

JS/jt

Exp.: 2022041027 - C. 06.043.179

Notificació de decret de l'Alcaldia

2022027843

L'Alcaldia Presidència d'aquest Ajuntament amb data de 16 de novembre de 2022 ha dictat la següent resolució:

MODIFICAR el Decret de l'Alcaldia núm. 2022023160 de 28/09/2022 referent a l'adscripció dels aparcaments subterranis propietat de l'Ajuntament de Girona, situats un a les places Miquel de Palol i Prudenci Bertrana (bé núm. 20820) , un altra al c/ Emili Grahit (bé núm. 20821) i un altra a la Plaça del Pallol (bé núm. 13285), a la societat mercantil 100% municipal Transport Municipal del Gironès SA CIF A17207333 que presta el servei públic d'aparcament fins l'11 d'agost de 2047 segons acord plenari de 29 de juliol de 2022.

-VIST el Decret de l'Alcaldia núm. 2022023160 de 28/09/2022 mitjançant el qual:

" Antecedents, fets i consideracions

Vist l'acord plenari d' 11 d'abril de 2022 mitjançant el qual:

"Primer. Aprovar la ratificació de l'establiment del servei públic d'aparcament a Girona i aprovar inicialment la Memòria justificativa i el Reglament del servei, adjunts en annex 1 i annex 2.

Segon. Aprovar la forma de gestió directa a través de societat mercantil municipal del servei públic d'aparcament dels dos aparcaments ubicats al carrer d'Emili Grahit i a les places Miquel de Palol i Prudenci Bertrana, per un termini de 25 anys a partir de l'11 d'agost de 2022; així com mantenir la forma de gestió directa, però a través de societat mercantil municipal, del servei públic d'aparcament de la plaça del Pallol, per un termini de 25 anys a partir de l'11 d'agost de 2022, i aprovar inicialment el projecte d'establiment que consta adjunt a l'annex 3.

Tercer. Aprovar inicialment els estatuts de Transports Municipals del Gironès SAU, adjunts en l'annex 4, que inclouen la modificació de l'article 2 i article 3.

Quart. Sotmetre a informació pública l'expedient, pel termini de trenta dies, mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Girona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament de Girona, per a la formulació de reclamacions i suggeriments."

Vist l'acord plenari de 29 de juliol de 2022 mitjançant el qual:

"Primer. Estimar parcialment les al·legacions presentades en data 8 de juny de 2022 i amb número de registre d'entrada 2022052552 per la societat SABA APARCAMENT SANTA CATERINA SL, amb NIF B64359573, les presentades en data 8 de juny de 2022 i amb número de registre d'entrada 2022052557 per la societat SABA APARCAMIENTOS SA, amb NIF A08197931, les presentades en data 8 de juny de 2022 i amb número de registre d'entrada 2022052620 per la societat RUBAU TARRÉS SAU, amb NIF A17018813, i les presentades en data 9 de juny de 2022 i amb número de registre d'entrada 2022052699 per la societat PARKING PLAÇA CATALUNYA SA, amb NIF A17099516, pels motius que consten als informes de data 12 de juliol de 2022 (tràmit 21 expedient 202201172) i 2022/66 de data 12 de juliol de 2022 (tràmit 22 expedient 202201172) emesos pel cap de secció de Transport Públic i Projectes de

Mobilitat Sostenible i el secretari general, respectivament, i que s'adjunten.

Segon. Desestimar les al·legacions presentades en data 6 de juny de 2022 i amb número de registre d'entrada 2022051600 per la societat PARQUING PLAÇA CONSTITUCIÓ GIRONA SA, amb NIF A17118118, pels motius que consten als informes de data 12 de juliol de 2022 (tràmit 21 expedient 202201172) i 2022/66 de data 12 de juliol de 2022 (tràmit 22 expedient 202201172) emesos pel cap de secció de Transport Públic i Projectes de Mobilitat Sostenible i el secretari general, respectivament, i que s'adjunten.

Tercer. Assumir la prestació del servei públic d'aparcament, d'acord amb la memòria justificativa i el projecte d'establiment que consten adjunts als annexos 1 i 3 i aprovar definitivament el reglament del servei, que consta adjunt a l'annex 2, i que inclouen les modificacions corresponents a les al·legacions estimades.

Quart. Aprovar definitivament els estatuts de Transports Municipals del Gironès SAU, adjunts en l'annex 4, que inclouen les modificacions corresponents a les al·legacions estimades.

Cinquè. Publicar el present acord, juntament amb el text íntegre del Reglament, al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. D'acord amb allò establert als articles 70.2 i 65.2 de la Llei Reguladora de Bases de Règim Local, el Reglament no entrarà en vigor fins passats quinze dies de la seva publicació."

