjà de disposició de les pòlisses de tresoreria al llarg del 2007 ha resultat com es reflecteix en el quadre següent:

	1r trim.	2n trim.	3r trim.	4t trim.	2007
BBVA	275.407,67	-358.089,13	127.764,24	74.455,36	30.047,78
BCH	86.347,23	231.492,75	199.782,33	173.811,94	172.735,54
BTO	15.516,28	-10.580,20	166.710,47	16.142,95	47.279,21
C.GIRONA	-66.666,67	-815.389,19	-3.617,95	-2,65	-220.639,75
<b>Total</b>	<b>310.604,51</b>	<b>-952.565,77</b>	<b>490.639,09</b>	<b>264.407,60</b>	<b>29.422,78</b>

## 13. RECURSOS GESTIONATS D'ALTRES ENS

Com a recurs gestinat d'un altre ens solament tenim el recàrrec provincial de l'IAE, que pertany a la Diputació. En total l'import recaptat durant l'exercici 2007 que ha suposat un deute vers la Diputació suposa 386.485,26 €.

Com a dada informativa destacar que el volum gestionat per aquest concepte des de la seva creació, exercici 1992, fins a 31 de desembre 2007 l'import liquidat ha estat de 9.660.163,08 €, dels quals la recaptació neta ( a ingressar a la Diputació ) ha suposat 8.665.684,79 €.

S'adjunta estat demostratiu dels cobraments realitzats durant 2007 i que corresponen a aquest concepte.

#### **14. OPERACIONS NO PRESSUPOSTÀRIES I DE TRESORERIA**

S'adjunta llistat demostratiu dels conceptes no pressupostaris amb moviment al 2007.

##### **14.1. Deutors no pressupostaris**

Del total pendent de cobrament a 31 de desembre hem d'observar el següent :

- A destacar l'important increment del concepte de deutors a curt termini per ajornament i fraccionament, amb un saldo final de 221.652,75 €, vers els 38.895,42 € de l'exercici 2006. Aquest increment bàsicament l'han generat deutes per quotes d'urbanització. Es correspon als deutes fraccionats i ajornats amb venciment més enllà de l'exercici 2007, tots són a curt termini, atès que el venciment es produirà durant l'exercici 2008. L'obligació d'anular pressupostàriament els drets reconeguts que es troben en aquesta situació, novetat incorporada per la nova instrucció, suposa una minoració del romanent de tresoreria, atenent l'establert a la regla 85 de la mateixa instrucció comptable que detalla els comptes a incorporar com a pendent de cobrament al romanent de tresoreria.

##### **14.2. Creditors no presupostaris**

Del total pendent de pagar a 31 de desembre 4.572.000,45 €, els imports més elevats es corresponen a :

- Import cobrat en concepte de liquidació definitiva del Fons de Cooperació de l'Estat, que a 31 de desembre no es tenia informació dels conceptes a aplicar : suposa 1.163.623,95 € al codi 20008 - ingressos pendents aplicar tresoreria.
- El codi 20900 – ingressos pendents aplicar es tanca amb 1.027.677,20. L'import és important bàsicament pels saldos pendents d'aplicar en concepte de les liquidacions tributàries cobrades per quotes d'urbanització ( Mas Palahí bàsicament = 459.713,22 ), en total 543.900,03 i que amb data 31/12/2007 les liquidacions es trobaven suspeses o pendents de compensar. El segon concepte important dins d'aquest codi no pressupostari el generen dos cobraments de subvencions de la Generalitat que al moment de tancar no es coneixia el concepte pressupostari a aplicar : 306.644,69 €
- quota de la seguretat social, inclou les retencions del desembre a pagar el gener a més de la regularització pendent d'efectuar per la Tresoreria General de la Seguretat Social corresponent a tot l'exercici 2007 respecte als pagaments mensuals a compte efectuats, el saldo a 31 de desembre suposa 414.825,55 .
- retencions per IRPF dels treballadors i professionals del desembre, a ingressar al gener, suposa 626.210,26 €.
- Fiances i dipòsits rebuts

Els dos conceptes amb més volum de moviment, i ambdós amb saldo zero al tancament de l'exercici, es corresponen a :

- ingressos mensuals pendents aplicar : inclou els ingressos de recaptació amb aplicació pressupostària diferida. Encara que la descripció del concepte doni peu a interpretar que l'aplicació es mensual, amb els suports informàtics utilitzats s'aplica semanalment el que s'ingressa a compte de rebuts.
- Operacions de tresoreria : els moviments inclouen amortitzacions i noves contractacions de les pòlisses de tresoreria.

##### **14.3. Pagaments pendents d'aplicació**

El saldo resultant a 31 de desembre, 70.957,53 €, es correspon al descompte aplicat per l'Administració General de l'Estat al pagament mensual del fons de cooperació de l'exercici 2005, concretament pagament del mes de maig, i en concepte de reintegrament parcial subvenció de l'Inem.

No s'ha considerat despesa atenent que el resultat de l'auditoria i posterior reintegrament aplicat derivat de la mateixa ha estat objecte de recurs contenciós administratiu interposat per l'Ajuntament de Girona en reclamació de responsabilitat patrimonial de l'Estat.

