

ANNEX 6

POUS PER A LA CAPTACIÓ D'AIGÜES

ÍNDEX

CONCEPTE	PÀGINA
Acta 1/2016 del Consell d'Administració d'AGISSA del dia 13/04/2016. Al punt 6 de l'ordre del dia es pregunta al Conseller Delegat d'AGISSA sobre la titularitat dels pous i dels terrenys ubicats al terme municipal de Salt.	1 a 3
Requeriment a AGISSA per tal que informin sobre la titularitat pública o privada dels pous i dels terrenys que utilitza AGISSA (rs 2016046019, de 07/09/16) i de les quantitats abonades per al seu ús.	4
Resposta del Conseller Delegat d'AGISSA al requeriment. Afirmen la titularitat privada i adjunten còpia del contracte de lloguer subscrit en data 01/01/2008 (re 2016042916, de 09/09/16).	5 a 10
Sol·licitud a l'Ajuntament de Salt perquè informin sobre la titularitat pública o privada dels terrenys que ocupen el pous ubicats al terme municipal de Salt (rs 2016046021, de 07/09/16).	11
Resposta de l'Ajuntament de Salt (re 2016049255, de 10/10/2016): <ul style="list-style-type: none"> - Informe emès per l'arquitecta municipal. - Còpia del document de cessió anticipada de terrenys de data 29/12/2003. - Nota simple finca 17942 - Fitxes cadastrals - Còpia de la instància d'AGISSA per a la construcció dels pous. - Còpia aprovació definitiva del projecte. - Plànols Direcció General del Cadastre. 	12 a 32
Requeriment a AGISSA per tal que aporti el plànol annex al contracte d'arrendament (rs 2016056731 de 27/10/16). Contradicció entre les dates: el contracte és de 01/01/2008 i el plànol annex al contracte està datat a novembre de 2011.	33
Resposta del Conseller Delegat d'AGISSA (re 2016053511, de 31/10/2016). Tornen a remetre el mateix plànol (novembre 2011) sense cap explicació.	34 a 35



AIGÜES DE GIRONA, SALT
I SARRIÀ DE TER, S.A.

83

ACTA 1/2016

CONSELL D'ADMINISTRACIÓ DEL DIA 13 D'ABRIL DE 2016

Essent les 14,15 h, a la Sala de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Girona, es reuneix el Consell d'Administració de la societat, trobant-se presents els membres que a continuació es relacionen:

LLISTA D'ASSISTENTS:

Membres del Consell Administració:

Ajuntament de Girona	Sra. Marta Madrenas Mir Sr. Eduard Berloso Ferrer
Ajuntament de Salt	Sr. Alexandre Barceló Llauger
Girona,S.A.	Sr. Xavier Ventayol Carbonell FCC AQUALIA,S.A.– representada pel Sr. Juan Luis Castillo Castilla Juan Llobet Vila Narcís Piferrer Reixach – Conseller Delegat

Excusen la seva assistència:

Ajuntament de Sarrià de Ter Sr. Roger Torrent Ramió
Girona,S.A. Sr. Ignasi Badiola Gómez

Presideix la sessió la Sra. Marta Madrenas Mir, alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Girona i actua com a Secretària la Sra. Maria Rosa Diví Desvilar, Cap del Servei Jurídic d'Hisenda de l'Ajuntament de Girona.

Convocatòria del Consell d'Administració i ordre del dia dels assumptes a acordar

El Conseller Delegat Sr. Narcís Piferrer Reixach va efectuar la convocatòria del Consell d'Administració pel dia 13 d'abril de 2016, a les 14,15 hores, amb el següent ordre del dia:

ORDRE DEL DIA

1. Cessament del President del Consell d'Administració Sr. Carles Ribas Gironès
2. Nomenament de Presidenta del Consell d'Administració Sra. Marta Madrenas Mir, Alcaldessa de Girona
3. Formulació dels comptes anuals, informe de gestió i proposta d'aplicació del resultat de l'exercici 2015
4. Pla d'Inversió 2016 i Fons de Reposició 2016.
5. Autorització de préstec per inversions 2016 per import de 413.333€
6. Precs i preguntes.

Debat dels membres del Consell d'Administració

Assumptes de l'ordre del dia del Consell d'Administració a celebrar el proper dia 13 d'abril de 2016 i documentació facilitada per AGISSA:

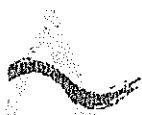
Punts 1 i 2 de l'ordre del dia

1.- Cessament del President del Consell d'Administració Sr. Carles Ribas Gironès.

2.- Nomenament de Presidenta del Consell d'Administració Sra. Marta Madrenas Mir, Alcaldessa de Girona.

Conforme al previst a l'article 27 dels Estatuts socials d'AGISSA, modificat per acord de Junta General de data 21-12-2015, el càrrec de President és rotatiu amb una duració anual i recau en les tres persones dels Alcaldes de Girona, Salt i Sarrià de Ter, respectivament i per aquest ordre, o en els respectius Consellers dels Ajuntaments de Girona, Salt i Sarrià de Ter, que hagin estat nomenats consellers en substitució del respectiu Alcalde.

Per acord del Consell d'Administració de data 3-12-2015 es va cessar el President del Consell d'Administració Sr. Roger Torrent Ramió, alcalde de Sarrià de Ter i es va nomenar President



AIGÜES DE GIRONA, SALT
I SARRIÀ DE TER, S.A.

del Consell d'Administració al Conseller Sr. Carles Ribas Gironès, Regidor de l'Ajuntament de Girona pel termini d'un any.

Per acord de Junta General Extraordinària a celebrar el proper dia 13 d'abril de 2016, amb antelació al Consell d'Administració, s'acordarà el cessament del Sr. Carles Ribas com a Conseller i el nomenament de la Sra. Marta Madrenas Mir, alcaldessa de Girona, a proposta de l'Ajuntament de Girona.

Per tant, procedeix acordar el cessament del Sr. Carles Ribas Gironès com a President del Consell d'Administració, i en la seva substitució, el nomenament de Presidenta del Consell d'Administració a la Sra. Marta Madrenas Mir, Alcaldessa de Girona pel termini d'un any.

Punt 3 de l'ordre del dia – S'adjunta la següent documentació relativa a la formulació dels comptes anuals:

3.- Formulació dels comptes anuals, informe de gestió i proposta d'aplicació del resultat de l'exercici 2015.

Es comenta el contingut de les recomanacions en ordre al risc fiscal.

Al respecte, el Sr. Piferrer comenta que no hi ha cap risc fiscal y el Sr. Castillo també ho nega. Manifesten que l'auditor no en fa cap referència a l'informe d'auditoria.

El Sr. Piferrer comenta que hi ha un petit problema amb determinades obres que l'IVA s'ha descomptat, i si Hisenda ho interpreta de forma diferent, l'assessor fiscal de la societat aconsella anar a judici que es guanyarà. Es tracta d'uns 60.000 euros i any 2011. Els períodes anteriors han anat prescrivint trimestralment i ara queden 60.000€. Eren 90.000€ més 60.000€, en total 150.000€

El Sr. Alex Barceló comenta que determinades obres no estan a l'objecte social de la societat i, per tant, no es pot computar la factura, ni l'IVA, ni el valor de l'obra.

El Sr. Piferrer comenta que Hisenda està fent una inspecció fiscal. De moment han demanat factures i està tot be.

La Sra. Marta Madrenas, el Sr. Eduard Berfoso i el Sr. Alex Barceló manifesten la seva voluntat d'abstenir-se en la votació d'aquest punt de l'ordre del dia, per quant fa poc temps que són consellers de la societat i desconeixen totalment els comptes de l'exercici 2015.

Es fa notar per part dels representants del soci privat, que en aquest punt de l'ordre del dia hi ha dues coses: els comptes s'han de formular per ser aprovats perquè estan bé i si després surt una inspecció fiscal serà posterior.

El Sr. Ventayol manifesta que la formulació dels comptes s'hauria d'aprovar per tots els membres del Consell d'Administració.

S'aprova la formulació de comptes per unanimitat dels presents i la resta de documentació s'abstenen La Sra. Marta Madrenas, el Sr. Eduard Berlosó i el Sr. Alex Barceló.

Punt 4 de l'ordre del dia – S'adjunta la següent documentació relativa a la formulació dels comptes anuals:

4.- Pla d'Inversió 2016 i Fons de Reposició 2016.

El conseller delegat presenta el Pla d'Inversió 2016 i Fons de Reposició 2016 i comenta que ho ha aprovat l'Ajuntament de Girona com a Administració actuant.

Es manifesta la jubilació del Conseller Delegat d'AGISSA Sr. Narcís Piferrer Reixach que també es Director General de GIRONA,S.A..

El Sr. Castillo manifesta que voldria que es quedés. El proper Consell d'Administració que se celebri al més de maig, cessarà el Sr. Narcís Piferrer com a Conseller Delegat i es presentarà el nou Conseller substituït. Sobre la marxa poden canviar coses del Fons d'Inversió i Fons de Reposició i s'informarà al Consell d'Administració.

S'aprova per unanimitat.

Punt 5 de l'ordre del dia – El Conseller Delegat explicarà en el consell d'administració l'autorització de préstec per inversions 2016 per import de 413.333€

5.- Autorització de préstec per inversions 2016 per import de 413.333€



AIGÜES DE GIRONA, SALT
I SARRIÀ DE TER, S.A.

Aquest préstec ja ve recollit en el pla econòmic financer 2013 -2020 i s'ha d'aprovar pel Consell d'Administració.

Està previst formalitzar-lo i hi ha vàries propostes:

Caixa Catalunya: a un interès de 1,2% i termini 7 anys

Banc Santander: a 1,25% més 0,25% obertura

Caixabank: a 1,30% més 0,50% obertura

S'aprova per unanimitat.

Punt 6 de l'ordre del dia

6.- Precs i preguntes.

6.1. Adjunt de l'empresa d'AGISSA que es designarà i dependrà dels Ajuntaments.

El Sr. Narcís Piferrer comenta que l'ha d'aprovar el Consell d'Administració.

La Sra. Marta Madrenas comenta que la selecció es farà per l'Ajuntament mitjançant convocatòria pública i es determinaran les bases del lloc de treball.

Es demana per part del soci privat que les bases es trametin prèviament a GIRONA,S.A.

6.2. Pous

El Sr. Alexandre Barceló pregunta pels pous de l'Ajuntament de Salt i pregunta per la titularitat dels pous i dels terrenys.

El Sr. Piferrer dona explicacions sobre la situació actual dels tres pous, un d'ells en terrenys de propietat privada del Sr. Bellsolà que comporta el pagament d'un lloguer. Respecte a aquest pou, manifesta que tenia que ser en terrenys qualificats de zona verda, per això es va posar el pou en terrenys d'en Bellsolà, però es va tirar enrera la zona verda i ara s'ha de pagar un lloguer a Bellsolà. Un altre pou, el tercer (terrenys de Guadiol a Salt) es va enfonsar. El pou de l'Onyar a davant de la Guàrdia Civil de Girona és de l'ACA. Sortia l'aigua de color marron i es va tenir que parar al cap de dos o tres dies, perquè la gent es queixava.

Els tres pous es varen començar a tramitar com de l'Ajuntament de Salt, i després es van vendre a l'ACA. El pou de l'Onyar a davant de la Guàrdia Civil és de l'ACA. Sortia l'aigua de color marron i es va tenir que parar al cap de dos o tres dis, perquè la gent es queixava.

Quan els tres pous estan operatius, sobren per donar aigua a Girona, Salt i Sarrià de Ter. Els tres pous més la potabilitzadora és suficient. Quan es va dictar el Decret de la sequera, l'ACA va posar els diners i ho varen fer tot, però no es fa el manteniment perquè ho te l'ACA. Ara els han cedit l'ACA a l'Ajuntament de Girona, Salt i Sarrià de Ter.

El pou i el manteniment ha de ser dels Ajuntaments no d'AGISSA. Si ho ha de ser, se'n pot parlar.

