

## Notificació d'acord del Ple

2024000038

El Ple, en sessió del dia 29 de gener de 2024, va adoptar entre d'altres el següent acord:

**APROVAR la mutació demanial intersubjectiva a favor de la Generalitat de Catalunya (Departament de Territori), amb efectes des de la data de signatura del conveni regulador de les condicions de la mutació demanial, de la titularitat del tram de vial segregat qualificat com a xarxa viaria territorial (A1) corresponent als pk 0,450 al p.k 2,450 de l'accés al peatge Girona sud de l'autopista AP-7, corresponent als pk 29.408 i pk 30.980 de la c-65, de superfície total de 67.681 m2.**

- VIST l'informe núm. 2024001113 de data 16/01/24 emès pel Cap d'Urbanisme de l'Ajuntament de Girona mitjançant el qual:

"En data 26 de setembre de 2003, es va signar l'Acta de Cessió d'un tram de carretera a l'Ajuntament de Girona per part del Ministeri de Foment. Concretament aquest tram es el corresponent als pk 0,450 al p.k 2,450 de l'accés al peatge Girona Sud de l'autopista A-7.

Amb el corresponent acord l'Ajuntament de Girona assumia la titularitat del tram de la carretera ressenyada, amb tots els seus elements auxiliars i equipaments, essent des d'aquell moment titular del mateix, i conseqüentment responsable de la seva conservació i explotació.

Amb tot, son de titularitat municipal l'eix, els carrils de desacceleració i les rotondes deprimides que hi ha entre els pk cedits en quan son elements auxiliars de l'eix principal.

Durant aquest període de temps, la dificultat d'assumir la conservació i explotació d'aquest tram de via per part de l'Ajuntament de Girona ha quedat palesa amb la impossibilitat de cobrir pressupostàriament aquest cost de forma ordinària.

L'anterior, en coherència amb el fet que una via la naturalesa d'aquesta de la C-65, que sobrepassa amb escreix l'ús amb caràcter estrictament municipals, també suposa una càrrega que sobrepassa amb escreix les possibilitats pressupostàries de municipi, sens perjudici que la gestió que necessita un vial d'aquest tipus, ha de ser des d'una visió global de la infraestructura i del territori per la qual el vial dona servei.

D'acord al conveni, el canvi de titularitat del tram de vialitat municipal de l'eix de la C-65 que pertany al municipi de Girona, es farà mitjançant un expedient de mutació demanial, d'acord amb el que estableixen els articles 9.4 del text refós de la Llei de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, aprovat Decret legislatiu 1/2002, de 24 de desembre i l'art. 216 bis.2 del text refós de la Llei municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en virtut dels quals l'Ajuntament de Girona transferirà la titularitat a la Generalitat de Catalunya aquest tram de vialitat.

Amb tot, s'informa que és idoni que la titularitat de la C-65 sigui d'una administració pública que abracci tot el territori a la qual dona servei la via, i en aquest sentit, per la naturalesa de la C-65 aquesta és la Generalitat de Catalunya, a través del Departament de Territori..

## DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES DEL TRAM I CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

El tram que es cedeix correspon a:

'Tram de vial segregat qualificat com a Xarxa viaria territorial (A1) corresponent als p.k 0,450 al p.k 2,450 de l'Access al peatge Girona Sud de l'autopista A-7, que corresponen als punts quilomètrics pk 29.408 i pk 30.980 de la C-65 amb una superfície total de 67.681 m<sup>2</sup> d'acord amb el plànol adjunt a la valoració del bé '

La diferencia entre les longituds dels trams és degut a un error tipogràfic en la definició dels pk en l'acta de cessió del 2003 essent la definició correcta, els pk considerats en el conveni actual de pk 29.408 i pk 30.980 de la C-65."

-ATÈS que no consta l'acceptació per part de l'Ajuntament de Girona de la cessió efectuada pel Ministeri de Foment, per seguretat jurídica es proposa acceptar la cessió de l'any 2003 mitjançant el bé núm. 22595 del GPA.

-VISTA la Memòria de l'Alcaldia de 12/01/2024 que disposa l'impuls de l'expedient administratiu per la realització de la mutació demanial intersubjectiva entre l'Ajuntament de Girona i la Generalitat de Catalunya del tram de vial.