En data d'avui s'informa per la Cap de Secció de recursos i inspecció de tributs de l'estimació parcial de la tesi defensada per l'Ajuntament, i en el moment que l'Estat satisfaci a l'ajuntament l'import retingut es procedirà a l'aplicació d'aquest descompte. S'adjunta l'esmentat informe.

## 15. INGRESSOS I DESPESES

### 15.1. Gestió tributària

De la memòria de l'oficina de gestió tributària ( s'adjunten els resultats en els estats annexes ) es poden fer les observacions següents :

- L'impost sobre Béns Immobles és el més important en quan a unitats tributàries (67.667 rebuts), en quan a padró ( 21.997.493,07 € ) i també en quan a anul·lacions de liquidacions ( 345.756,28 € )
- El que presenta un major índex de percentatge de cobrament és l'impost sobre l'increment del valor de terrenys de naturalesa urbana ( 97.38 % ), seguit de l'Impost sobre Activitats Econòmiques ( 95.83 %)
- El total de beneficis fiscals atorgats suposen 2.489.971,34 € ( 1.650.275,71 a l'exercici 2006 el que suposa un increment de 839.695,63 ), essent 877.292,19 d'atorgament voluntari ( 282.588,87 a l'exercici 2006 ) i la resta d'obligada aplicació. L'Impost sobre Béns Immobles lògicament ( pel volum i pel nombre de subjectes passius ) és sobre el que més beneficis s'han atorgat ( 1.294.554,41 d'obligada aplicació ).
- També destacar les actuacions en quan a revisions, que han generat uns ingressos de 912.364,06 en total ( IBI = 764.741,17 € ) i escombraries ( 94.728,75€ )

### 15.2. Gestió pressupost despeses

El pressupost 2007, amb un volum de previsions definitives totals de 148.543.205,59 €, ha suposat per a la seva gestió durant tot l'exercici :

- Un total de registre d'operacions comptables de l'entorn de 66.940 ( solament el pressupost corrent )
- Un total registre de factures de 15.375 documents, dels quals 2.213 s'incorporen a 2008 pendents de conformar ( 14 % )
- Un total de 118 relacions conjuntes d'ordres de transferència ( a part dels pagaments individuals i ordres sense relació ), i 347 relacions d'ordres de pagament

A destacar les partides del pressupost corrent amb més volum de despesa reconeguda, per sobre del milió d'euros, i concretament la partida d'honoraris i litigis que recull la indemnització pagada com a liquidació concessió de la concessió del Parc del Migdia i que ha estat compensada amb el cànon abonat pel nou concessionari, concretament ha suposat un moviment en aquesta partida de despeses de 9.113.896,00 i equivalent a la partida d'ingressos de concessions.

Honoraris i litigis	9.148.814,29
Neteja carrers i recollida escombraries	8.809.957,25
Explotació planta depuradora	2.969.556,55
Tractament de residus	2.593.883,57
Consums locals esports	1.495.661,51
Consums escoles	1.276.727,33
Consums enllumenat públic	1.176.844,26
Recollida selectiva	1.090.841,01

## 16. VALORS REBUTS EN DIPÒSIT

Quantifiquem com a valors rebuts en dipòsit els avals presentats per tercers com a garanties diverses ( fraccionaments, obres, concessions o participar en subhastes ).

També es codifica com a valors els "tiquets" que serveixen com a control de diferents punts de recaptació ( museus i mercats ).

## 17. QUADRE DE FINANÇAMENT

S'adjunta el quadre de finançament corresponent a l'exercici 2007

## 18. INFORMACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

### 18.1. Pagaments a justificar

Els pagaments lliurats durant l'exercici 2007 s'ajusten a més del disposat a la instrucció de comptabilitat ( nova regulació ) al que s'ha reglamentat a la base 31 del pressupost.

Els imports lliurats seguint aquest procediment han suposat 78.604,10 €, que sobre el total pagat del pressupost corrent, 111.370.228,92 €, suposa un 0.07 %.

L'import més important lliurat suposa 2.500,00, i per a actuacions determinades incloses al programa Equal i actuacions del servei d'esports.

Val a dir que s'utilitza la figura de pagament a justificar per una fórmula de gestió de despesa la qual seria més adient considerar com a bestreta de caixa fixa, vist que s'imputen despeses de funcionament i caràcter més repetitiu. Estem en procés de formular aquesta figura, i fins a la data no existeix cap provisió de fons de caràcter no pressupostari per aquesta finalitat.