El Sr. Berlosio pregunta perquè a Salt s'han transferit i aci no. Es respon que a Salt és de l'Ajuntament.

6.3. Es proposa fer nova Junta General i Consell d'Administració el proper 26-5-2016.


Acords adoptats per unanimitat dels membres del Consell d'Administració en reunió celebrada el dia 13-4-2016:

- 1.- Cessar del President del Consell d'Administració Sr. Carles Ribas Gironès.
- 2.- Nomenar de Presidenta del Consell d'Administració Sra. Marta Madrenas Mir, Alcaldessa de Girona pel termini d'un any.
- 3.- Formular els comptes anuals, l'informe de gestió i la proposta d'aplicació del resultat de l'exercici 2015
- 4.- Aprovar el Pla d'Inversió 2016 i Fons de Reposició 2016, segons documentació aportada pel conseller delegat.
- 5.- Autorització de préstec per inversions 2016 per import de 413.333€.
- 6.- Acordar la reunió de Junta General i de Consell d'Administració el proper 26-5-2016.

I no havent-hi cap més assumpte a tractar s'aixeca la sessió essent les 14.45 hores del dia esmentat a l'encapçalament.

La Presidenta
SRA. MARTA MADRENAS MIR

La Secretària,
MARIA ROSA DIVI DESVILAR

	Registre de Sortida	
Ajuntament de Girona	Núm: 2016046019	
Dia i hora	: 07/09/2016	12:42
Registre	: Registre General	MA

CM/mab
Intervenció
A42/16

Sr. Xavier Ballell Ruhí
Conseller Delegat de la societat
AIGÜES DE GIRONA, SALT I SARRIÀ
DE TER, SA
C. Ciutadans, 11
17004 - GIRONA

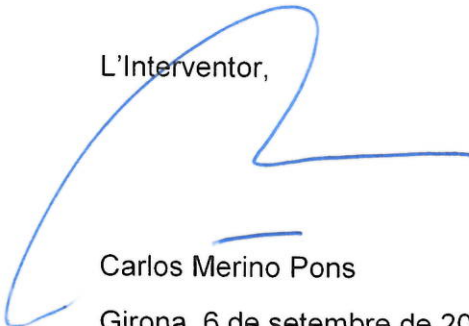
En exercici de les funcions atribuïdes a la Intervenció municipal pels articles 220 i següents i especialment l'article 222 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), així com de conformitat amb al que estableixen els articles 1 i 4 del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, de Règim Jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Segons l'assumpte tractat en el Consell d'Administració d'AGISSA del dia 13 d'abril de 2016, en el punt 6 de l'ordre del dia, us requerim perquè en el termini màxim de 10 dies, aporteu a aquesta Intervenció municipal la següent documentació:

- Informació sobre la titularitat dels pous que utilitza AGISSA, si són públics o privats i, en cas de ser privats, quines quanties s'abonen per la seva utilització.

Aquesta documentació es pot presentar al Registre d'Entrada de l'Ajuntament (Plaça del Vi, 1), o a través dels mitjans previstos a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

L'Interventor,



Carlos Merino Pons
Girona, 6 de setembre de 2016

REBUDA la notificació

Nom: Maria Blangueira

D.N.I. núm. 40287737

Càrrec Recepcionista

Data 7-9-16

Firma:





AIGÜES DE GIRONA, SALT
I SARRIÀ DE TER, S.A.

Ajuntament	de Girona	Registre d'entrada	Núm : 2016042916	-5-
Dia i hora	: 09/09/2016	08:15		
Registre	: O_INTERN	mc		
Àrea de destí	: INTERVENCIÓ			

Girona, 9 de setembre de 2.016

Excm. Ajuntament de Girona

A/a. interventor municipal
Sr. Carlos Merino Pons
Plaça del vi 1
17.003.- Girona.

Senyor:

En resposta a la seva atta. del proppassat 7/9/16 amb número de registre de sortida 2016046019, relativa a la propietat dels anomenats "pous de Salt", li significo el següent:

Segons la informació que disposem, la propietat dels pous es de l'Agència Catalana de l'Aigua i aquesta entitat va atorgar la concessió d'aprofitament d'aigües subterrànies als ajuntaments de Girona, Salt i Sarrià de Ter en data 14 de juliol de 2.015 amb el nº d'expedient CC2006000380.

La societat Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, s.a. ha vingut abonant al sr. Tomàs Bellsolà des de 2.008 les quantitats detallades al document adjunt en concepte d'ocupació dels terrenys que ocupen els pous segons contracte que també s'adjunta.

Resto a la seva disposició per qualsevol aclariment que necessiti sobre aquest assumpte.

Ben atentament,

Xavier Ballell Ruhí
Conseller delegat

AIGÜES DE GIRONA, SALT
I SARRIÀ DE TER, S.A.





AIGÜES DE GIRONA, SALT
I SARRIÀ DE TER, S.A.

Ajuntament de Girona

Senyors;

Adjuntem relació de pagament efectuats al Sr. Tomas Bellolà Molas (iva inclòs)

2008	Fra 01/2008	6.960,00
2009	Fra 01/2009	7.057,44
2010	Fra 01/2010	7.113,12
2011	Fra 01/2011	7.448,16
2012	Fra 01/2012	7.626,86
2013	Fra 01/2013	8.047,56
2014	Fra 01/2014	8.071,67
2015	Fra 01/2015	8.071,67
2016	Fra 01/2016	8.071,67

Girona, 7 de setembre 2016

A la ciutat de Girona, a 1 de gener de 2008

REUNITS:

D'una part, D. Tomàs Bellsolà Molas, major d'edat, veí de Girona, amb domicili al carrer de Salt nº 29, i NIF 40.232.087G.

D'una altra part el Sr. Narcís Piferrer Reixach, major d'edat, veí de Girona, amb domicili al carrer Francesc Rogés núm. 19, 1r i DNI 40.266881-E.

Intervé en nom i representació de l'entitat mercantil AIGÜES DE GIRONA, SALT i SARRIÀ DE TER, S.A., en la seva qualitat de Director de la mateixa, amb facultats a bastament per a l'atorgament d'aquest contracte que es desprenen de l'escriptura de nomenament de càrrecs de data 8/11/2007, davant el Notari Dña. Belen Mayoral del Barrio, nº 3.942 del seu protocol.

Es reconeixem ambdues parts mútuament i recíproca plena capacitat legal per obligar-se i de la seva espontània voluntat,

EXPOSEN:

I.- Tomàs Bellsolà Molas és propietari de la següent finca:

"RUSTICA. A Salt, coneguda per CAMP GRAN, de superfície després d'una cessió efectuada a favor de l'Ajuntament de Salt de 18.207,38 m2. Llinda al est, amb la carretera de Santa Eugènia al pavelló que la separa d'una altra finca. Sud amb la riera Marroc, que la separa de les terres que foren de Mas Sitjar, a l'Oest amb Joaquim Sureda y Bernat Mollera, avui Francesc Coll i nord abans Isidre Coll, avui Francesc Coll"

INSCRITA En el tom 747, llibre 22, foli 106, finca nº 945 del Registre de la Propietat nº 4 de Girona.

II.- Que en la zona propera al límit de la descrita finca i en l'àmbit de la mota propera el curs de la riera Marroc, Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, S.A. va perforar amb la corresponent autorització del sr. Tomàs Bellsolà Molas, dos pous per a extracció d'aigua subterrània amb destí a la xarxa d'abastament de les ciutats subministrades per Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, S.A., reservats essencialment per reforçar el subministrament en èpoques de carestia d'aigua i que fins l'actualitat no s'han posat en servei.

S'acompanya com ANNEX al present contracte un plànol en el que es descriu la situació exacta dels esmentats pous, traçat de les canonades de connexió entre els mateixos i de la canonada subterrània de conducció a la xarxa; ubicació de les arquetes en les que hi ha instal·lades les bombes d'impulsió amb els corresponents registres i sortides de ventilació; traçat dels accessos que es mantindran lliures per a les tasques d'inspecció i manteniment de la instal·lació de bombeig i detall de la superfície i corresponents límits de l'àrea afectada per les dites instal·lacions que mesuren un total de 1.319,50 m².

III.- La major finca descrita propietat del Sr. Tomàs Bellsolà Molas, forma part de l'àmbit del Pla Parcial Valvera Sitjar del municipi de Salt, i concretament la zona compresa en el plànol annexat en la que s'ubiquen les esmentades perforacions i corresponents instal·lacions i accessos, està destinada a quedar qualificada de zona verda, de domini públic, prèvia cessió a formalitzar en el marc del corresponent Projecte de Reparcel·lació Urbanística quan hagi d'executar-se la urbanització del meritat Pla Parcial.

IV.- Que el Sr. Tomàs Bellsolà Molas d'una part i AIGÜES DE GIRONA, SALT i SARRIÀ DE TER, S.A. per l'altra, han arribat a un acord de formalitzar l'arrendament parcial de la finca descrita en l'antecedent I, concretament sobre l'àmbit de la superfície de 1.319,50 m² grafiada en el plànol annexat, a fi que aquesta pugui procedir a completar la instal·lació de bombeig i extracció d'aigües subterrànies dels pous inserits en la mateixa, així com a poder penetrar en l'àmbit de la dita superfície totes les vegades que sigui necessari per al control i manteniment de les referides instal·lacions elèctriques i tubs de conducció subterrània de les dites aigües fins a la xarxa general.

I desitjant formalitzar l'esmentat acord, pel present,

PACTEN, CONVENEN i ATORGUEN:

Primer: Sr. Tomàs Bellsolà Molas **CEDEIX** en arrendament a AIGÜES DE GIRONA, SALT i SARRIÀ DE TER, S.A., la superfície de 1.319,50 m² consignada en el plànol annexat a aquest contracte, de entre la major superfície existent a la finca descrita en l'antecedent I d'aquest contracte.

Segon: Aquest arrendament s'estipula per una durada de DEU ANYS, quedant prorrogada per períodes d'igual durada si en els sis mesos anteriors al seu venciment qualsevol de les parts no denuncia la seva voluntat de donar-lo per rescindit.

No obstant el termini expressat en el paràgraf que precedeix, l'arrendament quedarà extingit en el moment en que la major finca a la qual pertany la superfície objecte de lloguer quedés aportada a la corresponent Junta de Compensació Urbanística, en execució i compliment del corresponent Projecte de Compensació previ a la urbanització del sector del Pla Parcial Valvera Sitjar, en quin cas l'arrendadora podrà fer l'aportació de la total finca sempre amb les instal·lacions descrites dels pous existents.

L'arrendadora s'obliga a notificar, amb la major urgència, a l'arrendatària la necessitat de fer aportació de la total finca al projecte de compensació quan així es produeixi.

Tercer: La renda queda estipulada en la quantitat de CINC-CENTS EUROS (500,00 €) al mes + IVA, que l'arrendatària ingressarà en el compte bancari que a l'efecte li indiqui l'arrendadora, per avançat, en un sol pagament anual i dintre dels cinc primers dies del mes de gener de cada any, mitjançant transferència al nº de compte 0075 0009 42 0600804098, del Banc Popular.

La dita quantitat es revisarà cada any amb efectes a 1 de gener, d'acord amb les variacions que hagi experimentat l'Índex de Preus al Consum referit a l'annualitat vençuda respecte a l'anterior en l'àmbit de Catalunya.

Quart: L'arrendadora podrà fer ús de la superfície objecte d'arrendament sense restricció de cap mena, per a la instal·lació subterrània de les arquetes d'obra civil destinades a l'allotjament de les bombes i equips d'impulsió, la instal·lació subterrània dels tubs de connexió entre pous, i de conducció de els aigües fins a la xarxa general; instal·lació del corresponent cablejat elèctric, i pas de vehicles de càrrega i servei, per al manteniment de les dites instal·lacions.

L'arrendadora, per minimitzar els efectes de l'ús de la superfície arrendada transitarà els vehicles per la zona de comunicació entre els pous núm. 1 i núm. 2 pel passadís de 4,00 mts. d'amplada i 292 metres lineals que es grafia en el plànol descriptiu de la superfície objecte de lloguer.

