

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 1 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32

ESTAT
SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

PLEC DE CLÀUSULES JURÍDIQUES, ADMINISTRATIVES I ECONÒMIQUES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DE L'EXPLOTACIÓ DE DOS QUIOSCOS DE VENDA DE PREMSA, REVISTES I ALTRES PRODUCTES AUTORITZATS

1. OBJECTE DE LA CONCESSIÓ

És objecte del present plec de clàusules administratives i econòmiques, la determinació de les condicions jurídiques i econòmiques i l'adjudicació de la concessió d'ús privatiu, mitjançant procediment obert i amb assenyalament de diferents criteris de valoració de les ofertes, que regularan l'explotació de dos quioscos de venda de premsa, revistes i altres productes autoritzats situats a la rambla de la Llibertat i a la plaça de la Independència de la ciutat de Girona, de conformitat amb allò que preveuen l'article 221 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, els articles 53 i següents del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre i l'article 93 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

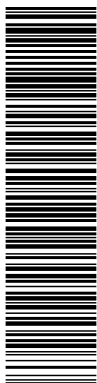
A efectes de la seva licitació i posterior adjudicació, l'objecte d'aquest procediment consta de dos lots:

Lot	Ubicació	Superfície de domini públic ocupada
1	Rambla de la Llibertat	13,17 m ²
2	Plaça de la Independència	13,17 m ²

Els quioscos de premsa de la ciutat de Girona són un prototipus municipal establert, de construcció moderna i propietat de l'Ajuntament, de superfície construïda 11,95 m² més 1,22 m² de mostrador.

D'acord amb el Pla general d'ordenació urbana municipal de Girona, el quiosc de la Rambla de la Llibertat està classificat com a sistema viari, clau A i el quiosc de la Plaça de la Independència com a sistema d'espais lliures, clau C1.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 2 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
ESTAT SIGNAT	



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

La valoració de la concessió és trenta-set mil quatre-cents setze euros (37.416,00 €), per cada un dels quioscos, el que dóna un valor de 74.832,00 € per a la totalitat de la concessió.

Les instal·lacions hauran de ser destinades a les activitats i finalitats establertes en l'adjudicació de la concessió tenint en compte en tot cas l'oferta presentada pels respectius adjudicatari i acceptades per la corporació municipal, respectant en tot cas l'ús establert per la normativa urbanística objecte d'aplicació.

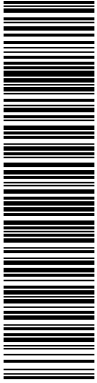
Els concessionaris no podran destinar les instal·lacions a d'altres activitats i finalitats que les establertes en l'adjudicació de les concessions, amb les modificacions que en el seu cas s'autoritzi amb posterioritat i en els termes establerts pel present plec i subsidiàriament pel text refós de la Llei de contractes del sector públic.

2. FINALITAT

La finalitat de les concessions de domini públic objecte d'aquest plec és l'explotació dels quioscos de venda de premsa, revistes i altres productes i serveis autoritzats que han de revertir a l'Ajuntament per haver finalitzat els terminis de les últimes concessions, de conformitat amb les característiques tècniques i condicions especificades en aquest plec.

Els altres productes i serveis autoritzats podran consistir en la venda de llaminadures, patates chip i similars envasats en petit format, begudes envasades de petit format que no requereixin refrigeració, tabac, cromos, enganxines, petites joguines, petits articles de regal i articles similars, venda de loteries i cupons degudament autoritzats i recàrrega de mòbils. Haurà de tractar-se sempre de productes envasats i degudament autoritzats. Caldrà observar les necessàries mesures de manipulació i conservació, especialment en els articles que siguin pel consum humà o la manipulació dels quals pugui representar un perill, especialment per als infants, amb especial vigilància de la caducitat dels productes. En cap cas es podrà vendre productes de consum humà que hagin de ser objecte de manipulació per part del concessionari ni que requereixin refrigeració per a la seva conservació.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 3 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Millitant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

El compliment de les obligacions i l'abast dels drets i facultats inherents a aquesta concessió s'ajustaran a les determinacions d'aquest plec de clàusules administratives i econòmiques particulars, i en el seu cas, als reglaments i instruccions que pugui dictar l'Ajuntament i a la normativa que sigui d'aplicació.

3. CARACTERÍSTIQUES DELS QUIOSCOS.

A cada un dels dos emplaçaments objecte de la concessió hi ha instal·lat un quiosc que correspon a un prototipus municipal establert. La base del quiosc i el vol de la marquesina ocupen una superfície total de 13,17 m².

L'adjudicatari explotarà el quiosc actualment instal·lat a l'emplaçament objecte de la concessió i seran al seu càrrec totes les inversions i despeses necessàries per iniciar l'activitat i mantenir-lo en bon estat de conservació i plenament apte per a l'activitat a realitzar durant tota la durada de la concessió. La propietat dels quioscos és, i continuarà essent, de l'Ajuntament de Girona,

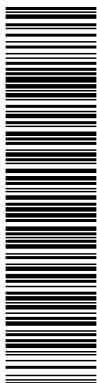
La instal·lació revertirà a l'Ajuntament de Girona a la finalització de la vigència de la concessió, sense que l'adjudicatari pugui reclamar cap indemnització per les inversions que pugui haver realitzat.

4. PROCEDIMENT PER L'ATORGAMENT DE LES CONCESSIONS

De conformitat amb allò establert a l'article 93.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques i el que es disposa a l'article 60.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya, el procediment per a l'adjudicació de les presents concessions demaniales serà el concurs en règim de concurrència.

5. DURADA DE LA CONCESSIÓ I TERMINI D'INICI DE L'ACTIVITAT.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 4 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

El termini de vigència de cada concessió serà de 10 anys i s'iniciarà a partir de la formalització del contracte de la concessió demanial.

6. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia coincidirà amb la durada de la concessió demanial d'ús privatiu.

7. PRINCIPI DE RISC I VENTURA

Amb l'atorgament de les concessions demanials l'Ajuntament de Girona no assumeix cap obligació econòmica envers els concessionaris, que són qui assumeixen qualsevol risc derivat de les activitats.

La concessió administrativa s'atorga a risc d'una major onerositat i ventura i d'un major benefici dels concessionaris, que assumeixen totes les responsabilitats civils, mercantils, administratives, fiscals, laborals i de qualsevol altra naturalesa que es puguin derivar de la seva activitat com a promotors, gestors i explotadors del quiosc, amb absoluta indemnitat de l'Ajuntament.

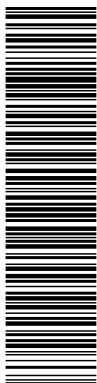
En conseqüència, l'Ajuntament no participa en el finançament dels quioscos, ni assegura als concessionaris un rendiment mínim per a la seva gestió i explotació.

8. CÀNON CONCESSIONAL

Els adjudicataris hauran de satisfer un cànon a l'Ajuntament per a l'exercici dels drets derivats de la concessió, que s'estableix en un mínim anual de TRES MIL SET-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS (3.741,60 €) anuals per a cada un dels lots. El pagament es farà per anys de la concessió. La primera liquidació s'aprovarà en el termini de quinze dies des de la formalització del contracte.