Per ordre segons l'import lliurat ( import acumulat per concepte ), els pagaments a justificar lliurats durant 2007 són els següents :

Import pagat	Nom terc.
26,59	ajuntament girona - pla local d'inclusio social
50,00	ajuntament de girona - oficina municipal d'habitatge
50,00	ajuntament girona-presidencia
100,00	ajuntament girona-oficina de turisme
129,00	ajuntament girona - serveis socials especifics i sanitat
150,00	ajuntament de girona – eaia
150,00	ajuntament girona-centre civic taiala
150,00	ajuntament de girona – eaia
150,00	ajuntament girona – educacio
150,00	ajuntament de girona – eaia
180,00	ajuntament girona – educacio
200,00	ajuntament girona-secretaria
200,00	ebasp de barri vell
200,00	ajuntament girona-oficina de turisme
200,00	ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora
200,00	ajuntament girona – educacio
200,00	ajuntament girona - centre jove de salut integral
200,00	ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora
200,00	ajuntament girona-c.social barri vell
200,00	ajuntament de girona-coordinador del die
200,00	ajuntament girona-secretaria
200,00	ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora
200,00	ebasp de barri vell
200,00	ajuntament girona - pla local d'inclusio social
200,00	ajuntament girona-oficina de turisme
200,00	ajuntament girona-secretaria
200,00	ajuntament girona – educacio
200,00	ajuntament de girona-coordinador del die
200,00	ajuntament girona - centre jove de salut integral
250,00	ajuntament de girona-arxiu municipal
250,00	ajuntament de girona-arxiu municipal

---

250,00 ajuntament de girona-arxiu municipal  
300,00 ajuntament girona-centre civic p.major  
300,00 ajuntament de girona-centre civic santa eugenia  
300,00 ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora  
300,00 ajuntament girona - coordinador de centres oberts  
300,00 ajuntament girona-centre civic onyar  
300,00 ajuntament girona - servei d'atencio a la gent gran  
300,00 ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora  
300,00 ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora  
300,00 ajuntament de girona-coordinador del die  
300,00 ajuntament girona-centre civic p.major  
300,00 ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora  
300,00 ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora  
300,00 ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora  
300,00 ajuntament girona-centre civic pla de palau  
300,00 ajuntament girona-centre civic pla de palau  
300,00 ajuntament girona-centre civic onyar  
300,00 centre social vila-roja / font de la polvora  
330,00 ajuntament girona - serveis socials atencio primaria  
360,00 ajuntament de girona – die  
389,79 ajuntament girona-serveis esportius  
400,00 ajuntament de girona-centre civic santa eugenia  
400,00 ajuntament girona-teatre i espectac.  
400,00 pla educacio i convivencia dels sectors de santa eugenia i sant narcis  
400,00 ajuntament girona-teatre i espectac.  
400,00 ajuntament girona-centre civic onyar  
444,75 ajuntament girona -desenvolupament local i promocio ciutat  
500,00 ajuntament girona-centre civic pla de palau  
500,00 ajuntament girona-centre civic st.narcis  
500,00 ajuntament girona-museu d'histria  
500,00 ajuntament de girona-centre civic santa eugenia  
500,00 ajuntament girona-centre social taiala  
500,00 ajuntament girona-centre civic pla de palau  
500,00 ajuntament girona-centre civic st.narcis  
500,00 ajuntament de girona-centre civic santa eugenia  
500,00 ajuntament girona-serveis esportius  
500,00 ajuntament girona -desenvolupament local i promocio ciutat  
500,00 ajuntament de girona - centre civic del ter  
500,00 ajuntament de girona-centre civic santa eugenia  
600,00 ajuntament girona - cooperacio i joventut  
600,00 pla educacio i convivencia dels sectors de santa eugenia i sant narcis  
600,00 pla educatiu d'entorn santa eugenia/sant narcis  
600,00 ajuntament girona - cooperacio i joventut  
600,00 pla educatiu d'entorn santa eugenia/sant narcis  
600,00 ajuntament de girona-centre civic santa eugenia  
600,00 ajuntament girona-museu d'histria  
600,00 ajuntament girona - cooperacio i joventut  
633,44 ajuntament girona-centre cultural merce  
700,00 pla educatiu d'entorn santa eugenia/sant narcis  
707,97 ajuntament girona-centre cultural merce

---

---

720,00	ajuntament girona-centre cultural merce
800,00	ajuntament de girona - c.s. vilarroja - font de la polvora
800,00	ajuntament girona - seccio de biblioteques artur iscla
800,00	pla educatiu d'entorn santa eugenia/sant narcis
800,00	pla desenvolupament comunitari sta eugenia/st narcis - educacio i convivencia
840,00	plaça mercat abastaments i mercagirona - narcis matas
858,51	ajuntament girona-presidencia
900,00	ajuntament girona-presidencia
900,00	ajuntament girona-museu d'histria
900,00	ajuntament girona-presidencia
900,00	ajuntament girona-presidencia
1.000,00	ajuntament de girona - escola bressol el pont
1.000,00	ajuntament girona -desenvolupament local i promocio ciutat
1.000,00	ajuntament de girona- programa equal
1.000,00	ajuntament girona-serveis esportius
1.000,00	ajuntament girona - seccio de biblioteques artur iscla
1.000,00	ajuntament girona -desenvolupament local i promocio ciutat
1.000,00	unitat de prevencio de riscos laborals
1.200,00	ajuntament girona – educacio
1.200,00	plaça mercat abastaments i mercagirona - narcis matas
1.200,00	ajuntament girona - seccio de biblioteques artur iscla
1.284,05	ajuntament girona-serveis esportius
1.300,00	ajuntament girona - seccio de biblioteques artur iscla
1.500,00	ajuntament girona-centre cultural merce
1.500,00	ajuntament girona - seccio de biblioteques artur iscla
1.500,00	ajuntament girona-centre cultural merce
1.500,00	ajuntament girona-serveis esportius
1.500,00	ajuntament girona-centre cultural merce
1.500,00	ajuntament girona-centre cultural merce
1.500,00	ajuntament girona-serveis esportius
1.800,00	ajuntament girona-presidencia
1.800,00	ajuntament girona-serveis esportius
2.000,00	ajuntament girona-serveis esportius
2.000,00	ajuntament girona-serveis esportius
2.000,00	ajuntament de girona - cooperacio
2.000,00	ajuntament de girona - cooperacio
2.000,00	esports – mitja marató
2.500,00	ajuntament de girona- programa equal
2.500,00	ajuntament girona-serveis esportius
78.604,10	

