

Notificació d'acord del Ple

2024000333

El Ple, en sessió del dia 8 de juliol de 2024, va adoptar entre d'altres el següent acord:

Revocar l'acord plenari de 15 de desembre de 2009 que disposa la cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya de la titularitat de la finca situada al Barri de Palau per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un Institut d'Educació Secundària.

VIST el Decret de l'Alcaldia 2024009833 de data 22/04/2024 mitjançant el qual:

"Antecedents, fets i consideracions

VIST l'acord plenari de 15 de desembre de 2009 mitjançant el qual es disposa:

"PRIMER.-Cedir gratuïtament a favor de la Generalitat de Catalunya, el domini de la següent finca de 14.256m2 per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un Institut d'Educació Secundària: Terreny situat en el terme municipal de Girona, barri de Palau, de superfície 14.256m2, que limita: Nord, amb c/ Riu Cardener; Est, amb c/ Mas Aragai; Oest, Consell Comarcal del Gironès; i Sud, amb espais lliures. Títol: Pertany la finca descrita a l'Ajuntament de Girona a títol de cessió urbanística de 24 de desembre de 1982 Es segrega de la registral núm. 1.481, volum 2.250, llibre 21, foli 144, secció 4a del Registre de la Propietat núm. 1 de Girona.

...

QUART.- La finca objecte de cessió s'ha de destinar a equipament escolar mitjançant la seva construcció i/o ús per a tal finalitat. Si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins dels 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament cedent, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

..."

VIST l'informe de delegada de l'àrea d'urbanisme de 15 de maç de 2010 referent a la Modificació puntual del text refós del PGOU núm. 25. Delimitació Sector PMU Avellaneda, mitjançant el qual s'informa que l'expedient segueix suspès fins la seva resolució definitiva.

VISTA la Resolució del Conseller de Territori i Sostenibilitat de febrer de 2015 mitjançant el qual es modifica el Pla director urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de les comarques Gironines i deixa sense efecte l'àrea residència estratègica ARE Avellaneda-Aragó i determina que el planejament urbanístic d'aplicació a l'àmbit territorial que ha deixat de ser ARE Avellaneda-Aragó, és el Pla General d'ordenació urbana de Girona aprovat definitivament el 28 de febrer de 2002 i publicat l'acord al DOGC d'11 de juny de 2002.

VISTA la condició imposada el punt quart de l'anterior acord plenari de 15 de desembre de 2009

ATÈS que no consta cap acceptació formal de la Generalitat de Catalunya de l'anterior cessió disposada el 15 de desembre de 2009.

ATÈS que la finca objecte de cessió no s'ha destinat a equipament escolar mitjançant la seva

construcció i/o ús per a tal finalitat en el termini de 5 anys per part de la Generalitat de Catalunya

VIST el comunicat d'11 de març de 2024 mitjançant el qual es proposa als Serveis d'Educació i Urbanisme de l'Ajuntament de Girona incoar i donar tràmit d'audiència a expedient de reversió a l'Ajuntament de Girona de la titularitat de la finca de 14.256m² situada al Barri de palau la qual es va cedir a la Generalitat de Catalunya segons acord plenari de 15 de desembre de 2009 per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un Institut d'Educació Secundària, al no haver estat destinada a les finalitats disposades en l'anterior acord plenari.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2024003861, de data 13 de febrer de 2024,

DECRETO:

Primer -- INCOAR EXPEDIENT DE REVERSIÓ a l'Ajuntament de Girona de la titularitat de la finca de 14.256m² situada al Barri de palau la qual es va cedir a la Generalitat de Catalunya segons acord plenari de 15 de desembre de 2009 per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un Institut d'Educació Secundària, al no haver estat destinada a les finalitats disposades en l'anterior acord plenari.

Segon - DONAR TRÀMIT D'AUDIÈNCIA als interessats per un termini de deu dies perquè efectuïn les al·legacions o justificacions que estimin pertinents. "

ATÈS que el 25/04/2024 es va notificar al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya l'anterior Decret de l'Alcaldia 2024009833 de data 22/04/2024 i no consta a l'expedient cap al·legació presentada al respecte.

Acord plenari de 15 de desembre de 2009

Decret de l'Alcaldia 2024009833 de data 22/04/2024

Art. 50 del Decret 335/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni de les entitats locals de Catalunya.

PROPOSO:

Primer.- REVOCAR l'acord plenari de 15 de desembre de 2009 que disposa la cessió gratuïta a favor de la Generalitat de Catalunya de la titularitat de la finca municipal de 14.256m² situada al Barri de Palau per destinar-la a la construcció i posada en funcionament d'un Institut d'Educació Secundària, al no haver estat destinada a les finalitats disposades en l'anterior acord plenari

Segon.- NOTIFICAR a la Generalitat de Catalunya aquesta resolució

Tercer.- NOTIFICAR a l'Àrea d'Alcaldia a través de l'oficina de Comunicació, Documentació i Màrqueting perquè es publiqui en el portal de transparència de l'Ajuntament de Girona la present proposta en els termes que estipula la LLEI 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Quart.-ACTUALITZAR l'inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Girona.

Cinquè.-FACULTAR àmpliament a l'Alcalde-President, per a totes les actuacions derivades de l'execució del present acord.

El secretari general

José Ignacio Araujo Gómez