Cinquè: Aquest contracte quedarà subjecte al règim del codi civil, exclòs per tant expressament del règim de la llei d'arrendaments rústecs atesa la finalitat o destí descrit a què es destinarà la superfície objecte de lloguer.

Sisè: Les parts es sotmeten a la competència dels Jutjats de Girona per tal de dirimir qualsevol conflicte derivat de la diferent interpretació o manca de compliment d'aquest contracte.


Llegit el contracte i trobat conforme per ambdues parts, l'atorguen per duplicat exemplar i a un sol efecte en el lloc i data al principi indicats.



Sr. Tomàs Bellsolà Molas



Sr. Narcís Piferrer Reixach

	Registre de Sortida
Ajuntament de Girona	Núm: 2016046021
Dia i hora	: 07/09/2016 12:46
Registre	: Registre General MA

AJUNTAMENT DE SALT
REGISTRE GENERAL
ENTRADA Nº 11690
Data: - 9 SET. 2016 939

CM/mab
Intervenció
A42/16

Sr. Jordi Viñas i Xifra
Alcalde de l'Ajuntament de Salt
Pl. Lluís Companys, 1
17190 SALT

En exercici de les funcions atribuïdes a la Intervenció municipal pels articles 220 i següents i especialment l'article 222 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, 5 de març, text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), així com de conformitat amb al que estableixen els articles 1 i 4 del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, de Règim Jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Segons l'assumpte tractat en el Consell d'Administració d'AIGÜES DE GIRONA, SALT I SARRIÀ DE TER, SA, del dia 13 d'abril de 2016, en el punt 6 de l'ordre del dia, us sol·licitem que faciliteu a aquesta Intervenció municipal, a la major brevetat possible, la següent documentació:

- Informació sobre la titularitat, pública o privada, dels pous que utilitza AGISSA, ubicats al terme municipal de Salt.

Aquesta documentació es pot presentar al Registre d'Entrada de l'Ajuntament (Plaça del Vi, 1), o a través dels mitjans previstos a l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

L'Interventor,


Carlos Merino Pons

Girona, 6 de setembre de 2016

Rebut l'original

Data _____

Exp.2016Z035000005
MV/ serveis públics
RE-11490-09/09/2016
VR: RS 201646021 – 07/09/2016

RS: 7156

10 OCT. 2016

SR. CARLES MERINO PONS
Intervenció de Fons
Ajuntament de Girona
Pl. del Vi, 1
17004-GIRONA


En relació al vostre escrit de referència, d'acord amb el qual sol.liciteu informació sobre la titularitat pública o privada dels pous que utilitza AGISSA ubicats al terme municipal de Salt, em plau adjuntar-vos l'informe emès per l'arquitecta municipal Andrea Llusent i Guillamet, i els annexos gràfics corresponents.

Atentament,

El regidor-delegat de Territori



Alexandre Barceló i Llauger

Ajuntament  de Girona	Registre d'entrada Núm : 2016049255
Dia i hora : 10/10/2016	11:50
Registre : O_INTERN	mrr
Àrea de destí : INTERVENCIÓ	



Exp: 2016B015000005
 Assumpte: **Titularitat dels terrenys dels pous d'emergència al Sitjar per al subministrament d'aigua potable al sistema de Girona en episodis de sequera.**

Antecedents:

En data 9 de setembre de 2016, per RE 11490, l'Ajuntament de Girona sol·licita informació sobre la titularitat, pública o privada, dels pous que utilitza AGGISA ubicats al terme municipal de Salt.

Relació de fets:

En data 29 de desembre de 2003, se signa conveni de cessió anticipada de terrenys, atorgat per la Sra. Enriqueta Molas Cabarrocas i el Sr. Alcalde President de l'Ajuntament de Salt (**annex 1**).

Es tracta d'una cessió en total de 47.932,24 m², que corresponen a 35.581,84 m² destinats a parc urbà i 12.350,40 m² a vialitat. Els termes i límits de dita cessió es van replantejar amb la base d'un topogràfic aixecat per encàrrec de la propietat (sr. Tomàs Bellsolà, fill de la sra. Enriqueta Molas) que s'adjunta com a **annex 2**.

La finca total resultant de cessió anticipada està inscrita a nom de l'Ajuntament de Salt al Registre de la Propietat núm. 4 i les dades registrals són: finca 17942, foli 93, volum 3697, llibre 397 de Salt (**annex 3**), i es troba dins el sector de sòl urbanitzable Vallvera-Sitjar aprovat inicialment per la Junta de Govern en sessió de data 30/12/04. Aquests terrenys es qualifiquen com a sistema (a3, verd lineal) i seran objecte de cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament. La superfície total cedida correspon a les dues referències cadastrals següents:

3261115DG8436A0000TT i 3261114DG8436A0000LT. (**annex 4**)

En data 12 d'abril de 2006, E/5760/06, l'empresa mixta «Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, SA», AGGISA, va presentar sol·licitud de llicència per la realització de tres pous per la captació d'aigües subterrànies per al proveïment de l'abastament públic a Girona, Salt i Sarrià de Ter. (veure **annex 5**). Es tracta d'una instància per a utilització

privativa o aprofitament especial del domini públic local, en cap cas es tracta d'una instància per a una llicència d'obres en terrenys de titularitat privada.

La instància ve acompanyada de memòria valorada efectuada per l'arquitecte tècnic Xavier Ballell Ruhí. En aquest document s'especifica la ubicació dels tres pous en el plànol nº 1. (s'adjunta plànol com a **annex 6**).

Respecte la sol·licitud per a la realització dels tres pous, s'emmet informe jurídic (**annex 7**). En aquest informe, vista la documentació presentada, es certifica que la ubicació proposada segons plànols correspon a terrenys de propietat municipal obtinguts en virtut del conveni de cessió anticipada de data 29 de desembre de 2003 atorgat per la sra. Enriqueta Molas Cabarrocas. A la vista de tot l'exposat, s'informa que, atès que les obres s'ubiquen en terrenys de titularitat municipal i que aquestes instal·lacions seran de titularitat municipal afectes a la xarxa bàsica d'abastament d'aigua, segons el plec de condicions tècniques-jurídico-administratives i econòmiques per a la prestació del servei d'abastament i distribució d'aigua potable del sistema de Girona, cal tramitar la sol·licitud de construcció dels pous no com una llicència d'obres, sinó d'acord amb l'establert al Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals per les obres ordinàries locals.

En data 9 de març de 2007, la junta de Govern Local va aprovar definitivament el projecte d'obres per a la realització de 3 pous per a la captació d'aigües subterrànies al sector de sòl urbanitzable C Vallvera-Sitjar per al proveïment de l'abastament públic a Girona, Salt i Sarrià de Ter i per al proveïment en alta dels municipis de Bescanó, Sant Julià de Ramis, Quart i Vilablareix, en cas de condicions perllongades de sequera que no ho permetin fer en part o totalment a partir de l'aigua del sistema Sau-Susqueda-Pasteral I i Pasteral II, presentat per l'empresa mixta Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter. El projecte s'aprova sense variacions en relació a l'aprovació inicial, i segons la tramitació com a obra ordinària local (aprovació inicial, informació pública pel termini de 30 dies i aprovació definitiva). S'adjunta com a **annex 8** notificació a AGGISA de l'acord d'aprovació definitiva del projecte d'obres per part de la Junta de Govern Local.

Durant l'execució de les obres, només es va modificar la ubicació del pou nº3, situat al Camí del Sitjar, que es va situar definitivament uns 150 metres més a l'oest, sempre al camí del Sitjar, de titularitat pública. Respecte els pous nº 1 i 2, es troben ubicats en la mateixa localització que la del projecte. També correspon amb la posició als plànols as built dels que disposa AGGISA respecte als pous. (veure **annex 9**)

Aquesta ubicació es pot comprovar a través de la informació cartogràfica i fotogràfica extreta de la Direcció General del Cadastre, que facilita el solapament de la cartografia cadastral amb les ortofotos del terreny. Es verifica que els pous 1 i 2 es troben

respectivament dins les finques 3261115DG8436A0000TT i 3261114DG8436A0000LT. S'adjunta com a **annex 10** plànol cadastral extret de la Direcció General del Cadastre amb la superposició de les finques cadastrals i l'ortofoto, assenyalant els pous 1 i 2. Aquesta posició correspon amb la posició dels pous als plànols d'AGGISA.

S'informa:

Per tot l'abans exposat, els terrenys sobre els quals s'ubiquen els pous per a la captació d'aigües subterrànies al sector de sòl urbanitzable C Vallvera-Sitjar, en cas de condicions perllongades de sequera, són de titularitat de l'Ajuntament de Salt.

Cosa que s'informa als efectes oportuns.

Salt, 27 de setembre de 2016
L'arquitecta municipal,
Directora d'àrea de Territori



Andrea Llusent i Guillamet

Annexos:

1. Conveni de cessió anticipada
2. Topogràfic sr. Bellsolà per a la cessió anticipada
3. Nota simple finca 17942
4. Fitxes cadastrals
5. Instància AGGISA per la construcció dels pous
6. Plànol projecte tècnic per a la sol·licitud de llicència
7. Informe jurídic sol·licitud de llicència
8. Notificació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte
9. Plànol as built AGGISA
10. Plànols Direcció General del Cadastre

ANNEX 1
Conveni de cessió anticipada



PLA PARCIAL SECTOR C (VALLVERA/SITJAR)

CESSIO ANTICIPADA DE TERRENYS PER A VIALITAT I EQUIPAMENTS PÚBLICS

3.5

CERTIFICO: Que aquest document, que consta de ... folis, és còpia exacta d'original SALT, ... 3 FEB. 2004 La Secretària,



CONVENI

el 29 de desembre de 2003.

ITS:

banda, el Sr. **Josep VIÑAS XIFRA**, alcalde president accidental de Ajuntament de Salt, assistit per la Secretària accidental de la Corporació, Bàrbara Calvo Rojas, i

tra, la Sra. **Enriqueta** [redacted], major d'edat, veïna de Salt, amb domicili al carrer de [redacted] núm. [redacted], amb DNI 40. [redacted] en nom i representació pròpia,

MANIFESTEN:

1r.- Que la compareixent és propietària, en ple domini, de la finca cadastral número 3261103DG8436A0001JY, amb una superfície de 61.905 m2, segons dades cadastrals.

2n.- Que aquesta finca es correspon amb la següent finca inscrita al Registre de la Propietat de Girona:

Descripció : "Rústica, en Salt, conocida por "Camp Gran", de superficie -según documento presentado- después de una segregación siete hectáreas cincuenta y seis áreas, cuarenta y una centiáreas. Linda al Este con la carretera de Santa Eugenia a Perelló que la separa de otra finca; Sur, con la Riera Marrochs que la separa con tierras que fueron del manso Sitjar; Oeste, con Joaquín [redacted] y Bernardo [redacted], hoy Francisco [redacted], y Norte, Isidro [redacted], hoy Francisco [redacted]. Constituye la parcela 24 del polígono 1 del Catastro. Se reproduce la descripción de esta finca, de conformidad con el documento presentado, si bien en el Registro, la superficie de esta finca es de seis hectáreas sesenta y un áreas, treinta y nueve centiáreas, sesenta y dos centésimas, después de la segregación a que se refiere la nota al margen de la anterior inscripción 6ª."

Inscripció: Tom 747, llibre 22 de Salt, foli 109, **finca 945**, inscripció 7a.

ENTRADA N: 3188/ 2004
Assentament: 1728.0 Diari 76
Hora: 13:55 Data: 25/03/2004
Venciment: 07/06/2004
0318 8040

[Handwritten signatures and marks]



Títol: Compra venda en virtut d'escriptura autoritzada pel Notari de Cassà de la Selva Sr. Luís López el 29 de març de 1961. Sobrevivència en virtut d'escriptura autoritzada pel Notari de Banyoles Eladi Grehiet Serra el 26 de setembre de 1990.

Càrregues: lliure

Lliure d'arrendataris i ocupants segons manifesta el seu titular.