---

## 18.2. Romanents de crèdit

El total romanents de crèdits incorporats a l'exercici 2007 ha estat de 26.919.490,05 €, amb l'estructura següent :

- Romanent derivat de despeses amb finançament afectat cap 6 : 18.693.177,55 €
- Romanent capítol 1 – despeses personal : 357.409,12 €
- Romanent capítol 2 – despeses corrents : 6.603.670,39 €
- Romanent capítol 4 – transferències corrents : 1.265.232,99 €

La despesa executada durant l'exercici i que s'imputa als crèdits finançats amb aquest romanent de crèdit són :

- Romanent derivat de despeses amb finançament afectat cap 6 : 11.719.209,78 €
- Romanent capítol 1 – despeses personal : 357.409,12 €
- Romanent capítol 2 – despeses corrents : 6.319.149,70 €
- Romanent capítol 4 – transferències corrents : 964.655,40 €

Durant l'exercici s'aprovaren dos crèdits extraordinaris a finançar amb el romanent de tresoreria general aprovat a la liquidació pressupostària 2006, per un import de 1.800.000,00 € i que es destinaren a :

- 415.000,00 - inversió : Plaça Domènec Fita
- 1.000.000,00 – inversió : Pavelló de la Devesa
- 180.000,00 – inversió : Moll de càrrega Plaça del Lleó
- 60.000,00 – transferències corrents : Club bàsquet Girona
- 145.000,00 – despeses personal

### **18.3. Despeses amb finançament afectat**

Els projectes amb finançament afectat de l'exercici 2007 són la totalitat dels projectes d'inversió, el capítol 6, i part de les despeses imputades al capítol 4 ( transferències corrents ) i capítol 2 ( despeses en béns corrents i serveis ) per finançar-se via ingressos amb finançament afectat. El detall dels mateixos el trobem als annexes d'aquesta memòria.

Les desviacions generades per aquests projectes són motiu d'ajustament als resultats anuals aprovats, i per les quanties següents :

- amb efectes al resultat pressupostari :
  - a. desviacions positives : 13.253.453,29 €
    - . previsió inicial cap 6 : 6.107.015,88 €
    - . majors ingressos cap 6 : 4.745.336,90 €
    - . majors ingressos cap 2 : 1.041.627,98 €
    - . majors ingressos cap 4 : 1.359.472,53 €
  - b. desviacions negatives :
    - . romanent incorporat cap 6 : 11.719.209,78 €
- amb efectes al romanent de tresoreria :

Atès l'establert a la instrucció de comptabilitat, solament s'ajusta per l'import de les desviacions positives acumulades, que són les de motiu d'ajustament al resultat pressupostari a excepció de les desviacions de l'exercici al pressupost d'ingressos, més les desviacions positives dels romanents incorporats dels projectes afectats, 20.227.421,06 € :

- . previsió inicial cap 6 : 6.107.015,88 €
- . majors ingressos cap 6 : 4.745.336,90 €
- . majors ingressos cap 2 : 1.041.627,98 €
- . majors ingressos cap 4 : 1.359.472,53 €
- . romanents incorporats cap 6 : 6.973.967,77 €

## **19. INDICADORS**

### **19.1. Financers i patrimonials**

#### **19.1.1. Liquidesa immediata :**

Liquidesa immediata = Fons líquids / Obligacions pendents pagament

Fons líquids = 7.529.686,95

Obligacions pendents pagament = 12.751.737,41

Liquidesa immediata = 0.59 ( 59 % )



### 19.1.2. Solvència a curt termini :

Solvència a curt termini = ( fons líquids + drets pendents cobrament ) / Obligacions pendents

Fons líquids = 7.529.686,95

Drets pendents cobrament = 34.529.952,27 ( aplicada la provisió per dubtós cobrament )

Obligacions pendents pagament = 12.751.737,41

Solvència a curt termini = 3.30

### 19.1.3. Endeutament per habitant :

Endeutament per habitant = passiu financer / n. Habitants

Passiu financer = 54.789.457,13 €

Habitants = 94.716

Endeutament per habitant = 578,46

## 19.2. Pressupostaris

### 19.2.1. Execució pressupost de despeses

- Execució pressupost despeses = Obligacions reconegudes netes / crèdits definitius