D'acord amb allò que disposa l'article 24.1.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret llei 2/2004, de 5 de març, l'import anual del

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 5 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013.
El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

cànon concessional serà el que resulti de l'oferta formulada per l'adjudicatari en el cas que millori el cànon mínim.

L'import anual del cànon s'actualitzarà a cada anualitat del termini concessional, mitjançant l'aplicació de l'increment percentual que hagi experimentat l'IPC durant el termini transcorregut des de la seva anterior meritació.

9. ASSEGURANCES DEL TÍTOL CONCESSIONAL

Els adjudicataris contractaran respectivament una pòlissa d'assegurances que cobreixi, en tot moment, el valor real i actualitzat del quiosc. En cas de sinistre, les indemnitzacions s'aplicaran íntegrament a la reconstrucció i reparació del quiosc.

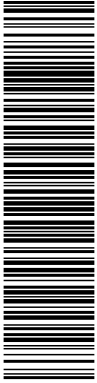
També contractaran una pòlissa d'assegurança per la responsabilitat civil derivada del funcionament del quiosc, que empari les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil o patrimonial en què puguin incórrer per danys i perjudicis corporals, materials, immaterials o conseqüents, causats per acció o omissió a terceres persones, pel funcionament normal o anormal dels serveis que gestionen en l'exercici de la seva activitat, per un capital mínim de 600.000 € i un valor sublímit per víctima mínim de 150.000 €, i hauran de facilitar-ne una còpia a l'Ajuntament.

Els concessionaris hauran de mantenir vigents aquestes assegurances durant tot el termini concessional.

10. CAPACITAT DEL CONCESSIONARI

De conformitat amb el que disposa l'article 94 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques, únicament podran ser adjudicataris i titulars dels drets derivats dels títols concessionals les persones físiques i jurídiques que no es trobin incurses en cap de les causes que enumera com a prohibicions per a contractar l'article 60 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes el sector públic.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 6 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013.
El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Així mateix, podran fer-ho per si mateixes, o bé representades per persona autoritzada, mitjançant poder bastant atorgat a l'efecte i quan ho fos en representació de persona jurídica haurà de justificar documentalment que està facultat per fer-ho. Tant en un cas com en l'altre, el representant està afectat per les causes d'incapacitat per a contractar.

Els ofertants hauran d'acreditar una experiència mínima de cinc anys en la gestió de quioscos de premsa i revistes.

La Mesa de Contractació serà l'encarregada de valorar la solvència tècnica.

Els poders i documents acreditatius de la personalitat s'acompanyaran a la proposta presentada mitjançant còpia autenticada.

11. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS

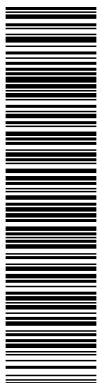
Les proposicions es presentaran al Servei de Patrimoni, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores, en el termini màxim de 30 dies naturals a comptar des del dia següent de la darrera publicació al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOP). La publicació de la convocatòria s'efectuarà també al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Girona.

La documentació també podrà ser enviada per correu. En aquest cas els tres sobres que s'especifiquen a la clàusula següent vindran inclosos en un altre i el licitador haurà de remetre el justificant de la data d'entrada a l'oficina de correus per fax (número 972 419 498). Aquesta oferta no serà admesa si el justificant és posterior a la data i hora de finalització del termini expressats en l'anunci de licitació. Transcorregut, no obstant, el termini de 10 dies des de la data de finalització del termini de presentació de proposicions sense que s'hagi rebut la documentació en el registre general, aquesta no serà admesa.

Una vegada presentada una proposició, no podrà ser retirada.

L'obertura de pliques la realitzarà la Mesa de Contractació a les 13 hores del cinquè dia següent al del venciment del termini de presentació de proposicions.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 7 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

En cas d'anunciar-se l'enviament de proposicions per correus la data de l'obertura de pliques serà l'onzè dia següent al del venciment del termini de presentació de proposicions sense que s'admetin les proposicions que es puguin rebre amb posterioritat al desè dia del citat venciment.

Si el dia de venciment del termini de presentació de proposicions cau en dissabte o festiu, es traslladarà al dia hàbil següent.

12. CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS

Els sol·licitants hauran de presentar la documentació en tres sobres tancats (sobres 1, 2 i 3), identificats com a tals en el seu exterior i amb indicació de la licitació a què concorren i el lot al qual fan relació.

Aquests sobres hauran d'anar signats pel sol·licitant o la persona que el representi i amb indicació del nom i cognom o raó social de l'empresa.

La documentació inclosa als tres sobres s'haurà de presentar amb paper reciclat i imprès per les dues cares (sempre que sigui possible), anar degudament signada pel sol·licitant, ser original o degudament autenticada, en la forma establerta a la clàusula 10.

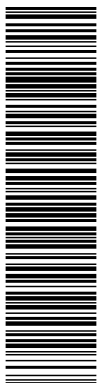
En el supòsit que, per error, s'inclouin documents del sobre 2 en el sobre 3, la informació o millores aportades no serà considerada per a la valoració de les ofertes.

En el supòsit que, per error, s'inclouin dades o documents del sobre 3 en el sobre 2, la proposta serà automàticament exclosa del procediment de valoració.

Cada licitador solament podrà presentar una sola proposició per a cada lot i no es formularan variants.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 8 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32

ESTAT
SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFF8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Tampoc podrà presentar proposicions a través de la subscripció d'una unió temporal d'empresaris si ho ha fet individualment. La contravenció d'aquest principi donarà lloc a la desestimació de totes les proposicions per ell presentades.

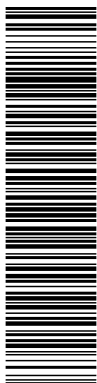
Els sobres hauran d'anar identificats en el seu exterior amb la següent inscripció:

SOBRE 1. "DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA PER A L'ATORGAMENT DE DUES CONCESSIONS ADMINISTRATIVES PER A L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINADES A L'EXPLOTACIÓ DE DOS QUIOSCOS DE VENDA DE PREMSA, REVISTES I ALTRES PRODUCTES I SERVEIS AUTORITZATS, A LA CIUTAT DE GIRONA, EN RELACIÓ AMB EL LOT ..., PRESENTADA PER ..."

En l'esmentat sobre s'haurà d'incloure la documentació següent:

1. Relació numerada dels documents que conté el sobre 1 i enunciada numèricament amb indicació d'un número de fax, una adreça de correu electrònic i una adreça postal per si s'escau formular el corresponent requeriment de la documentació que consta al sobre 1.
2. La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti d'una societat o persona jurídica, a part del seu DNI haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució de la societat o entitat. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. Quan el licitador sigui una UTE que encara no estigui constituïda, s'haurà d'aportar el compromís de constitució de la mateixa, així com els percentatges que correspondran a cada una de les empreses que participin a la UTE i la persona que la representarà.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 9 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8A6B5B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

3. La documentació que acrediti que la persona, física o jurídica, sol·licitant compta amb una experiència mínima de 5 anys en l'explotació de quioscos de premsa i revistes.

4. Declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, en què assegura que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents.

5. Declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, en què asseguri que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per contractar amb l'administració, previstes a l'article 60 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

6. Manifestació expressa del licitador de la submissió a totes i cadascuna de les exigències tècniques, econòmiques i administratives del plec de condicions que regeix la licitació, les quals es compromet a complir durant tot el temps de vigència del títol concessional.

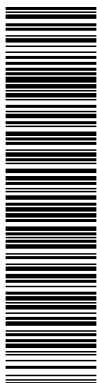
SOBRE 2. "DOCUMENTACIÓ TÈCNICA PER A L'ATORGAMENT DE DUES CONCESSIONS ADMINISTRATIVES PER A L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINADES A L'EXPLORACIÓ DE DOS QUIOSCOS DE VENDA DE PREMSA, REVISTES I ALTRES PRODUCTES I SERVEIS AUTORITZATS, A LA CIUTAT DE GIRONA (CRITERIS D'ADJUDICACIÓ NO AVALUABLES MITJANÇANT FÒRMULES), EN RELACIÓ AMB EL LOT ..., PRESENTADA PER ..."

A l'esmentat sobre s'haurà d'incloure la documentació següent:

Projecte de continguts. En el mateix s'inclouran les diferents activitats i serveis que es desenvoluparan pel concessionari a les instal·lacions objecte de la concessió demanial, i en concret s'haurà de preveure:

- Iniciatives de col·laboració amb entitats de la ciutat.
- Iniciatives de col·laboració amb l'Ajuntament de Girona i altres administracions públiques.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 10 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_I0Q4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFF8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- Iniciatives de serveis i activitats complementàries de col·laboració en la dinamització de l'entorn del quiosc.
- Altres iniciatives o propostes que suposin una millora en la qualitat dels serveis.

SOBRE 3. "DOCUMENTACIÓ ECONÒMICA PER A L'ATORGAMENT DE DE DUES CONCESSIONS ADMINISTRATIVES PER L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC DESTINADES A L'EXPLOTACIÓ DE DOS QUIOSCOS DE VENDA DE PREMSA, REVISTES I ALTRES PRODUCTES I SERVEIS AUTORITZATS, A LA CIUTAT DE GIRONA (CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT FÓRMULES), EN RELACIÓ AMB EL LOT ..., PRESENTADA PER ..."

1. Millora de l'import del cànon mínim anual de la concessió.

La proposta haurà d'anar acompanyada d'un projecte de viabilitat econòmica de la concessió, amb la previsió de despeses i ingressos que justifiquin la seva rendibilitat i en conseqüència la possibilitat de fer front al cànon proposat.

13. OBERTURA DE LES PROPOSICIONS

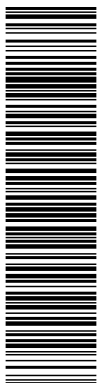
Qualificació de la documentació continguda en el sobre 1

L'obertura del sobre 1, que conté la documentació administrativa, la realitzarà la mesa de contractació, presidida per la tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Interior o membre en qui delegui, el cinquè dia hàbil següent al del venciment del termini de presentació de proposicions, o l'onzè dia en cas que s'hagin anunciat proposicions presentades per correu.

La presidència ordenarà l'obertura dels sobres 1 i el secretari certificarà la relació de documents que figuren a cadascun d'ells.

Si s'observessin defectes materials en la documentació presentada, la Mesa podrà concedir, si ho considera adient, un termini no superior a dos dies hàbils perquè el licitador esmeni l'error.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 11 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
ESTAT SIGNAT	



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_I0Q4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A009D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Si transcorregut el termini el licitador no corregeix l'esmena la sol·licitud quedarà exclosa definitivament del procés de licitació.

Acte públic d'obertura del sobre 2

El cinquè dia hàbil posterior a l'obertura del sobre 1, en acte públic que se celebrarà a les 13.00 hores, es procedirà a l'obertura del sobre 2 que conté la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació no avaluable mitjançant fórmules, i en aquest es consideraran citats els licitadors mitjançant aquesta clàusula.

La Mesa de Contractació donarà compte de les propostes que han estat admeses i s'ordenarà l'arxiu, sense obrir el sobre número 2 que conté la proposta tècnica, de les ofertes rebutjades per no haver esmenat el defecte en temps i forma o bé perquè contenen defectes no esmenables.

A continuació, i seguint l'ordre de presentació, el president de la Mesa obrirà els sobres 2 i llegirà en veu alta les proposicions admeses, donant-se trasllat de les propostes tècniques als Serveis Tècnics Municipals a fi i efecte que en el termini de deu dies emetin el corresponent informe.

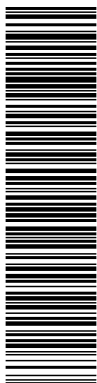
En l'esmentat acte es determinarà i es deixarà constància del dia, hora i lloc d'obertura del sobre 3, donant-se per emplaçats els licitadors presents que constin a l'acte. A la resta de licitadors se'ls comunicarà el dia, hora i lloc de l'obertura del sobre 3.

Acte públic d'obertura del sobre 3

L'acte públic d'obertura del sobre 3 tindrà lloc en el dia, hora i lloc que s'hagi acordat en l'acte d'obertura del sobre 2. Es procedirà en l'esmentat acte a la lectura de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals i un cop llegit l'informe es procedirà a l'obertura del sobre 3 dels licitadors admesos que conté la documentació econòmica relativa als criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules.

La Mesa podrà acordar el trasllat de la documentació inclosa en el sobre 3 al departament d'Intervenció municipal per a l'anàlisi dels estudis de viabilitat econòmica

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 12 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_I0Q4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està signat. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

que acompanyin i justifiquin el cànon que els licitadors hagin ofert. Els tècnics municipals o bé la pròpia mesa podran sol·licitar als licitadors els aclariments que considerin adients.

La Mesa de Contractació elevarà a l'òrgan de contractació la proposta provisional d'adjudicació corresponent, que en tot cas haurà d'incloure la ponderació dels criteris d'adjudicació establerts a la clàusula 15 del present plec.

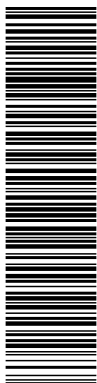
14. MESA DE CONTRACTACIÓ

La mesa de contractació i a l'empara del que disposa l'article 21 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, i per remissió de l'article 60.2 del Decret 336/88, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, i per acord del Ple de data 11 d'abril de 2016 estarà integrada pels membres següents:

- a) Presidenta
 - 1. La tinent d'alcalde de l'Àrea d'Hisenda i Règim Interior, senyora M. Àngels Planas i Crous.
- b) Vocals:
 - 1. La tinent d'alcalde de l'Àrea de Promoció Econòmica, Desenvolupament Local i Turisme, senyora Glòria Plana Yanes.
 - 2. El cap de Servei de Patrimoni, senyor Joan Samper Bustins.
 - 3. El cap d'Àrea de Promoció Econòmica, Desenvolupament Local i Turisme, senyor Josep Quer Carbonell.
 - 4. Pel grup municipal ERC-MES-AM: M. Mercè Roca i Perich
 - 5. Pel grup municipal CUP-Crida per Girona: Laia Pèlach i Saget.
 - 6. Pel grup municipal C's: Míriam Pujola Romero.
 - 7. Pel grup municipal PPC: Concepció Veray Cama.
 - 8. El secretari de la corporació o, en el seu cas, el vicesecretari o altre/a lletrat/ada dels serveis jurídics.
 - 9. L'interventor de la corporació o, en el seu cas, la viceinterventora o altre/a funcionari/ària de serveis econòmics.
- c) Secretari: Un funcionari o funcionària municipal.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 13 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32