Vist l'acord plenari de 09/02/2015 , mitjançant el qual es va acceptar la renúncia de la societat municipal "Vivendes de Girona, SAU" a la concessió demanial per a la construcció i explotació d'un aparcament soterrani al subsòl de la plaça del Palol, i es va donar d'alta la finca en l'inventari municipal per adscriure l'aparcament a l'Àrea de Serveis a les Persones - Oficina Municipal d'Habitatge amb la finalitat que n'assumís la gestió.

Vista la Interlocutòria emesa pel Jutjat mercantil núm.1 de Girona amb data 11 de novembre de 2021 mitjançant la qual declara resolt el contracte per a la construcció i explotació de dos aparcaments soterranis situats a la places Prudenci Bertrana i Miquel de Palol i al carrer Emili Grahit de Girona adjudicat a la entitat "Aparcament de Girona 2003, S.L. per l'Ajuntament de Girona.

Vist l'acord plenari de 16/06/2022, ratificat el 29/07/2022 mitjançant el qual es va aprovar entre d'altres:

"...

Tercer.- Aprovar definitivament la liquidació del contracte de la concessió dels aparcaments de les places Miquel de Palol i Prudenci Bertrana i carrer Emili Grahit per un import a favor de l'Ajuntament d'un milió tres-cents quaranta-cinc mil quatre-cents vuitanta-cinc euros amb tres cèntims d'euro (1.345.485,03 €), d'acord amb els informes emesos en l'expedient per a l'aprovació inicial de la liquidació del contracte"

Vista l'acta de reversió de 12/8/22 entre els representants de l'Ajuntament de Girona i l'entitat Biarge, Garcia i Bru de Sala S.L.P, amb NIF B65904195, en la seva condició d'administradora del patrimoni de l'entitat Aparcaments de Girona 2003 S.L. per designació del Jutjat Mercantil núm.1 de Girona.

Vist l'informe de 22 de setembre de 2022 del cap de secció de transport públic i projectes mobilitat sostenible mitjançant el qual:

"Antecedents, fets i consideracions:

El 24 de desembre de 1988 es va constituir Transports Municipals del Gironès SA, per a prestar el servei de forma indirecta el transport públic urbà municipal.

El 11 d'abril de 2022 el Ple Municipal va aprovar la forma de gestió directa a través de societat mercantil municipal del servei públic l'aparcament dels dos aparcaments ubicats al carrer d'Emili Grahit i a les places Miquel de Palol i Prudenci Bertrana, per un termini de 25 anys a partir de l'11 d'agost de 2022; així com mantenir la forma de gestió directa, però a través de societat mercantil municipal, del servei públic d'aparcament de la plaça del Pallol, per un termini de 25 anys a partir de l'11 d'agost de 2022.

Es proposa:

La adscripció dels aparcaments municipals subterranis del c. Emili Grahit, de la pl. Miquel de Palol i pl. Prudència Bertrana i de la pl. del Pallol a la societat municipal Transports Municipals del Gironès SAU amb CIF A1720733 fins el 11 d'agost de 2047."

Atès que per acord plenari de 29 de juliol de 2022 ja s'ha aprovat definitivament la gestió directa del servei públic dels aparcaments situats al carrer d'Emili Grahit, a les places Miquel de Palol i Prudenci Bertrana, i a la plaça del Pallol a favor de TMG SA, el que comporta implícitament tota la relació de béns i drets dels mateixos.

Fonament jurídic

Acord plenari de 29 de juliol de 2022

-Informe emès pels Serveis Tècnics de Mobilitat de 22 de setembre de 2022

-Manuals GPA aprovats el 15/12/2014

-Cartipàs 201-2023

-Pla General d'Ordenació Urbana de Girona, aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 28 de febrer de 2002, publicat íntegrament al BOP de Girona núm.72, de data 14 d'abril de 2003 i al DOGC núm.4618 de 21 d'abril de 2006.

-Articles 214 i 215 Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals:

214.1

1.Els béns de domini públic adscrits pels ens locals a aquest tipus de societats per al compliment dels seus fins conserven la qualificació jurídica originària i l'adscripció no implica transmissió del domini ni desafectació.

215.1

1.Els béns de domini públic adscrits a les societats han de constar amb aquesta circumstància a l'inventari de béns de la corporació i se n'ha d'estendre una nota informativa al Registre de la propietat.