Obligacions reconegudes netes = 118.841.989,21

Crèdits definitius = 148.543.205,59

Execució pressupost despeses = 0,80 ( 80 % )

- Realització pagaments = Pagaments líquids / Obligacions reconegudes netes

Pagaments líquids = 111.370.228,92

Obligacions reconegudes netes = 118.841.898,21

Realització pagaments = 0.94 ( 94 % )

- Despesa per habitant = Obligacions reconegudes netes / n. Habitants

Obligacions reconegudes netes = 118.841.989,21

Habitants = 94.716

Despesa per habitant = 1.254,72

- Inversió per habitant = Obligacions reconegudes cap VI i VII / n. Habitants

Obligacions reconegudes cap VI i VII = 16.997.485,58

Habitants = 94.716

Inversió per habitant = 179,46

- Esforç inversor = Obligacions reconegudes cap VI i VII / Obligacions reconegudes netes

Obligacions reconegudes cap VI i VII = 16.997.485,58

Obligacions reconegudes netes = 118.841.989,21

Esforç inversor = 0.14 ( 14 % )

- Termini mig de pagament = Oblig pendents pagament / Oblig reconegudes netes \* 365

( referent al capítol II i IV )

Obligacions pendents pagament capítol II = 5.240.344,79

Obligacions pendents pagament capítol IV = 435.329,53

Obligacions reconegudes netes capítol II = 52.115.056,57

Obligacions reconegudes netes capítol IV = 9.269.109,18

Termini mig pagament = 33.75

### **19.2.2. Execució pressupost d'ingressos**

- Execució pressupost ingressos = Drets reconeguts nets / Previsions definitives

Drets reconeguts nets = 121.585.241,09

Previsions definitives = 148.543.205,59

Execució pressupost ingressos = 0.82 ( 82 % )

- Realització cobraments = Recaptació neta / Drets reconeguts nets

Recaptació neta = 101.862.935,13

Drets reconeguts nets = 121.585.241,09

Realització cobraments = 0.84 ( 84 % )

- Autonomia = Drets reconeguts nets cap 1 a 8 / Drets reconeguts nets

Drets reconeguts nets cap 1 a 8 = 115.971.411,09

Drets reconeguts nets = 121.585.241,09

Autonomia = 0.95 ( 95 % )

- Autonomia fiscal = Drets reconeguts ingr tributaris / Drets reconeguts nets

Drets reconeguts ingressos tributaris : 59.410.133,31

• Impostos = capítol 1 = 38.064.135,18

• Impostos = capítol 2 = 6.724.536,50

• Taxes = art 31 = 10.839.026,75

• Taxes = art 32 = 3.782.434,88

• Contribucions especials = art 36 = 0.00

Drets reconeguts nets = 121.585.241,09

Autonomia fiscal = 0.49 ( 49 % )

- Termini mig cobrament = Drets pendents de cobrament / Drets reconeguts nets \* 365  
( referit als capítols 1 a 3 )

Drets pendents cobrament cap 1 – 2 i 3 = 9.903.410,05

Drets reconeguts nets cap 1 – 2 i 3 = 69.336.273,75

Termini mig cobrament = 52.13

- Superàvit per habitant = Resultat pressupostari ajustat / n. Habitants

Resultat pressupostari ajustat = 8.910.222,59

Habitants = 94.716

Superàvit per habitant = 94.07

- Contribució del pressupost al romanent de l'exercici = Resultat pressupostari ajustat / romanent de tresoreria per a despeses generals

Resultat pressupostari ajustat = 8.910.222,59

Romanent de tresoreria per a despeses generals = 35.245,32

Rati = 252.81

### **19.2.3. De pressupostos tancats**

- Realització pagaments = Pagaments / Saldo inicial corregit

Pagaments = 8.701.016,10

Saldo inicial corregit ( Saldo inicial – modificacions i anul.lacions ) = 9.435.006,66

Realització de pagaments = 0.92 ( 92 % )

- Realització cobraments = Cobraments / Saldo inicial corregit

Cobraments = 13.914.711,23

Saldo inicial corregit ( Saldo inicial – modificacions i anul.lacions ) = 33.017.211,63

Realització cobraments = 0.42 ( 42% )

- Rectificacions pendent pagament pressupost tancat despeses = Modificacions obligacions i ordenacions de pagament / Saldo inicial pendent pagament

Saldo resultant modificacions i anul.lacions pendent pagament inicial = 84.109,20

Saldo inicial pendent pagament = 9.435.006,66

Rectificacions saldo inicial pendent pagament = 0.0089 ( 0,89 % )

- Rectificacions pendent cobrament pressupost tancat ingressos = Modificacions i anul.lacions pendent cobrament / Saldo inicial pendent cobrament

Saldo resultant modificacions i anul.lacions pendent cobrament inicial = 2.449.556,73

Saldo inicial pendent cobrament = 36.748.012,48

Rectificacions saldo inicial pendent cobrament = 0.07 ( 7 % )

### **19.3. De gestió**

Es prenen com a mostra d'anàlisi de rendiments dels serveis els següents :

- Manteniment de cementiris

Els serveis funeraris a Girona es presten en règim d'autorització administrativa d'acord amb l'Ordenança general sobre la prestació dels serveis funeraris en el municipi de Girona.