ESTAT
SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

15. CRITERIS OBJECTE DE VALORACIÓ PER L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ

Els criteris a tenir en compte a l'hora de determinar l'oferta econòmicament més avantatjosa per a la corporació municipal, per a tots dos lots, són els que es determinen a continuació:

Criteris subjectes a judici de valor no avaluable mitjançant fórmules: fins a 50 punts

Projecte de continguts. En el mateix s'inclouran les diferents activitats i serveis que es desenvoluparan pel concessionari a les instal·lacions objecte de la concessió demanial, i en concret s'haurà de preveure:

- Iniciatives de col·laboració amb entitats de la ciutat (15 punts)
- Iniciatives de col·laboració amb l'Ajuntament de Girona i altres administracions públiques (20 punts).
- Iniciatives de serveis i activitats complementàries de col·laboració en la dinamització de l'entorn del quiosc (10 punts).
- Altres iniciatives o propostes que suposin una millora en la qualitat dels serveis (5 punts).

Criteris de valoració automàtica avaluable mitjançant fórmules: fins a 50 punts

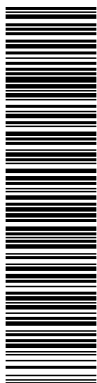
Millora de l'import del cànon mínim anual de la concessió.

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{50 \times \text{Cànon ofert pel licitador}}{\text{Cànon més alt ofert}}$$

16. GARANTIA PROVISIONAL

Per cada un dels lots, els sol·licitants, dins el termini de presentació de proposicions, hauran de constituir una garantia provisional de 748,32€, equivalent al 2% del valor

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 14 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència I0Q4M-WOJU2-XWT6R. 4D91A323CA96ABA6465B6DFF8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Millitant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

inicial del contracte objecte de la concessió per un import de 37.416€, d'acord amb l'establert a l'article 103 del Reial Decret Llei 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La garantia ha de constituir-se a les oficines de la Recaptació Municipal, en metàl·lic, xec bancari conformat, aval bancari o concessió d'assegurança de caució, d'acord amb l'article 61.1 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

17. GARANTIA DEFINITIVA

Els adjudicatariis, en el termini de deu dies hàbils des del moment que els sigui notificat el requeriment per la Mesa de Contractació, hauran de constituir una garantia definitiva equivalent al 5% del valor definitiu del contracte en aplicació de l'oferta de cànon presentada, d'acord amb l'establert a l'article 95 del Reial Decret Llei 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

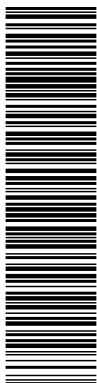
Per tant, l'import de la garantia definitiva serà el 5% de l'import anual del cànon ofert per l'adjudicatari multiplicat pels deu anys de durada de la concessió. Aquest import constituirà la garantia definitiva que quedarà afecta al compliment de les obligacions establertes en aquest Plec fins que finalitzi el termini de garantia de la concessió.

La garantia ha de constituir-se a les oficines de la Recaptació Municipal, en metàl·lic, xec bancari conformat, aval bancari o concessió d'assegurança de caució, d'acord amb l'article 61.1 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

18. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DELS ADJUDICATARIS

A més de les obligacions generals que estableixen els articles 61 i 62 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals, i de les que es derivin d'altres disposicions d'aquest plec, seran obligacions específiques del concessionari les següents:

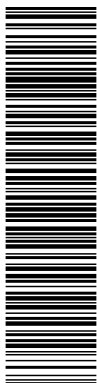
DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 15 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA465B6DFF8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- a) El quiosc haurà de ser explotat per l'adjudicatari, amb prohibició expressa d'arrendament a tercers.
 - b) El temps mínim d'obertura del quiosc serà de 10 hores diàries, compreses entre les 8 i les 20 hores, de dilluns a divendres i de les 8 a les 13 hores els dissabtes i diumenges, amb opció lliure d'obertura els dissabtes i diumenges a la tarda. L'horari d'obertura definitiu serà el que resulti de l'oferta presentada per l'adjudicatari.
 - c) L'adjudicatari estarà obligat, llevat de causes de força major, a mantenir el quiosc obert tots els dies de l'any, a excepció de les tardes dels dies festius; dels dissabtes a la tarda, en què podrà obrir de forma opcional; els dies en què no es publiqui la premsa diària, i durant el període anual de vacances, que com a màxim serà d'un mes i normalment en època de menor aflluència de clients. L'incompliment d'aquesta obligació podrà ser causa de resolució de la concessió.
 - d) L'adjudicatari accepta rebre el quiosc en les condicions de conservació actuals, obligant-se a la conservació i reparació a càrrec seu de les instal·lacions i del seu entorn i, en general, de tot el domini públic objecte de la concessió, així com el seu manteniment en constant i perfecte estat de funcionament, seguretat, neteja, ornament, salubritat i vigilància durant tot el termini concessional.
 - e) L'adjudicatari justificarà documentalment el tancament temporal de l'activitat per baixa mèdica o per motius de força major.
 - f) Es prohibeix executar obres o, de qualsevol manera, alterar o modificar qualsevol element integrant del quiosc i de les seves instal·lacions objecte de la concessió sense l'autorització prèvia de l'Ajuntament.
 - g) Compliment de les obligacions de l'adjudicatari en els àmbits laboral, social, fiscal, mercantil i mediambiental. L'adjudicatari restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, fiscal, mercantil i mediambiental.
- L'incompliment d'aquestes obligacions per part de l'adjudicatari no implicarà cap responsabilitat per a l'Ajuntament. Sens perjudici d'això, l'Ajuntament podrà requerir a l'adjudicatari per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions. Concretament, l'adjudicatari:
- Haurà de trobar-se, en tot moment, al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'acord amb les disposicions vigents.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 16 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A009D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- Haurà de complir, en tot allò que pertorqui, les disposicions legals i reglamentàries aplicables en matèria de seguretat i salut en el treball.

h) Satisfer tots els tributs que gravin la concessió demanial i la seva ulterior explotació, incloses les exaccions municipals de les quals no n'estarà exempt.

i) L'adjudicatari haurà de respectar l'objecte i la finalitat de la concessió i els seus límits i, en aquest sentit, destinarà el quiosc a les activitats pròpies i específiques que constitueixen la finalitat de la concessió, és a dir, a la venda de premsa i revistes i altres productes i serveis autoritzats amb caràcter principal, en els termes que resultin d'aquest plec de clàusules, sense destinar-lo a d'altres usos no autoritzats per la corresponent ordenança i sense sobrepassar els límits d'ocupació de domini públic que corresponen a la instal·lació del quiosc.