-VIST l'informe urbanístic núm. 2024001113 de data 16/01/24

-VIST l'escrit presentat per la Generalitat de Catalunya l'11/01/2024 (RE2024003023) mitjançant el qual proposen un canvi de titularitat de tram de vial esmentat.

-VIST l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica municipal.

-VISTA la naturalesa jurídica i la qualificació urbanística del terreny es considera que l'operació jurídica més adequada per cedir la titularitat a la Generalitat de Catalunya és proposar una mutació demanial intersubjectiva, en aplicació del que disposa l'article 216 bis-2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 de abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal y de règim local de Catalunya, introduït per l'apartat 12 de l'article 19 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de la activitat econòmica, mitjançant l'aprovació d'un document en el qual es disposi les condicions per al desenvolupament de les finalitats a les quals es vol destinar i la seva utilització.

-ATÈS que procedeix assignar l'expedient de la mutació demanial intersubjectiva a l'àrea de l'Ajuntament relacionada funcionalment amb les finalitats de la mutació demanial, als efectes del nomenament d'una persona responsable per la gestió de totes les actuacions que comporta en relació amb la Generalitat de Catalunya i les condicions establertes en el conveni regulador.

D'acord a l'informe tècnic emès en data 16 de gener de 2024, el valor actual del bé d'aquest tram de la C65 titularitat de l'Ajuntament de Girona, s'estima en 19.216.000,30 € de les quals 2.797.733,98 € corresponen al valor del sòl i 16.418.266,31 € al valor actual de la construcció.

-VISTA la valoració del tram de vial objecte de la mutació demanial intersubjectiva i d'acord amb l'actual cartipàs municipal 2023-2027, la competència per l'adopció de l'acord correspon al Ple Municipal

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en particular l'art. 216 bis.

Exp.: 2024000911 - C. 17.043.180

Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals, en particular l'art. 27

Cartipàs Municipal 2023-2027

"Primer - ACCEPTAR la cessió efectuada pel Ministeri de Foment de l'Administració de l'Estat del 26 de setembre de 2003 del tram corresponent als pk 0,450 al p.k 2,450 de l'accés al peatge Girona Sud de l'autopista AP-7

Segon - APROVAR la mutació demanial intersubjectiva a favor de la Generalitat de Catalunya (Departament de Territori), amb efectes des de la data de signatura del conveni regulador de les condicions de la mutació demanial, de la titularitat del tram de vial segregat qualificat com a xarxa viària territorial (A1) corresponent als pk 0,450 al p.k 2,450 de l'accés al peatge Girona sud de l'autopista AP-7, corresponent als pk 29.408 i pk 30.980 de la c-65, de superfície total de 67.681 m2.

Tercer - APROVAR el document de conveni entre l'Ajuntament de Girona i la Generalitat de Catalunya (Departament de Territori) regulador de les condicions per la mutació demanial intersubjectiva del tram de vial descrit en el punt segon.

Quart - ASSIGNAR a l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana, la gestió de l'expedient 2024000911 de la mutació demanial intersubjectiva a favor de la Generalitat de Catalunya de la titularitat del tram de vial descrit en el punt segon.

Cinquè -DISPOSAR que l'Àrea de l'Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana nomeni una persona responsable als efectes de la gestió de totes les actuacions que comporta la mutació demanial intersubjectiva amb la Generalitat de Catalunya i de les condicions establertes en el conveni regulador.

Sisè - EFECTUAR l'anotació en l'inventari de l'operació de mutació demanial intersubjectiva.

Setè- NOTIFICAR a l'Àrea de l'Alcaldia a través de l'Oficina de Comunicació, Documentació i Màrqueting perquè es publiqui en el portal de transparència de l'Ajuntament de Girona la present resolució de mutació demanial intersubjectiva en els termes que estipula la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

Vuitè - FACULTAR àmpliament a l'Alcalde-President per a totes les actuacions derivades de l'execució de l'acord i la signatura del conveni regulador de les condicions de la mutació demanial intersubjectiva."

El secretari general



José Ignacio Araujo Gómez

Girona, 30 de gener de 2024