El servei de cementiris està regulat pel Reglament dels cementiris municipals.

Els cementiris municipals són els següents :

- Cementiri municipal de Girona
- Cementiri de Palau Sacosta
- Cementiri de Santa Eugènia
- Cementiri de Sant Daniel
- Cementiri Germanes de Sant Josep
- Cementiri parroquial de Campdorà
- Cementiri parroquial de Pont Major

- Cementiri Municipal de Girona Nou, aquest darrer gestionat de forma indirecta via fórmula de societat mercantil de capital mixte ( veure apartat 2.b d'aquesta memòria )

És objecte d'anàlisi la taxa repercutida pel servei de manteniment dels cementiris amb els costos suportats pel mateix concepte.

Rendiment servei = import padró – anul·lacions = 238.499,65

Costos directes servei :

- . Cost directe extern – cap 2 ( obligacions reconegudes ) = 109.984,42
- . Cost directe despeses personal – cap 1 : 388.378,86

Unitats tributàries = 12.779 rebuts

- Llicències urbanístiques

Durant l'exercici 2007 han estat objecte de tramitació 899 llicències urbanístiques d'obra major, que han suposat un rendiment de :

Impost de construccions = 4.597.617,71

Taxa llicència urbanística = 305.635,64

Els costos directes imputables a l'esmentada taxa són :

Cost directe despeses personal cap 1 : 486.360,84

- Mercats municipals

L'Ajuntament de Girona gestiona dos mercats municipals :

. Mercat Municipal d'Abastaments : El Mercat Municipal d'Abastaments, inaugurat l'octubre de 1944, és el centre de distribució de producte fresc: peix, carn, fruites i verdures i queviures. El mercat es troba situat a la popularment coneguda com la Plaça del Lleó. Té una superfície de planta de 1.712 m<sup>2</sup>, una superfície de venda de 816 m<sup>2</sup> i un lineal de venda de 453 m. Al mercat hi trobem 60 punts de venda: 11 de carnisseria - cansaladeria, 10 de fruita i verdura, 9 de peix i marisc, 7 d'aviram i cacera, 3 de pesca salada, 5 de plats cuinats i 15 de varis. El servei municipal suposa l'administració de les despeses i ingressos assignats pressupostàriament, l'aplicació de reglaments específics a l'efecte, la coordinació dels serveis de salubritat alimentària, vigilància, neteja i manteniment de l'edifici i instal·lacions, així com la promoció i millora del servei.

. Mercagirona : El 14 de maig de 1984 s'inaugura el Mercat de Majoristes de Fruites i Verdures (Mercagirona), al pla d'abastaments de la ciutat. Es tracta d'una instal·lació de 22.909,34 m<sup>2</sup> que disposa de 24 mòduls de venda, dos d'ells gestionats pel propi Ajuntament i destinats als productors directes, i els restants per part de 9 empreses majoristes en règim de concessió administrativa. El servei municipal suposa l'administració de les despeses i ingressos assignats pressupostàriament, l'aplicació de reglaments específics a l'efecte, la coordinació dels serveis de salubritat alimentària, vigilància, neteja i manteniment de l'edifici i instal·lacions, així com la promoció i millora del servei.

El rendiment obtingut de les taxes establertes durant 2007 ha estat :

Mercat abastaments : 364.907,61

Mercagirona : 271.639,16

Els costos directes incorreguts durant l'exercici 2007 han estat :

Cost directe despeses personal cap 1 : 328.507,97

Cost directe despeses corrents cap 2 ( obligacions reconegudes ) : 417.177,28

- Gestió de residus

L'Ajuntament de Girona, a través de dues empreses, fa la recollida dels residus sòlids urbans (RSU). L'empresa Municipal de Serveis, S.A. (MUSERSA) és l'encarregada de fer la recollida del rebuig i de la fracció orgànica. A més també és l'encarregada de realitzar la neteja dels carrers. Per altra banda, la unió temporal d'empreses UTE GIRONA SELECTIVES s'encarrega de la recollida dels contenidors i iglús dels residus reciclables (paper i cartró, envasos i vidre). Els costos externs 2007 pel que fa a la recollida i posterior tractament són els següents, relacionats amb les tones tractades :

	recollida			transp.+tract		Total	
	Quilos	euros	euros/Kg.	euros	euros/Kg.	euros	euros/Kg.
Escombraries en massa	28.205.485	2.406.577	0,08532	2.084.662	0,07391	4.491.239	0,1592
Fracció orgànica	5.092.410	726.758	0,1427	23.180	0,00455	749.938	0,1473
Vidre en contenidors	1.859.740	158.825	0,0854	-80.334	-0,0432	78.492	0,0422
Paper en contenidors	4.284.099	561.253	0,1310	-397.133	-0,0927	164.120	0,0383
Paper.cartró porta a porta	920.610	124.658	0,1354	-117.843	-0,1280	6.814	0,0074
Mobles i estris vells MUSERSA	1.020.189	136.602	0,1339	68.393	0,06704	204.995	0,2009
Mobles i estris vells varis	560.700			37.589	0,06704	37.589	0,0670
Envasos lleugers	2.005.335	605.259	0,3018	-252.542	-0,1259	352.717	0,1759
Residu jardineria. PUNT VERD	547.380	44.760	0,0818	11.085	0,0203	55.845	0,1020
Deixalleria	2.491.633	179.997	0,0722	24.446	0,0098	204.443	0,0821
<b>Total</b>	<b>46.987.581</b>	<b>4.944.690</b>		<b>1.401.504</b>		<b>6.346.194</b>	<b>0,1351</b>

