

Cementiri de Girona, SA

Pl. del Vi, 1
17004 GIRONA

A la ciutat de Girona, 20 de desembre de 2021

Essent les 8.30 hores, es reuneix de forma telemàtica el Consell d'Administració de la societat CEMENTIRI DE GIRONA, SA, trobant-se presents i representats la totalitat dels membres que el componen:

-Sra. Marta Madrenas Mir, presidenta de la societat, amb delegació de la representació i vot a favor del Sr. Martí Terés Bonet.

-Sra. Marta Sureda Xifre.

-Sr. Martí Terés Bonet, en nom propi i en representació i vot de la presidenta de la societat Sra. Marta Madrenas Mir.

-Sr. Xavier Poch Sors

També assisteix a la reunió la Sra. Empar Vilà Coch, cap de la subàrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Girona.

Presideix la reunió el Sr. Martí Terés Bonet, mitjançant delegació de la representació i vot de la presidenta del Consell d'Administració de la societat, Sra. Marta Madrenas Mir.

Així mateix actua com a Secretari el Sr. Martí Terés Bonet.

Constitueix l'objecte de la present reunió la consideració i tractament dels següents punts integrants de l'Ordre del dia, prèviament tramesa a tots els membres del Consell d'Administració:

- 1.- APROVAR l'acta del Consell d'Administració celebrat en data 18 d'octubre de 2021.
- 2.- DONAR COMPTE de l'informe emès per l'empresa Blázquez Guanter SLP, amb NIF B17983578, relatiu a la revisió de l'escultura "Dies Mundi" del Cementiri Nou de Girona.
- 3.- DECLARAR deserta la licitació de la contractació del servei de lletrat assessor i secretari de Cementiri de Girona, SA.
4. APROVAR el projecte bàsic i executiu per a la construcció de deu tombes i els seus accessos al Cementiri Nou de Girona, redactat per l'arquitecte Esteve Aymerich Serra, segons adjudicació del contracte menor de serveis de data 28 de juny de 2021.
- 5- APROVAR els preus a aplicar a les concessions, renovacions i reversions dels drets funeraris de les sepultures del Cementiri Nou de Girona durant l'exercici 2022.
- 6.- Precs i preguntes.

Havent-hi el quòrum necessari d'acord amb l'article 15è dels Estatuts Socials, el president delegat declara oberta la reunió i es passa a tractar els temes de l'Ordre del dia:

1.- APROVAR l'acta del Consell d'Administració celebrat en data 18 d'octubre de 2021.

Se sotmet a aprovació l'acta de la reunió del Consell d'Administració celebrat el 18 d'octubre de 2021, la qual és aprovada per unanimitat del membres del Consell.

Cementiri de Girona, SA

Pl. del Vi, 1
17004 GIRONA

2.- DONAR COMPTE de l'informe emès per l'empresa Blázquez Guanter SLP, amb NIF B17983578, relatiu a la revisió de l'escultura "Dies Mundi" del Cementiri Nou de Girona.

El president delegat dona compte al Consell d'Administració de Cementiri de Girona, SA, de l'informe emès per l'empresa Blázquez guanter SLP, relatiu a la revisió de l'escultura "Dies Mundi" del Cementiri Nou de Girona, en el qual informa:

"Que un cop feta la inspecció, es conclou que l'aspecte oxidat es deu al material de que estan fetes les tres plaques d'ancoratge, que és acer de resistència a la corrosió millorada (acer corten), el mateix material del que està feta l'escultura suspena. Tant els pernns d'ancoratge com els cables i sistemes de subjecció que conformen els tres tirants, estan fets amb acer inoxidable.

Per altra banda, no s'observen signes de deteriorament en el formigó de la zona d'ancoratge (esquerdes, despreniments, etc.) Per tant, l'estat es pot qualificar de bo, després de 26 anys en servei. Tot i això, es recomanen inspeccions periòdiques cada 10 anys per fer el seguiment de l'evolució.

Un altre factor al que cal parar atenció és la possible degradació del formigó a la intempèrie que constitueix l'atri, que es detectaria fàcilment en aquestes inspeccions.

Per acabar, cal fer un manteniment del sistema de desguàs de la coberta per evitar filtracions que puguin acabar degradant l'armadura i el formigó de la llosa, així com dels baixants que, aparentment estan a l'interior dels quatre pilans centrals de l'altri."