A aquests efectes, l'adjudicatari haurà de tramitar i obtenir les llicències, autoritzacions i permisos que s'escaiguin per a l'exercici de l'activitat pròpia del quiosc.

j) Es prohibeix l'ús de l'espai exterior del quiosc com a zona d'emmagatzematge o exposició d'articles. En tot cas, quedarà condicionat a la prèvia autorització municipal i al pagament de la taxa que correspongui.

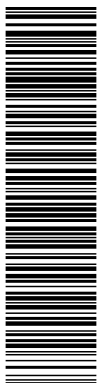
k) Qualsevol relació jurídica, contracte o conveni que l'adjudicatari conclougui amb tercers tindrà caràcter estrictament privat i no serà, en cap cas, font d'obligacions per a l'Ajuntament.

l) L'adjudicatari no podrà utilitzar el nom de l'Ajuntament de Girona en les seves relacions amb terceres persones a efectes de facturació de proveïdors o qualsevol altre que pugui tenir amb persones al seu servei o amb les que mantingui relacions comercials o professionals. L'adjudicatari serà l'únic responsable de la gestió del servei.

m) L'adjudicatari haurà de guardar secret respecte de les dades o antecedents que, no essent públics, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte.

n) Serà per compte de l'adjudicatari reparar o reposar tots els béns o serveis de tercers, públics o privats, afectats com a conseqüència de la instal·lació, gestió i explotació del quiosc, restablint-ne les condicions primitives si fos possible. No obstant, si les afectacions o els danys fossin conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Ajuntament, s'aplicarà la normativa general bàsica sobre la contractació administrativa i sobre responsabilitat patrimonial de les administracions públiques.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 17 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_I0Q4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- o) Serà igualment per compte de l'adjudicatari l'obligació d'indemnitzar tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a la corporació en els seus béns i serveis públics o al personal depenent d'ella per iguals causes i amb idèntiques excepcions que les previstes en l'apartat anterior.
- p) Assumir la totalitat de les despeses que puguin correspondre pel subministrament d'energia elèctrica, abastament d'aigua, gas i sanejament, contractant els serveis amb les respectives empreses subministradores, i autoritzar el canvi de nom dels subministraments a favor de l'Ajuntament de Girona des del moment que deixi d'ocupar la concessió sigui quina sigui la causa.
- q) No hipotecar ni gravar mitjançant qualsevol altre dret real de garantia el títol concessional o qualsevol tipus de béns afectes a la concessió.
- r) No transmetre directament mitjançant negocis jurídics entre vius o per causa de mort o mitjançant la fusió, absorció o escissió de societats el títol concessional o qualsevol tipus de béns afectes a la concessió durant la seva vigència, sense la prèvia autorització municipal.
- s) No establir cap discriminació respecte als usuaris.
- t) Permetre i facilitar les inspeccions que acordi l'Ajuntament de Girona dels béns objecte de la concessió.
- u) Complir les disposicions de les ordenances i els reglaments de l'Ajuntament.

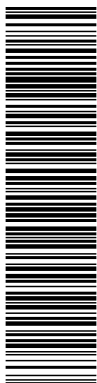
En extinguir-se la concessió, per qualsevol causa, el concessionari haurà de deixar lliures i vacus, a disposició de l'Ajuntament els béns i instal·lacions objecte de la concessió.

19. DRETS DE L'ADJUDICATARI

L'adjudicatari té, a més dels drets que estableixen els articles 61 i 62 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i dels que es deriven d'altres disposicions d'aquests plec, els drets següents:

- a) Rebre de l'Ajuntament de Girona la possessió dels béns objecte de la concessió i gaudir-ne pacíficament.
- b) Explotar el quiosc objecte de la concessió al seu risc i ventura fins al termini establert, sense dret a obtenir de l'Ajuntament cap compensació econòmica o

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 18 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905 IQQ4M-WOJU2-XWT6R. 4D91A323CA96ABA8465B6DFF8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Millitant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

indemnització, ni tant sols en el cas de pèrdues en l'explotació. En aquest sentit s'estableix que l'Ajuntament no està obligat a mantenir l'equilibri econòmic financer de la concessió.

- c) Ésser indemnitzat, si s'escau, en cas de resolució anticipada de la concessió per circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.
- d) La devolució de la garantia definitiva un cop extingida la concessió.
- e) Qualsevol altre dret que es derivi d'aquestes clàusules i de la normativa legal o reglamentària aplicable.

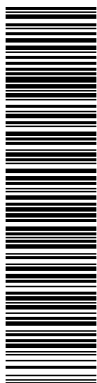
20. DRETS I POTESTATS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament té, com administració concedent, a més dels drets i les potestats generals que estableixen els articles 61 i 62 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre, i dels que es derivin d'altres disposicions d'aquest plec, els drets i les potestats següents:

- a) Exercir les prerrogatives que l'article 249 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, reconeix a l'òrgan de contractació.
- b) Modificar la concessió per raó d'interès públic quan siguin degudes a necessitats noves o causes imprevistes, justificant-ho degudament a l'expedient.
- c) Modificar, si ho considera oportú, la distribució de les franges horàries mínimes, prèvia audiència del concessionari, que serà escoltat.
- d) Imposar, amb caràcter temporal, les condicions d'utilització de la instal·lació i d'urbanització que siguin necessàries per solucionar situacions excepcionals d'interès general.
- e) Entrar en possessió del quiosc al termini de la concessió i fer-ne desnonament per via administrativa en el seu cas.
- f) Percebre puntualment el cànon concessional estipulat, en els termes establerts en aquest plec, i exigir-lo fins i tot per via de constrenyiment, en cas d'incompliment.
- g) No respondre, en cap cas, de la falta de pagament del concessionari als seus proveïdors, ni dels deterioraments o robatoris que es puguin cometre en l'emplaçament objecte de concessió.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 19 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32

ESTAT
SIGNAT



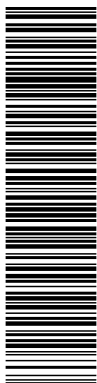
Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- h) Poder inscriure al Registre de la Propietat de Girona, sense el consentiment del concessionari, la resolució administrativa que determini la finalització de la concessió demanial per qualsevol motiu.
- i) Interpretar el contracte, resoldre dubtes que es presentin pel seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució en els supòsits previstos en aquest plec o en la normativa legal o reglamentària que sigui d'aplicació i determinar els seus efectes.
- j) Inspeccionar els béns i instal·lacions objecte de la concessió, així com qualsevol documentació relacionada amb la mateixa, mitjançant el personal que designi a aquest efecte. L'esmentat personal podrà dictar les ordres que calguin per mantenir o restablir la correcta utilització dels béns objecte de la concessió.
- k) Requerir en qualsevol moment del concessionari, l'adopció de les mesures necessàries de reparació, conservació i manteniment del quiosc i, en general, de tot el domini públic objecte de la concessió.
- l) Imposar al concessionari les sancions pertinents per la comissió d'infraccions, d'acord amb el règim sancionador establert en la clàusula corresponent d'aquest plec.
- m) Qualsevol altre dret o prerrogativa que li sigui reconeguda en la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya; el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, o la resta de normativa que resulti d'aplicació en el present Plec.