3r.- Que l'esmentada finca es troba inclosa dins el sector de sòl urbanitzable Vallvera/Sitjar i, en conseqüència, afectada pel desenvolupament urbanístic dels mateix sector. Els paràmetres bàsics que el Pla General determina per aquest sector, s'acompanyen en l'Annex 1 d'aquest Conveni.

4r.- Que el planejament general revisat, qualifica una part de la finca de referència de vialtat i parc urbà. La superfície aproximada així qualificada és de 12.350,40 m² i 35.581,84 m² respectivament i la seva delimitació s'acompanya en l'Annex 2 d'aquest Conveni. Aquestes superfícies quedaran subjectes a l'amidament definitiu i detallat que es realitzarà en l'aixecament topogràfic del projecte de reparcel·lació del sector Vallvera/Sitjar.

A la vista dels antecedents exposats anteriorment, les dues parts han arribat a una entesa per tal que l'Ajuntament de Salt pugui disposar anticipadament dels terrenys qualificats de vialtat i equipaments públics, i a tal efecte

ACORDEN:

1r.- Que la senyora Enriqueta [redacted], cedeix anticipadament a l'Ajuntament de Salt una porció de terreny de superfície total 47.932,24 m² (12.350,40 destinats a vialtat i 35.581,84 m² destinats a parc urbà), de la finca de la seva propietat, lliure de càrregues, gravàmens, arrendataris i ocupants. Aquesta porció de terreny se segrega pel seus límits sud-est i oest de la finca registral 945 de l'apartat segon de la part expositiva i té la descripció següent:

"Finca de forma irregular situada al municipi de Salt amb una extensió superficial de quaranta-set mil nou-cents trenta-dos metres i vint-i-quatre decímetres quadrats. Limita a l'Est i Sud-Oest amb resta de la finca de la que se segrega, quedant aquesta físicament discontinua; al Nord-oest amb Joaquin [redacted] i Francisco [redacted] i al Nord amb Francisco [redacted]."

La compareixent autoritza a l'Ajuntament de Salt i/o qualsevol altra Administració Pública per tal que els terrenys anteriorment indicats puguin ser ocupats des d'aquesta data.

No obstant, l'Ajuntament de Salt autoritza, a títol de precari, a la Sra. Enriqueta [redacted] a treballar, amb finalitats agràries, els terrenys objecte d'aquesta cessió amb l'objectiu de mantenir-los en un bon estat de

3.5

Enriqueta [redacted]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Ajuntament  de Salt

3.6

conservació, fins el moment en que aquest Ajuntament els destini als usos públic previstos. En aquest cas, l'Ajuntament de Salt notificarà a la interessada que es procedirà a l'ocupació dels mateixos amb una antelació mínima de dos mesos per tal que es procedeixi a retirar les collites pendents. Passat aquest termini es procedirà a realitzar les actuacions previstes sense necessitat de cap nou requeriment.

La Sra. Enriqueta [redacted] renúncia de forma expressa a qualsevol indemnització per les collites pendents que quedessin sobre la finca cedida passat el termini esmentat de dos mesos.

2n.- Que la totalitat dels drets que la finca cedida té dins el sector "Vallvera /Sitja" els conserva l'actual propietària i que es concretaran en el Pla Parcial que ha de desenvolupar-se i en el procés reparcel.latori que ha de garantir la justa distribució de càrregues i beneficis entre els propietaris del sector. L'aprofitament de la finca cedida és de 25.883,41 m2 de sostre (descomptat el 10% d'aprofitament mig) aplicant l'índex d'edificabilitat bruta màxima de 0,60 m2 sostre/m2 sòl , prevista pel sector al PGOU, a la superfície cedida.

3r.- Les despeses derivades de la formalització i inscripció de la segregació, cessió i de l'aprofitament urbanístic seran a càrrec de l'Ajuntament de Salt.

4t.- Aquest conveni serà ratificat pel Ple municipal, que acordarà l'acceptació de la cessió, obtenint d'aquesta manera plena validesa.

I, per a constància de les parts, s'estén i signa el present document per duplicat, en el lloc i data esmentats a l'encapçalament.

L'ALCALDE ACCTAL.,

LA COMPAREIXENT,

En dono fe:
LA SECRETARIA accidental,

Fàtima CALVO ROJAS



Enriqueta [redacted]

Enriqueta [redacted]

ANNEX 1

7337

SECTOR EN SÒL URBANITZABLE		SSU - C
DENOMINACIÓ: Sector C - Vallvera - Sitjar		
ÀMBIT: Vial perimetral, sòl urbanitzable no delimitat, carretera d'accés a l'autopista i terme municipal de Girona		
LOCALITZACIÓ:	Plànol Sèrie - 5	E / 1:2000
CLASSIFICACIÓ:		Sòl urbanitzable
PLANEJAMENT QUE EL DELIMITA: Pla General d'Ordenació		



I. RELACIÓ DE ZONES.

- Zona residencial amb espais oberts en el sector C (clau 2.C)
- Zona terciària amb espais oberts en el sector C (clau 4.C)

II. CARACTERÍSTIQUES GENERALS

- Superfície total de l'àmbit (m2 de sòl)	369.203	m2
- Edificabilitat màxima bruta (m2 sostre total / m2 sòl total)	0,60	m2 st / m2 s
- Densitat màxima: (nombre màxim habitatges / Ha)	30	hab / Ha
(nombre màxim d'habitatges)	1.108	hab

6-22-2016 11:00-11:30

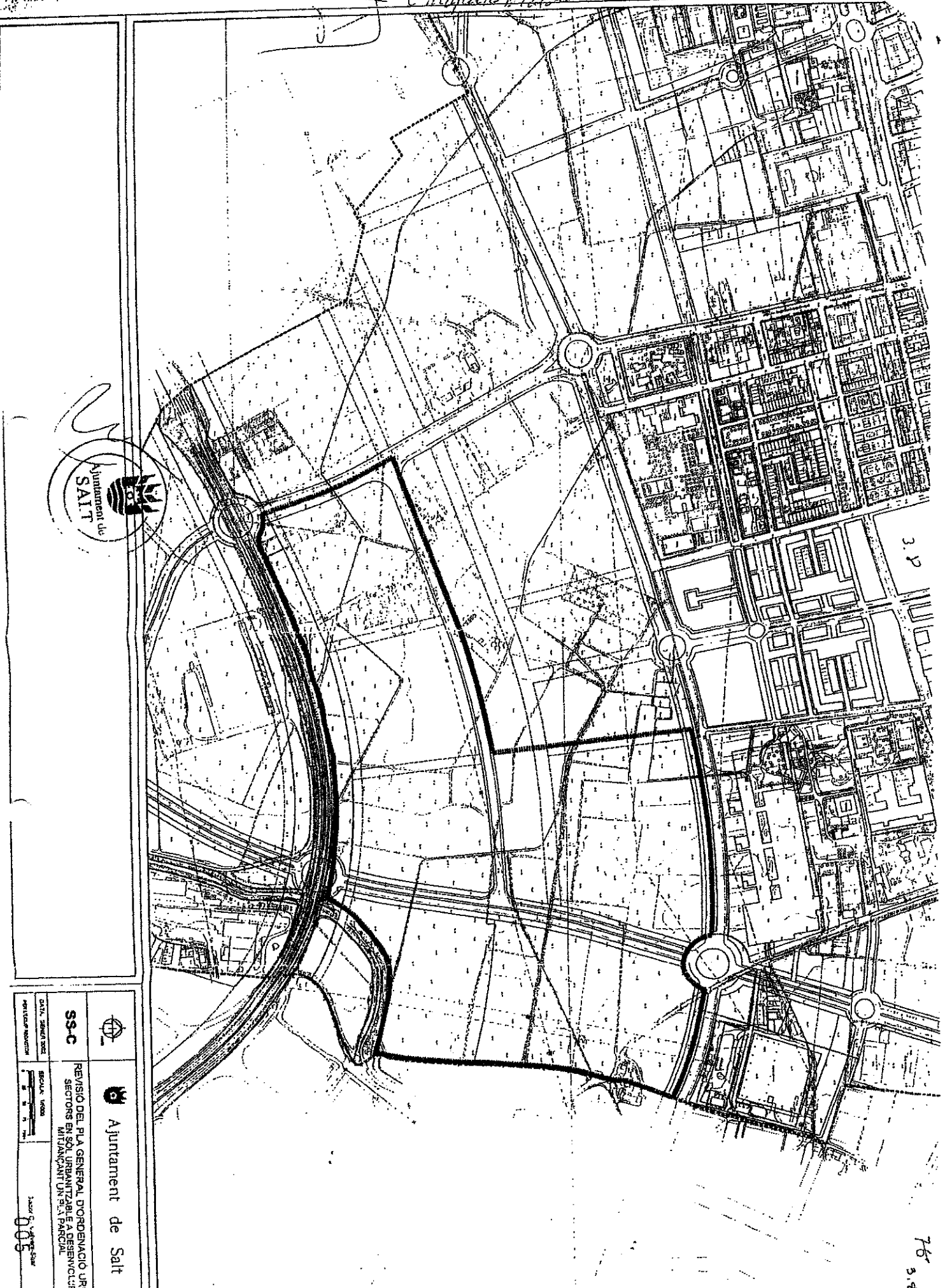
III. CARACTERÍSTIQUES DEL SÒL D'APROFITAMENT PRIVAT


- Superfície màxima de sòl d'aprofitament privat (m2 de sòl)	147.681	m2	40 %
Edificabilitat màxima neta privada (m2 sostre privat / m2 sòl privat)	1,50	m2 st / m2 s	---
- Edificabilitat màxima bruta privada (m2 sostre privat / m2 sòl total)	0,60	m2 st / m2 s	---
- Sostre màxim privat (m2 sostre)	221.522	m2 st	---

IV. CARACTERÍSTIQUES DEL SÒL PÚBLIC

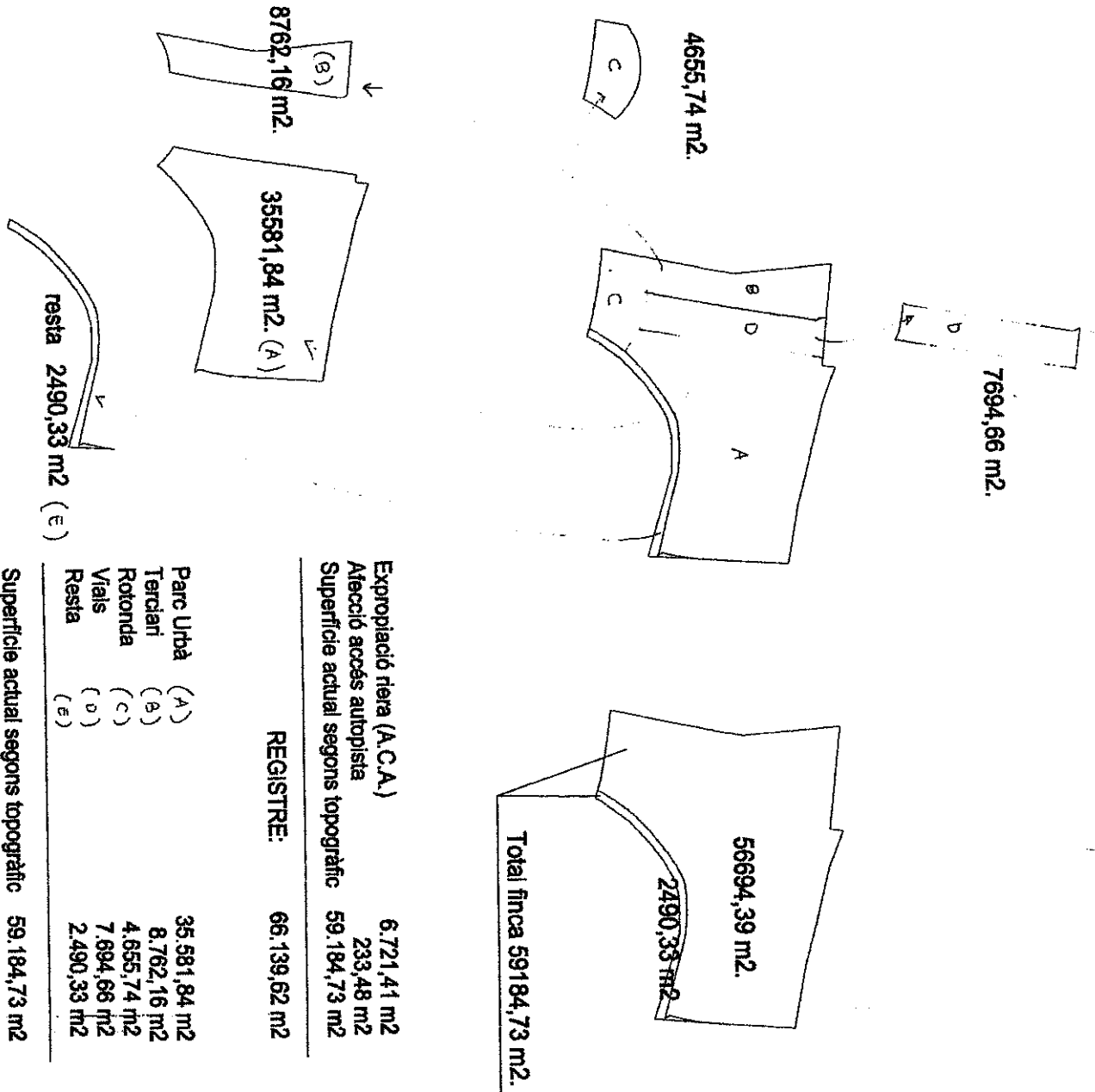
- Superfície mínima de cessió (m2 sòl)	221.522	m2	60 %
distribució indicativa del sòl públic de cessió	Vial	---	---
	Espais lliures	---	25 %
	Equipament	---	15 %
	Habitatge protegit	---	---

