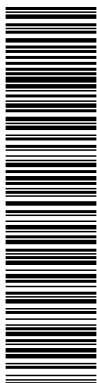


DOCUMENT Publicació: EDICTE BASES DEFINITIVES ESPECIFIQUES AJUDES ECONÒMIQUES IBI	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: Q9YEV-OK3BX-6BQN8 Data d'emissió: 7 de octubre de 2020 a les 14:36:14 Pàgina 1 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 08/09/2020 11:06	ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 54/00965.Q9YEV-OK3BX-6BQN8.03B897524565C9EED7766CC9071CA10BEC98DA3E2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificaooc_signatura.



RBC/fm
Exp.: 2019054055 - C. 12.073.006
Drets Socials i Cooperació

EDICTE de publicació de bases definitives específiques d'atorgament d'ajudes econòmiques destinades a subjectes passius de l'impost sobre béns immobles (IBI).

De conformitat amb l'article 124 del Decreto 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens locals, es publica el contingut de les bases definitives específiques per a l'atorgament d'ajudes econòmiques destinades a subjectes passius de l'impost sobre béns immobles (IBI): titulars de famílies monoparentals, persones propietàries d'habitatges que els posin a disposició de la borsa de mediació de l'Ajuntament de Girona o d'una entitat sense ànim de lucre, per al lloguer social, i persones en risc d'exclusió social, aprovades per acord de la Junta de Govern Local en sessió del 4 de setembre de 2020.

BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ATORGAMENT D'AJUTS ECONÒMICS A SUBJECTES PASSIUS DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (IBI): TITULARS DE FAMÍLIES MONOPARENTALS, PERSONES PROPIETÀRIES D'HABITATGES QUE ELS POSIN A DISPOSICIÓ DE LA BORSA DE MEDIACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE GIRONA O D'UNA ENTITAT SENSE ÀNIM DE LUCRE, PER AL LLOGUER SOCIAL, I PERSONES EN RISC D'EXCLUSIÓ SOCIAL

1. Objecte

Establir les bases específiques per a l'atorgament d'ajuts econòmics a **subjectes passius de l'impost sobre Béns Immobles (IBI)**: persones propietàries d'habitatges que els posin a disposició de la Borsa de Mediació de l'Ajuntament de Girona o d'una entitat sense ànim de lucre, per al lloguer social, i persones en risc d'exclusió social.

2. Finalitat

La finalitat d'aquests ajuts econòmics és eliminar, per una banda, la possible discriminació de les persones titulars de família monoparental respecte les destinatàries de la bonificació establerta a l'Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles (IBI), per als subjectes passius propietaris del seu domicili habitual que tinguin la condició de titulars de família nombrosa.

Per altra banda i davant la necessitat d'habitatges de lloguer social a la ciutat de Girona i per tal de fer front a la demanda d'habitatge social i atès que el parc públic d'habitatges de la ciutat no és suficient, aquests ajuts tenen com a finalitat incentivar l'aportació dels habitatges buits per part de persones propietàries a la Borsa de Mediació per al lloguer social de l'Ajuntament de Girona o a una entitat sense ànim de lucre.

I per última banda és voluntat d'aquest Ajuntament d'establir una tercera línia d'ajuts per fer front al pagament de l'impost sobre béns immobles per a aquelles persones o unitats de convivència que es trobin en risc d'exclusió social i no puguin afrontar-ne el seu pagament.

DOCUMENT Publicació: EDICTE BASES DEFINITIVES ESPECIFIQUES AJUDES ECONÒMIQUES IBI	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: Q9YEV-OK3BX-6BQN8 Data d'emissió: 7 de octubre de 2020 a les 14:36:14 Pàgina 2 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 08/09/2020 11:06	ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 54/00965-Q9YEV-OK3BX-6BQN8-03B9752456C9E9ED7766CC9071CA10BEC98DA3E2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura.



3. Règim jurídic

- a) Els ajuts econòmics a què fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció d'altres ajuts econòmics en anys posteriors, i no es poden al·legar com a precedent.
- b) El procediment per a l'atorgament dels ajuts econòmics previstos en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.
- c) La gestió dels ajuts econòmics s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Girona, i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

4. Persones destinatàries

a) Titulars de famílies monoparentals

Podran sol·licitar els ajuts les persones titulars de famílies monoparentals empadronades a Girona, amb dos fills o més, o amb un fill si aquest té reconeguda una discapacitat igual o superior al 33% o la titular estigui incapacitada per treballar, sempre que la titular sigui subjecte passiu de l'IBI de l'habitatge habitual, i la unitat familiar no sobrepassi el límit d'ingressos anuals que es determini en la corresponent convocatòria anual. En aquest sentit els ingressos que es tindran en compte són els corresponents a l'últim exercici de l'IRPF del qual l'administració tributària facilita la seva consulta.