21. PRINCIPIS GENERALS DEL RÈGIM SANCIONADOR

El concessionari està obligat al compliment de les obligacions recollides en aquest plec de clàusules i dels termes estipulats en el contracte corresponent. De conformitat amb l'article 62.1.k) del Decret 336/1988 i per aplicació supletòria en les concessions demanials, l'article 212 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, els incompliments de les prestacions o dels termes del contracte seran penalitzats d'acord amb allò que preveuen els apartats del present capítol.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 20 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
ESTAT SIGNAT	



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_I0Q4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

El règim de penalitzacions s'aplicarà per l'Ajuntament sens perjudici que els fets puguin ser causa de resolució de la concessió. En aquest supòsit, l'Ajuntament podrà iniciar al mateix temps el procediment d'extinció de la concessió per incompliment previst en el present plec.

22. RESPONSABLE DE LA CONCESSIÓ DEMANIAL

El tècnic municipal responsable de la concessió serà el cap del Servei de Patrimoni, que actualment és el senyor Joan Samper Bustins.

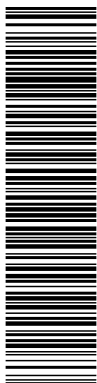
En concret, el responsable assumirà les funcions que es detallen a continuació:

- Promoure i convocar les reunions que siguin necessàries per solucionar qualsevol controvèrsia que pugui sorgir durant l'execució de la concessió.
- Resoldre les incidències que puguin sorgir durant l'execució de la concessió seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Proposar, en cas que calgui, la imposició de penalitat assenyalant-ne la corresponent graduació.
- Acordar les mesures precises per aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució d'allò pactat.
- Informar en els expedients de reclamació dels danys i perjudicis a la corporació municipal.
- Dirigir instruccions al concessionari sempre que no suposin una modificació del contracte en vigor ni s'oposin a les disposicions en vigor o a les derivades del plec i demés documents contractuals.
- Informar en els expedients de devolució o cancel·lació de les garanties.
- Qualsevol altra funció que li sigui atribuïda de manera expressa per l'òrgan encarregat de l'adjudicació de la concessió i que tingui com a finalitat garantir el compliment del present plec.

23. INFRACCIONS

Infraaccions lleus

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 21 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
ESTAT SIGNAT	



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_I0Q4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A009D8B03EA. El document està SIGNAT. Millitant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- a) La manca de cura en la reparació, conservació, manteniment i neteja del quiosc i del seu entorn.
- b) La manca d'atenció als requeriments efectuats per l'Ajuntament en relació amb la reparació, conservació manteniment i neteja del quiosc i del seu entorn.
- c) L'incompliment o el compliment defectuós de les obligacions que suposin deficiències en el compliment normal, no degudes a actuacions doloses, i que no posin en perill la integritat física de les persones o les coses, ni comporti la reducció de la vida útil dels béns objecte de la concessió.
- d) La manca de presentació de documentació requerida per l'administració municipal relativa a la prestació del servei.
- e) Els retards en el compliment de les obligacions.
- f) Les desobediències a les instruccions de l'Alcaldia.
- g) El no sotmetiment a la inspecció dels tècnics municipals.

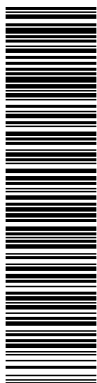
Aquestes infraccions es sancionaran amb multes de fins a cent euros (100 €).

Infraccions greus

- a) La modificació dels elements del quiosc o del domini públic objecte de la concessió sense autorització prèvia municipal.
- b) L'incompliment de les obligacions de reparació, conservació i manteniment del quiosc o del domini públic objecte de la concessió que causin pertorbacions o alteracions greus en el seu funcionament sense arribar a suposar-ne la total inutilització.
- c) La desobediència per part del concessionari de les disposicions de l'Ajuntament sobre la reparació, conservació i manteniment del quiosc o del domini públic objecte de la concessió.
- d) L'incompliment o el compliment defectuós pel concessionari de les obligacions que causin lesions a la seguretat, la salubritat i els interessos legítims de les persones, o que escurcin la vida útil dels béns objecte de la concessió o en menyscabin el valor econòmic.
- e) L'incompliment dels mínims del calendari i dels horaris establerts d'acord amb la proposta efectuada per l'adjudicatari.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 22 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32

ESTAT
SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

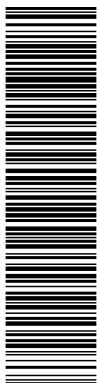
- f) La demora en el pagament del cànon concessional de més de tres mesos i menys de sis mesos.
- g) Aquelles actuacions que per negligència produeixin perjudicis als usuaris de les activitats, i als interessos de l'Ajuntament de Girona.
- h) Actuació professional deficient o contrària a la pràctica professional, tant pel que fa a la gestió del servei en general com en l'atenció al públic.
- i) El falsejament de la informació que ha de facilitar el concessionari en compliment del present plec.
- j) L'execució d'obres sense l'autorització de l'Ajuntament.
- k) La resistència o inobservança dels requeriments de qualsevol tipus efectuats per l'administració.
- l) L'actuació del concessionari que doni lloc a la depreciació del domini públic o de les instal·lacions.
- m) L'ús anormal del domini públic concedit.
- n) L'exercici d'una activitat diferent de l'objecte de la concessió.
- o) La reiteració en la comissió d'actes o infraccions lleus.

Aquestes infraccions es sancionaran amb multes de cent un euros fins a tres-cents euros (101 € - 300 €).

Infraccions molt greus

- a) L'incompliment molt greu de les obligacions essencials derivades de la concessió.
- b) La utilització del quiosc o del domini públic objecte de la concessió amb finalitats diferents a les fixades en aquest plec.
- c) L'abandonament del quiosc o del domini públic objecte de la concessió i la cessació total o la minva substancial del seu manteniment, conservació i reposició.
- d) La resistència o inobservança dels requeriments efectuats per l'Ajuntament quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució de la concessió.
- e) La desobediència sistemàtica de les instruccions donades per l'Ajuntament sobre la conservació del quiosc.
- f) La falta d'autorització o consentiment previ de l'Ajuntament en el casos de cessió o transmissió mitjançant negocis jurídics entre vius o per causa de mort o mitjançant la fusió, absorció o escissió de societats del títol concessional o de qualsevol tipus de béns afectes a la concessió.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 23 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- g) La manca d'autorització o consentiment previ de l'Ajuntament en el cas d'hipotecar o gravar el títol concessional o de qualsevol tipus de béns afectes a la concessió.
- h) Les infraccions que donin o puguin donar lloc a perjudicis que puguin produir greus alteracions.
- i) L'alienació o el gravamen dels béns objecte de la concessió.
- j) La demora en el pagament del cànon del concessionari per més de sis mesos.
- k) La reiteració per part del concessionari en la comissió d'actes o infraccions greus.

Aquestes infraccions es sancionaran amb multes de tres-cents un euros fins a cinc-cents euros (301 € - 500 €) i podran determinar la resolució de la concessió.