Enrique Pla



	<p>Ajuntament de Salt</p>
<p>SS-C</p>	<p>REVISIÓ DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ URBANA SECTORS EN SÒL URBANITZABLE A DESENVOLUPAR MITJANÇANT UN PAU PARCIAL</p>
<p>DATA: 28/07/2011</p>	<p>ESCALA: 1:500</p>
<p>PROJECTE: 005</p>	<p>100%</p>

Engueta Mol,

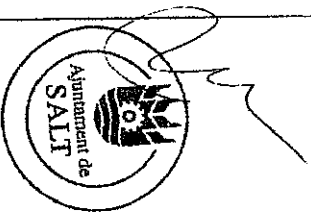


Expropiació riera (A.C.A.) 6.721,41 m2
 Alecció accés autopista 233,48 m2
 Superfície actual segons topogràfic 59.184,73 m2

REGISTRE: 66.139,62 m2

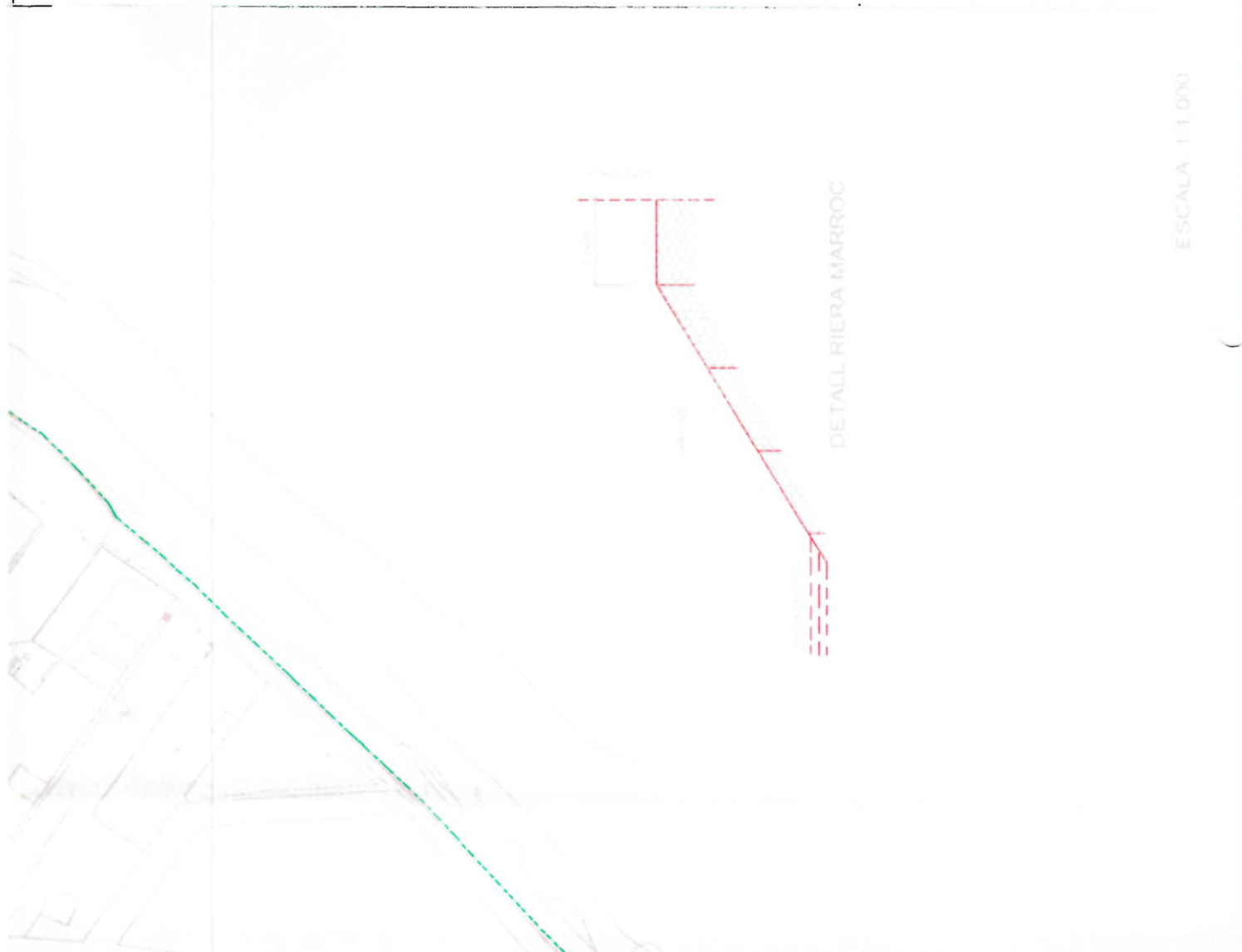
Parc Urbà	(A)	35.581,84 m2
Terciari	(B)	8.762,16 m2
Rotonda	(C)	4.655,74 m2
Vials	(D)	7.694,66 m2
Resta	(E)	2.490,33 m2

Superfície actual segons topogràfic 59.184,73 m2



ANNEX 2

Topogràfic sr. Belisolà per a la cessió anticipada



1770

ESTUDI TOPOGRAFIC FINQUES " MAS BELLSOLÀ "

TITULAR **TOMAS BELLSOLÀ MOLAS**

TERMES MUNICIPALS **GIRONA - SAU 1** DATA **SEPTEMBRE 2002**

PLANOL **PLANTA**

ESCALA **1:1.000** PLANOL NUM. **1**

TEC-gam
 C./ Rutlló,141 ent.-B s.n.c.r.l.
 17003-Girona
 Tel. 972 209 568 Fax 972 412 007
 tecgam@lander.es

TOPOGRAFIA

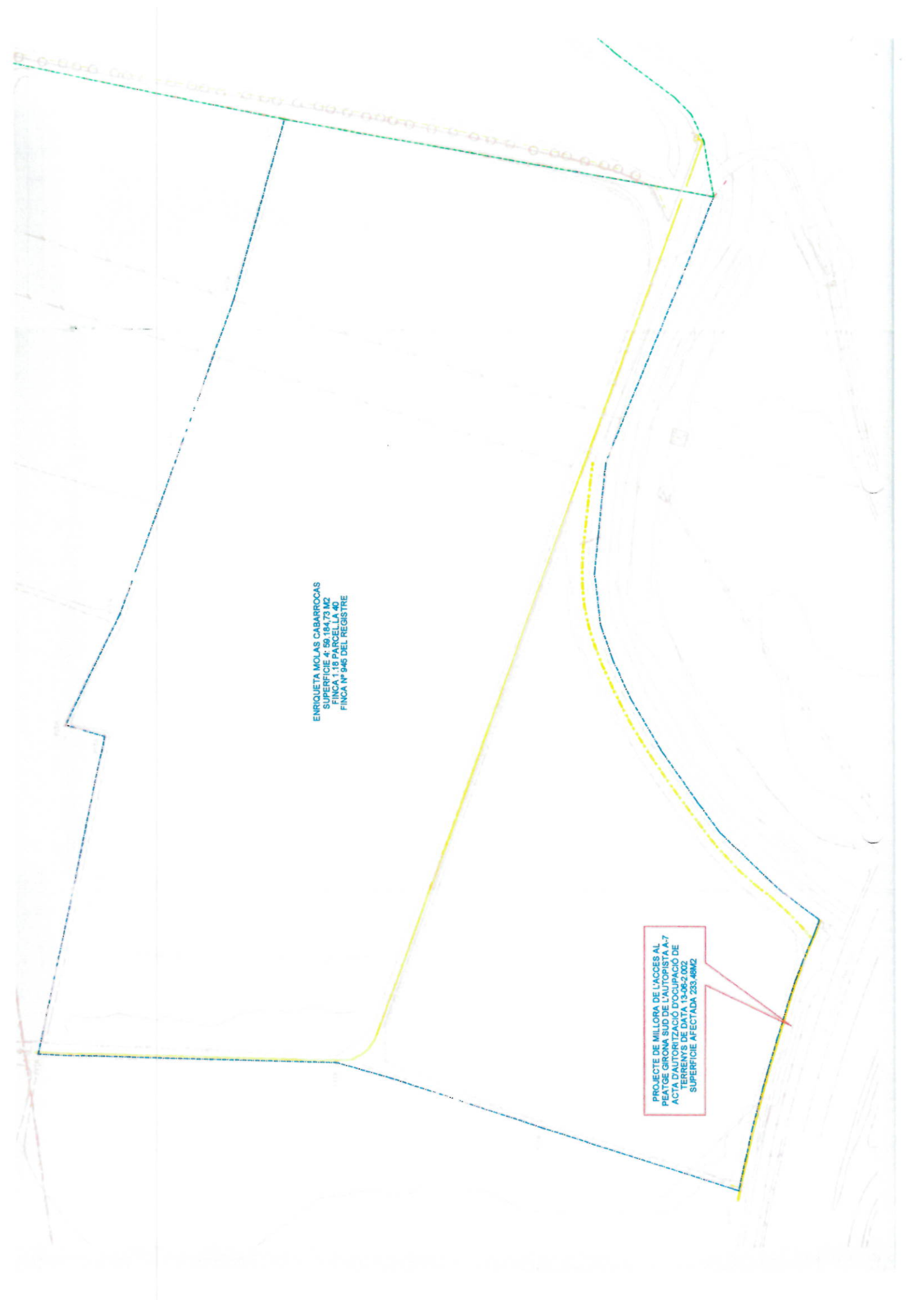
ESCALA 1:1.000

ENRIQUETA MOLAS CABARROCAS
SUPERFICIE 4.59.184,73 M2
FINCA 1.18 PARCELLA 40
FINCA N° 945 DEL REGISTRE



ENRIQUETA MOLAS CABARROCAS
SUPERFICIE 4.59.184,73 M2
FINCA 1.16 PARCELLA 40
FINCA Nº 946 DEL REGISTRE

PROECTE DE MILLORA DE L'ACCES AL
PEATGE GIRONA SUD DE L'AUTOPISTA A-7
ACTA D'AUTORITZACIÓ D'OCCUPACIÓ DE
L'ESPACI D'INTERFERÈNCIA
SUPERFICIE DE DATA 233.48M2
SUPERFICIE AFECTADA 233.48M2



ANNEX 3
Nota simple finca 17942

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE GIRONA 4.