Part dispositiva

Primer- Adscriure els aparcaments subterranis propietat de l'Ajuntament de Girona, situats un a les places Miquel de Palol i Prudenci Bertrana (bé núm. 20820) , un altra al c/ Emili Grahit (bé núm. 20821) i un altra a la Plaça del Pallol (bé núm. 13285), a la societat mercantil 100% municipal Transport Municipal del Gironès SA CIF A17207333 que presta el servei públic d'aparcament fins l'11 d'agost de 2047 segons acord plenari

de 29 de juliol de 2022.

Segon.- Assignar l'expedient 2022041027 a l'Àrea de Territori, regidoria delegada de Mobilitat i Via Pública, com centre gestor municipal de l'adscripció dels aparcaments, per la gestió ordinària, rebuts, revisió i canvis en l'adscripció, la gestió d'impostos, obres, manteniment, distribució del terreny etc, així com totes les actuacions de relació amb l'entitat Transports Municipals del Gironès SA i amb altres usuaris que comporta i DESIGNAR responsable de l'adscripció al Sr. Pere Casas Vall-Ilosera Tècnic de l'Ajuntament de Girona, o la persona que la substitueixi o desenvolupi les mateixes funcions.

Caldrà comunicar al Servei de Patrimoni els canvis que es produeixen en la titularitat de l'entitat TMG SA i consultar prèviament abans d'impulsar qualsevol actuació que pugui afectar o modificar la situació jurídica dels aparcaments.

Tercer.- Procedir a inscriure l'esmentada adscripció del terreny a Transport Municipal del Gironès SA NIF NIFA17207333 a l'inventari municipal a través del programa GPA com a bé de domini públic servei públic adscrit a societats mercantils del grup.

Quart- Notificar a l'Àrea d'Alcaldia a través de l'Oficina de Comunicació, Documentació i Màrqueting perquè es publiqui en el portal de transparència de l'Ajuntament de Girona la present adscripció en els termes que estipula la LLEI 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Cinquè.- Notificar a l'Àrea d'Alcaldia, 1.2.1 Subàrea de drets socials i cooperació c) serveis especialitzats- Oficina Municipal d'Habitatge la present adscripció.

Sisè- Donar Compte de la present resolució al Ple de la Corporació."

-VISTES les instruccions de la secretaria general de l'Ajuntament de Girona segons les quals l'anterior Decret s'ha de ratificar pel Ple de la corporació

"MODIFICAR el Decret de l'Alcaldia núm. 2022023160 de 28/09/2022 d'acord amb el redactat que es disposa a continuació:

PRIMER- ADSCRIURE els aparcaments subterranis propietat de l'Ajuntament de Girona, situats un a les places Miquel de Palol i Prudenci Bertrana (bé núm. 20820) , un altra al c/ Emili Grahit (bé núm. 20821) i un altra a la Plaça del Pallol (bé núm. 13285), a la societat mercantil 100% municipal Transport Municipal del Gironès SA CIF A17207333 que presta el servei públic d'aparcament fins l'11 d'agost de 2047 segons acord plenari de 29 de juliol de 2022.

SEGON.- ASSIGNAR l'expedient 2022041027 a l'Àrea de Territori, regidoria delegada de Mobilitat i Via Pública, com centre gestor municipal de l'adscripció dels aparcaments, per la gestió ordinària, rebuts, revisió i canvis en l'adscripció, la gestió d'impostos, obres, manteniment, distribució del terreny etc, així com totes les actuacions de relació amb l'entitat Transports Municipals del Gironès SA i amb altres usuaris que comporta i DESIGNAR responsable de l'adscripció al Sr. Pere Casas Vall-Ilosera Tècnic de l'Ajuntament de Girona, o la persona que la substitueixi o desenvolupi les mateixes funcions.

Caldrà comunicar al Servei de Patrimoni els canvis que es produeixen en la titularitat de l'entitat TMG SA i consultar prèviament abans d'impulsar qualsevol actuació que pugui afectar o modificar la situació jurídica dels aparcaments.

TERCER.- PROCEDIR a inscriure l'esmentada adscripció del terreny a Transport Municipal del Gironès SA NIF NIFA17207333 a l'inventari municipal a través del programa GPA com a bé de domini públic servei públic adscrit a societats mercantils del grup.

QUART- NOTIFICAR a l'Àrea d'Alcaldia a través de l'Oficina de Comunicació, Documentació i Màrqueting perquè es publiqui en el portal de transparència de l'Ajuntament de Girona la present adscripció en els termes que estipula la LLEI 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

CINQUÈ.- NOTIFICAR a l'Àrea d'Alcaldia, 1.2.1 Subàrea de drets socials i cooperació c) serveis especialitzats- Oficina Municipal d'Habitatge la present adscripció.

SISÈ.- RATIFICAR la present resolució pel Ple de la Corporació."

El secretari general



José Ignacio Araujo Gómez

Girona, 17 de novembre de 2022