3.- DECLARAR deserta la licitació de la contractació del servei de lletrat assessor i secretari de Cementiri de Girona, SA.

El president delegat proposa al Consell d'Administració de Cementiri de Girona, SA, l'adopció del següent acord:

"Vist l'informe 2021/16 emès, el 17 de novembre de 2021, per la cap de la subàrea de Media Ambient de l'Ajuntament de Girona, Empar Vilà i Coch, adreçat al Consell d'Administració de l'empresa Cementiride Girona SA on proposava declarar deserta la licitació de la contractació del servei de lletrat assessor i secretari de Cementiri de Girona SA, es proposa l'adopció de l'acord següent:

Primer.- DECLARAR DESERTA la licitació per la contractació del servei de lletrat assessor i secretari de la societat Cementiri de Girona SA, pel procediment obert simplificat abreujat, en no haver-se presentat a la licitació cap empresa ni professional.

Segon.- DONAR DE BAIXA les retencions de crèdit següents per import total de tretze mil tres-cents deu euros (13.310 €), IVA inclòs del pressupost de CEGISA per als exercicis 2021, 2022 i 2023:

Per a 2021, per import de 2.218,33 € (1.833,33 € més 385,- € d'IVA)

Per a 2022, per import de 6.655,- € (5.500 € més 1.155,- € d'IVA)

Per a 2023, per import de 4.436,67 € (3.666,67 € més 770,- € d'IVA)

Tercer.- PUBLICAR aquesta resolució al Perfil del Contractant de CEGISA de la pàgina web de CEGISA, dins l'apartat d'anuncis de licitacions (<https://web.girona.cat/cegisaperfildelcontractant/licitacions>).

Votació

S'aprova per unanimitat dels membres del Consell.

Cementiri de Girona, SA

Pl. del Vi, 1
17004 GIRONA

4.- APROVAR el projecte bàsic i executiu per a la construcció de deu tombes i els seus accessos al Cementiri Nou de Girona, redactat per l'arquitecte Esteve Aymerich Serra, segons adjudicació del contracte menor de serveis de data 28 de juny de 2021.

El president delegat proposa al Consell d'Administració de Cementiri de Girona, SA, l'adopció del següent acord:

“Vist l'acord de 28 de juny de 2021 de la presidenta del Consell d'Administració de Cementiri de Girona SA d'adjudicar, a favor de l'arquitecte Esteve Aymerich Serra, amb número de col·legiat 22348, el contracte menor del servei de redacció del projecte bàsic i executiu per a la construcció de deu tombes i els seus accessos al Cementiri Nou de Girona, per a les inhumacions segons el ritus funerari i les regles tradicionals islàmiques, pel preu de sis mil euros (6.000,- €), IVA exclòs.

Atesa la ratificació de l'esmentat acord pel Consell d'Administració de Cementiri de Girona, SA, el 28 de juliol de 2021.

El 7 de setembre de 2021, l'arquitecte Esteve Aymerich Serra va presentar el projecte bàsic i executiu per a la construcció de deu tombes i els seus accessos al Cementiri Nou de Girona, el qual un vegada revisat es va requerir a l'adjudicatària que completés i presentés el projecte d'acord amb lo establert a la Memòria tècnica, apartats dels plec de clàusules administratives i tècniques que regeixen el contracte menor del servei de redacció de l'esmentat projecte.

El 21 d'octubre de 2021, l'arquitecte Esteve Aymerich Serra va presentar el projecte definitiu.

El 26 d'octubre, la responsable del contracte i el contractista adjudicatari, van signar l'acta de recepció del projecte, una vegada comprovat el compliment per part del contractista de les obligacions adquirides amb l'adjudicació i formalització del contracte, així com el compliment amb els criteris d'adjudicació i condicions d'execució, reconeixent que el servei s'ha executat en la seva totalitat d'acord amb les condicions de les prescripcions previstes al contracte. Es dona per rebut el servei i comença a comptar a partir d'aquest dia el termini de garantia d'1 any, més enllà de les responsabilitats que determini la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Es proposa al Consell d'Administració de Cementiri de Girona, SA:

Primer.- APROVAR el projecte bàsic i executiu per a la construcció de deu tombes i els seus accessos al Cementiri Nou de Girona, per a les inhumacions segons els ritus funeraris i regles tradicionals islàmiques, redactat per l'arquitecte Esteve Aymerich Serra, segons adjudicació del contracte menor de serveis de data 28 de juny de 2021.