NOTA SIMPLE INFORMATIVA QUE SE ACOMPAÑA DE ACUERDO CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 253.2 DE LA LEY HIPOTECARIA Y 333.2 DEL REGLAMENTO HIPOTECARIO.

Finca: 17942 de Salt.

Tomo: 3697 Libro: 397 Folio: 93

Situación o denominación: Carretera CTRA STA EUGENIA-PERELLO N°
Naturaleza de la finca: Solar

Descripción de la finca:

FINCA de forma irregular, situada al municipi de Salt, amb una extensió superficial de QUARANTA-SET MIL NOU CENTS TRENTA-DOS METRES I VINT-I-QUATRE DECIMETRES QUADRATS, dels que DOTZE MIL TRES-CENTS CINQUANTA METRES I QUARANTA DECIMETRES QUADRATS estan destinats a vialitat i TRENTA-CINC MIL CINC-CENTS VUITANTA-UN METRES I VUITANTA-QUATRE DECIMETRES QUADRATS estan destinats a parc urbà. Limita: a l'Est i Sud-Oest, amb resta de la finca de la que es segrega, quedant aquesta físicament discontinua; al Nord-Oest, amb Joaquim Sureda i Francisco Coll; i al Nord, amb Francisco Coll.

PROCEDENCIA: SEGREGACIO de la finca 945, al foli 109 del volum 747, llibre 22 de Salt.

Titulares actuales:

Nombre : AJUNTAMENT SALT

- N.I.F.:P1716400E
- Titulo : CESION
- Forma y/o Proporción:
- PLENA PROPIEDAD
- Inscripción: 1ª
- Fecha título: 22-03-2004
- Autoridad: AJUNTAMENT DE SALT
- Sede: SALT

Relación de Cargas:

Autoliquidación del impuesto:

- Inscripción/ anotación: 1
- Fecha: 05-04-2004

- (Vigencia de las autoliquidaciones del Impuesto: 5 años)

SIN DOCUMENTOS PENDIENTES DE DESPACHO SOBRE LA FINCA.

LOS DATOS CONTENIDOS EN LA PRESENTE NOTA SON LOS RESULTANTES DEL REGISTRO HASTA LA PRACTICA DE LA NOTA DE CIERRE DEL LIBRO DIARIO DE

2 de 2
Fecha: 5/4/2004

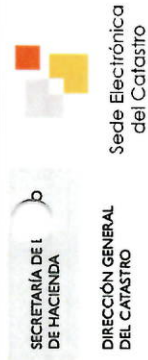
PRESENTACION DEL DIA HABIL INMEDIATAMENTE ANTERIOR.

*Se advierte que la presente Nota Simple Informativa no tiene las mismas garantías de acreditación que las que ofrece una Certificación Registral. Arts. 222 de la Ley Hipotecaria y 332 del Reglamento Hipotecario.

Nota: Queda prohibida la incorporación de los datos de esta Nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información, de acuerdo con lo que establece el B.O.E. de 27/02/1998.

***** FIN DE LA NOTA INFORMATIVA ***.**

ANNEX 4
Fitxes cadastrals



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de SALT Provincia de GIRONA

Solicitante: ALTA SEC AJUNTAMENT DE SALT
Fecha de emisión: Viernes, 23 de Septiembre de 2016
Finalidad: consulta titularidad

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3261114DG8436A0000LT

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN			
LG SECTOR VALLVERA-SITJAR Suelo POL.3 PARCELA 40			
17190 SALT [GIRONA]			
USO LOCAL PRINCIPAL			
Agrario [Labor o labrado regadio 00]		AÑO CONSTRUCCIÓN	--
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN		SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	--
100,000000			
VALOR SUELO [€/m²]	VALOR CONSTRUCCIÓN [€/m²]	VALOR CATASTRAL [€/m²]	AÑO VALOR
22.139,35	0,00	22.139,35	2016

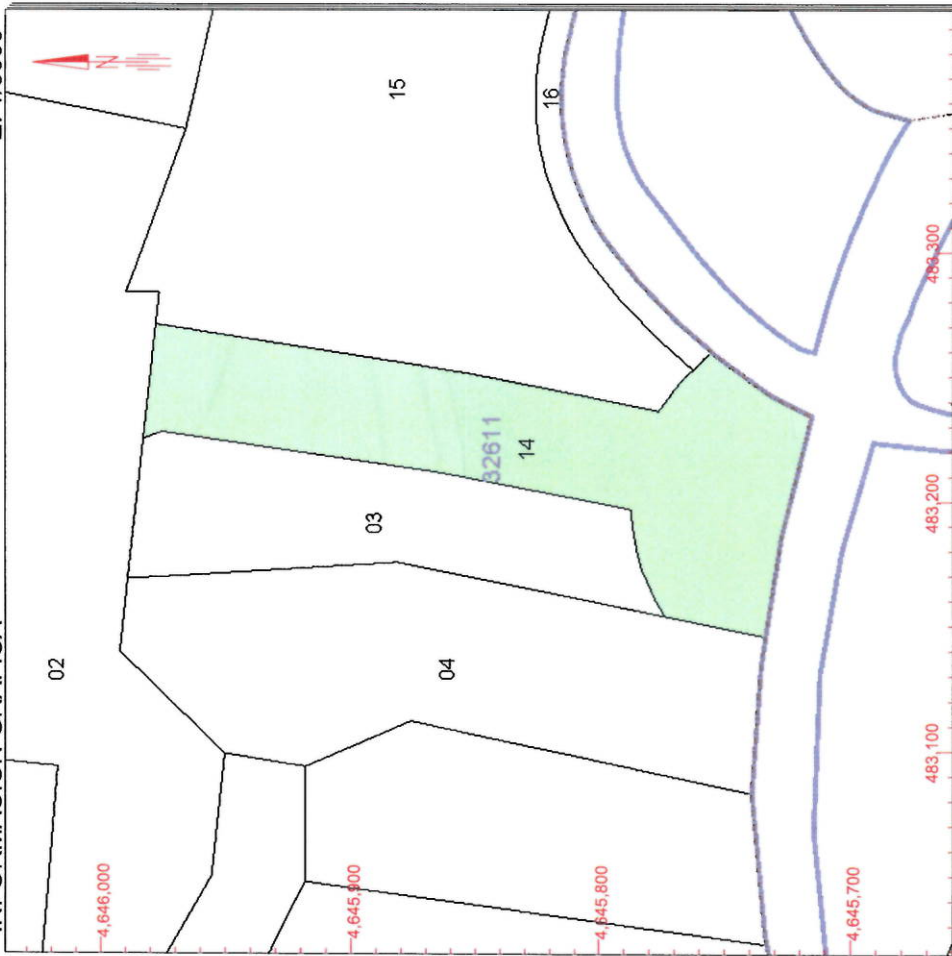
DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRERAZÓN SOCIAL		NIF
AJUNTAMENT DE SALT		P1716400E
DOMICILIO FISCAL		
PZ PRESIDENT LLUÍS COMPANYS 1		
17190 SALT [GIRONA]		
DERECHO		
100,00% de Propiedad		

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN	
LG SECTOR VALLVERA-SITJAR	
SALT [GIRONA]	
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m²] TIPO DE FINCA
0	13.641 --

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/3000



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 483,400 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES



MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL Catastro

Sede Electrónica del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA

Municipio de SALT Provincia de GIRONA

Solicitante: ALTA SEC AJUNTAMENT DE SALT

Fecha de emisión: Viernes, 23 de Septiembre de 2016

Finalidad: consulta titularidad

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
3261115DGG8436A0000TT

DATOS DEL INMUEBLE

LOCALIZACIÓN			
LG SECTOR VALLVERA-SITJAR Suelo POL3 PARCELA 40			
17190 SALT [GIRONA]			
USO LOCAL PRINCIPAL	AÑO CONSTRUCCIÓN		
Agrario [Labor o labradío regadío 00]	--		
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	SUPERFICIE CONSTRUIDA [m ²]		
100,000000	--		
VALOR SUELO [€u ²]	VALOR CONSTRUCCIÓN [€u ²]	VALOR CATASTRAL [€u ²]	AÑO VALOR
58.158,58	0,00	58.158,58	2016

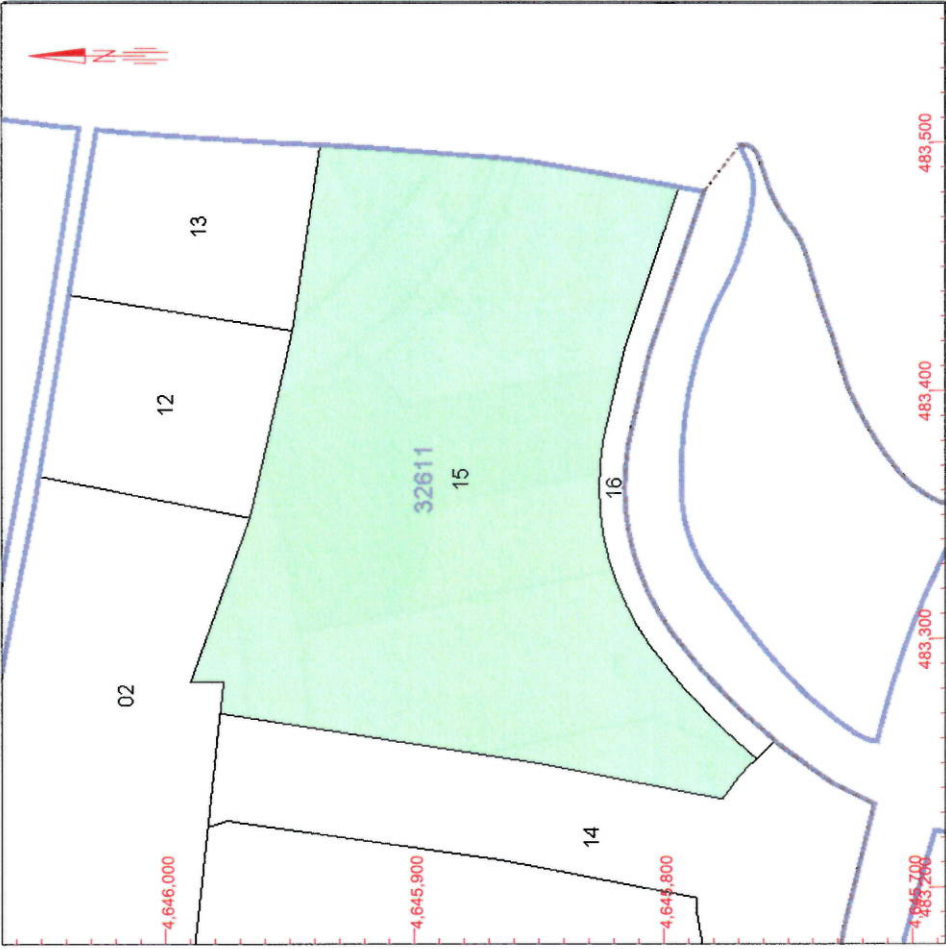
DATOS DE TITULARIDAD

APELLIDOS Y NOMBRE/AZÓN SOCIAL	NIF
AJUNTAMENT DE SALT	P-1716400E
DOMICILIO FISCAL	
PZ PRESIDENT LLUÍS COMPANYS 1	
17190 SALT [GIRONA]	
DERECHO	
100,00% de Propiedad	

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN	
LG SECTOR VALLVERA-SITJAR	
SALT [GIRONA]	
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m ²]	SUPERFICIE GRÁFICA PARCELA [m ²] TIPO DE FINCA
0	35.834 --