Als efectes d'aquest precepte s'entendrà per família monoparental el concepte que sigui d'aplicació de conformitat amb la normativa vigent en la data de la convocatòria de la subvenció.

Titular de família monoparental: la persona titular de la unitat familiar a la qual s'ha reconegut la condició de família monoparental.

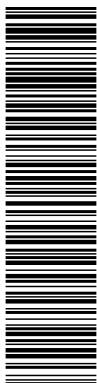
Domicili habitual: aquell en el qual estigui empadronat la beneficiària en el moment de meritarse la quota d'IBI sobre la qual recaurà l'ajut.

b) Persones propietàries d'habitatges que els posin a disposició de la Borsa de Mediació de l'Ajuntament de Girona o d'una entitat sense ànim de lucre, per al lloguer social

Podran sol·licitar els ajuts les persones propietàries d'habitatges desocupats de persones físiques o jurídiques que el cedeixin a la Borsa de Mediació per al lloguer social de l'Ajuntament de Girona o a entitats sense ànim de lucre. S'inclouen en aquest supòsit les persones propietàries que actualment tenen cedit l'habitatge a l'esmentada Borsa.

c) Persones en risc d'exclusió social

DOCUMENT Publicació: EDICTE BASES DEFINITIVES ESPECIFIQUES AJUDES ECONÒMIQUES IBI	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: Q9YEV-OK3BX-6BQN8 Data d'emissió: 7 de octubre de 2020 a les 14:36:14 Pàgina 3 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 08/09/2020 11:06	ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 54/00965_Q9YEV-OK3BX-6BQN8_03B9752456C9EED7766CC9071CA10BEC98DA3E2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura.



Podran sol·licitar els ajuts les persones propietàries del seu habitatge que sigui domicili habitual, i que compleixin els següents requisits:

- La persona sol·licitant i, en el seu cas, tots els membres de la unitat de convivència en edat laboral han de trobar-se en situació d'atur de més de dos anys.
- L'immoble afectat ha de ser l'habitatge únic i habitual del contribuent i, en el seu cas, de la seva unitat de convivència.
- Els ingressos de la persona sol·licitant i, si és el cas, de la seva unitat de convivència no pot ser superior al Salari Mínim Interprofessional.
- El/la sol·licitant i, en el seu cas, els membres de la seva unitat de convivència han d'estar empadronats a la ciutat de Girona.
- El/la sol·licitant haurà de ser el subjecte passiu del tribut/obligat al pagament.
- Ni el/la sol·licitant ni cap dels membres de la seva unitat de convivència no podran ser titulars ni disposar d'altres béns immobles per qualsevol títol, excepte l'habitatge propi.
- Ser major de 18 anys.

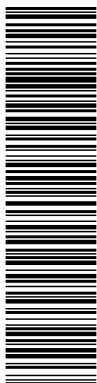
Estaran excloses de qualsevol tipus d'aquests ajuts les persones que:

- No estiguin al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Girona i la resta d'Administracions, o davant la Seguretat Social, segons les disposicions vigents.
- Hagin estat sancionades mitjançant resolució ferma amb la pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions segons la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, o la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.
- Hagin estat condemnades mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics.

5. Import

L'import de l'ajut econòmic en els supòsit a de la base 4, **titulars de famílies monoparentals** i persones propietàries que posin a disposició de la Borsa de Mediació el seu habitatge buit per al lloguer social, serà equivalent a un percentatge de la quota de l'IBI de l'habitatge habitual de l'any que s'estableixi a la convocatòria, en la que es determinarà aquell percentatge. L'ajut no podrà excedir d'un import màxim que també es determinarà en la convocatòria.

L'import de l'ajut en el supòsit c de la base 4, persones en risc d'exclusió social, s'establirà en funció dels ingressos de la persona interessada i, si és el cas, dels membres de la seva unitat de convivència, prenent com a referència el Salari Mínim Interprofessional de l'any que correspongui, de 12.600,00 € anuals.



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 54/00965 Q9YEV-OK3BX-6BQN8 03B975245C59EED7766CC9071CA10BEC98DA3E2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura.