Segon.- FACULTAR a la presidenta del Consell d'Administració de Cementiri de Girona, SA, per presentar la sol·licitud i tràmits necessaris de la corresponent llicència d'obres a l'Ajuntament de Girona.”

Votació

S'aprova per unanimitat dels membres del Consell.

5.- APROVAR els preus a aplicar a les concessions, renovacions i reversions dels drets funeraris de les sepultures del Cementiri Nou de Girona durant l'exercici 2022.

Cementiri de Girona, SA

Pl. del Vi, 1
17004 GIRONA

El president delegat proposa al Consell d'Administració de Cementiri de Girona, SA, l'adopció del següent acord:

“Per acord de la Comissió de Govern de 25 de gener de 1996 es va atribuir a Cementiri de Girona, SA, l'explotació del cementiri nou de Girona, autoritzant-la a cobrar pels serveis prestats, els preus públics aprovats per l'Ajuntament de Girona i vigents en cada moment.

Fins a l'any 2019 els preus dels drets funeraris de les sepultures del Cementiri Nou de Girona figuraven conjuntament amb les taxes dels drets corresponents a les sepultures dels 4 cementiris municipals, a les Ordenances fiscals anuals.

A l'any 2020 es va considerar que els preus corresponents a la concessió, renovació i reversió dels drets funeraris de les sepultures del Cementiri Nou calien ser aprovats pel Consell d'Administració de l'empresa mixta Cementiri de Girona, SA, i per tant, no s'havien d'incorporar com a taxes als llibres de les Ordenances fiscals.

A partir de l'exercici 2020, el preus anuals relatius a les concessions, renovacions i reversions dels drets funeraris de les sepultures del Cementiri Nou de Girona s'han aprovat per Consell d'Administració de la societat.

Per a l'any 2022, l'Ajuntament de Girona ha aprovat un increment de les taxes i preus públics respecte als preus de l'any anterior d'un 3,4%.

D'acord amb els antecedents exposats, es proposa al Consell d'Administració de l'empresa Cementiri de Girona, SA:

Primer.- APROVAR els preus a aplicar durant l'exercici 2022 relatius a les concessions, renovacions i reversions dels drets funeraris de les sepultures del Cementiri Nou de Girona, amb un increment respecte als preus de l'any anterior d'un 3,4%:

CEMENTIRI NOU DE GIRONA

Preus a aplicar durant l'any 2022 (en euros). IVA no inclòs.

- Concessió de dret funerari
- Renovació de dret funerari
- Reversió de dret funerari

1.Nínxols concessió a 25 anys, en columnes de 4 files:

	<u>Concessió</u>	<u>Renovació</u>
-Primera fila	966,80	483,40
-Segona fila	1.519,10	759,55
-Tercera fila	1.104,80	552,40
-Quarta fila	598,50	299,25

2.Nínxols concessió a 25 anys, en columnes de només 2 files:

-Primera fila	1.058,75	529,40
-Segona fila	1.657,20	828,60

Cementiri de Girona, SA

Pl. del Vi, 1
17004 GIRONA

3. Nínxols concessió temporal a 5 anys:

-Quarta fila	276,15	138,10
--------------	--------	--------

4. <u>Hipogeus concessió a 50 anys:</u>	4.603,40	2.301,70
---	----------	----------

5. <u>Columbaris concessió a 25 anys:</u>	322,20	161,10
---	--------	--------

Per a la reversió a favor de Cementiri de Girona, SA, del dret funerari d'una concessió funerària, s'abonarà la quantitat resultant d'aplicar el 30 per 100 sobre el preu establert per a la concessió o renovació, de la part proporcional de temps que resti per exhaurir el termini del dret funerari."

Votació

S'aprova per unanimitat dels membres del Consell.

6.- Precs i preguntes.

No hi ha cap intervenció en aquest apartat de l'Ordre del dia.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar, es dona per acabada la reunió essent les 9.15 hores.

En nom propi, i en representació i vot
de la presidenta Sra. Marta Madrenas
Mir i de la consellera Sra. Marta Sureda
Xifre

El secretari,

Sr. Martí Terés Bonet

Sr. Martí Terés Bonet

Sr. Xavier Poch Sors

Sra. Marta Sureda Xifre