INFORMACIÓN GRÁFICA E: 1/3000



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

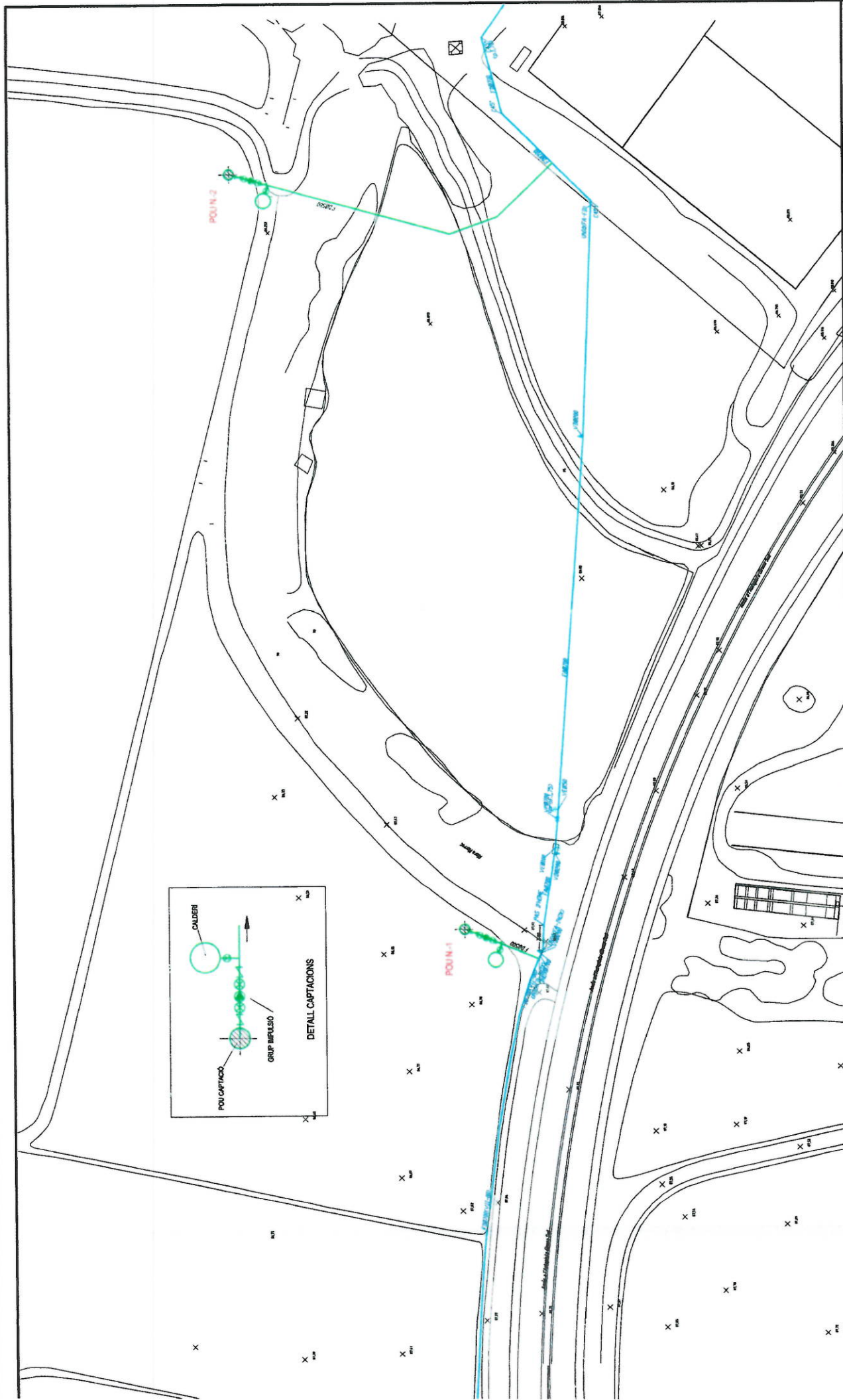
483,600 Coordenadas U.T.M. Huso 31 ETRS89


- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

VER ANEXO DE COLINDANTES

ANNEX 5
Instància AGGISA per la construcció dels pous

ANNEX 6
Plànol projecte tècnic per a la sol·licitud de llicència



 <p>AIGÜES DE GIRONA, SALT I SARRIÀ DE TER, S.A.</p>	
<p>PROJECTE XARXA D'AIGUA POTABLE</p>	<p>DATA Febrer 2006</p>
<p>REALITZAT PER Sector Vallvera-Sitjar (SALT)</p>	<p>ESCALA 1 : 1000</p>
<p>PLANTA Planta de serveis projectats POUS CAPTACIÓ</p>	
<p>PA - 24.06.02.22.01 -</p>	

DONS LA FORMIGALLES QUE SÓN
 INDICADORS DE LA INSTAL·LACIÓ
 DE LES CAPTACIONS INDICAR
 INDICACIONS EN EL SEU AMBÀ
 MENT RESPECTIVEMENT ALS
 DIFERENTS TIPUS DE CAPTACIÓ
 EFECTUANT COTES DE LOCALITZACIÓ
 SISTEM A LA SEVA DISPOSICIÓ PER
 A QUALQUER AL·LUBRIMENT INSTAL·LACIÓ
 TRUQUEN AL TELÈFON 972 21 17 17

ANNEX 7
Informe jurídic sol·licitud de llicència

ÀREA D'URBANISME, OBRES I MEDI AMBIENT
Unitat d'obres

INFORME JURÍDIC

Ass./ obres de construcció de tres pous per la captació d'aigües subterrànies pel proveïment del subministrament d'aigua als municipis de Girona, Salt i Sarrià de Ter

Antecedents de fet

En data 12/04/06 E/5760/06 l' empresa mixta que gestiona el servei de subministrament d'aigua potable, "Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, SA", ha presentat sol.licitud de llicència per la realització de tres pous per la captació d'aigües subterrànies per al proveïment de l' abastament públic a Girona, Salt i Sarrià de Ter.

Fonaments de dret

Primer.-La normativa d'aplicació pel que fa referència a les obres ordinàries locals són els articles 8 a 54 del Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals
Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s' aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya
Articles 122 i següents del real decret 849/96, d'11 d'abril , pel que s'aprova el reglament del domini públic hidràulic pel que fa referència a les concessions administratives per abastament d'aigua a poblacions.
Articles 59 i següents del reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s' aprova el text refós de la llei d'aigües.

Segon.-El subministrament domiciliari d'aigua potable es tracta d'un servei obligatori que han de prestar tots els municipis d'acord amb l'article 26.a) de la llei 7/85,de 2 d' abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d' abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya . L'article 86.3 de la llei 7/85,de 2 d' abril, reguladora de les bases de règim local declara la reserva de serveis a favor de les entitats locals i entre els serveis essencials reservats hi ha el subministrament i depuració d'aigües.

L'empresa "Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, SA" ha presentat sol.licitud d'autorització per la construcció de tres pous. Aquests pous s'ubiquen segons la memòria valorada efectuada per l'arquitecte tècnic Xavier Ballell Ruhí , en terrenys de propietat municipal obtinguts en virtut de conveni de cessió anticipada de

terrenys de data 29 de desembre de 2003 atorgat per la Sra. Enriqueta Molas Cabarrocas i el Sr. Alcalde President de l' Ajuntament de Salt (aquesta finca està inscrita al Registre de la Propietat núm.4 i les dades registrals són: finca 17942, foli 93, volum 3697, llibre 397 de Salt) i que estan dins el sector de sòl urbanitzable Vallvera-Sijtjar .Segons el Pla Parcial del Sector Vallvera-Sijtjar aprovat inicialment per la Junta de Govern en sessió de data 30/12/04 aquests terrenys es qualifiquen com a sistema (a3, verd lineal) que seran objecte de cessió obligatòria i gratuïta a l' Ajuntament.

L' empresa "Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, SA" es tracta d' una empresa de capital social mixt que a través de les fórmules de gestió indirecta dels serveis públics presta el servei d' abastament d' aigua del municipis de Girona, Salt i Sarrià. Aquest pous segons la memòria presentada es destinaran a l' abastament d' aigua de les poblacions de Girona, Salt i Sarrià de Ter i per al proveïment en alta dels municipis de Bescanó, Sant Julià de Ramis, Quart i Vilablareix, en cas de condicions perllongades de sequera que no ho permetin fer en part o totalment a partir de l' aigua del sistema Sau-Susqueda-Pasteral I i Pasteral II. Segons el plec de condicions tècniques, jurídic-administratives i econòmiques del servei de distribució d'abastament d'aigua potable del sistema de Girona, els Ajuntaments contractants ostenten la titularitat de les instal.lacions actuals i futures que pel fet de la seva cessió en ús no suposen de cap manera la cessió de la seva titularitat.

La construcció dels pous es tracta d' unes obres realitzades per l' empresa mixta que té encarregada la gestió de l' abastament d' aigua, i atès que aquestes instal.lacions seran de titularitat municipal afectes a la xarxa bàsica d' abastament d' aigua, segons el plec de condicions tècniques-jurídic-administratives i econòmiques per a la prestació del servei d' abastament i distribució d' aigua potable del sistema de Girona, cal tramitar la sol.licitud de construcció dels pous no com una llicència d' obres sinó d' acord amb l' establert al Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals per les obres ordinàries locals.

El projecte haurà de contenir els següents **documents mínims** d' acord amb l' article 24 Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals per les obres ordinàries locals:

- a) una memòria, la qual ha de justificar les necessitats a satisfer, els factors de tot ordre a tenir en compte, inclòs el compliment de la normativa d' accessibilitat, i la justificació de la solució adoptada.
- b) Un pressupost, integrat o no per altres de parcials, amb l' expressió de preus unitaris i els descompostos, els estats d' amidaments i les dades necessàries per a la valoració de les obres.
- c) El plec de prescripcions tècniques particulars, on es faci la descripció de les obres i se 'n reguli l' execució.
- d) Els plànols de conjunt i de detall de l'obra, suficientment descriptius, per tal que resti perfectament definida.

A més quan calgui el projecte haurà d'incorporar la documentació prevista a l'article 25 Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals .

Per la tramitació del projecte d'obres es seguirà el següent procediment d'acord amb l'article 37 Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals :

- acord d'aprovació inicial per la junta de govern local.
- informació pública pel termini de 30 dies, i notificació individual als afectats si cal (la memòria hauria d'incorporar la relació de béns i drets afectats i dels seus titulars si n'hi hagués), simultàniament s'ha de sotmetre a informe de l'Agència Catalana de l'aigua , del Departament de medi ambient i Habitatge i del Departament de la Salut, i s'haurà de comunicar als Ajuntaments afectats següents: Girona i Sarrià de Ter.
- aprovació definitiva per la junta de govern local que s'ha de publicar al BOP, DOGC i al tauler d'anuncis.

Tercer.-Per altra banda cal tenir en compte la competència de la Generalitat per l'ordenació del cicle de l'aigua, així doncs per l'aprofitament de les aigües subterrànies s'haurà de sol.licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua la **concessió** d'aigües subterrànies de més de 7000m³/any .

L'article 123 del real decret 849/96, d'11 d'abril , pel que s'aprova el reglament del domini públic hidràulic , estableix que per sol.licitar la concessió d'aigües per l'abastament d'aigua conjunt de diverses poblacions, pertanyents a varis municipis, la instància haurà de venir subscripta per la mancomunitat, consorci o entitat semblant a què fa referència l'article 89 del Text refós de la llei d'aigües (Aquest article estableix que l'otorgament de concessions per l'abastament a varies poblacions estarà condicionat a què les Corporacions locals estiguin constituïdes a aquests efectes en mancomunitats, consorcis u altres entitats semblants, d'acord amb la legislació per la que es regeixin, o a que totes elles rebin l'aigua a través d'una mateixa empresa concessionària). Si no s'haguessin constituït encara, i als mers efectes de tramitació de l'expedient concessional, es podrà admetre la instància subscripta pels representants de les Corporacions, que en el seu dia, i sempre abans d'atorgar la concessió definitiva, hauran de constituir aquella (en aquest cas serien els Alcaldes dels següents municipis: Salt, Girona, Sarrià de Ter).

Si la concessió és sol.licitada per l'empresa mixta "Aigües de Girona, Salt i Sarrià", el termini concessional coincidirà amb la durada de la prestació del servei que finalitza el 31/12/2012.