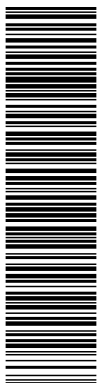
24. NATURALESA JURÍDICA

La naturalesa jurídica de la relació entre l'Ajuntament de Girona i els adjudicatari serà la pròpia d'una concessió administrativa d'ús privatiu per ocupació de béns de domini públic, per a l'explotació de quiosc de venda de premsa, revistes i altres productes i serveis autoritzats, d'acord amb el que estableixen els articles 201, 218.4 i 221 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i de conformitat amb el que preveuen els articles 53 i següents del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

Pel que fa al règim jurídic aplicable, aquestes concessions demaniales es regiran per la normativa següent:

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, de patrimoni de les administracions públiques (preceptes bàsics i la resta amb caràcter supletori).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local (preceptes bàsics).
- Reial decret legislatiu 781/1986, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local (preceptes bàsics).
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 24 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència I0Q4M-WOJU2-XWT6R. 4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no fos derogat per la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
- Decret 179/1995, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'hisendes locals.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.
- Resta de normativa sectorial reguladora de l'objecte de la concessió.
- Normativa privada objecte d'aplicació a l'expedient.

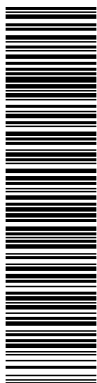
25. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

Atès que es tracta d'una concessió d'ús demanial d'un valor de 74.832€, d'acord amb el que s'estableix a la disposició addicional 2a del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació amb el Decret de 18 de març 2016 (Cartipàs 2015-2019) l'òrgan competent per a l'aprovació de l'expedient, plec de clàusules administratives i convocatòria és la Regidoria d'Hisenda i Règim Interior.

26. PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a l'activitat contractual i les concessions demanials atorgades per l'Ajuntament de Girona, aquest disposa a la pàgina web corporativa del perfil del contractant amb les dades relatives a l'activitat contractual municipal així com les licitacions i adjudicacions dels contractes i la seva formalització i qualsevol altra informació útil en matèria de contractació i concessional.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 25 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905 IQQ4M-WOJU2-XWT6R. 4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A009D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

27. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE I FORMALITZACIÓ

La presidència de la Mesa de Contractació requerirà als licitadors que hagin resultat seleccionats perquè en el termini de deu dies hàbils a comptar des del següent en què hagin rebut el requeriment, presentin la documentació a la qual fa esment l'article 151.2 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic. Si els licitadors no presenten l'esmentada documentació s'entendrà que han retirat la seva proposta i se sol·licitarà la documentació al licitador següent.

La Regidoria d'Hisenda i Règim Interior adjudicarà la concessió un cop rebuda la documentació per part dels licitadors que resultin definitivament adjudicataris.

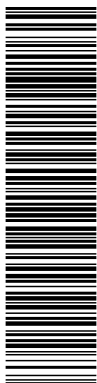
La concessió es perfecciona amb la formalització del document administratiu, pel qual el concessionari i l'Ajuntament de Girona queden obligats al seu compliment, i se'ls apliquen les disposicions vigents sobre la concessió demanial de la legislació patrimonial, en relació amb la resolució, la rescissió i la denúncia de la concessió i les responsabilitats en què incorrin amb el seu incompliment.

La seva formalització s'instrumentarà en document administratiu dins del termini de trenta dies següents a la notificació de l'adjudicació. No podrà iniciar-se l'execució de la concessió sense la seva formalització, prèvia constitució de la garantia definitiva tal com es determina en les clàusules 17 i 29 d'aquest plec. La concessió es formalitza mitjançant l'atorgament del document administratiu corresponent, de la qual cosa ha de donar fe el secretari general de la corporació.

28. DESPESES DEL CONTRACTE

L'adjudicatari resta obligat al pagament de les despeses obligatòries de la publicitat de la licitació i adjudicació de la concessió, de conformitat amb allò establert a l'article 67.2 g) del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, així com les pròpies de la inscripció en el Registre de la Propietat del títol concessional o de l'autorització notarial

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 26 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
ESTAT SIGNAT	



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència I0Q4M-WOJU2-XWT6R. 4D91A323CA96ABA8465B56DFE8E9A009D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

de l'escriptura pública de formalització, en el seu cas, tant per l'alta de la concessió com per la baixa en el moment en què es produeixi.

L'import màxim de les despeses de publicitat de la concessió demanial s'estableix en 500 €

L'Ajuntament, en cap cas, serà responsable davant de tercers, de la falta de pagament pel concessionari de les despeses al seu càrrec.

29. TRACTAMENT I CUSTÒDIA DE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA PELS LICITADORS QUE NO RESULTIN ADJUDICATARIS

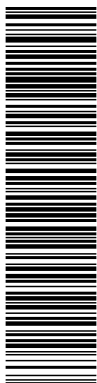
D'acord amb les disposicions establertes a l'article 87.4 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, les proposicions presentades, tant aquelles declarades admeses com les rebutjades sense obrir o les desestimades un cop obertes, seran arxivades al corresponent expedient. Un cop adjudicat i formalitzat el contracte, i transcorreguts els terminis per a la interposició del corresponent recurs sense que se n'hagi interposat cap, la documentació que acompanya a les proposicions romandrà a disposició dels licitadors.

En el cas que els licitadors no exerceixin aquest dret, i d'acord amb la resolució de la Comissió Nacional d'Avaluació i Tria Documental de la Generalitat de Catalunya, de data 11 de juliol de 2006, respecte de la documentació que s'adjunta amb els contractes administratius pels licitadors que no resultin adjudicatari, l'Ajuntament de Girona procedirà a la destrucció total de la documentació transcorregut el termini d'un any des de l'adjudicació, sempre i quan la resolució sigui ferma.

30. JURISDICCIÓ COMPETENT

De conformitat amb l'establert a l'article 8.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, els Jutjats d'allò Contenciós Administratiu de Girona seran els competents per conèixer i resoldre les qüestions

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 27 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
ESTAT SIGNAT	



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència IQQ4M-WOJU2-XWT6R. 4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

litigioses relatives a la preparació, adjudicació, efectes i extinció de la present concessió, renunciant l'adjudicatari a qualsevol fur o privilegi.

31. INTERPRETACIÓ DE LA CONCESSIÓ

L'Ajuntament té la prerrogativa d'interpretar la concessió i resoldre els dubtes que n'ofereixi el compliment, d'acord amb el que disposa la llei, sense perjudici del tràmit obligatori d'audiència al concessionari.

32. MODIFICACIÓ DE LA CONCESSIÓ

La modificació de la concessió, de conformitat amb l'establert a l'article 219 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, aplicable supletòriament, únicament podrà tenir lloc en els supòsits i en la forma prevista en els articles 105 i següents de l'esmentada normativa.

El procediment per a la modificació és l'establert als articles 108 i 211 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

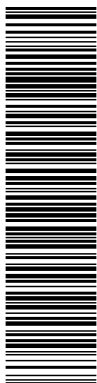
33. CAUSES D'EXTINCIÓ

La concessió s'extingirà pel venciment del termini de vigència establert en el plec.