- Escoles bressol

L'Ajuntament de Girona durant l'exercici 2007 gestionà cinc escoles bressol ( l'escola Garbí entrà en funcionament el març 2007). L'estudi elaborat per la secció d'educació i referent als costos de les escoles bressol es corresponen no amb l'exercici pressupostari, sinó al curs escolar.

Els resultats obtinguts pel curs 2006 – 2007 són els següents :

. Rendiment preu públic establert :

	EB Baldufa	EB Cavall Fort	EB El Pont	EB El Tren	E.B.Garbí
Beques	9.037,30	33.150,50	8.377,10	30.563,80	6.008,10€
Impagats	1.251,60	4.854,50	36,80	371,80	253,10€
Ingressat	179.607,10	32.418	89.672,85	55.736,30	27.043,80€

. Finançament costos servei :

Aportació Ajuntament	49,27 %
Aportació Generalitat	31,38 %
Aportació famílies	19,34 %

. Evolució cost nen. Mitjana escoles bressol municipals :

Curs escolar :	Cost :
Curs 2000 - 2001	471,00

Curs 2001 - 2002	474,00
Curs 2002 - 2003	470,00
Curs 2003 - 2004	496,00
Curs 2004 - 2005	525,77
Curs 2005 - 2006	522,43
Curs 2006 - 2007	571,50

#### 19.4. Altres indicadors de gestió pressupostària

##### 19.4.1 .Estabilitat pressupostària.

De l'anàlisi dels drets reconeguts i obligacions reconegudes durant l'exercici 2007 i en comparació als darrers tres exercicis es desprèn la següent informació a nivell d'estabilitat pressupostària :

	2007	2006	2005	2004
Ingressos Cap. 1 a 5 -(Cont.Esp./Quo.Urb.)	106.299.670,00	89.898.364,00	80.901.403,00	73.345.009,00
Despeses Cap. 1 a 4	95.178.418,00	78.819.972,00	70.118.868,00	63.288.596,00
<b>Equilibri Operacions Corrents)</b>	<b>11.121.252,00</b>	<b>11.078.392,00</b>	<b>10.782.535,00</b>	<b>10.056.413,00</b>
Ingressos Cap. 6 i 7 +(Cont.Esp./Quo.Urb.)	8.877.687,00	9.479.912,00	8.228.883,00	16.855.543,00
Despeses cap. 6 i 7	16.997.485,00	18.535.049,00	21.287.101,00	13.684.086,00
<b>Equilibri operacions capital</b>	<b>-8.119.798,00</b>	<b>-9.055.137,00</b>	<b>-13.058.218,00</b>	<b>3.171.457,00</b>
<b>Estabilitat pressupostària (3+6)</b>	<b>3.001.454,00</b>	<b>2.023.255,00</b>	<b>-2.275.683,00</b>	<b>13.227.870,00</b>
Ingressos cap. 8 i 9	6.434.299,00	8.541.063,00	6.295.387,00	6.299.044,00
Despeses cap. 8 i 9	6.666.084,00	5.621.282,00	5.249.956,00	4.886.412,00
<b>Equilibri operacions financeres (8-9)</b>	<b>-231.785,00</b>	<b>2.919.781,00</b>	<b>1.045.431,00</b>	<b>1.412.632,00</b>
<b>Equilibri pressupostari total (3+6+10)</b>	<b>2.769.669,00</b>	<b>4.943.036,00</b>	<b>-1.230.252,00</b>	<b>14.640.502,00</b>

La llei 18/2001, de 12 de desembre, estableix com a concepte d'estabilitat pressupostària la situació d'equilibri o superàvit computada en termes de capacitat de finançament d'acord amb la definició continguda en el Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals.

Es pot observar que per a l'exercici liquidat l'Ajuntament de Girona compleix els objectius d'estabilitat, atès que les despeses dels cap 1 a 6 són inferiors a les de 1 a 6 d'ingressos, per un import de 3.001.454,00.