Exemple:

S'aplicaran els ajuts a les persones que hagin obtingut durant l'exercici 2019 uns ingressos anuals iguals o inferiors (per unitat de convivència) als que s'estableixen en el següent quadre:

Salari mínim interprofessional	1 membre	2 membre	3 o més membres
SMI = 12.600,00	50%	75%	90%

No obstant, si en funció del número de sol·licituds presentades l'import total d'elles no assoleix el crèdit disponible, es podran realitzar ajuts per l'import total de la despesa de l'IBI.

En cap cas, no es podran concedir ajuts econòmics per una quantia superior al crèdit disponible.

6. Presentació de sol·licituds

El termini límit per a la presentació de sol·licituds serà de 20 dies naturals comptats a partir del dia següent a la publicació de cada convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Les sol·licituds s'hauran d'adreçar a l'Ajuntament de Girona, amb el model d'instància i amb la documentació que determini la convocatòria.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena d'aquestes bases reguladores.

El termini límit per a la presentació de la sol·licituds serà de mínim 20 dies naturals comptats a partir de l'endemà de la publicació de cada convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Les sol·licituds s'hauran d'adreçar a l'Ajuntament de Girona, amb el model d'instància i amb la documentació que determini la convocatòria.

La presentació de la sol·licitud implica la plena acceptació d'aquestes bases reguladores.

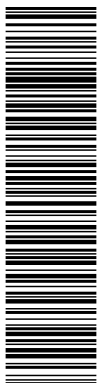
7. Documentació

Les sol·licituds s'efectuaran segons model normalitzat per l'Ajuntament, adjuntant la següent documentació:

General per als tres tipus d'ajuts

- Instància normalitzada de la subvenció.

DOCUMENT Publicació: EDICTE BASES DEFINITIVES ESPECIFIQUES AJUDES ECONÒMIQUES IBI	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: Q9YEV-OK3BX-6BQN8 Data d'emissió: 7 de octubre de 2020 a les 14:36:14 Pàgina 5 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 08/09/2020 11:06	ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 5400965.Q9YEV-OK3BX-6BQN8.03B9752456C9EED7768CC9071CA10BEC98DA3E2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura.



- Fotocòpia del NIF de la persona interessada i, en el seu cas, dels membres de la seva unitat de convivència.
- Declaració responsable de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Girona i la resta d'administracions i amb la Seguretat Social.
- Dades bancàries, amb el segell de validació de l'entitat bancària, del compte on es vol percebre l'ajut.

Específica per a famílies monoparentals

- Fotocòpia del títol de família monoparental, vigent a 1 de gener de l'any de la convocatòria, si es demana aquest tipus d'ajut.
- En cas que hi hagin membres de la família monoparental amb discapacitat, fotocòpia de la resolució acreditativa del reconeixement legal de la discapacitat o fotocòpia de la targeta acreditativa de la discapacitat.

Específica per a persones en risc d'exclusió social

- Acreditació de la situació d'atur mitjançant certificat de vida laboral, certificat del Servicio Público de Empleo (SEPE), o altres, de la persona interessada i, en el seu cas, dels altres membres de la seva unitat de convivència en edat laboral, si es demana l'ajut per a persones en risc d'exclusió social.
- Justificació de la situació econòmica actual amb aportació de justificants d'ingressos, extractes de comptes, etc.

La presentació de la sol·licitud implica autoritzar l'Ajuntament de Girona a consultar i verificar, mitjançant les plataformes habilitades per les diferents administracions públiques, les dades disponibles en altres administracions públiques com a mitjà alternatiu a la presentació dels corresponents documents que les acrediten i que són imprescindibles per a la resolució d'aquesta tramitació.

La presentació de declaració responsable substituirà a la presentació de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social (article 24è.4t del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que es va aprovar el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions).

8. Incompatibilitats

Per a cadascuna de les línies d'ajuts, s'hauran de complir els requisits que corresponguin per a cada bloc, no essent acumulables els ajuts, en el sentit que, en el seu cas, s'haurà d'optar clarament per només una de les línies.

Aquests ajuts també seran incompatibles amb el gaudiment de la bonificació en l'IBI per a famílies nombroses prevista en l'ordenança fiscal corresponent, ni amb altres subvencions que, sobre la quota de l'IBI, es puguin reconèixer.