Són causes d'extinció anormal de la present concessió demanial les següents:

- a) Per la renúncia o el desistiment del concessionari.
- b) Per l'incompliment molt greu d'alguna de les obligacions del concessionari.
- c) Per la mort o incapacitat sobrevinguda del concessionari individual o l'extinció de la personalitat jurídica.
- d) Per resolució de la concessió per part de l'Ajuntament, per circumstàncies sobrevingudes d'interès públic.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 28 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32
ESTAT SIGNAT	



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_I0Q4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA846B56DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

- e) Per falta de pagament del cànon o qualsevol altre incompliment greu de les obligacions del titular de la concessió.
- f) Per desaparició dels béns objecte de la concessió.
- g) Per desafectació dels béns objecte de la concessió.
- h) Per revocació de la concessió.
- i) Per resolució judicial.
- j) Per rescat.
- k) Per mutu acord.
- l) Per qualsevol altra causa de les previstes a l'article 70 del Reglament del patrimoni de les entitats locals i l'article 100 de la Llei del patrimoni de les administracions públiques.
- m) Per qualsevol altra causa expressament prevista en aquest plec.

L'extinció de la concessió per alguna de les causes anteriorment esmentades requerirà la incoació del corresponent expedient administratiu en què haurà de constar:

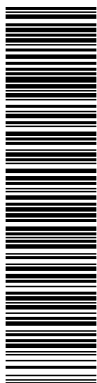
1. Determinació de la causa que pugui comportar l'extinció de la concessió, amb indicació si aquesta és o no imputable al concessionari.
2. Relació dels béns objecte de reversió.
3. Tràmit d'audiència al concessionari.
4. Resolució de l'òrgan competent declarant l'extinció de la concessió.
5. Fixació, si s'escau, de la indemnització per danys i perjudicis.

La desaparició del bé per causes de força major no donarà peu a indemnització. Si fos per causes imputables al concessionari comportarà l'obligació d'aquest d'indemnitzar a la corporació municipal del perjudici originat.

La pèrdua de la condició demanial del bé objecte de la concessió determinarà l'extinció de la mateixa, amb l'obligació per part de la corporació municipal d'indemnitzar al concessionari amb els danys i perjudicis que se li hagin pogut generar.

L'extinció per mutu acord procedirà per raons d'interès públic o d'altres de caràcter excepcional que justifiquin la no continuïtat de la concessió.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 29 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està signat. Miliantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

Pel que fa a la renúncia per part del concessionari, l'administració municipal tindrà dret a indemnització per part del concessionari, tenint en compte els perjudicis que la mateixa li origina i comportarà, en tot cas, la incautació de la garantia definitiva.

34. EFECTES DE L'EXTINCIÓ

En extinguir-se la concessió, sigui quina sigui la causa, el quiosc revertirà a l'Ajuntament en perfecte estat de conservació.

L'extinció de la concessió, qualsevol que en sigui la causa, no comportarà l'assumpció per part de l'Ajuntament de Girona de cap responsabilitat derivada de les relacions contractuals del concessionari amb tercers.

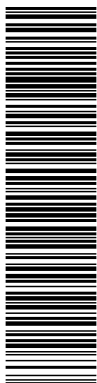
En cas d'extinció, el concessionari haurà de deixar lliures i vacus, a disposició de l'Ajuntament, els béns objecte de la concessió, en el termini de trenta dies des del moment que s'entengui extingida la concessió. Dintre de l'esmentat termini haurà d'enretirar al seu càrrec tots els elements que no hagin de ser objecte de reversió a favor de l'Ajuntament.

L'extinció, per qualsevol causa, de la concessió comportarà automàticament la de qualsevol dret, real o personal, constituït pel concessionari, de manera que la reversió al municipi de les obres i instal·lacions es produeixi lliures de qualsevol classe de càrrega o gravamen o afectacions de cap tipus i lliure d'arrendataris i ocupants.

S'entén que el concessionari, pel simple fet d'haver participat en la licitació de la concessió, reconeix i acata la facultat de l'Ajuntament per acordar i executar per si mateix el llançament de les instal·lacions i la recuperació dels béns objecte de la concessió, en qualsevol cas d'extinció, si no els deixa lliures i a disposició de l'Ajuntament en el termini de quinze dies comptats des de l'extinció de la concessió. El procediment per portar-lo a terme té el caràcter estrictament administratiu i sumari, i la competència municipal per executar-lo exclou la intervenció de qualsevol altre organisme que no siguin els previstos pel Reglament del patrimoni de les entitats locals, així com la possibilitat d'interposar accions o recursos davant els tribunals competents.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: IQQ4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 30 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32

ESTAT
SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013. El document electrònic original té la referència 2782905_IQQ4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA8465B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

MODEL DE PROPOSICIÓ DEL SOBRE 1

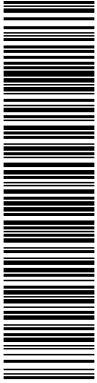
“Proposició per prendre part en el concurs convocat per a la concessió administrativa d’ús privatiu de l’ explotació de dos quioscos de venda de premsa, revistes i altres productes autoritzats.

El _____ amb domicili a _____, i amb DNI número _____, expedit a _____, amb data _____, en nom propi (o en representació de _____ com ho acredito per _____), assabentat de la convocatòria de concurs anunciada al BOP número _____, de data _____, hi pren part i es compromet a realitzar les prestacions, per una durada de deu anys, d’acord amb les condicions i obligacions que figuren en el plec de clàusules jurídiques, administratives i econòmiques particulars que han de regir la concessió administrativa per a l’ explotació de dos quioscos de venda de premsa, revistes i altres productes autoritzats.

Faig constar:

1. Que personalment i (en el seu cas) la societat que represento reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides en el plec de clàusules per a l’ adjudicació de la concessió.
2. Que accepto plenament, i (en el seu cas) en nom i representació de la mateixa societat, totes les clàusules del plec, i les obligacions que se’n deriven, en el cas que resulti adjudicatari de la concessió.
3. Acompanyo els documents exigits en el plec de clàusules jurídiques, administratives i econòmiques particulars i en el plec de prescripcions tècniques reguladores de la concessió.
4. Declaro, sota la meva responsabilitat:
 - a. Tenir plena capacitat jurídica i d’ obrar.
 - b. No trobar-me incurs en cap de les circumstàncies d’ incapacitat i incompatibilitat que s’ indiquen en l’ article 60 del text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.
5. Per tot això, em comprometo a la prestació de la concessió objecte d’ aquest concurs, amb subjecció a les obligacions derivades del plec de clàusules.

DOCUMENT Annex Resolució: AN - PLEC DE CLÀUSULES DEL CONCURS DE QUIOSCOS	IDENTIFICADORS DOC_ID: 5580703	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: I0Q4M-WOJU2-XWT6R Data d'emissió: 31 de Juliol de 2023 a les 8:00:24 Pàgina 31 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretari accidental de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:23 2.- Regidora delegada d'Hisenda i Règim Interior de l'AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 11/08/2017 11:32	ESTAT SIGNAT



Aquest document és una còpia del document original, generat segons el procediment informàtic aprovat per Junta de Govern Local de 13 de desembre de 2013.
El document electrònic original té la referència 2782905_I0Q4M-WOJU2-XWT6R_4D91A323CA96ABA846E5B6DFE8E9A0090D8B03EA. El document està SIGNAT. Mil·liantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web: http://www.girona.cat/verificacio_signatura

(Lloc, data i signatura del licitador)."