##### 19.4.2. Indicadors pressupostaris en percentatge

Analitzada l'execució pressupostària de l'exercici 2007 a nivell d'obligacions reconegudes i drets reconeguts podem obtenir l'estat següent comparatiu dels darrers quatre anys :

- Estructura de la despesa en percentatge :

Descripció	2007	2006	2005	2004
Personal ( 1 )	26,67	28,81	27,51	29,82
Compres ( 2 )	43,85	38,03	36,33	39,49
Càrrega financera ( 3 + 9 )	6,87	7,08	6,6	7,13
Transferències ( 4 )	7,8	7,98	7,26	6,48
Ordinària ( 1 + 2 + 3 + 4 + 9 )	85,2	81,91	77,7	82,92
Corrent ( 1 + 2 + 3 + 4 )	80,09	76,54	72,54	77,31
Capital ( 6 + 7 )	14,3	18	22,02	16,72

- Estructura dels ingressos en percentatge :

Descripció	2007	2006	2005	2004
Impostos Directes	31,32	31,6	32,55	30,29
Indirectes	5,53	5,11	5,73	4,42
Taxes i Altres ingressos sense CE/QU	17,78	19,39	20,32	18,68
Contribucions especials + quotes urb. ( CE / QU )	2,41	3,52	3,11	12,91
Patrimonials ( 5 )	9,41	1,67	1,45	1,4
Corrents ( 1 + 2 + 3 + 4 + 5 - CE/QU )	87,41	83,3	84,78	76,01
Propis ( 1 + 2 + 3 + 5 )	66,45	61,3	63,16	67,69

### 19.4.3. Compte financer

Descripció	Import 2007	Import 2006	Import 2005
Ingressos cap. 1 a 5 -(Cont.esp./Quo.urb.)	106.299.670,00	89.898.364,00	80.901.403,00
Despeses cap. 1 a 4	95.178.418,00	78.819.972,00	70.118.868,00
<b>Estalvi Brut (1-2)</b>	<b>11.121.252,00</b>	<b>11.078.392,00</b>	<b>10.782.535,00</b>
Despeses cap. 9	6.069.615,00	5.524.219,00	4.979.852,00
<b>Estalvi net (3-4)</b>	<b>5.051.637,00</b>	<b>5.554.173,00</b>	<b>5.802.683,00</b>
<b>Ingressos Capital No financers: cap. 6 i 7 +C.E. + Q. U.</b>	<b>8.877.687,00</b>	<b>9.479.912,00</b>	<b>8.228.883,00</b>
<b>Autofinançament (5+6)</b>	<b>13.929.324,00</b>	<b>15.034.085,00</b>	<b>14.031.566,00</b>

El compte financer resulta ens mostra l'evolució dels estalvis de l'exercici 2007 respecte 2005, i sempre sobre imports liquidats ( obligacions reconegudes i drets reconeguts ).

## 20. OPERACIONS FI EXERCICI

### 20.1. Amortitzacions

Atenent a la Regla 56 de la instrucció de comptabilitat es dota una amortització com expressió comptable de la depreciació en que normalment incorren els béns d'immobilitzat motivat pel seu funcionament o us dels mateixos.

No seran objecte d'amortització els béns integrants del subgrup 20. Inversions destinades al ús general, inversions en infraestructura destinades a ser utilitzades directament per la generalitat dels ciutadans, els integrants del Patrimoni Històric Espanyol, els terrenys i béns naturals i els integrants del domini públic natural.

El criteri aplicat es dotar un 2 % del valor de l'immobilitzat objecte de depreciació.

### 20.2. Provisions

De les provisions establertes a la regla 57 de la Instrucció de Comptabilitat dotem com a provisió correctora de valor la corresponent a la provisió per insolvències, i com a provisió per a riscos i despeses la corresponent a la provisió per a responsabilitats.

La primera es dota de forma global, atenent a l'antiguitat del deute i el concepte del mateix, i la segona en base a l'informe de la secció de patrimoni i de contenciosos de contingut econòmic valorat pel departament d'inspecció.

Per aquest exercici la provisió per a responsabilitats ha suposat una aplicació de la dotació feta l'exercici anterior per un import de 1.326.216,16, que és la reducció d'aquest exercici respecte l'any 2006. El motiu principal el genera la resolució favorable del recurs interposat per a l'expropiació de determinades finques de les Pedreres pel qual es valorava a 31/12/2006 un risc en 3.000.000,00 €. Per contra, la resolució del contenciós de la Rutlla 69 ha suposat un cost ( encara no executat ) i valoració a l'alça d'aquesta dotació de 1.188.802,07 per sobre la prevista. Aquestes són les operacions més importants valorades com provisió per a responsabilitats. S'adjunta informe del departament de patrimoni i del departament d'inspecció de tributs.

### **20.3. Periodificacions**

Atenent al principi d'importància relativa no es periodifiquen despeses, vist que es corresponen a contractes de tracte successiu.

Si que s'ha periodificat el venciment de les operacions d'endeutament, pels interessos meritats no vençuts.

### **20.4. Operacions pendents aplicar al pressupost**

L'import consignat al compte 413. del PGCP es correspon a la despesa meritada i no imputada al pressupost com obligació reconeguda a 31 de desembre corresponent a part de la quota de la seguretat social del desembre a pagar el gener de 2008.

### **20.5. Reclassificació temporal crèdits i dèbits**

Amb data 31 de desembre de 2007 i d'acord al disposat a la regla 30.c de la Instrucció de Comptabilitat s'ha procedit a la reclassificació del deute per la part que de les mateixes a vèncer durant 2008 : 6.382.141,30 sobre un total deute pendent de 54.789.457,13.



