

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ RELATIVA A L'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA D'OFICINES I DESPATXOS DE TRARGISA – EXPEDIENT 20210001**

Lloc: Reunió telemàtica

Data: 1 de febrer de 2021

Hora: 14.30

Assistents:

- President Jordi Pons Ribas, director gerent de TRARGISA
- Secretària Roser Massanas i Ordóñez, cap d'Administració i Recursos Humans de TRARGISA
- Vocals Glòria Rigau Solé, viceinterventora de l'Ajuntament de Girona  
Marta Llorens Ferrer, assessora jurídica de l'Ajuntament de Girona  
Empar Vila Coch, cap de serveis urbans de l'Ajuntament de Girona

També hi assisteixen:

- Una persona en representació de l'empresa ANT FACILITIES
- Una persona en representació de l'empresa MONTSERRAT PASTELLS
- Una persona en representació de l'empresa LD GRUP

L'objecte de la sessió és l'obertura del sobre únic que conté la documentació administrativa i econòmica de les proposicions presentades en la licitació convocada per adjudicar el servei de neteja d'oficines i despatxos de TRARGISA, per un import de trenta-quatre mil vuit-cents euros (34.800,00 €), IVA exclòs.

El president declara constituïda la Mesa, de conformitat amb l'acord del Consell d'Administració de composició de la Mesa de Contractació, de data 24 d'octubre de 2018, i llegeix les disposicions legals aplicables.

El president dona compte que s'han presentat dins de termini les proposicions de les empreses següents:

1. VINTAGE QUALITY, SL, amb CIF B-87698460
2. MONTSERRAT PASTELLS, amb CIF 40329583-A
3. LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU, amb CIF A-08426108
4. ANT FACILITIES, SL, amb CIF B-60972080
5. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL, amb CIF B-55314967

Tot seguit, la presidència ordena l'obertura del sobre únic de les ofertes, donant a conèixer el seu contingut.

**OFERTES:**

1. Oferta presentada pel senyor Pere Oleguer Ros i Farre, en representació de l'empresa VINTAGE QUALITY, SL, amb CIF B-87698460

Conté DEUC i l'oferta econòmica.

Preu del contracte: 25.500,00 €, més IVA

2. Oferta presentada per la senyora Montserrat Pastells Güell, en representació de l'empresa Montserrat Pastells (GIPROECO), amb CIF 40329583-A

Conté DEUC i l'oferta econòmica.

Preu del contracte: 32.160,00 €, més IVA

3. Oferta presentada pel senyor Jaume Valls Borràs, en representació de l'empresa LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU, amb CIF A-08426108

Conté DEUC i l'oferta econòmica.

Preu del contracte: 33.984,00 €, més IVA

4. Oferta presentada per la senyora Carme Bastardas Arnau, en representació de l'empresa ANT FACILITIES, SL, amb CIF B-60972080

Conté DEUC i l'oferta econòmica.

Preu del contracte: 34.104,00 €, més IVA

5. Oferta presentada per la senyora Júlia Ramos Prohias, en representació de l'empresa INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL, amb CIF B-55314967

Conté DEUC i l'oferta econòmica.

Preu del contracte: 33.800,00 €, més IVA

En aquest moment es dona per acabada la reunió pública. La Mesa de Contractació continua reunida i procedeix a realitzar la valoració de les ofertes presentades per les empreses, d'acord amb els criteris establerts al plec de clàusules administratives particulars:

Oferta econòmica: fins a 100 punts.

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà la màxima puntuació.  
Les ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{100 \text{ punts} * \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es puntua}}$$

### **VALORACIÓ:**

Pressupost de licitació: 34.800,00 €, sense IVA

Nombre d'ofertes: 5

#### **1. VINTAGE QUALITY, SL**

Preu de l'oferta que es puntua: 25.500,00 €

Preu de l'oferta més econòmica: 25.500,00 €

$$\text{Puntuació: } \frac{100 * 25.500,00}{25.500,00} = 100,00 \text{ punts}$$

**TOTAL: 100,00 punts**

#### **2. MONTSERRAT PASTELLS**

Preu de l'oferta que es puntua: 32.160,00 €

Preu de l'oferta més econòmica: 25.500,00 €

$$\text{Puntuació: } \frac{100 * 25.500,00}{32.160,00} = 79,29 \text{ punts}$$

**TOTAL: 79,29 punts**

#### **3. LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU**

Preu de l'oferta que es puntua: 33.984,00 €

Preu de l'oferta més econòmica: 25.500,00 €

$$\text{Puntuació: } \frac{100 * 25.500,00}{33.984,00} = 75,04 \text{ punts}$$

**TOTAL: 75,04 punts**

#### 4. ANT FACILITIES, SL

Preu de l'oferta que es puntua: 34.104,00 €

Preu de l'oferta més econòmica: 25.500,00 €

$$\text{Puntuació: } \frac{100 * 25.500,00}{34.104,00} = 74,77 \text{ punts}$$

**TOTAL: 74,77 punts**

#### 5. INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL

Preu de l'oferta que es puntua: 25.500,00 €

Preu de l'oferta més econòmica: 33.800,00 €

$$\text{Puntuació: } \frac{100 * 25.500,00}{33.800,00} = 75,44 \text{ punts}$$

**TOTAL: 75,44 punts**

La puntuació final obtinguda per les empreses és la següent:

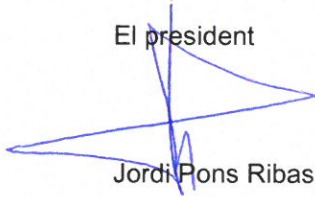
Empresa	Punts
VINTAGE QUALITY, SL	100,00
MONTSERRAT PASTELLS	79,29
LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	75,04
ANT FACILITIES, SL	74,77
INET CLEANING SERVICES GIRONA, SL	75,44

A la vista que l'oferta que obté la millor puntuació total, la presentada per l'empresa VINTAGE QUALITY, SL, és susceptible de ser considerada desproporcionada o anormalment baixa, la Mesa acorda que la secretària de la Mesa procedeixi a requerir a l'empresa VINTAGE QUALITY, SL perquè en un termini de 5 dies hàbils des de l'endemà de l'enviament del requeriment, justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell de preus de l'oferta, en concret l'estalvi que permet l'execució del contracte al preu de l'oferta i l'acreditació del compliment del conveni col·lectiu que els sigui d'aplicació.

En cas que els tècnics considerin la justificació adequada es proposa l'adjudicació del contracte del servei de neteja d'oficines i despatxos de TRARGISA a l'empresa VINTAGE QUALITY, SL, amb CIF B-87698460, per un import de 25.500,00 €, més IVA.

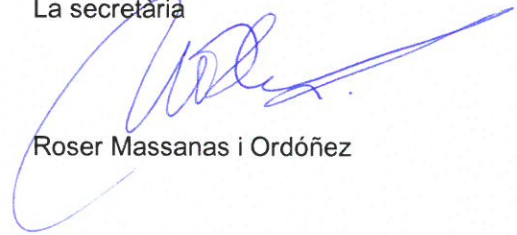
Finalitzat l'acte, la presidència de la Mesa dona per acabada la reunió, a les 14.50 h, i signa aquesta acta juntament amb la secretària, que en dona fe.

El president



Jordi Pons Ribas

La secretària



Roser Massanas i Ordóñez