Si la concessió la sol·liciten els Ajuntaments de Girona, Salt i Sarrià, en la instància haurà de constar el següent (establert a l'article 104 Reial decret 849/96, d'11 d'abril , pel que s'aprova el reglament del domini públic hidràulic):

- qui ho demana (peticionari)
- destí de l'aprofitament
- caudal d'aigua sol·licitada
- corrent de la que derivin les aigües
- terme municipal on radiquin les obres .

A la instància s'acompanyaran els següents documents:

- a) justificació de la capacitat per actuar del compareixent, acreditada d'acord amb la legislació de règim local o amb el reglament de l'entitat constituïda per l'associació de les corporacions locals, debent, en aquest últim cas, justificar així mateix l'aprovació d'aquest.
- b) censos de població i ramader dels nuclis de població a abastir amb la concessió sol·licitada.
- c) qualsevol altre document que es consideri convenient, justificatiu de les necessitats d'aigua del nucli o nuclis de població.
- d) informe sanitari de l'administració competent relatiu a la idoneïtat de la captació, qualificació sanitària de les aigües i mínims precisos de potabilització.
- e) el projecte subscrit per tècnic competent , per quadruplicat, en el que s'haurà de proposar els sistema de potabilització de les aigües, si fos precís.

La qual cosa s'informa als efectes oportuns.

L' assessora jurídica d'urbanisme
Cristina Sabrià Pacreu.



ANNEX 8

Notificació de l'acord d'aprovació definitiva del projecte

Salt, 12 de març de 2007
MV/ja - SERVEIS PÚBLICS
Exp.: 395/2004

AIGÜES DE GIRONA, SALT I SARRIÀ DE TER SA
c/ Ciutadans, 11
17004 - GIRONA

vern Local, reunida en sessió ordinària celebrada el dia 9 de març de

unta de Govern Local de data 16 de juny de 2006 va aprovar inicialment el d'obres presentat per l'empresa mixta d'Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, a la realització de tres pous per a la captació d'aigües subterrànies per al proveïment de l'abastament públic a Girona, Salt i Sarrià de Ter, al sector de sòl urbanitzable "C-Vallvera-Sitjar" i es va comunicar a l'empresa mixta "Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, SA" que s'havia de completar el projecte amb : la definició , en els plànols i memòria, de les característiques de les casetes que han d'allotjar els equips de cada pou, que han d'integrar-se adequadament en el disseny dels espais lliures respectius i les servituds , als efectes de moviments de terres, plantacions i manteniment de les zones verdes , que originaran les canonades.

Atès que es va sotmetre a informació pública, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província núm. núm. 131, de 10 de juliol de 2006, al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, i a un mitjà de comunicació escrit diari (Punt Diari de 29 de juny de 2006), que va finalitzar el passat 16 d'agost de 2006 i no s'ha formulat, durant el període d'informació pública, cap escrit d'al·legació.

Vist que es va sotmetre el projecte d'obra a informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, del Departament de Medi Ambient i Habitatge, del Departament de Salut, i es va comunicar als Ajuntaments de Girona i Sarrià de Ter.

Vist l'escrit presentat per l'empresa Aigües de Girona, Salt i Sarria de Ter, SA en data 1/07/06 RE/10065 en el qual es manifesta que:

- atès l'ús esporàdic i d'emergència dels pous, no està previst que disposin de subministre d'energia elèctrica de cia i que al instal·lar bombes submergides verticals, no es construïran casetes ni edificis de cap tipus, aportant la energia elèctrica necessària en cas d'haver d'usar-los mitjançant grups alternadors.
- les canonades i connexions amb la xarxa general quedaran enterrades i la valvuleria i altres elements de maniobra i regulació s'allotjaran dintre d'arquetes enterrades accessibles mitjançant tapes homologades amb l'escut de la vila de Salt. El traçat previst de les canonades es el que es dibuixa als plànols que integren la memòria presentada.

Vist allò que disposa l'article 37.4 i 37.5 del Decret 179/95, de 13 de juny pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals,

Vist que, la Junta de Govern Local és l'òrgan competent, acorda:

«1r.- **APROVAR definitivament, i amb les condicions que es diran**, el projecte d'obra presentat per l'empresa mixta Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, amb NIF 17351248, i domicili a Girona, carrer Ciutadans, 11, per la realització de 3 pous per captació d'aigües subterrànies al sector de sòl urbanitzable C Vallvera-Sijtar per proveïment de l'abastament públic a Girona, Salt i Sarrià de Ter i per al proveïment alta dels municipis de Bescanó, Sant Julià de Ramis, Quart i Vilablareix, en cas de condicions perllongades de sequera que no ho permetin fer en part o totalment a partir de l'aigua del sistema Sau-Susqueda-Pasteral I i Pasteral II.

Potesta
previ al conten
interposar recu
roduït la seva
termini per ir
es del dia se
amptats a parti
Tot això
cedent.
qual cosa us

Condicions:

1ª) L' Ajuntament de Salt ostentarà la titularitat de les instal·lacions actuals i futures o pel fet de la seva cessió en ús no suposen de cap manera la cessió de la seva titularitat d'acord amb el previst al plec de condicions tècniques, jurídic-administratives i econòmiques del servei de distribució d'abastament d'aigua potable del sistema de Girona.

2ª) L' eficàcia i consegüent executivitat d'aquest acord queden condicionats a l'obtenció de l'autorització de l' ACA per fer els pous.

3ª) Caldrà sol·licitar a l' Agència Catalana de l' Aigua la concessió per la captació d'aigües subterrànies de més de 7000m3/any.

Si la concessió de la captació d'aigües subterrànies és sol·licitada per l'empresa Aigües de Girona-Salt-Sarrià de Ter, SA el termini concessional no podrà sobrepassar la data del 31-12-2012. En cas de ser sol·licitada pels Ajuntaments integrants de l'empresa mixta encarregada del servei d'abastament d'aigua, el termini de la concessió serà el que estableix l'Agència Catalana de l'Aigua.

4ª) Quan es disposi en el sector de baixa tensió elèctrica, la concessionària haurà de procedir a la electrificació subterrània de la instal·lació.

2n.- **PUBLICAR** el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i inserir-lo al tauler d'anuncis de la corporació.

3r.- **COMUNICAR** el present acord a l'empresa mixta Aigües de Girona, Salt i Sarrià de Ter, a l'Agència Catalana de l'Aigua, a l'Ajuntament de Girona i a l'Ajuntament de Sarrià de Ter.

Contra l'anterior resolució que posa fi a la via administrativa, podeu interposar RECURS DE CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU, davant el Jutjat Contenciós-Administratiu de Girona, en el termini de DOS MESOS, a comptar des de l'endemà de la notificació de la present resolució. L'interposició d'aquest recurs no suspèn els efectes de l'acord o resolució, que és immediata i executiva.

Potestativament també podeu interposar, en el termini d'un mes, recurs de reposició previ al contenciós administratiu davant l'òrgan que ha dictat l'acte, i en aquest cas no podreu interposar recurs contenciós administratiu fins que aquell hagi estat resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació presumpta pel transcurs d'un mes sense resolució expressa. El termini per interposar posterior recurs contenciós administratiu serà de dos mesos comptats des del dia següent de la notificació de l'acte, si fos exprés, i si no ho fos, de sis mesos comptats a partir del dia següent al de la data en què es produeixi l'acte presumpte.

Tot això sense perjudici que pugueu interposar qualsevol altre recurs que estimeu procedent.

La qual cosa us comunico perquè en prengueu coneixement i tingui el efectes oportuns.

Atentament,
La Secretària,




M.Lourdes Palomino i Pellicer

RECURS
na, en
olució. La
diatamen

ANNEX 9
Plànol as built AGGISA

Longitud total del camí 292 metres

Ocupació total 1319,5 m²



- Boca de reg
- Comptador
- Descàrrega
- Hidrant
- Vivenda referència
- Vivenda reduïda
- Vivenda
- Vivenda
- Xarxa pública existent
- Xarxa privada existent



AIGÜES DE GIRONA, S.A.
XARXA D'AGUA POTABLE
Sector Vallvera Sijar de Salt
Cami Accés Pous Riera Marróc - Pous 1 i 2

Novembre 2008
1:500

ANNEX 10
Plànols Direcció General del Cadastre



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA



DIRECCIÓN GENERAL DEL Catastro

Sede Electrónica del Catastro

Provincia de GIRONA

Municipio de SALT

Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89

ESCALA 1:2,500



CARTOGRAFÍA CATASTRAL

[483,046 ; 4,645,968]

[483,646 ; 4,645,968]



[483,046 ; 4,645,642]

[483,646 ; 4,645,642]



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Siglo Electrónico del Catastro

Provincia de GIRONA
Municipio de SALT

Coordenadas U.T.M. Huso: 31 ETRS89

ESCALA 1:2.500



CARTOGRAFÍA CATASTRAL


483.046 - 4.645.968

483.046 - 4.645.968



483.046 - 4.645.942

483.046 - 4.645.942

	Registre de Sortida
Ajuntament de Girona	Núm: 2016056731
Dia i hora	: 27/10/2016 12:50
Registre	: Registre General MA

Sr. Xavier Ballell Ruhí
Conseller delegat de la societat
AIGÜES DE GIRONA, SALT I
SARRIÀ DE TER, SA
 C. Ciutadans, 11
 17004 GIRONA

CM/mab
 Intervenció
 RE 2016042916

En data 9 de setembre de 2016 (RE 2016042916) i en resposta al requeriment de documentació efectuat per aquesta Intervenció en relació a la titularitat dels terrenys on s'ubiquen els pous que utilitza AIGÜES DE GIRONA, SALT I SARRIÀ DE TER i les quantitats abonades per la seva utilització (A41/16 – RS 2016046019), ens vau trametre còpia del contracte subscrit entre el Sr. Tomàs Bellsolà i AGISSA, de data 1 de gener de 2008, pel qual el primer cedia en arrendament a AGISSA una superfície de 1.319,50m2.

En el contracte remès es fa referència a un plànol, indicant que s'acompanya com a annex al mateix, en el qual s'especifica l'àmbit de la superfície objecte de cessió, així com el traçat de les canonades de connexió entre pous, ubicació de les arquetes, traçat dels accessos per a les tasques d'inspecció i manteniment, etc.

Atès que en la documentació tramesa no hi figura el referit plànol annex al contracte d'arrendament, signat en data 1 de gener de 2008, i subscrit per les parts signants de mateix, sinó un plànol de la xarxa d'aigua potable del sector Vallvera Sitjar de Salt, de data novembre de 2008, us requerim perquè completeu la documentació tramesa, fent-nos trasllat del referit plànol, atès que com a annex al contracte, és part integrant i inescindible del mateix.

Aquesta documentació es pot presentar al Registre d'Entrada de l'Ajuntament (Plaça del Vi, 1), o a través dels mitjans previstos a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

L'Interventor,



Carlos Merino Pons
 Girona, 27 d'octubre de 2016

REBUDA la notificació

Nom: Xavier Blanguesa

DNI: 40 287737U

Càrrec: Recepcionista

Data: 27-10-16


Firma: [Handwritten Signature]





AIGÜES DE GIRONA, SALT
I SARRIA DE TER, S.A.

- 34

		Registre d'entrada	
Ajuntament	de Girona	Núm :	2016053511
Dia i hora	:	31/10/2016	09:49
Registre	:	O_INTERN	mv
Àrea de destí	:	INTERVENCIÓ	

Girona, 28 d'octubre 2.016

Excm. Ajuntament de Girona

A/a. interventor municipal

Sr. Carlos Merino Pons

Plaça del vi 1

17.003.- Girona.

Senyor:

En resposta a la seva atta. del proppassat 27/10/16 amb número de registre de sortida 2016056731, relativa a la petició que realitza en relació al plànol adjunt al contracte dels terrenys on estan emplaçats els anomenats "pous de Salt", li adjunto a la present l'esmentat plànol.

Resto a la seva disposició per qualsevol aclariment que necessiti sobre aquest assumpte.

Ben atentament,

Xavier Ballell Ruhí

Conseller delegat