DOCUMENT Publicació: EDICTE BASES DEFINITIVES ESPECIFIQUES AJUDES ECONÓMIQUES IBI	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: Q9YEV-OK3BX-6BQN8 Data d'emissió: 7 de octubre de 2020 a les 14:36:14 Pàgina 6 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 08/09/2020 11:06	ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 54/00965.Q9YEV-OK3BX-6BQN8.03B89752456C59EED7766CC9071CA10BEC98DA3E2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura.



9. Instrucció del procediment

Rebudes les sol·licituds d'ajuts, seran examinades i comprovades, prèvia informació sobre l'IBI per part de Gestió Tributària, proposant la corresponent resolució el cap d'àrea de Serveis Socials i resolent-se per Decret de l'Alcaldia.

El termini màxim per resoldre i notificar el procediment serà de 2 mesos, comptats a partir del dia següent a la finalització del termini de presentació de sol·licituds. Tant l'acord de concessió com de denegació es notificarà individualment als interessats.

La notificació de la resolució és realitzarà d'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Règim jurídic de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Si en el termini de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la sol·licitud de l'ajut econòmic no s'ha notificat la resolució, aquesta es pot entendre desestimada per l'interessat per silenci administratiu negatiu.

10. Pagament

El pagament de l'ajut econòmic s'efectuarà mitjançant qualsevol mitjà admès en dret a determinar en la corresponent convocatòria.

Quant les possibles persones beneficiàries siguin dos o més, la sol·licitud haurà de ser signada per totes elles. En cas contrari l'ajut s'atorgarà a la sol·licitant proporcionalment al seu dret sobre l'immoble (tant en percentatge com import màxim). Igualment l'ajut s'atorgarà a la sol·licitant proporcionalment al seu dret sobre l'immoble (en percentatge i import màxim), quan no totes les sol·licitants reuneixin els requisits necessaris per tenir dret a l'ajut, o quan no totes les titulars de l'immoble tinguin dret a l'ajut.

11. Infraccions i sancions

Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei General pressupostària i la Llei General tributària.

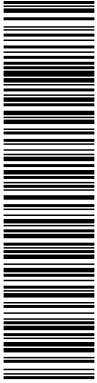
Constitueixen infraccions administratives en matèria de subvencions les accions i omissions tipificades en la Llei general de subvencions i la persona responsable serà la beneficiària de la subvenció.

En els casos de subvencions concedides i abonades indegudament, l'Ajuntament de Girona iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció, de conformitat amb la legislació vigent.

12. Legislació aplicable

Per allò no previst en aquests bases, resultarà d'aplicació supletòria la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la mateixa, la legislació en matèria de Règim local, les

DOCUMENT Publicació: EDICTE BASES DEFINITIVES ESPECIFIQUES AJUDES ECONÒMIQUES IBI	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi de verificació CSV: Q9YEV-OK3BX-6BQN8 Data d'emissió: 7 de octubre de 2020 a les 14:36:14 Pàgina 7 de 7	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Alcaldessa de AJUNTAMENT DE GIRONA. Signat 08/09/2020 11:06	ESTAT APROVAT



CÒPIA DEL DOCUMENT ORIGINAL (Ref.: 5400965.Q9YEV-OK3BX-6BQN8.03B9752456C9EED07766CC9071CA10BEC98DA3E2) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la firma digital dels documents signats a l'adreça web http://www.girona.cat/verificacio_signatura.



bases d'execució de l'Ajuntament de Girona, la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de Règim jurídic del procediment administratiu comú de les administracions públiques, així com totes aquelles normes de caràcter general o procedimental que en resultin d'aplicació.

13. Vigència

Aquestes bases tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació.

14. Nota informativa

La percepció d'aquests ajuts, en relació a l'IRPF, està subjecta i no exempta, i per tant, d'acord amb la Llei 35/2006, la seva percepció donarà lloc a l'obligació de presentar la corresponent declaració anual d'aquest impost.

Disposició addicional

Aquestes bases deixen sense efecte les bases específiques per a l'atorgament d'ajuts econòmics adreçats a persones titulars de famílies monoparentals de Girona, subjectes passius de l'Impost sobre béns immobles (IBI), corresponent al seu habitatge habitual aprovades inicialment per acord de la Junta de Govern Local de data de 26 d'octubre de 2018, les bases específiques de la subvenció de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) per a les persones propietàries que posin a disposició de la Borsa de mediació per al lloguer social de l'Ajuntament de Girona el seu habitatge buit, aprovades per acord de la Junta de Govern de 2 de novembre de 2018.